

Số: 175 /SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 04 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi  
- Mã chứng khoán: SZE  
- Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh  
Đồng Nai.

- Điện thoại liên hệ: 02513.951771 - 02513.952257 Fax: 02513.952505

2. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Quách Ngọc Bửu – Tổng giám đốc

3. Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

4. Nội dung thông tin công bố:

- Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

5. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào  
ngày 04 /04/2023 tại đường dẫn: <http://www.sonaenco.com.vn/>

Tài liệu đính kèm: Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn  
toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TC-KT



CÔNG TY CỔ PHẦN  
MÔI TRƯỜNG SONADEZI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SONADEZI  
ENVIRONMENT  
MEMBER OF SONADEZI

**TÀI LIỆU HỌP**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

*Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2023*



## DANH MỤC TÀI LIỆU ĐẠI HỘI

\*\*\*

1. Chương trình Đại hội
2. Quy chế làm việc của Đại hội.
3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.
4. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023.
5. Tờ trình v/v thông qua báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.
6. Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022.
7. Tờ trình Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.
8. Tờ trình về mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.
9. Báo cáo kiểm soát hoạt động SXKD năm 2022 tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.
10. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023
11. Dự thảo Nghị quyết Đại hội.
12. Phiếu biểu quyết



Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2023

**CHƯƠNG TRÌNH HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN  
NĂM 2023**

Thời gian	Nội dung chương trình
Từ 8 giờ 30 đến 9 giờ	Đón tiếp đại biểu. Đăng ký danh sách dự họp; phát tài liệu, thẻ biểu quyết cho cổ đông.
Từ 9 giờ đến 9 giờ 30	<b>Khai mạc</b>
	Báo cáo kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành Đại hội.
	Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu tham dự
	Giới thiệu Đoàn Chủ tịch và chủ tọa Đại hội, Đề cử Thư ký Đại hội, Ban Kiểm phiếu. - Thông qua chương trình Họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023. - Thông qua quy chế làm việc của Đại hội cổ đông thường niên 2023.
Từ 9 giờ 30 đến 10 giờ 30	<b>Nội dung chính</b>
	1. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.
	2. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023.
	3. Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.
	4. Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022.
	5. Tờ trình Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.
	6. Tờ trình về mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.
	7. Báo cáo kiểm soát hoạt động SXKD năm 2022 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.
	8. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.
	9. - Đại hội Thảo luận, đóng góp ý kiến. - Biểu quyết thông qua các nội dung đã trình tại cuộc họp.
10. Nội dung khác	
Từ 10 giờ 30 đến 11 giờ	<b>Nghỉ giải lao</b>
Từ 11 giờ đến 11 giờ 30	- Báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết các báo cáo và tờ trình.
	- Thông qua dự thảo Nghị quyết Đại hội.
	- Thông qua Biên bản Đại hội.
11 giờ 30	Chủ tọa phát biểu kết thúc Đại hội.

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2023

**QUY CHẾ LÀM VIỆC  
CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**

**Điều 1. Những quy định chung**

1. Quy chế làm việc này sử dụng cho việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty CP Môi trường Sonadezi.
2. Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham dự đại hội, điều kiện và thể thức tiến hành Đại hội.
3. Cổ đông và các bên tham dự có trách nhiệm thực hiện theo đúng quy chế này.

**Điều 2. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa, Đoàn chủ tịch**

1. Đoàn chủ tịch bao gồm hai người Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc. Chủ tịch Hội đồng quản trị làm Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.
2. Điều hành hoạt động của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty theo Chương trình đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
3. Trình dự thảo, kết luận những vấn đề cần thiết, hướng dẫn các cổ đông thảo luận và biểu quyết các nội dung của Đại hội.
4. Trả lời những vấn đề do Đại hội yêu cầu hoặc chỉ định người trả lời.
5. Làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ, tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông một cách hợp lệ, có trật tự và phản ánh được mong muốn của đa số cổ đông, đại diện cổ đông tham dự.

**Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Ban Thư ký**

1. Ban Thư ký do Đoàn chủ tịch giới thiệu, chịu trách nhiệm trước Chủ tọa và Đại hội đồng cổ đông về nhiệm vụ của mình.
2. Ghi chép đầy đủ, trung thực nội dung, diễn biến của Đại hội.
3. Dự thảo Biên bản và Nghị quyết của Đại hội.
4. Hỗ trợ Chủ tọa công bố dự thảo các văn kiện, kết luận, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và thông báo của Chủ tọa gửi đến các cổ đông khi được yêu cầu.
5. Tiếp nhận phiếu đăng ký phát biểu của cổ đông.

**Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Ban kiểm tra điều kiện tiến hành họp**

1. Ban kiểm tra điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông do Hội đồng Quản trị đề cử.

2. Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội thực hiện kiểm tra điều kiện dự họp của các cổ đông đến họp; phát tài liệu liên quan đến cuộc họp; báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông về kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành họp

### **Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của Ban Kiểm phiếu**

1. Ban kiểm phiếu do Chủ tọa đề cử và được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

2. Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ:

- Kiểm tra, giám sát việc biểu quyết/bầu cử của các cổ đông, đại diện cổ đông.

- Tổ chức kiểm phiếu biểu quyết/phiếu bầu cử.

- Lập biên bản kiểm phiếu biểu quyết/phiếu bầu cử và công bố kết quả trước Đại hội đồng cổ đông.

- Giao lại phiếu biểu quyết/phiếu bầu cử và Biên bản kiểm phiếu cho Chủ tọa.

### **Điều 6. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông**

#### **1. Điều kiện tham dự:**

Cổ đông hoặc người đại diện của cổ đông có sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty vào ngày chốt danh sách cổ đông được quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

#### **2. Quyền của cổ đông:**

- Được nhận 01 Thẻ biểu quyết, 01 Phiếu biểu quyết và Tài liệu Đại hội.

- Được quyền thảo luận và tham gia biểu quyết các vấn đề thuộc chương trình đại hội.

#### **3. Nghĩa vụ của cổ đông:**

- Tuân thủ các quy định tại Quy chế này.

- Mỗi cổ đông, đại diện cổ đông khi đăng ký tham dự họp phải có giấy tờ tùy thân (CMND/Căn cước hoặc Hộ chiếu ...) và thư mời tham dự nộp cho Ban kiểm tra điều kiện tham dự Đại hội để kiểm tra điều kiện tham dự của cổ đông.

- Thông báo cho Ban tổ chức được biết về các sai sót liên quan đến thông tin của cổ đông khi đăng ký.

- Cổ đông khi có ý kiến thảo luận hoặc cần tranh luận thì giơ tay, chỉ khi được Chủ tọa mời, cổ đông sẽ bắt đầu phát biểu. Mỗi cổ đông phát biểu không quá 03 phút. Nội dung phát biểu ngắn gọn, súc tích, tránh trùng lặp. Tập trung vào những nội dung trọng tâm cần trao đổi phù hợp với chương trình nghị sự đã được Đại hội thông qua. Cổ đông tham dự Đại hội có thể ghi các ý kiến vào giấy và chuyển cho Ban Thư ký, Chủ tọa.

- Trong quá trình diễn ra cuộc họp, cổ đông khi có nhu cầu cá nhân cần ra ngoài hội trường phải giữ gìn trật tự để tránh làm phiền các cổ đông khác cũng như làm gián đoạn tiến trình họp và công việc của Chủ tọa.

- Người được ủy quyền tham dự họp không được ủy quyền lại cho người khác.

- Trong thời gian họp, các cổ đông phải tuân thủ theo sự hướng dẫn của Chủ tọa, ứng xử văn minh, lịch sự, không gây mất trật tự.

- Các cổ đông phải giữ bí mật, kỷ luật phát ngôn, thực hiện đúng chế độ sử dụng và bảo quản tài liệu.

- Cổ đông, người đại diện của cổ đông tham dự họp phải chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế này. Nếu vi phạm tùy theo mức độ cụ thể Chủ tọa sẽ xem xét và có hình thức xử lý theo Luật Doanh nghiệp.

- Các cổ đông, đại diện cổ đông khi đến dự họp Đại hội đồng cổ đông sau khi nghe báo cáo về các nội dung cần thông qua sẽ cùng thảo luận và thông qua bằng biểu quyết. Các phiếu biểu quyết sau khi đã được điền ý kiến của cổ đông theo đúng quy định phải nộp lại cho Ban kiểm phiếu.

- Cổ đông hoặc người được ủy quyền dự họp đến trễ sau khi Đại hội đã khai mạc thì sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký, được tham dự và tham gia biểu quyết về các nội dung cần biểu quyết còn lại theo chương trình Đại hội đã được thông qua. Trong trường hợp này, hiệu lực của những biểu quyết đã tiến hành trước đó không bị ảnh hưởng.

### **Điều 7. Điều kiện tiến hành Đại hội**

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp và ủy quyền tham dự đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

### **Điều 8. Thẻ lệ biểu quyết**

1. Cổ đông, người đại diện theo ủy quyền biểu quyết các vấn đề tại cuộc họp bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết và điền vào ô tương ứng trên Phiếu biểu quyết (*Theo hướng dẫn trên phiếu biểu quyết*).

2. Các cổ đông, đại diện cho nhóm cổ đông có quyền tham dự họp đều có quyền biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, quyền biểu quyết tương ứng với số cổ phần sở hữu và số cổ phần được ủy quyền.

3. Thông qua Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông:

- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về các vấn đề trong chương trình Đại hội được thông qua khi được số cổ đông đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp chấp thuận.

- Đối với Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi và các nội dung nêu tại khoản 1 Điều 148 của Luật

Doanh nghiệp được thông qua khi được số cổ đông đại diện ít nhất 65% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp chấp thuận.

4. Sau khi Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết xong các vấn đề trên phiếu biểu quyết, Ban kiểm phiếu sẽ tiến hành thu hồi lại phiếu biểu quyết để kiểm phiếu. Trưởng ban kiểm phiếu sẽ công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết trước Đại hội cổ đông cho từng nội dung, vấn đề đã được biểu quyết tại cuộc họp.

5. Trong trường hợp không có ý kiến thắc mắc về kết quả biểu quyết, chủ tọa sẽ xem xét và quyết định ngay trong cuộc họp.

6. Quy định về phiếu biểu quyết:

a. Phiếu biểu quyết thuộc một trong những trường hợp sau đây là không hợp lệ:

- Phiếu không phải do Ban tổ chức phát hành theo mẫu quy định.
- Phiếu không có chữ ký của cổ đông.
- Phiếu rách rời không còn nguyên vẹn các ô để điền hoặc không còn đủ tư cách thông tin phục vụ cho kiểm soát và kiểm phiếu.

b. Các trường hợp khác:

- Phiếu không điền vào ô nào hoặc điền vào 2 ô trở lên cho một nội dung biểu quyết được xem là “Không có ý kiến” cho nội dung đó.
- Phiếu đánh sai ký hiệu, tẩy xóa không theo hướng dẫn trên phiếu biểu quyết dẫn đến không xác định được ý kiến biểu quyết được xem là “Không có ý kiến” cho nội dung đó.

#### **Điều 9. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông**

- Biên bản và Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông phải lập xong và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp.

- Biên bản và Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông phải được Thư ký Đại hội lưu giữ tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.

#### **Điều 10. Trường hợp tổ chức Đại hội đồng cổ đông không thành**

- Trường hợp cuộc họp lần thứ nhất không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Điều 7 của Quy chế này thì việc triệu tập cuộc họp lần thứ hai phải được tiến hành trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày dự kiến tiến hành cuộc họp thứ nhất.

- Cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông lần thứ hai được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện ít nhất 33% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.



- Trường hợp cuộc họp lần thứ hai không đủ điều kiện tiến hành như quy định trên, thì việc triệu tập họp lần thứ ba trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày cuộc họp lần thứ hai dự kiến tiến hành. Trong trường hợp này, cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông được tiến hành không phụ thuộc vào tổng số phiếu biểu quyết của các cổ đông dự họp.

### **Điều 11. Điều khoản thi hành**

Ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi thông qua, Ban tổ chức, toàn thể cổ đông và đại diện cổ đông tham dự họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2023 có trách nhiệm thi hành quy chế này. *1.7*

**Nơi nhận:**

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2023;
- Lưu: VT, HĐQT *1.7*



**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bừu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 77/BC-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2023

## **BÁO CÁO**

### **Về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi**

Kính gửi: Đại Hội đồng cổ đông.

## **I. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

### **1. Tình hình chung**

Năm 2022, Công ty SZE đã tiếp tục thực hiện các dịch vụ như: xúc vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt, dịch vụ công ích trên địa bàn Tp.Biên Hòa, huyện Vĩnh Cửu và huyện Long Thành.

Trong năm qua, Công ty gặp phải sự cạnh tranh gay gắt của các đối thủ là các doanh nghiệp tư nhân đối với dịch vụ xúc vận chuyển rác sinh hoạt trên địa bàn các huyện. Mặc dù vậy, Công ty đã đấu thầu thành công các gói thầu:

- + Xúc vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu về Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu năm 2022 vào quý I/2022.
- + Xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt tại các điểm trung chuyển trên địa bàn huyện Long Thành về Khu xử lý chất thải Quang Trung, huyện Thống Nhất năm 2022 vào tháng 4/2022.
- + Xử lý rác sinh hoạt của thành phố Biên Hòa từ điểm sang tiếp rác Trảng Dài bằng phương pháp sản xuất mùn hữu cơ (compost) đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% vào tháng 8/2022.
- + Xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố Biên Hoà năm 2022 từ các điểm tiếp rác khác (trừ điểm tiếp rác Trảng Dài), thành phố Biên Hoà về khu xử lý Quang Trung, huyện Thống Nhất (cự ly 48,95 km), Xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố Biên Hoà năm 2022 từ điểm tiếp rác Trảng Dài, thành phố Biên Hoà về khu xử lý Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu (cự ly 31,8 km) vào tháng 12/2022.

Đồng thời để mở rộng thị trường cung cấp dịch vụ, Công ty SZE đã tăng cường công tác tìm kiếm khách hàng ký hợp đồng thu gom rác thông thường, thi

công các công trình: điện, chiếu sáng, chăm sóc cây xanh hoa kiểng ở thành phố Biên Hòa và các huyện lân cận.

Trong năm 2022, mặc dù cả nước nói chung và tỉnh Đồng Nai nói riêng đang trong giai đoạn bình thường mới, nhưng vẫn còn chịu ảnh hưởng bởi tác động từ các đợt bùng phát dịch Covid-19 từ giữa năm 2021. Do đó, các khách hàng là doanh nghiệp lớn của Công ty vẫn trong quá trình khôi phục quy mô sản xuất nên sản lượng chất thải giao nhận bị giảm đáng kể gây ảnh hưởng đến doanh thu mảng rác khai thác của Công ty. Đồng thời, Công ty cũng gặp khó khăn trong việc khai thác, tìm kiếm khách hàng mới.

Đặc biệt, trong năm 2022, giá nhiên liệu liên tục biến động mạnh (có thời điểm tăng gần gấp đôi so với giá nhiên liệu cuối năm 2021) đã gây ra tác động rất lớn đến giá vốn các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Vì vậy, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty SZE trong năm 2022 tuy đạt kế hoạch về doanh thu nhưng lợi nhuận lại không được đảm bảo theo kế hoạch đề ra.

## 2. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch	Thực hiện	Tỷ lệ
			2022	năm 2022	(%)
			(1)	(2)	(3)=(2)/(1)
1	Tổng doanh thu (*)	Triệu đồng	392.000	491.413	125,36
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	37.721	35.172	93,24
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	30.177	27.530	91,23
4	Nộp ngân sách (không thuế TNCN)	Triệu đồng	11.371	27.674	243,37
5	Tỷ suất LNST/vốn chủ sở hữu	%	9,43	8,64	91,62
6	Lao động chính thức (BQ)	Người	593	559	94,27
7	Thu nhập bình quân	Đồng/ Người	12.147.274	11.706.848	96,37

### Ghi chú:

(\*) Chưa bao gồm các dịch vụ đã thực hiện nhưng chưa có cơ sở ghi nhận doanh thu (đến hết tháng 12/2022) như sau:

STT	Dịch vụ	Doanh thu (triệu đồng)
I	<b>Xí nghiệp Môi trường</b>	<b>2.815</b>
1	XVC rác khu phong tỏa Biên Hòa – Vĩnh Tân năm 2021 (Đơn giá tạm tính)	1.066

STT	Dịch vụ	Doanh thu (triệu đồng)
2	XVC rác khu phong tỏa Biên Hòa – Quang Trung năm 2021 (Đơn giá tạm tính)	984
3	VXC Vĩnh Cửu – Vĩnh Tân năm 2021 (Đơn giá tạm tính)	765
<b>II</b>	<b>Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân</b>	<b>2.610</b>
1	Xử lý rác phong tỏa Biên Hòa năm 2021 (Đơn giá tạm tính)	1.104
2	Xử lý rác Vĩnh Cửu – Vĩnh Tân năm 2021 (Đơn giá tạm tính)	1.506
<b>Tổng cộng</b>		<b>5.425</b>

### 3. Tình hình thực hiện dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân

- Dự án Khu xử lý chất thải sinh hoạt và công nghiệp quy mô 21,7ha tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu bắt đầu thực hiện từ năm 2013 với diện tích 21,7ha. Tổng mức đầu tư (điều chỉnh) của dự án khoảng 474 tỷ đồng.

- Tình hình thực hiện dự án cụ thể như sau:

#### ❖ Từ năm 2013 đến tháng 04/2020

- Công ty đã đầu tư các hạng mục như: 04 ô chôn lấp chất thải; hệ thống xử lý nước công suất 100m<sup>3</sup>/ngày.đêm; trạm biến áp; trạm cân và các công trình phụ trợ khác. Tổng giá trị đã đầu tư là khoảng 104 tỷ đồng (bao gồm chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng).

- Ngày 08/06/2018 UBND tỉnh Đồng Nai thông qua chủ trương 5899/UBND – CNN về việc xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt làm mùn compost.

#### ❖ Từ khi điều chỉnh quy hoạch đến nay

Công ty đã triển khai lập thủ tục pháp lý và thực hiện đầu tư các hạng mục/công trình xử lý như: Nhà máy tái chế chất thải sinh hoạt làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8h/ngày), hệ thống xử lý nước thải công suất 180 m<sup>3</sup>/ngày.đêm, hệ thống xử lý bùn hàm vệ sinh công suất 100 m<sup>3</sup>/ngày, và các hạng mục có liên quan khác.

Tháng 12/2021: Công ty đã hoàn thành việc xin Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường của Dự án Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân (Giấy xác nhận số 99/GXN-BTNMT ngày 20/12/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

- Tháng 01/2022: Hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu và khởi công xây dựng ô chôn lấp H1.

- Ngày 31/03/2022: Thi công hoàn thành và nghiệm thu và đưa vào sử dụng Hạng mục đày ô chôn lấp H1.

- Hồ HSH3 đã tạm ngưng vận hành vào cuối tháng 3/2022, hiện nay che phủ bạt bề mặt hồ nhằm ngăn mùi hôi và hạn chế nước mưa thấm vào ô chôn.

- Tháng 5/2022: Cục Công tác phía Nam – Bộ Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành dự án.

- Ngày 15/06/2022: Kết thúc bảo hành và bàn giao hạng mục trồng cây xanh trong khu compost.

- Ngày 8/8/2022: Công ty đã nhận được Thông báo số 396.1/CPN-XD/HT của Cục công tác phía nam về Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng của dự án

- Tháng 11/2022 tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công Ô chôn lấp H2, H3.

- Tháng 12/2022 ký hợp đồng khởi công xây dựng Ô chôn lấp H2, H3.

#### ❖ *Kế hoạch triển khai tiếp theo*

- Theo dõi, kiểm tra vận hành hệ thống xử lý nước thải – Bùn hầm vệ sinh.

- Tổ chức thi công xây dựng Ô chôn lấp H2, H3.

### **4. Công tác xây dựng đoàn thể - Quản lý nguồn nhân lực**

#### **4.1 Công tác xây dựng đoàn thể**

#### ❖ *Về công tác xây dựng và phát triển Đảng*

Trong năm 2022, Đảng ủy tập trung lãnh đạo, chỉ đạo các Chi ủy, Chi bộ trực thuộc tăng cường nắm tình hình, kịp thời lãnh đạo cán bộ, đảng viên và công nhân lao động ở mỗi bộ phận triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2022 được giao đi đôi với phòng chống dịch bệnh Covid-19 trong tình hình mới. Nhất là phát huy tính năng động của cán bộ quản lý, điều hành trong triển khai thực hiện các dịch vụ công cộng đô thị trên địa bàn thành phố Biên Hòa và các huyện.

Đảng bộ kịp thời quán triệt, triển khai đầy đủ các chỉ thị, nghị quyết của cấp trên đến từng Chi bộ, Đảng viên. Đảng viên luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, tính gương mẫu trong thực hiện nhiệm vụ được giao, chấp hành chủ trương, đường lối, Nghị quyết của Đảng, pháp luật của Nhà nước, quy định của Công ty.

Các Chi ủy, Chi bộ trực thuộc thường xuyên chú trọng công tác kiểm tra, giám sát đội ngũ cán bộ, đảng viên trong giữ gìn phẩm chất, đạo đức, lối sống và thực hiện nhiệm vụ được giao, đồng thời tăng cường bồi dưỡng, tạo nguồn phát triển đảng.

#### ❖ *Về công tác xây dựng và phát triển công đoàn công ty*

Công đoàn cơ sở thường xuyên phối hợp cùng Đoàn cơ sở và chính quyền vận động, nhắc nhở đoàn viên, CNLĐ chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng,

chính sách, pháp luật của nhà nước, nội quy, quy định của công ty, nhất là tập trung thực hiện tốt nhiệm vụ được phân công đi đôi với thực hiện nghiêm thông điệp 5K trong phòng chống dịch Covid-19. Bên cạnh đó, Công đoàn cùng chính quyền tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho cán bộ, CNLĐ trong Công ty. Ngoài ra, còn quan tâm giải quyết kịp thời các chế độ chính sách có liên quan đến người lao động, chăm lo lợi ích chính đáng, hợp pháp của đoàn viên, công nhân lao động.

Trong năm 2022, Công đoàn đã quan tâm, thăm hỏi, chia sẻ, động viên đoàn viên khi có ốm đau, hiếu hỷ. Xem xét hoàn cảnh trợ cấp khó khăn đột xuất cho công nhân lao động để vượt qua giai đoạn khó khăn...

Công đoàn cơ sở còn phối hợp cùng chính quyền tổ chức thành công Hội nghị người lao động năm 2022 và Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, tổ chức hội thao của Công ty. Thực hiện vận động đóng góp xây “Mái ấm công đoàn” cho công nhân lao động có hoàn cảnh khó khăn về nhà ở năm 2022, tổ chức huấn luyện về an toàn vệ sinh lao động, an toàn hóa chất và sơ cấp cứu tại chỗ cho toàn bộ cán bộ, CNLĐ trong công ty.

Trong tháng 9/2022, đã tổ chức hội thao kỷ niệm 77 năm Cách mạng Tháng 8 và Quốc Khánh 02/9/2022 nhằm đảm bảo cho toàn cán bộ, công nhân viên vừa công tác tốt vừa vui chơi rèn luyện sức khỏe, thể lực tốt để hoàn thành nhiệm vụ được giao và tuyển chọn những vận động viên xuất sắc để tham gia hội thao Cụm 3 khối Sonadezi năm 2022.

Tháng 10/2022, đã tổ chức hội thi nấu ăn trong nữ CNLĐ nhân chào mừng kỷ niệm 92 năm thành lập Hội Liên hiệp phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 – 20/10/2022).

Tháng 12/2022, CB.CNV Công ty đã tích cực tham gia Hội thao truyền thống Sondezi: chào mừng 32 năm ngày thành lập Tổng Công ty và tạo điều kiện cho CB.CNV trong toàn hệ thống Tổng Công ty nâng cao sức khỏe, duy trì thói quen tập luyện thể thao. Công ty SZE đã đạt thành tích cho các giải việt dã cá nhân và kéo co tập thể.

#### ***❖ Về công tác xây dựng và phát triển tổ chức Đoàn thanh niên***

Tháng 4/2022, Đoàn cơ sở công ty đã tổ chức thành công Đại hội Đoàn cơ sở nhiệm kỳ 2022 – 2027.

Trong những tháng vừa qua, Đoàn thanh niên Công ty đã phối hợp cùng Thành đoàn Biên Hòa thực hiện các hoạt động trao quà tặng cho các trẻ em là con công nhân trong các khu lao động nghèo, tặng quà cho các trẻ em nghèo hiếu học, trẻ em khuyết tật,... Tháng 9/2022, Đoàn thanh niên Công ty đã đóng góp với Đoàn phường Hóa An để tổ chức Tết Trung thu cho các em Thiếu niên Nhi đồng trên địa bàn phường Hóa An.

Không chỉ xuất sắc trong các hoạt động phong trào, các Đoàn viên còn là lực lượng xung kích trong mặt trận lao động sản xuất dịch vụ, sáng tạo khoa học tại Công ty. Là lực lượng lao động trẻ có chuyên môn nghiệp vụ, cộng với bầu nhiệt huyết, tinh thần hăng hái, dám chấp nhận thử thách, tuổi trẻ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi luôn xung phong đi đầu trong các đợt phát động thi đua hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

#### 4.2 Công tác nhân sự

Tổng số người lao động thực tế (gồm Ban lãnh đạo và CB-CNLD) đến hết ngày 31/12/2022 của công ty là 556 người, giảm 25 người so với cuối năm 2021 để phù hợp với khối lượng, yêu cầu công việc thực tế từ đó nâng cao hiệu quả kinh doanh của công ty.

Trong thời gian qua, Công ty cũng chú trọng công tác tuyển dụng, đào tạo nguồn nhân lực nhằm nâng cao năng lực quản lý, làm việc cho cán bộ quản lý và nhân viên. Công ty thường xuyên cử cán bộ, nhân viên tham gia các lớp tập huấn, các khóa học nghiệp vụ do các tổ chức đào tạo tổ chức.

## II. KẾ HOẠCH NĂM 2023

### 1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023

Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
Tổng Doanh thu lũy kế	Triệu đồng	448.435
Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.332
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.266
Nộp ngân sách (không có thuế TNCN)	Triệu đồng	20.346
Tỷ suất LNST trên vốn CSHBQ	%	8,79
Lao động bình quân	Người	559
Thu nhập bình quân	Đồng/người	11.801.580

### 2. Định hướng năm 2023

- Bám sát các chỉ tiêu kế hoạch được giao để đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu về doanh thu của năm 2023.

- Thực hiện vận hành có hiệu quả Nhà máy xử lý chất thải làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8 giờ/ngày) nhằm đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% và nâng cao năng lực cạnh tranh về xử lý rác thải và tăng doanh thu Công ty.

- Triển khai nghiên cứu, tìm hiểu các công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với định hướng và yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền trong thời gian tới.

- Triển khai thực hiện chuyển đổi số và ứng dụng các phần mềm quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công việc, trao đổi thông tin nội bộ theo định hướng và chủ trương của Tổng Công ty.

- Thực hiện rà soát lại định mức nhiên liệu, phân tuyến hợp lý, khoa học và thực hiện đăng ký tiết kiệm nhiên liệu đối với tổ xe chuyên dùng nhằm tiết kiệm chi phí của Công ty.

- Tăng cường công tác khai thác, tiếp thị, mở rộng địa bàn cung cấp các dịch vụ, thu gom vận chuyển và xử lý chất thải sinh hoạt và công nghiệp không nguy hại đến các đơn vị trong khu công nghiệp Biên Hòa, Long Thành, Nhơn Trạch, Trảng Bom, Vĩnh Cửu...

- Triển khai giới thiệu các ngành nghề kinh doanh của Công ty đến các doanh nghiệp để tìm kiếm khách hàng nhằm tăng doanh thu Công ty.

- Tiếp tục đầu tư cho công tác đào tạo phát triển nguồn nhân lực trong đó tập trung đào tạo cho các đối tượng cán bộ quản lý cấp trung, cán bộ thuộc diện quy hoạch và đội ngũ nhân viên vận hành.

- Duy trì hệ thống quản lý chất lượng và môi trường theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015 và ISO 14001:2015, thực hiện tập huấn ATVSLĐ cho toàn thể CB.CNV nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ và đảm bảo an toàn lao động cho cán bộ nhân viên trong quá trình công tác.

Trên đây là báo cáo về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi. Kính trình Đại hội đồng cổ đông././

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: HĐQT.✱



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Võ Huỳnh Trung Hưng**



Số: 78/BC-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2023

## BÁO CÁO

### v/v hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023

Kính gửi: Đại Hội đồng cổ đông.

#### I. Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022:

##### 1. Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị nhiệm kỳ II (2020-2025) được Đại hội đồng cổ đông bầu, gồm các thành viên sau:

Stt	Họ và tên	Chức danh
01	Võ Huỳnh Trung Hưng	Chủ tịch HĐQT
02	Quách Ngọc Bửu	Thành viên
03	Trần Võ Hoài Hương	Thành viên
04	Trần Anh Dũng	Thành viên
05	Phí Thị Lệ Thủy	Thành viên
06	Võ Thành Tâm	Thành viên
07	Nguyễn Thanh Phúc	Thành viên

##### 2. Tổng kết các cuộc họp và Quyết định của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2022, Hội đồng quản trị tổ chức 04 kỳ họp, thực hiện 13 lần lấy phiếu ý kiến thành viên Hội đồng quản trị ban hành các Nghị quyết, Quyết định phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh phù hợp với các quy định của pháp luật, Điều lệ và quy chế quản trị công ty.

Các thành viên Hội đồng quản trị tham dự các kỳ họp đạt 100%, các kỳ họp Hội đồng quản trị còn có sự tham gia của Trưởng Ban kiểm soát và cùng cán bộ chủ chốt để cùng xem xét thảo luận các vấn đề quan trọng cũng như đảm bảo sự hợp pháp và tính đúng đắn của các Quyết định được ban hành. Các nội dung chính được Hội đồng quản trị thông qua như sau:

- Nghị quyết họp Hội đồng quản trị lần thứ 9, 10, 11, 12 (nhiệm kỳ 2: 2020-2025);

- Các Nghị quyết: thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan; v/v dự kiến thời gian và nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022; v/v vay vốn bổ sung vốn lưu động tại ngân hàng Vietinbank; v/v thời gian thanh toán cổ tức năm 2021.

- Để thực hiện Dự án Khu xử lý chất thải tại xã Vĩnh Tân – huyện Vĩnh Cửu – tỉnh Đồng Nai. Công ty đã ban hành các quyết định trong năm 2022 như: v/v Phê duyệt điều chỉnh thành viên Tổ thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu; phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu (lần 6).

- Các Nghị quyết, Quyết định về nhân sự: Nghị quyết v/v đề cử nhân sự đại diện phần vốn Công ty CP Môi trường Sonadezi tham gia ứng cử Thành viên HĐQT và Thành viên Ban kiểm soát Công ty CP Dịch vụ Sonadezi; Nghị quyết v/v đề cử nhân sự tham gia ứng cử Thành viên Ban kiểm soát Công ty CP Môi trường Sonadezi; Nghị quyết v/v bổ nhiệm lại chức vụ Phó ban Dự án Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt và công nghiệp; Nghị quyết v/v miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Xí nghiệp Dịch vụ Đô thị; Quyết định v/v nhân sự thực hiện nhiệm vụ Thư ký Công ty tạm thời trong thời gian Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền nghỉ ốm; Quyết định v/v ban hành Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại diện phần vốn; Quyết định v/v Quy hoạch các chức danh lãnh đạo giai đoạn 2020 – 2025 và giai đoạn 2025 – 2030 (Năm 2022); Quyết định v/v miễn nhiệm Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty; Quyết định v/v bổ nhiệm Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty.

### **3. Về hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị**

Từng thành viên Hội đồng quản trị trong năm 2022 đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ theo Điều lệ của Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và quy định của pháp luật.

Các thành viên Hội đồng quản trị làm việc theo chế độ tập thể, có sự bàn bạc, trao đổi cụ thể, chi tiết về các vấn đề qua đó đã đạt được sự thống nhất cao trong việc nghị quyết, quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền.

### **4. Công tác chỉ đạo, giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc:**

Trong quá trình thực hiện các quyền và trách nhiệm, Hội đồng quản trị luôn tuân thủ Điều lệ, xem xét cẩn trọng, đã cùng Ban Tổng Giám đốc điều hành công ty một cách tốt nhất nhằm đảm bảo lợi ích hợp pháp của công ty và cổ đông.

Ban Tổng Giám đốc Công ty gồm có 03 thành viên, Tổng Giám đốc đã thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể trong Ban Tổng Giám đốc, mỗi thành viên đều có trách nhiệm cao trong công việc mình phụ trách;

Ban Tổng Giám đốc điều hành hoạt động của công ty theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị, thường xuyên báo cáo, trao đổi với Hội đồng quản trị và có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo đạt vượt các chỉ tiêu với hiệu quả cao nhất.

### **4. Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát:**

Stt	Nội dung	KH năm 2022	TH năm 2022
1	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát	360.000.000	360.000.000
2	Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát	777.600.000	725.034.240

## II. Kế hoạch hoạt động năm 2023:

- Hội đồng quản trị tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát Tổng giám đốc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.

- Duy trì các cuộc họp thường kỳ hàng quý, họp bất thường (nếu cần) thông qua các Quyết định, Nghị quyết theo Điều lệ, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

- Đồng hành cùng Ban điều hành công ty phấn đấu thực hiện thành công Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2023.

- Chỉ đạo Ban điều hành công ty thực hiện vận hành có hiệu quả Nhà máy xử lý chất thải làm mùn compost công suất 450 tấn/ngày (8 giờ/ngày) nhằm đảm bảo tỷ lệ chôn lấp dưới 15% và nâng cao năng lực cạnh tranh về xử lý rác thải và tăng doanh thu Công ty.

- Chỉ đạo Ban điều hành công ty nghiên cứu, tìm hiểu các công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với định hướng và yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền trong thời gian tới.

- Chỉ đạo Ban điều hành công ty thực hiện chuyển đổi số và ứng dụng các phần mềm quản lý trong công tác quản lý, điều hành nhằm nâng cao hiệu quả công việc.

- Chỉ đạo Ban điều hành công ty tiếp tục đầu tư cho công tác đào tạo phát triển nguồn nhân lực trong toàn công ty.

Trên đây là báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023. Kính trình Đại hội đồng cổ đông. *me*

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu: HDQT. *me*



**CHỦ TỊCH** *me*

**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505

Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)

Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 79/TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**V/v thông qua báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi.

Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã đăng tải trên website của Công ty [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn), bao gồm:

1. Báo cáo của Ban Tổng giám đốc;
2. Báo cáo của Kiểm toán viên độc lập;
3. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2022;
4. Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2022;
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2022;
6. Thuyết minh báo cáo tài chính năm 2022.

Theo ý kiến của Kiểm toán viên Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C. “Báo cáo tài chính đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại ngày 31/12/2022, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính”.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Võ Huỳnh Trung Hưng**

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022**

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG  
SONADEZI**

## MỤC LỤC

1. Mục lục	1
2. Báo cáo của Tổng Giám đốc	2 - 3
3. Báo cáo kiểm toán độc lập	4
4. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2022	5 - 8
5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022	9
6. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022	10 - 11
7. Bản thuyết minh Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022	12 - 35
8. Phụ lục	36 - 38

\*\*\*\*\*

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022.

**Khái quát về Công ty**

Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Dịch vụ Môi trường Đô thị Đồng Nai (tên cũ là “Công ty TNHH MTV Dịch vụ Môi trường Đô thị Biên Hòa”) theo văn bản số 8835/UBND-KT ngày 28 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Nai. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600274914 đăng ký lần đầu ngày 07 tháng 8 năm 2008, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 07 tháng 12 năm 2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là SZE theo Quyết định số 760/QĐ-SGDHN ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc cấp Giấy phép niêm yết cổ phiếu cho Công ty.

**Trụ sở hoạt động**

- Địa chỉ : Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
- Điện thoại : +84 (025) 1395 1771
- Fax : +84 (025) 1395 2505

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là Thu gom rác thải không độc hại Chi tiết: Thu gom rác thải sinh hoạt (không hoạt động tại trụ sở; chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư 12/2011/TT - BTNMT ngày 14/4/2011 quy định về Quản lý chất thải nguy hại; không chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm).

**Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý**

Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban điều hành của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

**Hội đồng quản trị**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Võ Huỳnh Trung Hưng	Chủ tịch	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Trần Anh Dũng	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Trần Võ Hoài Hương	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Quách Ngọc Bửu	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Võ Thành Tâm	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Phí Thị Lệ Thùy	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020
Ông Nguyễn Thanh Phúc	Thành viên	Ngày 10 tháng 4 năm 2020

**Ban kiểm soát**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Ngô Thị Châu Loan	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Nguyễn Bách Thảo	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10 tháng 4 năm 2020
Bà Phạm Thùy Trang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022
Bà Nguyễn Thị Nữ	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022



# CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

## Ban Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Quách Ngọc Bửu	Tổng Giám đốc	Ngày 01 tháng 12 năm 2020
Ông Nguyễn Duy Hoàng	Phó Tổng Giám đốc	Ngày 28 tháng 4 năm 2020
Bà Trần Võ Hoài Hương	Phó Tổng Giám đốc	Ngày 28 tháng 4 năm 2020

## Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Bà Quách Ngọc Bửu – Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 01 tháng 12 năm 2020).

## Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Công ty.

## Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc phải:


- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

## Phê duyệt Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2022, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc, 



Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

Ngày 03 tháng 3 năm 2023





Số: 1.0309/23/TC-AC

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi (sau đây gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 03 tháng 3 năm 2023, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

**Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&amp;C

**Nguyễn Minh Trí**  
**Thành viên Ban Giám đốc**

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0089-2023-008-1

Người được ủy quyền

**Nguyễn Hoàng Yến**  
**Kiểm toán viên**

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0088-2023-008-1

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 3 năm 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>245,555,374,476</b>	<b>249,285,912,464</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>50,827,656,167</b>	<b>38,491,661,638</b>
1. Tiền	111		20,827,656,167	14,491,661,638
2. Các khoản tương đương tiền	112		30,000,000,000	24,000,000,000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>53,900,000,000</b>	<b>76,213,876,167</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2a	53,900,000,000	76,213,876,167
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>131,296,015,704</b>	<b>107,780,309,435</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	130,417,904,245	106,242,407,522
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	2,127,157,425	1,139,334,565
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	2,186,388,711	3,183,952,439
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(3,435,434,677)	(2,785,385,091)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>8,943,102,925</b>	<b>26,214,594,846</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.7	8,943,102,925	26,214,594,846
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>588,599,680</b>	<b>585,470,378</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	288,924,476	585,470,378
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.15	299,675,204	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>399,868,738,506</b>	<b>432,902,647,260</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>280,330,697,299</b>	<b>308,760,228,091</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	280,145,790,371	308,544,446,159
- Nguyên giá	222		579,372,587,593	567,582,976,344
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(299,226,797,222)	(259,038,530,185)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	184,906,928	215,781,932
- Nguyên giá	228		308,750,000	308,750,000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(123,843,072)	(92,968,068)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>57,583,667,657</b>	<b>57,318,572,135</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	57,583,667,657	57,318,572,135
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>7,500,000,000</b>	<b>7,500,000,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.2b	7,500,000,000	7,500,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>54,454,373,550</b>	<b>59,323,847,034</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	53,436,009,372	58,489,669,002
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.12	1,018,364,178	834,178,032
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>645,424,112,982</b>	<b>682,188,559,724</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>287,479,392,080</b>	<b>323,401,320,413</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>197,851,392,080</b>	<b>221,868,320,413</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	57,290,448,386	72,680,084,484
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	1,163,571,255	4,781,875,594
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.15	6,889,071,953	7,120,311,813
4. Phải trả người lao động	314		15,514,423,934	25,792,837,057
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.16	11,233,244,426	11,161,181,972
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.17	14,678,456,815	11,153,271,665
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18	50,173,266,819	51,787,106,421
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.19a	26,580,000,000	25,788,000,000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.20	153,198,136	153,198,136
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.21	14,175,710,356	11,450,453,271
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>89,628,000,000</b>	<b>101,533,000,000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.19b	89,628,000,000	101,533,000,000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>357,944,720,902</b>	<b>358,787,239,311</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>357,944,720,902</b>	<b>358,787,239,311</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.22	300,000,000,000	300,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		300,000,000,000	300,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.22	19,412,240,723	16,407,785,649
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.22	38,532,480,179	42,379,453,662
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		11,002,721,984	42,379,453,662
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		27,529,758,195	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>645,424,112,982</b>	<b>682,188,559,724</b>

Đồng Nai, ngày 03 tháng 3 năm 2023



Nguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Người lập



Nguyễn Hoàng Dương  
Kế toán trưởng



Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc



**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	481,205,545,757	355,167,678,791
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		481,205,545,757	355,167,678,791
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	424,179,814,507	315,233,531,132
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		57,025,731,250	39,934,147,659
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	4,523,139,696	5,767,640,719
7. Chi phí tài chính	22		3,552,121,473	1,362,080,527
Trong đó: chi phí lãi vay	23		3,552,121,473	1,362,080,527
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.4	27,291,308,805	27,900,356,529
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		30,705,440,668	16,439,351,322
11. Thu nhập khác	31	VI.5	5,684,579,502	26,169,454,342
12. Chi phí khác	32	VI.6	1,218,430,076	1,851,711,202
13. Lợi nhuận khác	40		4,466,149,426	24,317,743,140
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		35,171,590,094	40,757,094,462
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.15	7,826,018,045	7,709,406,071
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	V.12	(184,186,146)	409,815,714
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<u>27,529,758,195</u>	<u>32,637,872,677</u>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.7	<u>781</u>	<u>942</u>
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.7	<u>781</u>	<u>942</u>



Nguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Người lập



Nguyễn Hoàng Dương  
Kế toán trưởng



Đồng Nai, ngày 03 tháng 3 năm 2023

Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		35,171,590,094	40,757,094,462
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.9; V.10	40,466,102,083	32,757,311,404
- Các khoản dự phòng	03	V.6; V.20	650,049,586	1,090,988,183
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	VI.3	(4,523,139,696)	(6,495,822,536)
- Chi phí lãi vay	06		3,552,121,473	-
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		75,316,723,540	68,109,571,513
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(23,970,774,662)	(14,097,519,428)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		17,271,491,921	(14,185,508,515)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		1,398,144,197	(20,460,503,391)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		5,350,205,532	1,321,589,609
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(3,568,017,000)	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.15	(7,302,074,027)	(7,982,909,548)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	V.21	81,540,000	225,395,436
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	V.21	(1,728,559,519)	(2,154,555,319)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>62,848,679,982</b>	<b>10,775,560,357</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.9; V.11 VII.	(42,312,695,835)	(172,793,605,093)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	728,181,817
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	V.2a	(54,000,000,000)	(24,213,876,167)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	V.2a	76,313,876,167	47,000,000,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	V.5; VI.3	4,599,134,215	3,904,252,225
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(15,399,685,453)</b>	<b>(145,375,047,218)</b>

330044  
CÔNG  
ÁCH NHIỆ  
M TOÁN  
A  
TÍNH-T

# CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

Địa chỉ: Số 12, Đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.19	14,675,000,000	120,321,000,000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.19	(25,788,000,000)	(16,136,000,000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.22	(24,000,000,000)	(24,000,000,000)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>(35,113,000,000)</i>	<i>80,185,000,000</i>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	<b>50</b>		<b>12,335,994,529</b>	<b>(54,414,486,861)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	<b>60</b>	<b>V.1</b>	<b>38,491,661,638</b>	<b>92,906,148,499</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	<b>70</b>	<b>V.1</b>	<b>50,827,656,167</b>	<b>38,491,661,638</b>

Nguyễn Hoàng Cẩm Giang  
Người lập

Nguyễn Hoàng Dương  
Kế toán trưởng



Quách Ngọc Bửu  
Tổng Giám đốc

Đồng Nai, ngày 03 tháng 3 năm 2023





**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 80 / TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2023

**TỜ TRÌNH**  
**V/v Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty;

Căn cứ Quy chế quản lý Tài chính Công ty;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2022;

Căn cứ Kết quả kinh doanh năm 2022 đã được kiểm toán,

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 như sau:

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	30.177.000.000	27.529.758.195
2	Phân phối các quỹ	đồng	7.512.480.000	6.774.973.968
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	3.017.700.000	2.752.975.820
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	3.017.700.000	2.752.975.820
2.3	- Quỹ thưởng tối đa của người quản lý Công ty (Theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH) (0,61% LNST)	đồng	270.000.000	167.832.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	603.540.000	550.595.164
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	603.540.000	550.595.164
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	22.664.520.000	20.754.784.227
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	11.002.721.984	11.002.721.984
5	Chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000	300.000.000.000

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
6	Lợi nhuận còn lại chuyển kỳ sau	đồng	9.667.241.984	7.757.506.211

- Tỷ lệ phân phối các quỹ theo Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2022 là 24,89% lợi nhuận sau thuế.

- Tỷ lệ thực hiện phân phối các quỹ theo tình hình sản xuất kinh doanh năm 2022 trình tại Đại hội cổ đông năm 2023 là 24,61% lợi nhuận sau thuế (Do quỹ thưởng người quản lý được trích thực tế bằng 1 tháng lương bình quân thực hiện của người quản lý chuyên trách; Quy định tại khoản 2, điều 18, thông tư 28/2016/TT-BTC)

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2022, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Địa chỉ: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bừu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai  
ĐT: 02513.951771 – 02518.850.784 – 02513.952257 – Fax: 02513.952505  
Email: [kinhdoanh@sonaenco.com.vn](mailto:kinhdoanh@sonaenco.com.vn) – [nhansu@sonaenco.com.vn](mailto:nhansu@sonaenco.com.vn)  
Website: [www.sonaenco.com.vn](http://www.sonaenco.com.vn)

Số: 81 / TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2023

**TỜ TRÌNH**  
**V/v Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty;

Căn cứ Quy chế quản lý Tài chính Công ty;

Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023;

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023 như sau:

- Phân phối quỹ đầu tư phát triển : 10% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ khen thưởng, phúc lợi: 10% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ thưởng Người quản lý Công ty: tối đa không quá 1,5 tháng lương tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách (theo quy định tại điểm a, khoản 2, điều 18, Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH).
- Phân phối Quỹ thưởng các cá nhân và các đơn vị hữu quan: 02% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Phân phối Quỹ công tác xã hội cộng đồng: 02% Lợi nhuận sau thuế TNDN.
- Dự kiến tỷ lệ chia cổ tức năm 2023: 8%/năm.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	28.266.000.000
2	Phân phối các quỹ (tương đương 24,96% lợi nhuận sau thuế)	đồng	7.053.840.000
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.826.600.000
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.826.600.000
2.3	- Quỹ thưởng Người quản lý Công ty (bằng 1,5 tháng lương kế hoạch #0,96% LNST) (Theo thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH)	đồng	270.000.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	565.320.000
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	565.320.000

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	21.212.160.000
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	7.757.506.211
5	Chia cổ tức	đồng	24.000.000.000
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000
6	Lợi nhuận còn lại sau khi chia cổ tức	đồng	4.969.666.211

Việc phân phối lợi nhuận năm 2023 sau khi đã có kết quả sản xuất kinh doanh chính thức năm 2023 sẽ được thực hiện theo tỷ lệ kế hoạch trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.

Riêng quỹ thưởng Người quản lý Công ty sẽ trích thực tế theo quỹ lương thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách theo Khoản 2, Điều 18 Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH:

- Lợi nhuận thực hiện bằng hoặc cao hơn kế hoạch thì quỹ thưởng của người quản lý công ty tối đa không quá 1,5 tháng tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách.

- Lợi nhuận thực hiện thấp hơn kế hoạch thì quỹ thưởng của người quản lý công ty tối đa không quá 01 tháng tiền lương bình quân thực hiện của người quản lý công ty chuyên trách.

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2023, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**Võ Huỳnh Trung Hưng**

Số: 82/TTr-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2023

### TỜ TRÌNH

#### V/v mức lương/thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Năm 2022 và Kế hoạch 2023

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016 của Bộ Lao động Thương binh Xã hội hướng dẫn thực hiện Nghị định số 53/2016/NĐ-CP ngày 13/6/2016 của Chính phủ quy định về lao động, tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với công ty có cổ phần, vốn góp chi phối của Nhà nước;

Căn cứ Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022;

Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.

#### 1. Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2022:

ST T	Nội dung	Số lượng	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
01	Thù lao Hội đồng quản trị - Ban kiểm soát: - Mức thù lao bình quân (đồng/tháng) - Tổng quỹ thù lao năm (đồng)	09	7.200.000 777.600.000	6.713.280 725.034.240
02	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: - Mức tiền lương tháng (đồng/tháng) - Tổng quỹ lương năm (đồng)	01	30.000.000 360.000.000	30.000.000 360.000.000

#### (\* Ghi chú:

Căn cứ theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH Công ty điều chỉnh hệ số quyết toán tiền lương bình quân của người quản lý chuyên trách và thù lao HĐQT – Ban kiểm soát bằng 93,24% (Giảm 6,76%) so với kế hoạch chi trả do lợi nhuận trước thuế thực hiện năm 2022 đạt 93,24% so với kế hoạch.

#### 2. Kế hoạch tạm ứng, chi trả tiền lương và thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Thư ký Công ty năm 2023:

- Thù lao Chủ tịch HĐQT : 8.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên HĐQT ( 6 người) : 6.000.000 đồng/người/tháng.
- Lương Trưởng Ban kiểm soát (chuyên trách) : 30.000.000 đồng/người/tháng.

- Thù lao Thành viên Ban kiểm soát (2 người) : 3.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù ký HĐQT : 3.000.000 đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 để thực hiện tạm ứng và quyết toán quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, quỹ lương của người quản lý chuyên trách và quỹ thù lao của người quản lý không chuyên trách theo quy định của Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Trưởng Ban KS;
- Lưu: HĐQT.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Võ Huỳnh Trung Hưng**

Số: 26 /BC-SZE-BKS

Đồng Nai, ngày 01 tháng 03 năm 2023

## **BÁO CÁO**

### **V/v kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi**

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;

Căn cứ nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022;

Căn cứ Quy chế hoạt động và kế hoạch hoạt động năm 2022 của Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Ban kiểm soát xin báo cáo kết quả kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty như sau:

#### **A. BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT:**

##### **1. Đánh giá chung kết quả hoạt động của Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát hoạt động gồm 03 thành viên, trong đó Trưởng Ban kiểm soát hoạt động chuyên trách tại công ty; 02 thành viên còn lại hoạt động kiêm nhiệm. Trong năm 2022, Ban kiểm soát đã tiến hành 03 cuộc họp với nội dung kiểm tra, giám sát tình hình sản xuất kinh doanh năm 2022. Các hoạt động của Ban kiểm soát đã thực hiện cụ thể như sau:

- Kiểm tra Báo cáo tài chính 6 tháng và cả năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán. Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập xem xét báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực, hợp lý của báo cáo tài chính, giám sát việc thực thi các ý kiến của đơn vị kiểm toán; kiểm tra chứng từ, phân tích đánh giá, dự báo tình hình tài chính, khả năng bảo toàn và phát triển vốn của Công ty.

- Kiểm tra tình hình thực hiện chính sách, chế độ, chi trả lương người lao động

- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Giám sát việc thực hiện theo pháp luật Nhà nước, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT.

- Phối hợp đóng góp ý kiến xây dựng các Quy chế, quy định tại Công ty để làm cơ sở pháp lý cho công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh công ty.

- Giám sát việc quản lý điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Tổng

Giám đốc; xem xét tính pháp lý, trình tự thủ tục ban hành các Nghị quyết, quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý.

- Giám sát việc thực thi công bố thông tin của Công ty theo các Quy định của Luật chứng khoán, xem xét tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi của các cổ đông.

- Thực hiện việc giám sát, Ban kiểm soát đã tham dự các cuộc họp HĐQT, xem xét các văn bản nội bộ của HĐQT, Ban Tổng giám đốc ban hành trong quá trình quản trị công ty để đảm bảo xây dựng đúng định hướng, chủ trương điều hành của công ty.

## **2. Đánh giá kết quả hoạt động của các thành viên trong Ban kiểm soát**

a) Bà Ngô Thị Châu Loan - Trưởng ban kiểm soát:

+ Thực hiện tốt công việc của Trưởng ban theo Quy chế hoạt động của BKS; Xây dựng và điều hành thực hiện kế hoạch năm, quý, tháng của BKS; Phân công giao việc, đánh giá hoàn thành công việc của các thành viên KS; Giám sát hoạt động của HĐQT/BĐH; thẩm định báo cáo tài chính trước và sau kiểm toán; Tham gia các cuộc họp của HĐQT, các cuộc họp của BĐH; Chủ trì và kết luận các nội dung giám sát: Hoạt động kinh doanh, tài chính, đầu tư mua sắm; tính hiệu lực, tuân thủ quy định và hệ thống quản trị rủi ro.

b) Bà Nguyễn Bách Thảo – Thành viên ban kiểm soát

+ Giám sát chi tiết việc thực hiện các nội dung nghị quyết của HĐQT;Thẩm định Báo cáo tài chính công ty; Giám sát tình hình tài chính: đánh giá công tác quản lý công nợ phải thu, phải trả; công nợ vật tư, hàng hóa hàng tồn kho toàn công ty;

c) Bà Phạm Thùy Trang – Thành viên Ban kiểm soát

+ Giám sát chi tiết việc thực hiện các nội dung nghị quyết của ĐHĐCĐ; Giám sát ban hành văn bản, hoạt động đầu tư, mua sắm của công ty; Giám sát tuân thủ quy định của Pháp luật; giám sát các chuyên đề: dự án đầu tư XDCB; thực hiện đầu tư tài chính,..

\* Đánh giá kết quả chung:các thành viên chủ động trong công việc, hoạt động có nhiều ý kiến đóng góp cho HĐQT/BĐH trong các cuộc họp, hoàn thành tốt nhiệm vụ được phân công.

## **B. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG VÀ TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH NĂM 2022**

### **I. Tình hình hoạt động SXKD năm 2022:**

#### **1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 so với kế hoạch:**

Căn cứ Nghị quyết của ĐHĐCĐ năm 2022 thông qua kế hoạch SXKD 2022;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2022 đã kiểm toán của công ty, Ban kiểm soát báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2022 so với kế hoạch như sau:



ST T	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022	Thực hiện so với KH
1	Tổng doanh thu, thu nhập khác	Triệu đồng	392.000	491.413	125,4%
2	Tổng chi phí	Triệu đồng	354.279	456.241	128,7%
3	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Triệu đồng	37.721	35.172	93,2%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	Triệu đồng	30.177	27.530	91,2%
5	Tỷ suất lợi nhuận trên vốn CSH bình quân	%	9,43	8,64	91,6%
6	Tổng số thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước	Triệu đồng	11.371	27.674	243,4%

Qua Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty so với kế hoạch năm đạt các chỉ tiêu về doanh thu 125,4%, nộp ngân sách 243,4%, nhưng lợi nhuận sau thuế chưa đạt so với kế hoạch 91,2%, là do:

+ Các chi phí đầu vào đều tăng cao so với đầu năm: như xăng, dầu, khí hoá lỏng, bên cạnh đó là khối lượng rác để xử lý tại Khu xử lý Vĩnh tân chưa đạt công suất thiết kế làm cho doanh thu chưa bù đắp đủ chi phí cố định như khấu hao và quản lý.

+ Đơn giá vận chuyển rác thùng, rác chợ, rác dọn vệ sinh, rác sinh hoạt của các hộ dân và cơ quan đơn vị vẫn không thay đổi, nhưng chi phí đầu vào tăng lên, làm ảnh hưởng đến lợi nhuận của công ty giảm.

+ Công tác đấu thầu các dịch vụ công cộng của chủ đầu tư diễn ra chậm dẫn đến việc chậm thanh, quyết toán các dịch vụ này, thậm chí có dịch vụ công ty chưa có cơ sở ghi nhận doanh thu do chưa có đơn giá trúng thầu. Điều này đã ảnh hưởng đến việc cân đối doanh thu và kết chuyển giá vốn của Cty.

+ Công ty gặp phải sự cạnh tranh gay gắt của các đối thủ là các doanh nghiệp tư nhân đối với dịch vụ xúc, vận chuyển rác thải sinh hoạt, đặc biệt là ở các địa bàn như huyện Nhơn Trạch, Long Thành. Tuy nhiên, tháng 4/2022 công ty đã đấu thầu thành công gói thầu thực hiện xúc và vận chuyển rác thải sinh hoạt tại các điểm trung chuyển trên địa bàn Huyện Long thành về khu xử lý chất thải Quang Trung, huyện Thống nhất năm 2022.

+ Công tác xử lý rác: Việc xử lý rác của Thành phố Biên Hoà đến nay đã có kết quả trúng thầu, Công ty thực hiện theo chủ trương của Thành phố Biên Hoà cho chuyển giao khối lượng rác về khu xử lý Vĩnh tân để xử lý là 300

tấn/ngày và khối lượng rác huyện Vĩnh Cửu đã ký hợp đồng khoảng 80 tấn/ngày (tổng cộng khoảng 380 tấn/ngày) do đó chưa đủ công suất thiết kế là 450 tấn/ngày (8 giờ/ngày). Từ tháng 5 đến tháng 9 năm 2022 là cao điểm mùa mưa nên khối lượng rác mới về khu xử lý vĩnh tân đạt khoảng 450 tấn/ngày.

+ Hiện nay, mặc dù cả nước nói chung và tỉnh Đồng Nai nói riêng đang trong giai đoạn bình thường mới, nhưng vẫn còn chịu ảnh hưởng bởi tác động từ các đợt bùng phát dịch Covid từ giữa năm 2021. Do đó các khách hàng là doanh nghiệp lớn của Công ty vẫn đang trong quá trình khôi phục quy mô sản xuất nên sản lượng chất thải giao nhận bị giảm đáng kể gây ảnh hưởng đến doanh thu mảng rác khai thác của Công ty. Đồng thời, Công ty cũng gặp khó khăn trong việc khai thác tìm kiếm khách hàng mới. Đặc biệt trong những tháng đầu năm 2022 giá nhiên liệu liên tục tăng cao (tăng gần gấp đôi so với giá nhiên liệu cuối năm 2021) đã gây ra tác động rất lớn đến giá vốn các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

+ Năm 2022, Công ty vẫn tiếp tục duy trì thực hiện hợp đồng với các khách hàng truyền thống như: Phòng Quản lý Đô thị Biên Hòa đối với mảng dịch vụ công ích, Phòng Tài nguyên Môi trường Thành phố Biên Hòa với công tác xúc vận chuyên, xử lý rác sinh hoạt; công tác xúc vận chuyên rác sinh hoạt trên địa phương huyện Vĩnh Cửu, công tác xúc vận chuyên rác sinh hoạt trên địa bàn huyện Long Thành. Đặc biệt, từ đầu năm 2022, Công ty đã tiếp nhận xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn TP Biên Hòa và huyện Vĩnh Cửu bằng phương pháp sản xuất phân compost tại khu xử lý chất thải Vĩnh Tân huyện Vĩnh Cửu.

+ Công tác dịch vụ đô thị: Hiện nay công ty đã tích cực tự khai thác, mở rộng địa bàn cung cấp dịch vụ công ích về chăm sóc cây xanh, hoa kiểng, công trình điện chiếu sáng ở Thành phố Biên Hòa và các huyện lân cận.

## **2. Tình hình đầu tư, xây dựng cơ bản và mua sắm tài sản:**

### **2.1. Tình hình tăng, giảm TSCĐ:**

- Tăng tài sản cố định hữu hình:	12.622.030.382 đồng
+ Nhà cửa, vật kiến trúc:	6.460.617.095 đồng
+ Tài sản cố định khác:	6.161.413.287 đồng
- Giảm tài sản cố định hữu hình:	220.316 211 đồng
+ Nhà cửa, vật kiến trúc:	220.316.211 đồng

### **2.2. Tình hình đầu tư tài chính:**

<b>STT</b>	<b>Khoản đầu tư</b>	<b>Giá trị đầu tư (đồng)</b>	<b>Số lượng cổ phần (cp)</b>	<b>Cổ tức nhận năm 2022 (đồng)</b>
1	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	7.500.000.000	500.000	1.000.000.000

### 2.3. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang đến ngày 31/12/2022:

ST T	Công trình	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
1	Khu xử lý chất thải H.Vĩnh cửu	57.146.799.124	56.881.703.602
2	Bãi xử lý rác Trảng dài	138.868.533	138.868.533
3	Phần mềm quản lý nhân sự	18.000.000	18.000.000
4	Lò hỏa táng tại TT Nghĩa trang		
5	Phần mềm quản trị và điều hành	280.000.000	280.000.000
	Cộng	<b>57.583.667.657</b>	<b>57.318.572.135</b>

### 3. Về công tác quản trị doanh thu, chi phí và công nợ:

- Doanh thu hoạt động tài chính là 4.523.139.696 đồng. Đây là khoản thu nhập có được do Công ty thực hiện đầu tư ngắn hạn.

- Các khoản phải thu khách hàng đến ngày 31/12/2022 là 130.417.904.245 đồng (trong đó : Phòng Quản lý Đô thị Biên Hòa nợ là 57.832.686.392 đồng (chiếm tỷ lệ 44,3% là do các khoản nợ luân chuyển qua các kỳ); Phòng tài nguyên môi trường TPBH: 44.045.564.875 đồng; Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Vĩnh Cửu: 12.035.081.284 đồng; Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Long Thành: 3.599.650.800 đồng; các khách hàng khác: 12.904.920.894 đồng).

- Công ty đã trích lập khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi đến 31/12/2022: 3.435.434.677 đồng;

### 4. Tình hình thực hiện nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước

Công ty thực hiện tốt nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước, không để xảy ra tình trạng nợ thuế. Tổng số thuế đã nộp trong kỳ (không tính thuế TNCN) là 27.848.962.527 đồng.

### 5. Thù lao Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát

Công ty đã thực hiện chi trả thù lao theo Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2022:

ST T	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
1	Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát	đồng	777.600.000	725.034.240

### 6. Phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2022:

Phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2022 được thực hiện theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 thông qua.

### 7. Tình hình cổ đông:

Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Giá trị (đồng)	Số lượng cp	Tỷ lệ
Tổng Công ty Phát triển KCN	192.128.460.000	19.212.846	64,04%
CĐCS CTy CP Môi trường Sonadezi	1.500.000.000	150.000	0,5%
Cá nhân	106.371.540.000	10.637.154	35,46%
<b>Cộng</b>	<b>300.000.000.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100%</b>

## II. Tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2022:

### 1. Các chỉ tiêu của báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2022:

Căn cứ vào báo cáo tài chính đã được kiểm toán của công ty tại thời điểm 31/12/2022, một số chỉ tiêu tài chính trên bảng cân đối kế toán như sau:

Chỉ tiêu	Mã số	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
<b>TÀI SẢN</b>			
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>245.555.374.476</b>	<b>249.285.912.464</b>
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	50.827.656.167	38.491.661.638
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	53.900.000.000	76.213.876.167
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	131.296.015.704	107.780.309.435
IV. Hàng tồn kho	140	8.943.102.925	26.214.594.846
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	588.599.680	585.470.378
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>399.868.738.506</b>	<b>432.902.647.260</b>
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		
II. Tài sản cố định	220	280.330.697.299	308.760.228.091
III. Tài sản dở dang dài hạn	240	57.583.667.657	57.318.572.135
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250	7.500.000.000	7.500.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	260	54.454.373.550	59.323.847.034
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>	<b>645.424.112.982</b>	<b>682.188.559.724</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>			
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>287.479.392.080</b>	<b>323.401.320.413</b>
I. Nợ ngắn hạn	310	197.851.392.080	221.868.320.413
II. Nợ dài hạn	330	89.628.000.000	101.533.000.000
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>357.944.720.902</b>	<b>358.787.239.311</b>
I. Vốn chủ sở hữu	410	357.944.720.902	358.787.239.311
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>	<b>645.424.112.982</b>	<b>682.188.559.724</b>

## 2. Đánh giá các chỉ tiêu tài chính tại thời điểm 31/12/2022:

ST T	Chỉ tiêu	ĐVT	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 31/12/2021
1	Khả năng thanh toán hiện hành (Tài sản ngắn hạn/nợ ngắn hạn)	lần	1,24	1,12
2	Tỷ số nợ phải trả/ vốn chủ sở hữu	lần	0,80	0,90
3	Tỷ suất LNST/Tổng tài sản (ROA)	%	4,26	4,78
4	Tỷ suất LNST/Vốn CSHBQ (ROE)	%	7,69	9,09
5	Tỷ suất LNST/Doanh thu	%	5,60	8,43

Tại ngày 31/12/2022, các chỉ tiêu tài chính cơ bản thể hiện được tính hiệu quả và lành mạnh về hoạt động của công ty. Các chỉ tiêu cơ cấu nguồn vốn, tài sản, khả năng thanh toán đều thể hiện tình hình tài chính tốt, ổn định, bảo toàn phát triển vốn

+ Hệ số khả năng thanh toán hiện hành bằng 1,24 lần > 1 cho biết cứ mỗi đồng nợ ngắn hạn mà công ty đang giữ, thì công ty có 1,24 đồng tài sản lưu động có thể sử dụng để thanh toán. Hệ số này thể hiện khả năng thanh toán ngắn hạn của công ty trong tình trạng tốt.

+ Hiệu quả sử dụng vốn: Xét về tỷ suất LNST trên vốn chủ sở hữu bình quân (ROE) đạt 7,69% cho thấy cứ 100 đồng vốn chủ sở hữu bình quân của công ty sẽ tạo ra 7,69 đồng lợi nhuận. Bên cạnh đó, tỷ suất LNST trên tổng tài sản bình quân (ROA) đạt 4,26% cho biết hiệu quả quản lý và sử dụng tài sản để tạo ra thu nhập của công ty, cứ 100 đồng tài sản công ty tạo ra được 4,26 đồng lợi nhuận.

### C. ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:

#### I. Đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị công ty:

Hội đồng quản trị gồm 07 thành viên, trong đó có 02 thành viên kiêm nhiệm trong Ban điều hành công ty. Các thành viên HĐQT đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của HĐQT theo quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hàng quý, triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 26/04/2022, đề thống nhất về định hướng phát triển, kế hoạch SXKD năm 2022 và chỉ đạo công tác quản lý trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị. Ban kiểm soát đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động SXKD của toàn công ty.

- Trong quá trình thực hiện các quyền hạn và trách nhiệm, HĐQT luôn tuân thủ Điều lệ Công ty, xem xét cẩn trọng, đưa ra các khuyến nghị, chỉ đạo để Ban Tổng Giám đốc điều hành một cách tốt nhất nhằm bảo đảm lợi ích hợp pháp tối đa của các bên liên quan.

- Hội đồng quản trị luôn bám sát tình hình thực tế của Công ty, đề ra các chủ trương, kế hoạch phù hợp theo từng thời điểm kinh doanh, quản trị, giám sát và hỗ trợ hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc.

- Các Nghị quyết, quyết định tại các cuộc họp của HĐQT được ban hành dựa trên sự thống nhất cao của các thành viên HĐQT.

- Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, thực hiện mối quan hệ quản trị - điều hành theo đúng Điều lệ và Quy chế nội bộ.

- Hội đồng Quản trị đã thống nhất chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty.

## **II. Đánh giá hoạt động của Ban Tổng giám đốc công ty:**

Ban Tổng Giám đốc gồm có 03 thành viên. Tổng Giám đốc đã thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể trong Ban Tổng Giám đốc, mỗi thành viên đều có trách nhiệm cao trong việc mình phụ trách.

- Trong năm 2022, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai thực hiện các chủ trương của HĐQT theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với Điều lệ Công ty, quy định của Pháp luật và đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty và cổ đông.

- Tập trung mọi nguồn lực để thực hiện nhiệm vụ kế hoạch năm đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, thường xuyên báo cáo và trao đổi với HĐQT và có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo thực hiện mục tiêu với hiệu quả cao nhất.

- Tuân thủ các quy định về quản trị Công ty, tổ chức Đại hội cổ đông theo quy định; thực hiện tốt các quy định về lao động, chính sách, lương thưởng, v.v... Công bố thông tin theo quy định của Công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán.

- Ban Tổng Giám đốc vẫn tiếp tục rà soát thường xuyên dự án đầu tư nhằm đảm bảo việc triển khai dự án được an toàn, chất lượng, phù hợp với tiến độ phê duyệt.

- Đã ký kết hợp đồng dịch vụ kiểm toán với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên.

- Các chế độ, quyền lợi người lao động được thực hiện theo Bộ luật lao động, Điều lệ Công ty. Việc chi trả lương hàng tháng kịp thời đầy đủ. Thực hiện ký hợp đồng lao động theo quy định của Nhà nước, Luật lao động như mua BHXH, BHYT,... đầy đủ cho người lao động.

- Thực hiện tốt nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước.

## **III. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, cán bộ quản lý và cổ đông:**

Hội đồng Quản trị đã ban hành Quy chế quản trị công ty, trong đó quy định cụ thể các nội dung phối hợp giữa Hội đồng Quản trị, Tổng giám đốc và Ban kiểm soát nhằm phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc đảm bảo lợi ích cho các cổ đông.

Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp Hội đồng Quản trị, và các cuộc họp khác nhằm nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động của công ty cũng như các quyết định của Hội đồng Quản trị và Tổng giám đốc giúp cho công tác giám sát kịp thời và thuận tiện hơn.

Các cán bộ quản lý đã phối hợp cung cấp các tài liệu, hồ sơ giúp Ban kiểm soát hoàn thành công tác kiểm tra, giám sát.

## **D. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ:**

### **1. Nhận xét:**

#### **- Kết quả kinh doanh, tình hình tài chính:**

Qua kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 của Công ty đã phản ánh sự phấn đấu, nỗ lực của toàn thể cán bộ công nhân viên và cán bộ quản lý, cũng như sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã cố gắng nỗ lực để đạt được kết quả tốt, trong năm các chỉ tiêu kế hoạch về doanh thu và nộp ngân sách đều đạt nhưng lợi nhuận sau thuế TNDN không đạt do Đại hội đồng cổ đông đề ra. Công ty đã thực hiện lập và gửi báo cáo tài chính và thực hiện nghĩa vụ với ngân sách nhà nước đúng, đầy đủ và kịp thời.

#### **- Tính tuân thủ:**

Công ty hoạt động tuân thủ theo Điều lệ công ty và chính sách pháp luật của Nhà nước; tuân thủ theo luật chứng khoán và luật đấu thầu và chấp hành đầy đủ những quy định của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về công bố thông tin và thông báo công chúng.

### **2. Kiến nghị:**

Năm 2023, Hội đồng Quản trị tập trung chỉ đạo để hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh được ĐHCĐ phê duyệt, triển khai đúng tiến độ các dự án trọng điểm và các mục tiêu năm 2023, cụ thể:

- Tiếp tục đẩy mạnh các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty để đạt kế hoạch năm 2023.

- Tiếp tục tập trung phát triển và nâng cao năng lực chuyên môn nguồn lực để thực hiện tốt kế hoạch sản xuất kinh doanh. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác môi trường tại Nhà máy xử lý rác thải làm mùn compost khu xử lý rác Vĩnh tân huyện Vĩnh cửu, bảo đảm an toàn trong quá trình vận hành, đảm bảo ngăn ngừa và xử lý kịp thời các sự cố xảy ra.

- Đẩy mạnh công tác tiếp thị và tiếp cận các công nghệ tiên tiến, nâng cao năng lực tái chế tái sử dụng đối với hoạt động xử lý chất thải. Không ngừng cập nhật thông tin, kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực quản lý chất thải để liên tục cải tiến quy trình, công nghệ phù hợp với nhu cầu và xu hướng của thị trường.

- Cải tiến liên tục các quy trình cung cấp dịch vụ nhằm nâng cao hiệu quả quản lý và kiểm soát chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh trong giai đoạn nền kinh tế còn chịu nhiều tác động từ đại dịch covid-19.

- Bên cạnh công tác quản lý chi phí chặt chẽ, Ban điều hành cần có

chiến lược kinh doanh dài hạn để mở rộng được thị trường cũng như gia tăng được doanh số, chủ động trong công tác sản xuất kinh doanh mang lại hiệu quả ngày càng tốt hơn.

- Tiếp tục điều chỉnh giá thu gom rác hộ, vận chuyển rác sao cho phù hợp theo xu hướng thị trường giá cả biến động, nguyên nhiên vật liệu ngày càng tăng, và tiếp tục đẩy mạnh công tác kiểm tra chất lượng dịch vụ nhất là công tác thu gom, vận chuyển, xử lý rác của Thành phố Biên Hòa và các huyện.

- Tiếp tục rà soát lập thủ tục hồ sơ quyết toán các công trình đã hoàn thành theo tiến độ đã thực hiện.

- Tiếp tục hoàn thiện các quy chế, quy trình nghiệp vụ, quy định chi tiêu nội bộ của công ty nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, điều hành của Công ty.

#### **E .KẾ HOẠCH CÔNG TÁC NĂM 2023 CỦA BAN KIỂM SOÁT:**

- Ban kiểm soát thực hiện công việc kiểm tra, giám sát theo chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty;

- Tiếp tục giám sát hoạt động của Hội đồng Quản trị và giám sát việc quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban Tổng giám đốc;

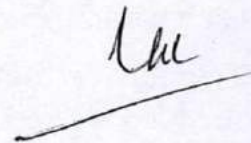
- Kế hoạch kiểm tra, kiểm soát, đánh giá các mặt hoạt động của công ty, thẩm định báo cáo kinh doanh và báo cáo tài chính năm 2023.

Trên đây là báo cáo của Ban kiểm soát về việc kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng Công ty Sonadezi;
- HĐQT, Ban TGD công ty;
- Lưu: BKS

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**



**Ngô Thị Châu Loan**



Số: 27 /TTr-SZE-BKS

Đồng Nai, ngày 01 tháng 03 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**Về việc lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Môi trường Sonadezi;  
Căn cứ yêu cầu thực tế công tác kế toán và kiểm toán báo cáo tài chính  
Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;*

Để chuẩn bị cho việc lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023, Ban kiểm soát đề cử ba Công ty kiểm toán như sau:

STT	Tên Công ty kiểm toán	Địa chỉ liên hệ
1	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C	02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh
2	Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam	140 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
3	Công ty TNHH Kiểm toán VACO	159 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh

Đây là những đơn vị tư vấn, kiểm toán độc lập, hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và nằm trong danh sách được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận đủ điều kiện kiểm toán cho các Công ty niêm yết.

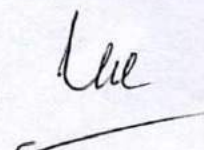
Kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt danh sách công ty kiểm toán độc lập và ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong số các Công ty nêu trên là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi theo đúng quy định của Nhà nước.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và chấp thuận.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**

  
**Ngô Thị Châu Loan**

Số: **NQ/SZE-DHĐCĐ**

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2023

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ nội dung cuộc họp và Biên bản kiểm phiếu tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 26 tháng 4 năm 2023,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi đã biểu quyết và thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023.

a) Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022:

ST T	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2022	Thực hiện năm 2022	Tỷ lệ (%)
			(1)	(2)	(3)=(2)/(1)
1	Tổng doanh thu (*)	Triệu đồng	392.000	491.413	125,36
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	37.721	35.172	93,24
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	30.177	27.530	91,23
4	Nộp ngân sách (không thuế TNCN)	Triệu đồng	11.371	27.674	243,37
5	Tỷ suất LNST/vốn chủ sở hữu	%	9,43	8,64	91,62
6	Lao động chính thức (BQ)	Người	593	559	94,27
7	Thu nhập bình quân	Đồng/ Người	12.147.274	11.706.848	96,37

b) Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
1	Tổng Doanh thu lũy kế	Triệu đồng	448.435
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	35.332

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	28.266
4	Nộp ngân sách (không có thuế TNCN)	Triệu đồng	20.346
5	Tỷ suất LNST trên vốn CSHBQ	%	8,79
6	Lao động bình quân	Người	559
7	Thu nhập bình quân	Đồng/người	11.801.580

2. Thông qua Báo cáo về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023.

3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.

4. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
1	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>đồng</b>	<b>30.177.000.000</b>	<b>27.529.758.195</b>
2	<b>Phân phối các quỹ</b>	<b>đồng</b>	<b>7.512.480.000</b>	<b>6.774.973.968</b>
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	3.017.700.000	2.752.975.820
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	3.017.700.000	2.752.975.820
2.3	- Quỹ thưởng tối đa của người quản lý Công ty (Theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH) (0,61% LNST)	đồng	270.000.000	167.832.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	603.540.000	550.595.164
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	603.540.000	550.595.164
3	<b>Lợi nhuận sau thuế còn lại</b>	<b>đồng</b>	<b>22.664.520.000</b>	<b>20.754.784.227</b>
4	<b>Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang</b>	<b>đồng</b>	<b>11.002.721.984</b>	<b>11.002.721.984</b>
5	<b>Chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>24.000.000.000</b>	<b>24.000.000.000</b>
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	24.000.000.000
6	<b>Lợi nhuận còn lại chuyển kỳ sau</b>	<b>đồng</b>	<b>9.667.241.984</b>	<b>7.757.506.211</b>

5. Thông qua Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
1	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>đồng</b>	<b>28.266.000.000</b>
2	<b>Phân phối các quỹ (tương đương 24,96% lợi nhuận sau thuế)</b>	<b>đồng</b>	<b>7.053.840.000</b>

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2023
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	2.826.600.000
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%LNST)	đồng	2.826.600.000
2.3	- Quỹ thưởng Người quản lý Công ty (bằng 1,5 tháng lương kế hoạch #0,96% LNST) (Theo thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH)	đồng	270.000.000
2.4	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	565.320.000
2.5	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	565.320.000
<b>3</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế còn lại</b>	<b>đồng</b>	<b>21.212.160.000</b>
<b>4</b>	<b>Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang</b>	<b>đồng</b>	<b>7.757.506.211</b>
<b>5</b>	<b>Chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>24.000.000.000</b>
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000
<b>6</b>	<b>Lợi nhuận còn lại sau khi chia cổ tức</b>	<b>đồng</b>	<b>4.969.666.211</b>

6. Thông qua mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.

Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2022

ST T	Nội dung	Số lượng	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022
01	Thù lao Hội đồng quản trị - Ban kiểm soát: - Mức thù lao bình quân (đồng/tháng) - Tổng quỹ thù lao năm (đồng)	09	7.200.000 777.600.000	6.713.280 725.034.240
02	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: - Mức tiền lương tháng (đồng/tháng) - Tổng quỹ lương năm (đồng)	01	30.000.000 360.000.000	30.000.000 360.000.000

Kế hoạch tạm ứng, chi trả tiền lương và thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Thư ký Công ty năm 2023:

- Thù lao Chủ tịch HĐQT : 8.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên HĐQT (06 người) : 6.000.000 đồng/người/tháng.
- Lương Trưởng Ban kiểm soát (chuyên trách) : 30.000.000đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên Ban kiểm soát (2 người) : 3.000.000 đồng/người/tháng.
- Thư ký HĐQT : 3.000.000 đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 để thực hiện tạm ứng và quyết toán quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, quỹ lương của người quản lý chuyên trách và quỹ

thủ lao của người quản lý không chuyên trách theo quy định của Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH ngày 01/9/2016.

7. Thông qua Báo cáo kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.

8. Thông qua Tờ trình của Ban kiểm soát v/v lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn 01 Công ty kiểm toán trong số các Công ty sau đây để thực hiện công tác kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
- Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam;
- Công ty TNHH Kiểm toán VACO.

**Điều 2.** Đại hội giao cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát có trách nhiệm theo dõi và chỉ đạo Ban quản lý điều hành thực hiện đúng theo Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được toàn thể cổ đông dự họp biểu quyết nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 26/4/2023./.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA**

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Cổ đông công ty;  
(Đăng tại website công ty)
- Lưu: HĐQT.

**Võ Huỳnh Trung Hưng**



**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI**

Ngày 26 tháng 4 năm 2023

**PHIẾU BIỂU QUYẾT**

- Họ và tên cổ đông/ người đại diện cổ đông:
- Mã số cổ đông:
- Số cổ phần sở hữu/ đại diện sở hữu: cổ phần
- Chữ ký cổ đông/ người đại diện cổ đông:

STT	Nội dung biểu quyết	Đồng ý	Không đồng ý	Không ý kiến
1	Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023.			
2	Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2022 và kế hoạch hoạt động năm 2023.			
3	Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.			
4	Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022.			
5	Tờ trình Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023.			
6	Tờ trình về mức lương/thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2022 và Kế hoạch năm 2023.			
7	Báo cáo v/v kiểm soát hoạt động SXKD năm 2022 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.			
8	Tờ trình v/v lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.			

Lưu ý:

- Cổ đông chỉ được lựa chọn 1 phương án biểu quyết cho mỗi nội dung.
- Cổ đông biểu quyết bằng cách đánh dấu X vào ô lựa chọn
- Trường hợp cổ đông thay đổi ý kiến thì khoanh tròn ô đã lựa chọn  và đánh dấu X vào ô lựa chọn mới
- Trường hợp cổ đông chọn lại ô đã được khoanh tròn thì tô đen ô khoanh tròn ấy