

## PHỤ LỤC SỐ 24

### CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

(Ban hành kèm theo Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
NĂM BẢY BẢY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 257./CV-TCKT

TP. HCM, ngày 03 tháng 10 năm 2022

### CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

#### I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu quỹ

1. Tên tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu quỹ (đầy đủ): Công ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy

2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy

3. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Carina Plaza, 1648 Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, TP. HCM

4. Điện thoại: 028.62 577 577

Fax: 028.62 577 755

5. Mã chứng khoán: NBB

6. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

7. Vốn điều lệ: 1.004.756.560.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn không trăm lẻ bốn tỷ, bảy trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

8. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Số hiệu tài khoản: 037100040 8803

9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0303885305 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM cấp lần đầu ngày 04/07/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 04/10/2021.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản Mã số: 6810

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Bất động sản

- Tổng mức vốn kinh doanh:

STT	Nguồn vốn	Tại thời điểm 31/12/2021 (Theo BCTC hợp nhất đã được kiểm toán năm 2021)	Tại thời điểm 30/06/2022 (Theo BCTC hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét 30/06/2022)
1	Tổng nguồn vốn	4.373.653.981.316	6.336.959.177.546
2	Vốn chủ sở hữu	1.830.202.434.518	1.819.030.030.099



## II. Phương án giao dịch bán cổ phiếu quỹ

1. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: **315.861 cổ phiếu.**
2. Tổng số lượng cổ phiếu quỹ đăng ký bán: **315.861 cổ phiếu.**
3. Mục đích bán cổ phiếu quỹ: **Cân đối tài chính công ty.**
4. Thời gian dự kiến giao dịch: **Từ ngày 10/10/2022 đến ngày 08/11/2022.**
5. Phương thức giao dịch: **Khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận thông qua hệ thống giao dịch của Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM (tuân thủ theo quy định của Sở giao dịch Chứng khoán TP. HCM và các quy định pháp luật có liên quan).**
6. Nguyên tắc xác định giá: **Giá thị trường tại thời điểm giao dịch và tuân thủ theo quy định của Sở giao dịch Chứng khoán TP. HCM và tuân thủ theo các quy định pháp luật hiện hành.**  
**Giá đặt bán cổ phiếu quỹ  $\geq$  Giá tham chiếu - (Giá tham chiếu x 50% Biên độ dao động giá cổ phiếu).**
7. Số lượng đặt bán hàng ngày: **Theo quy định tại điều 8 thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài Chính và theo quy chế giao dịch chứng khoán của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh và các quy định luật pháp có liên quan.**
8. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Việt Thành**
  - Địa chỉ: **Lầu 2, Tòa nhà Mê Linh Point, 02 Ngô Đức Kế, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM**
  - Điện thoại: **(84-28) 3914 7799**
  - Tài khoản thực hiện giao dịch: **089C055577**

TP. HCM, ngày 03.. tháng 10.. năm 2022  
**CÔNG TY CPĐT NĂM BẢY BẢY**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Bá Lâm*



**BỘ TÀI CHÍNH**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Số: **6414**/UBCK-QLCB  
V/v tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của  
NBB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày **26** tháng **9** năm **2022**

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo bán cổ phiếu theo Báo cáo giao dịch bán cổ phiếu quỹ số 218/CV-TCKT ngày 12/9/2022 của CTCP Đầu tư Năm Bảy Bảy (mã cổ phiếu NBB, niêm yết tại Sở GDCK Tp. HCM). Căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 310 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của Công ty tại trang thông tin điện tử: [www.ssc.gov.vn](http://www.ssc.gov.vn). Việc bán cổ phiếu quỹ của Công ty được thực hiện theo phương án tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2021 số 31/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2022, Nghị quyết HĐQT số 59/NQ-HĐQT ngày 18/8/2022 và các quy định của pháp luật.
2. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện bán cổ phiếu quỹ theo quy định.

UBCKNN thông báo đề Công ty được biết và thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HSX;
- VSD;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Bùi Hoàng Hải**