

Đồng Nai, ngày 29 tháng 08 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CP ICD TÂN CẢNG - LONG BÌNH**

- Mã chứng khoán: **ILB**
- Địa chỉ: **Số 10 Phan Đăng Lưu, KP7, phường Long Bình, Đồng Nai**
- Điện thoại liên hệ: 0251 6255 999 Fax: 0251 6501 826
- Email: [tuannq@icdlongbinh.com.vn](mailto:tuannq@icdlongbinh.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công ty CP ICD Tân Cảng - Long Bình công bố Giải trình biến động lợi nhuận của Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 đã soát xét

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2025 tại đường dẫn <https://icdlongbinh.com/quanhecodong/bao-cao-tai-chinh>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Văn bản giải trình biến động lợi nhuận của Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 đã soát xét.

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**  
**Phan Anh Tuấn**

Số: 1529/ICDLB - HC

V/v: giải trình biến động lợi nhuận 6T.2025 so với  
cùng kỳ năm 2024

Đồng Nai, ngày 29 tháng 08 năm 2025

## GIẢI TRÌNH

(V/v giải trình biến động lợi nhuận 6T.2025 so với cùng kỳ năm 2024)

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý 2 năm 2025 của Công ty Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình.

Công ty Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình (gọi tắt là "ILB") xin giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo 6T năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

### Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6T năm 2025:

STT	Chỉ tiêu	6T - 2025	6T - 2024	Tăng so với cùng kỳ
1	Lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng 6T - 2025	55.078.280.003	49.036.661.547	12.34%
2	Lợi nhuận sau thuế trên BCTC hợp nhất 6T- 2025	58.173.325.517	45.724.456.185	27.23%

### Theo đó:

1/Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6T.2025 trên báo cáo tài chính riêng tăng 12.34% so với cùng kỳ năm 2024, nguyên nhân do nhu cầu thuê kho, bãi và sử dụng dịch vụ của khách hàng tăng tương ứng tổng doanh thu tăng 14.465.546.508 đồng tương đương tăng 6.18% và các khoản chi phí phát sinh tăng 5.392.777.656 đồng tương đương tăng 3.08% so với cùng kỳ năm trước.

2/ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6T.2025 trên báo cáo tài chính hợp nhất tăng 27.23% với cùng kỳ 2024 nguyên nhân chủ yếu do nhu cầu thuê kho, bãi và sử dụng dịch vụ của khách hàng tăng tương ứng tổng doanh thu hợp nhất tăng 22.883.410.887 đồng tương đương tăng 9.58% và các khoản chi

phí phát sinh tăng 6.832.616.639 đồng tương đương tăng 3.76% so với cùng kỳ năm trước .

Như vậy kết quả kinh doanh của công ty 6T.2025 tăng so với cùng kỳ nguyên nhân chủ yếu là do nhu cầu thuê kho, sử dụng dịch vụ của khách hàng tăng.

Trân trọng./.

**GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, T, TCKT (3b).



**Phan Anh Tuấn**

