

Số: 0307/2024/CBTT-SBG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 07 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Tập đoàn Cơ Khí Công nghệ cao Siba

- Mã chứng khoán: SBG
- Địa chỉ: 99A1 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 0859646400
- E-mail: ir@siba.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 02/07/2024, HĐQT Siba Group thông qua chuyển nhượng các tài sản nằm trên đất thuộc sở hữu Công ty

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/07/2024 tại đường dẫn <https://siba.com.vn/vn/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 0207/2024/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức
Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

SIBA
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Đỗ Quốc Huy

Số: 0207/2024/NQ-HĐQT

Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 07 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

(Về việc chuyển nhượng các tài sản nằm trên đất thuộc sở hữu của Công ty)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CƠ KHÍ CÔNG NGHỆ CAO SIBA

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Cơ khí Công nghệ cao Siba ;
- Xét tình hình kinh doanh của Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua nội dung chuyển nhượng các tài sản nằm trên đất tại Khu C, KCN Nam Cẩm, xã Nghi Xá, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An thuộc sở hữu của Công ty với thông tin như sau:

- Đối tượng chuyển nhượng: chuyển nhượng các tài sản nằm trên đất tại Khu C, KCN Nam Cẩm, xã Nghi Xá, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An thuộc sở hữu của Công ty, cụ thể:

TT	Hạng mục công trình	Số lượng tài sản	Diện tích sàn (m2)	Hình thức sở hữu	Cấp công trình
I Các hạng mục xây dựng trên mặt Bằng có GCNQSD đất số CN 785355					
1	Trạm điện	1	95.9	Sở hữu riêng	1
2	Nhà lắp máy	1	1,390.3	Sở hữu riêng	1
3	Nhà kho	1	1,984.9	Sở hữu riêng	1
4	Nhà nghỉ công nhân	1	307.9	Sở hữu riêng	1
II Các hạng mục xây dựng trên mặt bằng 20.119m² đất có GCNQSD đất số BI 716529					
1	Móng + cân điện tử 100 Tấn	1	112.0	Sở hữu riêng	
2	Đường dây cáp ngầm và trạm biến áp	1	47.1	Sở hữu riêng	
3	Nhà ăn, nhà ở công nhân	1	270.0	Sở hữu riêng	1
4	Nhà nghiên, nhà điều hành siêu mịn	1	720.0	Sở hữu riêng	1
5	Nhà để máy 4R	1	450.0	Sở hữu riêng	1
6	Nhà để máy Romat	1	168.9	Sở hữu riêng	1
7	Nhà kho thành phẩm	1	2,256.0	Sở hữu riêng	1
8	Nhà kho thành phẩm mở rộng	1	1,476.75	Sở hữu riêng	1
9	Nhà bảo vệ	1	25.0	Sở hữu riêng	1



10	Đường lên nạp liệu	1	66.0	Sở hữu riêng	1
11	Đường bê tông, sân bê tông	1	5,682.0	Sở hữu riêng	1
12	Ao nước, nhà bơm	1	258.8	Sở hữu riêng	1
13	Gara ô tô	1	90.0	Sở hữu riêng	1
III	Tài sản khác				
1	Xe nâng 2.5 tấn nhãn hiệu GDP25MX hãng Yale- Nhật bản	1		Sở hữu riêng	
2	Sân bê tông 2 và 3	1	2,898.0	Sở hữu riêng	
3	Nhà kho bao bì, nhà cơ khí	1	270.0	Sở hữu riêng	
4	Giếng khoan	1	30.0	Sở hữu riêng	
5	Bể nước tuyến rửa 2	1	162.0	Sở hữu riêng	
6	Đường bê tông 2	1	1,500.0	Sở hữu riêng	
7	Mương thoát nước 2	1	300.0	Sở hữu riêng	
8	Mương nội bộ	1	350.0	Sở hữu riêng	
9	Gara xe công nhân	1	99.0	Sở hữu riêng	
10	Đường ray và cổng inox	1	11.0	Sở hữu riêng	

- Giá chuyển nhượng: Căn cứ vào thỏa thuận giữa bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng.
- Cử ông Nguyễn Văn Đức làm đại diện Công ty để ký kết các hồ sơ liên quan đến việc thanh lý các tài sản nêu trên, chuyển nhượng các tài sản nằm trên đất.

Điều 2: Hiệu lực thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi có quyết định thay thế.
2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Kiểm soát viên và các phòng ban, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



TRƯƠNG SỸ BÁ