

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức đăng ký phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND
- Tên viết tắt: BVL
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 92 phố Trúc Khê, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: (84-24) 3556 0999;
Fax: (84-24) 3556 0088;
Website: <https://bvland.vn/>
- Vốn điều lệ: 773.722.800.000 đồng (Bảy trăm bảy mươi ba tỷ bảy trăm hai mươi hai triệu tám trăm nghìn đồng)
- Mã cổ phiếu: BVL
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân
Số hiệu tài khoản: 0711.000.250069
- Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0102983609 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 21/10/2008, cấp thay đổi lần thứ 19 ngày 13/06/2024
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Bất động sản
- Giấy phép thành lập và hoạt động số: Không có

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần BV Land
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 77.372.280 cổ phiếu (Bảy mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi hai nghìn hai trăm tám mươi cổ phiếu)
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 77.372.280 cổ phiếu (Bảy mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi hai nghìn hai trăm tám mươi cổ phiếu)
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu (không cổ phiếu)
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.416.059 cổ phiếu (Năm triệu bốn trăm mười sáu nghìn không trăm năm mươi chín cổ phiếu).
- Tổng giá trị phát hành tính theo mệnh giá: 54.160.590.000 đồng (Năm mươi bốn tỷ một trăm sáu mươi triệu năm trăm chín mươi nghìn đồng).
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:7 (Tại ngày đăng ký cuối cùng, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được 01 quyền và cứ 100 quyền sẽ nhận được 07 cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức). Số cổ phiếu mới nhận được sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

9. Nguồn vốn phát hành: Nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ báo cáo tài chính năm 2023 được kiểm toán bởi công ty kiểm toán độc lập.
10. Phương án xử lý phân lễ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phần phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu khi chia cho các Cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 18/07/2024

**CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

TỔNG GIÁM ĐỐC *Thu*

LÝ TUẤN ANH

