

Phụ lục I

Appendix I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN GDC
GDC GROUP JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No. 221/2026/GUQ-
GDC

Hà Nội, ngày 01 tháng 06 năm 2026
Hanoi, Jun 01, 2026

Giấy ủy quyền thực hiện
công bố thông tin*
*Power of the attorney to
Disclose information**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- *The State Securities Commission;*
- *Hanoi Stock Exchange.*

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/Trading name of organization, company: Công ty Cổ phần Tập đoàn GDC/ GDC Group Joint Stock Company

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Anh và tiếng Việt thì nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The English translation is for informational purposes only. In the event of any discrepancy between the English and Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.



- Tên quỹ đầu tư chứng khoán đại chúng (trường hợp công ty quản lý quỹ đăng ký người được ủy quyền công bố thông tin cho quỹ đại chúng)/*Name of public securities investment fund (in case the fund management company registers authorized person to disclose information for public fund).....*

- Mã chứng khoán/*Securities code*: GDH

- Địa chỉ liên lạc/*Address*: Tầng 9, Tòa nhà Gold Tower, số 275 Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, Hà Nội/*9th Floor, Gold Tower Building, No. 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi*

- Điện thoại/*Telephone*: 024.7305.9996/0942498466 Fax:

- Email: info@gdcgroup.vn

- Website: <https://gdcgroup.vn/>

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”) /*Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”)*:

- Ông/Mr: **Trần Nhật Tân**/*Tran Nhat Tan*

- Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: 040087000160 Ngày cấp/*Date of issue* 24/07/2021 Nơi cấp/*Place of issue* Cục CS QLHC về TTXH/ *Police Department for Administrative Management of Social Order*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent residence*: B2 606 Chung cư Phương Đông Greenpark, số 1 Trần Thủ Độ, Yên Sở, Hà Nội/*Apartment B2-606, Phuong Dong Green Park Apartment Building, No. 1 Tran Thu Do Street, Yen So Ward, Hanoi, Vietnam*

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/*Position in the organization, company*: Trưởng Ban thực thi chiến lược / *Head of Strategy Execution Division*

III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/*Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.*

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Anh và tiếng Việt thì nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only. In the event of any discrepancy between the English and Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.



Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 01/06/2026 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Tập đoàn GDC /*This Power of Attorney shall take effect from Jun 01, 2026 until a written notice of revocation is submitted by GDC Group Joint Stock Company.*

BÊN A/NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO

PHÁP LUẬT

PARTY A/

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Signature, full name and seal)



Chủ tịch HĐQT

NGUYỄN VĂN KHOA

Chairman of the Board of Directors

NGUYEN VAN KHOA

BÊN B/PARTY B

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

TRẦN NHẬT TÂN

TRAN NHAT TAN

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3/*Curriculum vitae of the authorized person to disclose information as Appendix 03;*

Ghi chú: Đối với tổ chức là nhà đầu tư nước ngoài, bên A là người đại diện theo pháp luật được thay thế bằng người đại diện theo thẩm quyền.

Note: For an organisation that is a foreign investor, party A is the legal representative instead of authorised representative.

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Anh và tiếng Việt thì nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only. In the event of any discrepancy between the English and Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.