

CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 94/2024/CV-CENLAND

Hà Nội, ngày 02 tháng 5 năm 2024

V/v đính chính nội dung giải trình  
kết quả SXKD Quý 1/2024 tại công  
văn số 92/2024/CV-CENLAND  
ngày 26/4/2024

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.
- Mã chứng khoán: CRE.
- Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, Số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Nội dung giải trình:

Ngày 26/4/2024 Công ty đã gửi Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh Công văn số 92/2024/CV-CENLAND về việc giải trình kết quả SXKD Quý 1/2024 và công bố thông tin theo đúng quy định Pháp luật.

Tuy nhiên do sai sót trong quá trình đánh máy nên có sự nhầm lẫn số liệu tại nội dung “**Chênh lệch**” và “**% tăng/(giảm)**” của Chỉ tiêu “**Lợi nhuận sau thuế TNDN (BCTC công ty mẹ)**” giữa kỳ kế toán Quý I/2024 với Quý I/2023. Bằng văn bản này, Công ty xin được đính chính lại thông tin như sau:

DVT: đồng

Chỉ tiêu	Quý I/2024	Quý I/2023	Chênh lệch		% tăng/(giảm)	
			Số đã trình bày	Số đính chính lại	Số đã trình bày	Số đính chính lại
Lợi nhuận sau thuế TNDN (BCTC công ty mẹ)	9.605.096.684	-4.588.238.031	16.662.108.989	14.193.334.715	363,15%	309,34%

Tất cả các nội dung còn lại được giữ nguyên theo Công văn số 92/2024/CV-CENLAND ngày 26 tháng 4 năm 2024.

Công văn này là bộ phận không tách rời và được đính kèm với Công văn số 92/2024/CV-CENLAND ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Nhu Kính gửi;
- Lưu: VT.

ĐẠI DIỆN CÔNG TY  
  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Phạm Đức Hùng*