

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **133**/CV-CTN

Lâm Đồng, ngày 03 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng

Trụ sở chính: Số 50 đường Hùng Vương, Phường 9, Thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng

Điện thoại: (0263) 3822 457 Fax: (0263) 3822 240

Email: lawacoldg@gmail.com Website: www.lawaco.com

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Hùng Cường – Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: 24h; 72h; Yêu cầu; Bất thường; Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Thông báo mời họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.
- Chương trình và Tài liệu phục vụ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 được đăng tải và cập nhật trên website của Công ty từ ngày 03/04/2024 tại đường link như sau: lawaco.com (chuyên mục Cổ đông – Đại hội cổ đông 2024).
- Giấy uỷ quyền dự họp Đại hội đồng cổ đông năm 2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



NGUYỄN HÙNG CƯỜNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG**
50 Hùng Vương, Phường 9,
Thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng
Website : LAWACO.COM
MSDN:5800000174
Số 02 /TB-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Đà Lạt, ngày 02 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG

Kính gửi : Quý Cổ Đông Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng thông báo và trân trọng kính mời Quý Cổ đông đến dự phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng (“ĐHĐCĐ”) nội dung như sau:

1. Thời gian : từ 13g30, ngày 22 tháng 04 năm 2024
2. Địa điểm : Hội trường Công ty; số: 50 Hùng Vương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
3. Nội dung họp: thảo luận và thông qua các vấn đề sau:
 1. **Tờ trình số 1:** Thông qua Báo cáo tài chính 2023 đã kiểm toán.
 2. **Tờ trình số 2:** Báo cáo của HĐQT về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT, từng thành viên HĐQT năm 2023- Kế hoạch hoạt động năm 2024 .
 3. **Tờ trình số 3:** Báo cáo BKS về kết quả kinh doanh của công ty, kết quả hoạt động của HĐQT, Tổng giám đốc năm 2023.
 4. **Tờ trình số 4:** Báo cáo tự đánh giá kết quả hoạt động của BKS và Kiểm soát viên năm 2023 .
 5. **Tờ trình số 5:** Về việc thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023
 6. **Tờ trình số 6:** Kế hoạch sản xuất kinh doanh, dự kiến mức cổ tức năm 2024
 7. **Tờ trình số 7:** Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024
 8. **Tờ trình số 8:** Phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2023
 9. **Tờ trình số 9:** Báo cáo quyết toán thù lao HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao của HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2024
 10. **Tờ trình số 10:** Thoái vốn tại các công ty liên kết là Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Di linh và Công ty cổ phần Cấp nước và Xây dựng Đức Trọng

4. Tài liệu ĐHĐCĐ công bố tại website Công ty : <http://WWW.LAWACO.COM>

5. Điều kiện tham dự ĐHĐCĐ:

- Cổ đông có quyền tham dự ĐHĐCĐ là những Cổ đông có tên trong danh sách Cổ đông chốt ngày 05/03/2024 do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp.

- Quý Cổ đông có thể ủy quyền cho người khác tham dự bằng cách điền vào thư ủy quyền (được đăng tải tại Website của Công ty).

- Người được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người thứ ba.

6. Đóng góp ý kiến, đăng ký tham dự : Để việc tổ chức ĐHĐCĐ được chu đáo, Quý cổ đông có thể đóng góp ý kiến liên quan đến ĐHĐCĐ, đăng ký tham dự hoặc thông báo việc ủy quyền cho Ban tổ chức ĐHĐCĐ bằng một trong các hình thức sau :

+ Gửi thư chuyển phát cho Ban tổ chức ĐHĐCĐ theo địa chỉ : Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng - 50 Hùng Vương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

+ Gửi qua Email : Lawacohdqtk@gmail.com

+ Gửi qua Fax số: 0263 3825800

+ Thời gian : trước 15g00, ngày 20/04/2024

+ Người liên lạc : Ông Nguyễn Phi Hoàng, ĐT 0913.841.582

7. Giấy tờ chứng minh tư cách cổ đông: Quý cổ đông tham gia dự họp xin mang theo Thông báo này và một trong các giấy tờ tùy thân sau: Chứng minh nhân dân hoặc thẻ Căn cước hoặc Hộ chiếu; người được ủy quyền dự họp phải có Giấy ủy quyền bản chính.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để biết);
- BDH Cty (phối hợp thực hiện);
- Công bố TT;
- Lưu VT, TK Cty.





**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG**

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 04 năm 2024

CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI

STT	Nội dung	Thời gian
Chương trình văn nghệ của Người lao động công ty chào mừng Đại hội		13g30-14g00
I	PHẦN NGHI THỨC	
1	Đăng ký cổ đông	Từ 13g00
2	Chào cờ, tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu, giới thiệu Ban kiểm tra tư cách cổ đông	14g00-14g10
3	Thẩm tra và báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông lần 1	14g10-14g15
II	PHẦN NỘI DUNG	
1	Thông qua Thê lệ làm việc và biểu quyết tại Đại hội	14g15-14g20
2	Thông nhất danh sách nhân sự Chủ tọa đoàn, Thư ký đoàn và Ban kiểm phiếu	14g20-14g30
3	Thông qua chương trình Đại hội	14g30-14g35
4	Trình bày các báo cáo và tờ trình	14g35-15g40
4.1	Tờ trình số 01 và Báo cáo tài chính 2023	
4.2	Tờ trình số 2 và Báo cáo của HĐQT	
4.3	Tờ trình 3 và 4 và Báo cáo của BKS	
4.4	Tờ trình số 05: Thông qua báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023	
4.5	Tờ trình số 06: Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024	
4.6	Tờ trình số 07: Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024	
4.7	Tờ trình số 08: Phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2023	
4.8	Tờ trình số 09: Báo cáo quyết toán thù lao HĐQT, BKS năm 2023 và dự kiến toán thù lao HĐQT, BKS năm 2024	
4.9	Tờ trình số 10: xin thoái vốn tại các công ty Liên kết	
5	Thảo luận và ý kiến giải trình	15g40-16g10
6	Trình bày nội dung các vấn đề cần biểu quyết	16g10-16g20
7	Thẩm tra và báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông lần 2	16g20-16g25
8	Hướng dẫn sử dụng phiếu biểu quyết các tờ trình; thực hiện biểu quyết các vấn đề (thu hồi Phiếu biểu quyết các tờ trình)	16g25-16g30
9	Thảo luận và ý kiến giải trình (tiếp theo)	16g30-17g00

10	Công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết các tờ trình	17g00-17g10
III	TỔNG KẾT ĐẠI HỘI	
1	Trình bày Biên bản và Nghị quyết Đại hội - Biểu quyết bằng Thẻ Biểu quyết thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội	17g10-17g30
2	Bế mạc Đại hội	17g30



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG

**Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174**

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
SỐ 01**

Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã kiểm toán

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thương niên 2024 xem xét và thông qua: Báo cáo tài chính năm 2023 đã được Công ty TNHH Kiểm Toán Quốc Tế iCPA kiểm toán theo đúng các quy định hiện hành với các nội dung như sau:

Đvt: VNĐ

Stt	Chỉ Tiêu	Số Tiền
A	BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	
I	Vốn điều lệ	788.000.000.000
II	Vốn chủ sở hữu	932.253.065.030
III	Tổng tài sản	1.176.497.019.502
1	Tài sản ngắn hạn	648.388.717.645
	- Tiền và các khoản tương đương tiền	38.871.824.358
	- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	555.000.000.000
	- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	46.493.335.806
	- Hàng tồn kho	8.003.723.481
	- Tài sản ngắn hạn khác	19.834.000
2	Tài sản dài hạn	528.108.301.857
	- Các khoản phải thu dài hạn	0
	- Tài sản cố định	446.366.670.936
	- Tài sản dở dang dài hạn	1.476.219.649
	- Đầu tư tài chính dài hạn	63.345.252.238
	- Tài sản dài hạn khác	16.920.159.034
B	BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	
1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	297.054.246.958
2	Giá vốn hàng bán	219.312.705.668

Stt	Chỉ Tiêu	Số Tiền
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	77.741.541.290
4	Doanh thu hoạt động tài chính	55.466.965.061
5	Chi phí tài chính	13.900.569.390
6	Chi phí bán hàng	4.095.153.325
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.633.568.803
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	98.579.214.833
9	Thu nhập khác	1.865.311.076
10	Chi phí khác	1.561.022.819
11	Lợi nhuận khác	304.288.257
12	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	98.883.503.090
13	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20.055.159.621
14	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	(227.809.962)
15	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	79.056.153.431

Ban Điều hành Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2023, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo tài chính.

(Chi tiết xem tại báo cáo tài chính)

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Đình Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 02**

V/v thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, từng thành viên Hội đồng quản trị năm 2023

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, từng thành viên Hội đồng quản trị năm 2024,

Báo cáo Hội đồng quản trị đã được đại diện Hội đồng quản trị trình bày chi tiết tại Đại hội, kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua (chi tiết xem báo cáo của Hội đồng quản trị đính kèm).

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Đình Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 03**

Về việc thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc năm 2023

- Căn cứ: - Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.
- Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc năm 2023.

Báo cáo đã được đại diện Ban kiểm soát trình bày chi tiết tại Đại hội, kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

(Chi tiết xem Báo cáo đính kèm).

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông./.

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN
CÔNG TY
CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC
LÂM ĐỒNG
TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG
M.S.D.N. 5800000174 - C.T.C.P.

Nguyễn Thị Mỹ Vân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 04**

Về việc thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về tự đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên năm 2023

- Căn cứ: - Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng;
- Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát.

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: Báo cáo của Ban kiểm soát về tự đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên năm 2023.

Báo cáo đã được đại diện Ban kiểm soát trình bày chi tiết tại Đại hội, kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

(Chi tiết xem Báo cáo đính kèm).

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông./.

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thị Mỹ Vân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 05**

Về việc thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, cổ tức năm 2023 và kế hoạch sản xuất kinh doanh, dự kiến mức cổ tức năm 2024 gồm các chỉ tiêu chính như sau:

1. Tổng doanh thu: 354.386.000.000 đồng
2. Doanh thu sản xuất chính: 269.481.000.000 đồng
3. Tỷ lệ thất thoát: 18%
4. Tổng lợi nhuận trước thuế: 98.883.000.000 đồng
5. Cổ tức: 5,1% (510 đồng/cổ phần)

Tổng quỹ lương được thực hiện theo phụ lục số:05/1 đính kèm.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Đình Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 06**

Về việc thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, dự kiến mức cổ tức năm 2024

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, dự kiến mức cổ tức năm 2024 gồm các chỉ tiêu chính như sau:

1. Tổng doanh thu: 355.302.000.000 đồng
2. Doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh: 311.263.000.000 đồng
3. Tỷ lệ thất thoát: 18%
4. Tổng lợi nhuận trước thuế: 85.722.000.000 đồng
5. Cổ tức: $\geq 4,35\%$ (≥ 435 đồng/cổ phần)

- Tổng quỹ lương được thực hiện theo phụ lục số: 05/1 đính kèm (nguồn lương thực hiện được quyết toán thực tế trong năm 2024).

- Kế hoạch đầu tư XDCB xem phụ lục 06/2 đính kèm.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Đình Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG

Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,

thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 04 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG SỐ 07

Về việc Lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024

- Căn cứ: - Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.
- Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: **việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024**, cụ thể như sau:

Trên cơ sở xem xét hồ sơ năng lực về Độ uy tín, chất lượng dịch vụ kiểm toán; thời gian kiểm toán đảm bảo; đơn giá dịch vụ kiểm toán cạnh tranh; kinh nghiệm kiểm toán lĩnh vực ngành nước của các Công ty kiểm toán, Ban Kiểm Soát Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng đề xuất các Công ty kiểm toán theo thông báo danh sách Công ty Kiểm toán và Kiểm toán viên được chấp thuận cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2024 sau:

1. Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC. Địa chỉ: Số 01, Phố Lê Phụng Hiểu, Phường Trưng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp Hà Nội.
2. Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế. Địa chỉ: Tầng 15 Tòa Nhà Center Building – Hapulico Complex, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.
3. Công ty TNHH Kiểm toán VACO – CN TP.HCM. Địa chỉ: Lầu 11, Tòa nhà HUD Building, Số 159 Điện Biên Phủ, P15, Quận Bình Thạnh, Tp Hồ Chí Minh.

Kính trình Đại hội đồng Cổ đông năm 2024 Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng xem xét thông qua và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng lựa chọn một trong các Công ty kiểm toán nêu tại danh sách trên để kiểm toán cho Công ty năm tài chính 2024 theo đúng quy định của pháp luật .

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông./.

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thị Mỹ Vân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG

Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,

thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
SỐ 08**

Về việc thông qua phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2023
Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thương niên 2024 xem xét và thông qua: Phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2023 với nội dung như sau:

1. Phân phối lợi nhuận năm 2023:

Đvt: đồng

Stt	Nội Dung	Số Tiền
1	Lợi nhuận sau thuế năm 2023 (LNST)	79.056.153.431
2	Dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2023	79.056.153.431
	Trong đó:	
2.1	Quỹ đầu tư phát triển	15.811.230.686
2.2	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	20.730.392.751
	+ Quỹ khen thưởng (90%)	18.657.353.476
	+ Quỹ phúc lợi (10%)	2.073.039.275
2.3	Thù lao HĐQT và thành viên BKS	1.377.600.000
2.4	Trích thưởng HĐQT, BKS (TB+TV) và BDH	948.929.994
	+ Thưởng HĐQT, BKS (TB+TV)	494.646.661
	+ Thưởng BDH	454.283.333
2.5	Lợi nhuận còn lại để chia cổ tức (2)-(2.1)-(2.2)-(2.3)-(2.4)	40.188.000.000
3	Tỷ lệ chia cổ tức/vốn điều lệ (%)=(2.5)/VĐL	5,10

(chi tiết xem phụ lục 8 đính kèm)

2. Đề xuất mức chi trả cổ tức, thời điểm và hình thức chia cổ tức năm 2023

- Đề xuất mức cổ tức chi trả năm 2023: 5,10% vốn điều lệ
- Thời gian chi trả cổ tức: Dự kiến trong tháng 07 năm 2024.
- Thực hiện việc chia cổ tức năm 2023 bằng tiền.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Phan Đình Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG SỐ 09

Về việc thông qua Báo cáo quyết toán thù lao HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao của HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2024

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua: Báo cáo quyết toán thù lao HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao của HĐQT và BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2024 với nội dung như sau:

đvt: đồng

Stt	Chỉ Tiêu	Số người	Năm 2023			Kế hoạch 2024	So sánh KH 2024/TH 2023
			Kế hoạch	Thực hiện	So sánh TH/KH (%)		
I.	TIỀN THÙ LAO		1 377 600 000	1 377 600 000	100.00	1 377 600 000	100.00
1	Hội Đồng Quản Trị		1 152 000 000	1 152 000 000	100.00	1 152 000 000	100.00
	+ Chủ tịch	1	480 000 000	480 000 000	100.00	480 000 000	100.00
	+ Thành viên	4	672 000 000	672 000 000	100.00	672 000 000	100.00
2	Thành viên Ban Kiểm Soát	2	225 600 000	225 600 000	100.00	225 600 000	100.00
II.	TIỀN LƯƠNG		480 000 000	480 000 000	100.00	480 000 000	100.00
1	Trưởng Ban kiểm soát	1	480 000 000	480 000 000	100.00	480 000 000	100.00
	Tổng (I)+(II)		1 857 600 000	1 857 600 000	100.00	1 857 600 000	100.00

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024./.





CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
Địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9,
thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
MSDN: 5800000174

Thành phố Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG **SỐ 10**

V/v xin thoái vốn tại các công ty liên kết

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua việc xin thoái vốn đầu tư tại các công ty liên kết với thông tin như sau:

I. Thông tin các Công ty liên kết:

- Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Di linh (DILIWACO):
 - Tên giao dịch: Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Di linh
 - Nơi thành lập và hoạt động: Huyện Di Linh, Tỉnh Lâm Đồng
 - Hoạt động chính: Khai thác, kinh doanh nước sạch
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.576.660 CP
 - Mệnh giá một cổ phần: 10.000 đồng
 - Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2023: 134 đồng/1 cổ phần
 - Tỷ lệ lợi ích LAWACO hiện có: 37,01%
 - Tỷ lệ biểu quyết LAWACO đang nắm giữ: 37,01%
 - Cổ phần LAWACO đang nắm giữ (bao gồm cổ phiếu được chia từ cổ tức năm 2020 và 2023): 583.474 Cổ phần
 - Giá gốc : 5.658.526.204 đồng
- Công ty cổ phần Cấp nước và Xây dựng Đức Trọng (DUCTRONGWACO):
 - Tên giao dịch: Công ty cổ phần Cấp nước và Xây dựng Đức Trọng
 - Nơi thành lập và hoạt động: Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng



- Hoạt động chính: Khai thác, kinh doanh nước sạch
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.350.000 CP
- Mệnh giá một cổ phần: 10.000 đồng
- Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2023: 1.000 đồng/1 cổ phần
- Tỷ lệ lợi ích LAWACO hiện có: 32,10%
- Tỷ lệ biểu quyết LAWACO đang nắm giữ: 32,10%
- Cổ phần LAWACO đang nắm giữ: 433.350 CP
- Giá gốc : 5.466.726.034 đồng

II Lý do: dự báo giá trị cổ phiếu các công ty này sẽ giảm sâu và khó phục hồi do cổ tức của các công ty này sẽ giảm khi đầu tư các dự án, cụ thể:

1. Hiệu quả các dự án đầu tư:

1.1 Tại DILIWACO: Dự án xây dựng nhà máy xử lý nước mặt tại hồ chứa KaLa không hiệu quả căn cứ Tờ trình số 8 do ban tổ chức DILIWACO trình ĐHĐCĐ của DILIWACO năm 2024 về việc xin tăng vốn để nâng cấp cơ sở hạ tầng, chất lượng dịch vụ, bổ sung vốn lưu động và xây dựng nhà máy xử lý nước mặt tại hồ chứa KaLa là 40.000.000.000đồng và kêu gọi cổ đông đóng góp vốn theo tỷ lệ cổ phiếu đang nắm giữ; phần đóng góp vốn của LAWACO (nếu tham gia là: 40.000.000.000đồng X 37,01%= 14.804.000.000 đồng).

Căn cứ báo cáo kết luận đánh giá sơ bộ của Ban điều hành LAWACO về dự án nâng cấp mở rộng Hệ thống cấp nước của DILIWACO thì hiện giá ròng của dự án $NPV < 0$ (có giá trị âm) và suất sinh lời nội bộ $IRR = -2,14\%$, do đó dự án đầu tư là không khả thi để thực hiện, ngoài ra theo tình hình phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương thì nhu cầu và sự cấp thiết còn rất thấp so với quy mô dự kiến.

1.2 Tại DUCTRONGWACO: Dự án nhà máy xử lý nước sạch 5.000m³/ngày đêm tại khu công nghiệp Phú Hội - Đức Trọng: Ngày 29/02/2024 Hội đồng quản trị LAWACO có nhận được văn bản số 16/BC-CNĐT về việc “thực trạng cấp nước và xin chủ trương tiếp tục đầu tư nhà máy nước 5.000m³/ngày đêm trong khu công nghiệp” của DUCTRONGWACO với nội dung xem xét việc tiếp tục đầu tư nhà máy xử lý nước sạch 5.000m³/ngày đêm tại khu công nghiệp Phú Hội - Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng để cung cấp nước cho khách hàng trên địa bàn Thị trấn Liên Nghĩa, Khu công nghiệp Phú Hội và Xã Liên Hiệp thuộc huyện Đức Trọng tỉnh Lâm Đồng với chi phí dự kiến khoảng 50.000.000.000 đồng và kêu gọi cổ đông đóng góp vốn theo tỷ lệ cổ phiếu đang nắm giữ; phần đóng góp vốn của LAWACO (nếu tham gia là: 50.000.000.000đồng X 32,10%= 16.050.000.000 đồng), tuy nhiên văn bản có một số vấn đề nêu chưa rõ như:

a) Nhà máy dự kiến xây dựng là 5.000 m³/ngày đêm hay 3.500m³/ngày đêm (vì tại điểm 1 và điểm 3 thuộc Khoản 6 của văn bản có ghi nhà máy có công suất 5.000m³/ngày đêm nhưng tại điểm 2 của Khoản 6 lại ghi nhà máy có công suất 3.500m³/ngày đêm và các thủ tục pháp lý đã được triển khai cho nhà máy có công suất 3.500m³/ngày đêm. Vì vậy chi phí dự kiến khoảng 50.000.000.000 đồng là chi phí xây

dựng cho nhà máy có công suất nào? Giá trị này tính ở thời điểm nào, hiện nay còn hiệu lực không?

b) Nguồn vốn sử dụng cho dự án chưa được nêu tại văn bản.

c) Chưa có số liệu để đánh giá về dự án để xác định hiệu quả mang lại của dự án nhằm một mặt đảm bảo thực hiện tốt nhiệm vụ cung cấp đủ nước sạch cho khách hàng mặt khác doanh nghiệp cũng cần được phát triển bền vững và hiệu quả ngày càng nâng cao; sự hài hòa lợi ích của cổ đông với đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động...

2. Cổ tức hằng năm:

2.1 Tại DILIWACO có khuynh hướng giảm dần và sẽ rất thấp ở những năm tiếp theo sau khi DILIWACO thực hiện việc đầu tư xây dựng nhà máy xử lý nước mặt tại hồ chứa KaLa (dự kiến năm 2024):

2018	2019	2020	2021	2022	2023
3,34%	5,50%	6,79%	7,08%	5,25%	1,34%

2.2 Tại DUCTRONGWACO mức cổ tức khá tốt tuy nhiên khi đầu tư nhà máy xử lý nước tại khu công nghệ Phú Hội - Đức Trọng (dự kiến thực hiện năm 2024) có giá trị đầu tư đến 50 tỷ /42 tỷ vốn điều lệ sẽ làm giá trị cổ tức giảm sâu khó phục hồi.

2018	2019	2020	2021	2022	2023
9%	9%	9%	10%	10%	10%

III. Giá trị phân vốn thu được: Nếu thoái vốn ở hai công ty trên thì LAWACO sẽ thu được vốn đã góp và không đầu tư vào các dự án mới tại hai công ty liên kết, số tiền là:

TT	Tên công ty	Vốn đang sở hữu tính theo giá gốc	Vốn đầu tư vào các dự án	Tổng
1	DILIWACO	5 658 526 204	14 804 000 000	20 462 526 204
2	DUCTRONGWACO	5 466 726 034	16 050 000 000	21 516 726 034
	Cộng	11 125 252 238	30 854 000 000	41 979 252 238

1. Mục đích: Tận dụng vốn thu hồi trên kết hợp với vốn lưu động sẵn có để đầu tư cải tạo hệ thống cấp nước giải quyết tình trạng thiếu nước ở nhiều địa phương thuộc vùng cấp nước LAWACO phụ trách vì từ tháng 02/2024 thành phố Đà Lạt, huyện Đa Huoai, Huyện Bảo Lâm... bị thiếu nước trong dịp Tết Nguyên đán Giáp Thìn 2024, do nguồn nước bị cạn kiệt, hệ thống phân phối bị quá tải... riêng tại thành phố Đà Lạt mặc dù công suất dự phòng gần 20% tuy nhiên không đủ bù đắp cho nhu cầu sử dụng nước do Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm thanh lý hợp đồng mua bán nước vào ngày 30/6/2023 khi việc yêu cầu tăng giá từ 6.191 đồng/m³ lên đến 16.542,93 đồng/m³ sau đó giảm xuống còn 9.000 đồng/m³ (tăng 45% so với giá đang ký kết) không được LAWACO đáp ứng.



Vi vậy để bảo đảm an toàn cấp nước ngoài việc đầu tư cải tạo, nâng cấp hệ thống cấp nước, tại thành phố Đà Lạt phải nhanh chóng cấp nước từ phía nam thành phố bằng nguồn cấp từ Công ty Cấp nước Tuyên Lâm và phía bắc thành phố Đà Lạt từ nguồn cấp của nhà máy nước Đan kia 1 của LAWACO.

Để bảo đảm chi phí thực hiện dự kiến triển khai ưu tiên các vấn đề theo thứ tự sau:

1. Ưu tiên xúc tiến đàm phán mua nước của Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm;

2. Nếu không thực hiện được nội dung (1) sẽ đàm phán mua lại nhà máy xử lý nước Tuyên Lâm của Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm do công ty này vừa có thông báo ngày 21/3/2024 về việc “ bán một phần hay toàn phần cổ phần Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm;

3. Nếu không thực hiện được nội dung (1) và (2) sẽ thực hiện việc đầu tư thêm một đường ống chuyên tải từ Nhà máy Đan kia 1 về Đà Lạt; nâng công suất Nhà máy Đan kia 1 (từ 25.000 m³/ngđ lên 49.000 m³/ngđ) với tổng vốn (khái toán) đầu tư là:134.000.000.000đồng, phân kì đầu tư như sau:

+ Giai đoạn 1:	73 878 281 785	đồng
+ Giai đoạn 2:	60 376 887 282	đồng

Với cơ sở đó Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 xem xét và thông qua việc xin thoái vốn đầu tư tại DILIWACO và DUCTRONGWACO và thực hiện các vấn đề đầu tư cải tạo hệ thống cấp nước theo thứ tự ưu tiên trên.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Đình Tân

Số: 03/2024/BC-BKS

Lâm Đồng, ngày 15 tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc

Kính thưa Quý vị Cổ đông Công ty Cổ phần cấp nước Lâm Đồng,

- ÷ Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cấp Thoát nước Lâm Đồng (Lawaco);
- ÷ Căn cứ tình hình hoạt động và kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 của Lawaco;
- ÷ Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát (BKS) được quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Lâm Đồng (Lawaco);

Ban Kiểm soát kính trình báo cáo trước Đại hội cổ đông thường niên năm 2024 về kết quả kinh doanh của Lawaco; Kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị; Tổng Giám đốc năm 2023 như sau:

II. Kết quả công tác giám sát của Ban Kiểm soát:

Trong năm 2023, Lawaco đã cơ bản đáp ứng đầy đủ các yêu cầu theo quy định pháp luật đối với Công ty cổ phần đại chúng. Qua quá trình giám sát các hoạt động quản trị sản xuất kinh doanh, việc thẩm tra các BCTC quý, BCTC bán niên; BCTC năm, soát xét số liệu, chứng từ kế toán, BKS có một số nhận xét như sau:

1/ Hoạt động sản xuất kinh doanh:

Các hoạt động của Công ty vẫn đảm bảo phát triển, an toàn, bền vững và tuân thủ theo pháp luật. Việc triển khai thực hiện theo các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT được giám sát, đảm bảo đúng định hướng đề ra thông qua công tác giám sát, kiểm tra hàng quý do BKS thực hiện.

Công ty thực hiện tốt việc quản lý, vận hành mạng lưới phục vụ công tác cấp nước an toàn liên tục trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng. Công ty tập trung thực hiện các công trình xây dựng cơ bản kết hợp đồng thời với việc chỉnh trang đô thị tại địa phương, đặc biệt là công tác dò tìm, sửa ống bể ngầm chống thất thoát nước. Với nhiều nỗ lực, tỷ lệ thất thoát nước bình quân năm 2023 đạt 18% giảm 1% so với kế hoạch năm, giảm 1.41% so với cùng kỳ 2022, đã góp phần mang lại hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Công tác sản xuất, kinh doanh nước sạch: Doanh thu nước sạch năm 2023 đạt 107.1% so với kế hoạch và 110.6% so với thực hiện năm 2022. Công tác quản lý, điều hành mạng lưới cung cấp nước sạch tiếp tục được mở rộng trên địa bàn thành phố Đà Lạt; Tình hình chất lượng dịch vụ cơ bản được đảm bảo.

Công tác đầu tư xây dựng cơ bản: trong năm đã hoàn thành 276 phiếu khoán công trình với tổng mức đầu tư là 10,471 tỷ đồng, ưu tiên cải tạo các bể lọc, nâng cấp các tuyến ống cấp nước tại các điểm bất lợi.

Tổng tài sản trong năm 2023 tăng 15,2 tỷ, giảm 0,15 tỷ đồng so với năm 2022. Tài sản tăng chủ yếu từ cải tạo các bể lọc, van, các tuyến ống cấp nước,..., trang bị mới 01 xe ô tô.



Dịch vụ thoát nước: cơ bản thực hiện tốt dịch vụ thoát nước theo đơn đặt hàng của UBND tỉnh Lâm Đồng. Đã lập và ban hành nhiều biện pháp phòng ngừa, ứng phó với sự cố hóa chất, sự cố môi trường.

Bên cạnh các công tác Công ty đã thực hiện được, BKS cũng có một số kiến nghị cần lưu ý:

+ Công tác sản xuất nước sạch: tiếp tục khắc phục các điểm thiếu nguồn nước, cấp nước không liên tục tại một số nơi như: nhà máy nước ĐạHoai, Bảo Lâm, Nam Ban và một số điểm bất lợi tại khu vực Đà Lạt. Tiếp tục triển khai ứng dụng khoa học công nghệ giúp nâng cao hiệu quả trong các hoạt động, tăng mức độ an toàn trong sản xuất. Bên cạnh đó, Công ty cần phân tích, đánh giá thêm các số liệu về nguồn nước cả về chất lượng lẫn sản lượng; Tính hiệu quả của công tác phát triển khách hàng, thay đổi phương thức, kênh kết nối trong công tác thu tiền của khách hàng, nhằm đẩy mạnh và phát huy chủ trương thanh toán không dùng tiền mặt, chuyển đổi số của Chính phủ.

+ Công tác xả thải: chỉ số amoni còn chưa ổn định so với tiêu chuẩn giấy phép xả thải của Bộ Tài nguyên môi trường, lượng bùn thải còn tồn đọng tại nhà máy. Công ty cần đẩy nhanh thủ tục xin chủ trương và kinh phí với các cấp có thẩm quyền và UBND tỉnh thực hiện công tác lắp đặt hệ thống quan trắc tự động, thay thế thiết bị đã xuống cấp nhằm đảm bảo chất lượng nước thải liên tục.

2/ Thực hiện chế độ kế toán, BCTC và kết quả sản xuất kinh doanh:

BKS đã thẩm định Báo cáo tài chính năm 2023 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế iCPA (là đơn vị đã được Ủy Ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán). BKS luôn duy trì kênh thông tin hiệu quả với kiểm toán độc lập để đảm bảo giám sát được chất lượng báo cáo kiểm toán báo cáo tài chính cũng như cập nhật kịp thời các kết quả kiểm toán báo cáo tài chính.

Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Đơn vị tính: Đồng VN

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện	Thực hiện	Tỷ lệ %
		Năm 2023	Năm 2022	2023/2022
1	Tổng tài sản, trong đó:	1 176 497 019 502	1 173 257 848 105	100.28%
	+ Tài sản ngắn hạn	648 388 717 645	639 976 541 359	101.31%
	+ Tài sản dài hạn	528 108 301 857	533 281 306 747	99.03%
2	Nguồn vốn	1 176 497 019 502	1 173 257 848 105	100.28%
	+ Nợ phải trả	244 243 954 472	271 888 013 311	89.83%
	+ Vốn chủ sở hữu	932 253 065 030	901 369 834 794	103.43%
3	Vốn điều lệ	788 000 000 000	788 000 000 000	100.00%
4	Tổng doanh thu	354 386 523 095	320 212 860 539	110.67%
5	Tổng chi phí	255 503 020 005	249 278 700 375	102.50%
6	Lợi nhuận trước thuế	98 883 503 090	70 934 160 164	139.40%
7	Lợi nhuận sau thuế	79 056 153 431	56 674 027 288	139.49%
8	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/VĐL (%)	10.03%	7.19%	139.53%
9	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/cp)	986	486	202.88%

Đánh giá một số chỉ tiêu tài chính:

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2022	Biến động
Tỷ suất LN thuần HĐKD/DTT	33.2%	25.7%	7.5%
Tỷ suất GVHB/DTT	73.8%	76.6%	-2.8%
Tỷ suất Chi phí lãi vay/DTT	4.7%	5.5%	-0.8%
Tỷ suất CPBH/DTT	1.4%	1.8%	-0.4%
Tỷ suất CPQLDN/DTT	5.6%	5.5%	0.1%
Tỷ suất LNST/DTT	26.6%	20.4%	6.2%
Tỷ suất LNST/Vốn CSH ROE	8.6%	6.3%	2.3%
Tỷ suất LNST/Tổng tài sản ROA	6.7%	4.8%	1.9%

TT	Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2022	Biến động
1	Cơ cấu tài sản			
	Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	44.89%	45.45%	-0.56%
	Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	55.11%	54.55%	0.56%
2	Cơ cấu nguồn vốn			
	Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	20.76%	23.17%	-2.41%
	Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	79.24%	76.83%	2.41%
	Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	26.20%	30.16%	-3.96%
3	Khả năng thanh toán			
	Khả năng thanh toán nhanh [(Tiền và tương đương tiền + Đầu tư tài chính ngắn hạn)/Nợ ngắn hạn]	9.98	9.85	0.13
	Khả năng thanh toán hiện hành (Tài sản ngắn/Nợ ngắn hạn)	10.90	9.96	93.45%

Kết thúc năm 2023, tổng doanh thu của Công ty đạt hơn 354 tỷ đồng, tăng 7% so với kế hoạch đề ra, và tăng 10% so với năm 2022. Sự tăng trưởng này chủ yếu từ doanh thu nước sạch đạt 269,5 tỷ đồng, tăng 8.5% so với cùng kỳ năm trước, chiếm 90.72% trong cơ cấu doanh thu thuần.

Lợi nhuận trước thuế và sau thuế của Công ty đều tăng 40% so với thực hiện năm 2022.

Các chỉ số ROE, ROA ghi nhận mức tăng trưởng tích cực, lần lượt đạt 8.6%;6.7%; tương ứng tăng 2.3% và 1.9% so với cùng kỳ năm ngoái.

Khả năng thanh toán các khoản nợ phải trả vẫn duy trì ở mức tốt.

Cơ cấu nguồn vốn không thay đổi.

III. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Ban Điều hành (BDH):

Qua quá trình giám sát các hoạt động quản trị, điều hành của HĐQT, BDH và các bộ phận quản lý của Lawaco trong năm 2023, BKS chưa thấy có dấu hiệu bất thường trong các hoạt động quản trị và điều hành.



1. Giám sát đối với HĐQT:

- HĐQT đã thực hiện nhiệm vụ đúng theo Điều lệ của Lawaco.

- HĐQT đã tổ chức và duy trì đều đặn các phiên họp định kỳ hàng quý, đã ban hành 09 nghị quyết và 10 quyết định trong năm 2023. Trong các kỳ họp HĐQT, các thành viên HĐQT tham dự đầy đủ và làm việc với tinh thần trách nhiệm cao để đưa ra các Nghị quyết, kịp thời định hướng, chỉ đạo các chủ trương, hoạt động sản xuất kinh doanh trên cơ sở Nghị quyết ĐHĐCĐ và quy định của pháp luật.

- HĐQT đã chỉ đạo kịp thời, giám sát chặt chẽ hoạt động sản xuất kinh doanh. Thông qua các cuộc họp HĐQT hàng quý và khi có yêu cầu đột xuất HĐQT/Chủ tịch HĐQT đã trao đổi trực tiếp và chất vấn các hoạt động của BDH trong việc thực hiện chiến lược hoạt động và các mục tiêu kinh doanh.

2. Giám sát đối với Ban Giám đốc/Ban Điều hành:

- BDH đã thực hiện đầy đủ, kịp thời Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết và quyết định của HĐQT. Chủ động lập kế hoạch, quản lý, điều hành, sử dụng vốn, tài sản, lao động, phân công nhiệm vụ trong BDH để chỉ đạo, điều hành sản xuất kinh doanh; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đối với Nhà nước và chế độ chính sách cho người lao động.

- BDH cũng trình bày các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện sản xuất kinh doanh và thảo luận, bàn bạc trực tiếp với HĐQT để đưa ra các giải pháp kịp thời, hiệu quả nhằm hoàn thành tốt các mục tiêu mà ĐHĐCĐ thông qua.

3. Về kết quả thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023, BKS xin nêu tóm lược như sau:

Chúng tôi nhất trí với báo cáo tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính trong năm 2023 đã được kiểm toán. Trong đó, các chỉ tiêu chính như sau:

Stt	Nội dung	Năm 2023		Tỷ lệ hoàn thành
		Nghị quyết ĐHĐCĐ	Thực hiện	
1	Tổng doanh thu	330 642 000 000	354 386 523 095	107.2%
2	Doanh thu sản xuất chính	285 886 000 000	297 054 246 958	103.9%
3	Tổng lợi nhuận trước thuế	73 856 000 000	98 883 503 090	133.9%
4	Tổng lợi nhuận sau thuế	59 084 800 000	79 056 153 431	133.9%
5	Tổng quỹ lương	50 251 000 000	50 251 000 000	100%
6	Tỷ lệ thất thoát	19%	18%	Vượt KH 1%
7	Chia cổ tức năm 2022	>3.95%		

So sánh kết quả thực hiện với Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023, Công ty đã hoàn thành và vượt các chỉ tiêu chính được giao: chỉ tiêu tổng doanh thu tăng 7.2%; Lợi nhuận tăng 33.9%; thất thoát giảm 1%. Đây là kết quả xứng đáng với những nỗ lực đến từ tập thể Công ty, đặc biệt là Lợi nhuận trước thuế đạt gần 99 tỷ đồng, tăng 33.9% so với kế hoạch năm 2023, tăng 39.4% so với năm 2022. Kiến nghị BDH tiếp tục theo dõi tình hình, đánh giá các ảnh hưởng, phát huy các mặt đạt được đưa ra kế hoạch sản xuất

kinh doanh năm 2024 phù hợp với tình hình chung đảm bảo thực hiện tốt các chỉ tiêu Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024 và cổ tức cho các cổ đông.

V. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa BKS với HĐQT, BDH, các cán bộ quản lý và cổ đông:

1. Trong năm 2023, giữa BKS với HĐQT, BDH và các bộ phận quản lý đã cơ bản duy trì được mối quan hệ công tác, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích của cổ đông và tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế Quản trị nội bộ của Lawaco. Sự phối hợp giữa BKS với HĐQT và BDH được thực hiện phù hợp với Nghị quyết ĐHĐCĐ.

HĐQT đã kết hợp với BKS kiểm tra, nắm bắt tình hình kinh doanh thực tế của Công ty để đóng góp ý kiến với BDH nhằm hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh đã đề ra. Các thành viên BKS đều được mời tham dự các cuộc họp HĐQT, thông qua đó BKS có cơ hội trao đổi, bàn bạc trực tiếp về những ý kiến đóng góp của mình với HĐQT, BDH với tư cách là giám sát và đại diện cổ đông.

2. Đối với cổ đông: BKS chưa nhận được đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ và thời gian sở hữu cổ phần theo quy định tại Điều lệ Lawaco.

Trên đây là Báo cáo tóm tắt về kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của HĐQT, BKH năm 2023 của Ban kiểm soát Lawaco, kính trình ĐHĐCĐ thường niên.

Thay mặt BKS tôi xin chân thành cảm ơn HĐQT, BDH, các Phòng ban chức năng có liên quan cùng Quý cổ đông đã luôn tạo điều kiện cho BKS thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

Xin kính chúc các Quý cổ đông nhiều sức khỏe và thành đạt, chúc đại hội thành công.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ
- Hội đồng quản trị;
- Ban Điều hành;
- Lưu Thư ký, BKS.

**TM BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Mỹ Vân



BÁO CÁO TỰ ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2023

Kính thưa Quý vị Cổ đông Công ty Cổ phần cấp nước Lâm Đồng,

- ÷ Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cấp Thoát nước Lâm Đồng (Lawaco);
- ÷ Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát (BKS) được quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Lâm Đồng (Lawaco);

Ban Kiểm soát kính trình báo cáo trước Đại hội cổ đông thường niên năm 2024 về kết quả hoạt động của Ban kiểm soát năm 2023 như sau:

I. Thành viên và cơ cấu của BKS:

BKS hoạt động từ ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 đến ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 gồm có:

- Bà Nguyễn Thị Mỹ Vân – Trưởng ban-Bổ nhiệm ngày 27/5/2023
- Ông Phạm Văn Khoa – Thành viên – Bổ nhiệm ngày 27/5/2023
- Bà Nguyễn Thy Phương – Thành viên – Bổ nhiệm ngày 27/5/2023.
- Bà Vy Thị Bé – Thành viên – Miễn nhiệm ngày 27/5/2023.
- Ông Trần Văn Thuận – Thành viên – Miễn nhiệm ngày 27/5/2023.

II. Các hoạt động của Ban kiểm soát:

1. Xây dựng chương trình hoạt động kiểm tra; Thực hiện việc phân công nhiệm vụ cho các thành viên BKS.
2. Tham dự đầy đủ và có ý kiến, báo cáo tại các cuộc họp Hội đồng quản trị (HĐQT) để nắm bắt tình hình quản trị, điều hành của Lawaco; các phiên họp của BKS (tham dự trực tiếp và trực tuyến).
3. Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 và các Nghị quyết của HĐQT.
4. Giám sát việc quản lý điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Điều hành.
5. Giám sát hoạt động, đưa ra các ý kiến về Báo cáo tài chính, báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2023. Hàng quý thực hiện soát xét số liệu kế toán, tiền lương, thẩm định báo cáo tài chính, tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và báo cáo quản trị Công ty.
6. Giám sát việc ban hành và thực hiện các quy chế nội bộ Công ty đã ban hành. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ kiến nghị các xây dựng mới các quy chế, quy trình,.. cần thiết liên quan đến quản lý nội bộ doanh nghiệp như các chính



sách quản trị, hay phân cấp chức năng, quyền hạn giữa các bộ phận,.. tạo công cụ hữu ích trong công tác quản lý tại doanh nghiệp.

7. Thực hiện một số công việc khác theo chức năng, nhiệm vụ của BKS.

8. Tổng kết các báo cáo đã thực hiện trong năm 2023:

- Xây dựng và ban hành chương trình công tác kiểm soát năm 2023 thông qua Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.
- Báo cáo tổng kết hết nhiệm kỳ 2018-2023 và phương hướng hoạt động nhiệm kỳ 2023-2028 của Ban Kiểm soát.
- Báo cáo thẩm định báo cáo tài chính; Soát xét số liệu kế toán; Báo cáo tình hình phải thu, phải trả của Công ty. Đánh giá việc thực hiện phân phối tiền lương của năm 2023.
- Thẩm định, soát xét báo cáo tài chính quý, 06 tháng, năm 2023.
- Báo cáo kết quả kiểm tra, tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh 06 tháng đầu năm 2023 và cả năm 2023; So với kế hoạch đã đề ra trong Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2023.
- Đánh giá quy trình quản lý nợ, nhờ thu, hoàn trả, thanh toán tiền nước của khách hàng.
- Tham gia ý kiến một số nội dung đối với các Công ty liên kết: Cty CP CTN và XD Đức Trọng, Công ty CP CN và XD Di Linh.

* **Đánh giá:** Nhìn chung BKS đã hoàn thành kế hoạch hoạt động năm 2023 đề ra. Sau mỗi cuộc kiểm soát đều có biên bản làm việc ghi nhận tình hình hoạt động của Công ty và đề xuất các ý kiến, kiến nghị của BKS nhằm đảm bảo quyền lợi của các cổ đông và tăng cường quản trị nội bộ Công ty.

III. Kế hoạch hoạt động của BKS năm 2024:

1. Nội dung:

Chương trình hoạt động của BKS tập trung vào những nội dung chính sau:

- Kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ và các Nghị quyết của HĐQT.
- Giám sát sự tuân thủ Điều lệ, các Quy chế và các quy định pháp luật hiện hành trong quá trình quản lý, điều hành và hoạt động của Lawaco.
- Thẩm định Báo cáo tài chính quý, bán niên, năm.
- Kiểm soát quản lý thu, chi, và các hoạt động thường xuyên của Lawaco.
- Đánh giá các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh. Xem xét việc ký kết hợp đồng kinh tế, việc triển khai các dự án đầu tư theo kế hoạch 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Đánh giá việc thực hiện phân phối tiền lương, các chế độ khác liên quan đến người lao động.
- Rà soát quy trình, định mức liên quan đến các hoạt động đối với khách hàng sử dụng tiền nước, lắp đặt hệ thống mới.
- Kiểm tra việc công bố thông tin của Lawaco có được đầy đủ, trung thực và tuân thủ theo quy định của Pháp luật.

- Kiểm soát các vấn đề khác có liên quan đến nhiệm vụ của BKS.
- Theo dõi việc tổ chức thực hiện những kiến nghị của BKS đã đưa ra.

2. Tổ chức thực hiện:

- Công tác kiểm tra, kiểm soát phải thực hiện tuân thủ theo đúng Pháp luật hiện hành, Điều lệ Lawaco, Quy chế Quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của BKS.
- Căn cứ và sự phân công trong BKS và nội dung chương trình nêu trên, từng thành viên BKS chủ động xây dựng nội dung làm việc và thời gian tiến hành cụ thể trước khi thực hiện.

Trên đây là Báo cáo tóm tắt về tình hình hoạt động năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024 của Ban kiểm soát Lawaco, kính trình ĐHĐCĐ thường niên.

Xin kính chúc các Quý cổ đông nhiều sức khỏe và thành đạt, chúc đại hội thành công.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ
- Hội đồng quản trị;
- Ban Điều hành;
- Lưu Thư ký, BKS.



DỰ THẢO

Số: 01/2024/BC-ĐHĐCĐ

Thành phố Đà Lạt, ngày tháng 04 năm 2024

BÁO CÁO
Kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023
và Kế hoạch hoạt động của năm 2024

Kính gửi: **Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024**

Tình hình kinh tế - xã hội của tỉnh Lâm Đồng năm 2023 tăng trưởng ở hầu hết các ngành, khu vực kinh tế; một số mặt xã hội có chuyển biến tích cực, nhất là trên lĩnh vực xóa đói giảm nghèo, giải quyết việc làm, an ninh chính trị, trật tự xã hội cơ bản được giữ vững. GRDP năm 2023 theo giá so sánh 2010 tăng 5,63% so với cùng kỳ, tổng sản phẩm theo giá hiện hành đạt 115 ngàn 835 tỷ đồng, tăng 12,52% so với cùng kỳ. Tỷ trọng giá trị tăng thêm của kinh tế số trong GRDP năm 2023 là 6,9%, chỉ số sản xuất công nghiệp ước tăng 5,04% so với cùng kỳ (theo báo cáo của Cục Thống kê Lâm Đồng tháng 12/2023).

LAWACO cũng có kết quả khá tốt trong năm 2023 sau một quá trình cố gắng, phấn đấu không ngừng của Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") cùng Ban Điều hành ("**BĐH**") và toàn thể người lao động, cụ thể như sau:

A. Đánh giá hoạt động của HĐQT năm 2023:

I. Hoạt động của ĐHĐCĐ thường niên 2023: Ngày 27/5/2023 ĐHĐCĐ thường niên 2023 đã diễn ra thành công. Tổng số cổ đông trực tiếp tham dự và ủy quyền là 39 cổ đông, đại diện sở hữu cho 77.850.300 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 98,79% cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng ("**LAWACO**"). ĐHĐCĐ thường niên 2023 đã biểu quyết thông qua các nội dung sau:

1. Phê chuẩn các nội dung được Hội đồng quản trị ("HĐQT**") trình ĐHĐCĐ 2023 như sau:**

-Tờ trình số 1: Thông qua Báo cáo tài chính 2022 đã kiểm toán .

-Tờ trình số 2: Báo cáo của HĐQT về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT, từng thành viên HĐQT năm 2022- Kế hoạch hoạt động năm và Báo cáo của HĐQT về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT, từng thành viên HĐQT nhiệm lý I (2018-2023)
- Chiến lược phát triển và kế hoạch SXKD giai đoạn 2023-2028.

-Tờ trình số 3: Báo cáo của Ban kiểm soát ("**BKS**") về kết quả kinh doanh của công ty, kết quả hoạt động của HĐQT, Tổng giám đốc năm 2023 và nhiệm kỳ I (2018-2023).

-Tờ trình số 4: Báo cáo tự đánh giá kết quả hoạt động của BKS và Kiểm soát viên ("**KSV**") năm 2022 và nhiệm kỳ I (2018-2023).

-Tờ trình số 5: Kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng cơ bản, tiền lương, phân phối lợi nhuận và dự kiến mức cổ tức năm 2023



- Tờ trình số 6: Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023
- Tờ trình số 7: Phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2022
- Tờ trình số 8: Quyết toán thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và dự kiến thù lao HĐQT, BKS năm 2023
- Tờ trình số 9: bổ sung ngành nghề: “Thử nghiệm Hóa, Thử nghiệm Sinh học”.
- Tờ trình số 10: Sửa đổi Điều lệ tại Khoản 1, Khoản 2 Điều 20 và Khoản 1 Điều 22.

2. Miễn nhiệm Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát nhiệm kỳ I do hết nhiệm kỳ: ĐHĐCĐ thống nhất miễn nhiệm HĐQT, KSV Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng nhiệm kỳ I (2018-2023) do hết nhiệm kỳ.

3. Bầu Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát nhiệm kỳ II: ĐHĐCĐ thông qua kết quả bầu thành viên HĐQT và KSV nhiệm kỳ II (2023-2028) như sau:

3.1 Kết quả trúng cử thành viên HĐQT gồm 05 người:

- + Phan Đình Tân
- + Đỗ Văn Hạ
- + Nguyễn Hùng Cường
- + Nguyễn Văn Dũng
- + Trần Quốc Hùng

3.2 Kết quả bầu cử KSV gồm 03 người:

- + Phạm Văn Khoa
- + Nguyễn Thị Mỹ Vân
- + Nguyễn Thy Phương

II. Kết quả hoạt động của HĐQT trong năm 2023:

1. Thành phần HĐQT: HĐQT có 05 thành viên, trong đó Ông: Dương Tiến Dũng trúng cử ngày 08/6/2018 miễn nhiệm ngày 27/5/2023 và Ông Đỗ Văn Hạ trúng cử ngày 27/5/2023; trong HĐQT có 02 thành viên điều hành là Ông Nguyễn Hùng Cường (Tổng Giám đốc) và ông Nguyễn Văn Dũng (Phó Tổng Giám đốc) các thành viên khác được phân công phụ trách một số lĩnh vực quản trị của Công ty.

2. Đánh giá chung: Tháng 5/2023 thực hiện quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của LAWACO (“**Điều lệ**”), HĐQT đã tổ chức thành công ĐHĐCĐ thường niên năm 2023; Trong năm 2023 HĐQT đã tổ chức được 09 phiên họp trong đó có 04 phiên thường kỳ và 05 phiên khác; đã ban hành 09 Nghị quyết và 10 Quyết định nhằm định hướng, chỉ đạo kịp thời các hoạt động của LAWACO. Các Nghị quyết, Quyết định đều được HĐQT thống nhất cao và là những định hướng quan trọng giúp BĐH tổ chức thực hiện nhiệm vụ sản xuất - kinh doanh của LAWACO đạt kết quả tốt. HĐQT đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ, Quy chế và Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên 2023; tạo điều kiện thuận lợi để BĐH chủ động trong công tác điều hành hoạt động Sản xuất-kinh doanh song vẫn đảm bảo sự quản lý của HĐQT.

3. Đánh giá kết quả hoạt động của các thành viên HĐQT năm 2023:

Trong năm 2023, các thành viên HĐQT đã tham gia đầy đủ các cuộc họp do HĐQT tổ chức và cho ý kiến bằng văn bản đối với các vấn đề thuộc thẩm quyền HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, vì lợi ích của các cổ đông và sự phát triển bền vững của LAWACO.

- Các thành viên HĐQT đã hoàn thành nhiệm vụ được phân công, quyết định các định hướng lớn của LAWACO, kịp thời chỉ đạo việc hoàn thiện công tác quản trị theo hướng hiệu quả, quản lý chặt chẽ về chi phí, tài chính, hạn chế thấp nhất các rủi ro về pháp lý, về tài chính trong quá trình hoạt động sản xuất-kinh doanh LAWACO, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của LAWACO và các cổ đông.

Các Nghị quyết của HĐQT đều được triển khai kịp thời đến từng bộ phận sản xuất-kinh doanh, người lao động; kết quả thực hiện đều được phản ánh thường xuyên bằng văn bản hàng tháng, quý năm và từng chuyên đề.

Bên cạnh việc thực hiện và hoàn thành các nhiệm vụ chung đối với các hoạt động của HĐQT, tùy theo lĩnh vực được phân công các thành viên HĐQT và người được HĐQT ủy quyền đã tham dự đủ các buổi họp chuyên môn của BĐH tổ chức, các ý kiến phát biểu đều được hội ý thống nhất trong HĐQT để tham gia đóng góp chỉ đạo, xây dựng kịp thời mang tính hiệu quả cao.

III. Mối quan hệ công tác:

- Các thành viên HĐQT luôn phối hợp chặt chẽ, thông tin cho nhau về vấn đề có liên quan trong quá trình xử lý công việc được phân công; thành viên HĐQT được phân công chịu trách nhiệm chính đã chủ động phối hợp xử lý dứt điểm từng vấn đề, vụ việc, hạn chế tồn đọng kéo dài.

- HĐQT ban hành các Nghị quyết, Quyết định để BĐH triển khai và bộ máy thực hiện; HĐQT kiểm tra, giám sát thường xuyên việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định đó.

- HĐQT phối hợp chặt chẽ với BKS, đảm bảo tính độc lập hoạt động của BKS. HĐQT chủ động mời họp và gửi tài liệu tham khảo cho BKS trước các phiên họp theo quy định như đối với thành viên HĐQT. Tôn trọng, lắng nghe và tiếp thu ý kiến của BKS trong quá trình họp cũng như báo cáo kết quả kiểm tra, kiểm soát của BKS.

IV. Công tác giám sát đối với hoạt động của TGD và BĐH: Việc giám sát hoạt động của TGD và các thành viên BĐH đã được HĐQT thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ, Quy chế của LAWACO và quy định của pháp luật:

- Chủ tịch HĐQT, thành viên HĐQT kiêm nhiệm thành viên BĐH, những người được ủy quyền đã tham gia các cuộc họp giao ban hàng tháng, quý, năm để nắm bắt tình hình và có chỉ đạo kịp thời nhằm đạt các mục tiêu sản xuất-kinh doanh đã được HĐQT phê duyệt;

- Các đề xuất của BĐH trình HĐQT đều được HĐQT thảo luận tại các cuộc họp HĐQT, sau khi HĐQT đã quyết nghị đều được chuyển cho BĐH sớm nhất để tổ chức thực hiện; trong quá trình triển khai thực hiện BĐH đã thường xuyên kịp thời báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện bằng văn bản cho HĐQT.

- HĐQT đã theo dõi sát sao tình hình hoạt động sản xuất-kinh doanh nhất là hoạt động tài chính của LAWACO qua các báo cáo định kỳ của TGD. HĐQT giám sát và đánh giá việc thực hiện mục tiêu kế hoạch tháng, quý, năm thông qua các kênh báo cáo chính thức của BĐH.

- HĐQT đã tích cực phối hợp thông qua công tác kiểm tra giám sát của BKS giúp HĐQT theo dõi và nắm bắt tốt hơn tình hình hoạt động của LAWACO để có thể đề ra các quyết sách kịp thời, đảm bảo duy trì và tăng cường cơ chế quản trị rủi ro cho hoạt động sản xuất-kinh doanh của LAWACO.

- Nhìn chung, BĐH đã có nhiều cố gắng, nỗ lực và sáng tạo trong công tác quản lý điều hành và đã đạt kết quả rất tốt trong năm 2023.

V. Thù lao, chi phí của HĐQT: Việc chi trả thù lao của HĐQT được thực hiện theo đúng Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên 2023 và các quy định nội bộ của LAWACO, cụ thể như sau:

- Thù lao: tạm ứng 1.239.440.000 đồng tương đương 90 % so với Kế hoạch
- Chi phí: trong năm HĐQT không sử dụng chi phí của LAWACO.

VI. Kết quả thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên 2023

1. Thực hiện Kế hoạch sản xuất- kinh doanh, đầu tư xây dựng cơ bản, tiền lương, phân phối lợi nhuận và cổ tức năm 2023 (Tờ trình số 05):

1.1 Thực hiện Kế hoạch: đã đạt được các chỉ tiêu chính như sau

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch	Thực hiện	Tỷ lệ TH/KH
----	----------	--------	----------	-----------	-------------



1	Doanh thu tổng	đồng	330.642	354.386	107,18%
2	Doanh thu SX chính	đồng	256.084	269.481	105,23%
3	Tỷ lệ thất thoát	%	19	18	
5	Tổng lợi nhuận trước thuế	đồng	73.856	98.883	133,89%
7	Cổ tức		3,95	5,1	

2. Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 (Tờ trình số 6): HĐQT đã chọn Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế iCPA (là đơn vị đã được Ủy Ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán). Địa chỉ: Tầng 15 Tòa Nhà Center Building - Hapulico Complex, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Báo cáo kiểm toán 2023 đã được Công ty kiểm toán thực hiện đúng thời gian quy định, báo cáo đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính tổng hợp của LAWACO tại ngày 31/12/2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và tình hình lưu chuyển tiền tệ tổng hợp cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính tổng hợp.

3. Việc phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2022 (Tờ trình số 7):

a) Phân phối lợi nhuận: đã thực hiện theo nội dung trình đã được ĐHĐCĐ thường niên 2023 thông qua như sau:

Quỹ đầu tư phát triển: 8.501 104. đồng

Quỹ khen thưởng, phúc lợi : 16.394.197.153 đồng

Thù lao HĐQT và thành viên BKS: 1.377.600.000 đồng

Lợi nhuận còn lại để chia cổ tức: 29.786.400.000 đồng

b) Căn cứ Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên 2023, đã thực hiện chi trả cổ tức năm 2022 bằng tiền, mức cổ tức chi trả là: 3,78% vốn điều lệ (378 đồng/01 cổ phần) và hoàn thành trong tháng 6/2023.

VII. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với BDH:

1. Về phân công công tác trong BDH: Căn cứ yêu cầu nhiệm vụ, trong năm 2023, TGD đã chủ động phân công và giao nhiệm vụ cho các thành viên BDH phụ trách từng lĩnh vực cụ thể. Ngoài vai trò điều hành chung, TGD đã xây dựng cơ chế làm việc tập thể, tạo điều kiện cho mỗi thành viên trong BDH phát huy cao nhất chuyên môn, năng lực, trách nhiệm trong thực thi nhiệm vụ, đóng góp vào việc nâng cao năng suất công việc.

2. Về hoạt động điều hành của TGD:

- TGD đã điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của LAWACO tuân thủ nghiêm túc các quy định pháp luật, Điều lệ LAWACO. BDH đã tổ chức thực hiện, triển khai đầy đủ, kịp thời các và Nghị quyết của ĐHĐCĐ và các nghị quyết, quyết định của HĐQT.

- TGD thường xuyên báo cáo HĐQT về tình hình tài chính, đầu tư và sản xuất kinh doanh đến thời điểm hiện tại cũng như phương hướng trong thời gian tới để HĐQT có ý kiến chỉ đạo. Trên cơ sở này, HĐQT có điều kiện giám sát chặt chẽ TGD và các nhân sự quản lý điều hành khác về kết quả hoạt động LAWACO.

- Nhìn chung, tập thể Ban điều hành LAWACO đã tích cực, chủ động thực hiện, giải quyết các công việc với tinh thần trách nhiệm cao; thường xuyên báo cáo tình hình quản trị, điều hành LAWACO, xin ý kiến chỉ đạo, định hướng của HĐQT; giải trình, công bố thông tin về tình hình hoạt động LAWACO một cách đầy đủ, minh bạch và đúng quy định của pháp luật; chủ động tổ chức các phương án sản xuất-kinh doanh phù hợp với tình hình thực tế trên cơ sở chỉ đạo của HĐQT.

B. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2024

1. Tổ chức thành công ĐHCĐ thường niên 2024 vào ngày 22/4/2024 tại Đà Lạt
2. Tổ chức thực hiện thắng lợi Kế hoạch sản xuất-kinh doanh năm 2024 với các chỉ tiêu cụ thể như sau:

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch	Ghi chú
1	Doanh thu tổng	đồng	355.302.000.000	
2	Doanh thu SX chính	đồng	282.955.000.000	
3	Tỷ lệ thất thoát	%	18	
4	Tổng lợi nhuận trước thuế	đồng	85.722.000.000	
5	Cổ tức	%	4,35%	

- Quyết tâm giải quyết tình trạng thiếu nước ở nhiều địa phương thuộc vùng cấp nước LAWACO phụ trách như tổ chức ưu tiên xúc tiến đàm phán mua nước của Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm hoặc đàm phán mua lại nhà máy xử lý nước Tuyên Lâm của Công ty cổ phần Cấp nước Tuyên Lâm hoặc đầu tư thêm một đường ống chuyên tải từ Nhà máy Đan kia 1 về Đà Lạt; nâng công suất Nhà máy Đan kia 1 từ 25.000 m³/ngđ lên 49.000 m³/ngđ, cải tạo hệ thống cấp nước các khu vực nước yếu, khai thác nguồn mới bổ cập cho các khu vực nguồn bị ô nhiễm, cạn kiệt...

- Thoái vốn hiện có tại các công ty liên kết để tập trung nguồn vốn nhằm đầu tư mở rộng hệ thống cấp nước tại các khu vực LAWACO đang phục vụ cấp nước.

3. Tiếp tục thực hiện tái sắp xếp theo hướng tinh gọn phù hợp với chiến lược phát triển kinh doanh đa dạng hướng đến một Công ty đa ngành nghề, chuyên nghiệp; mở rộng thị trường ra ngoài tỉnh và khu vực.

4. Phát huy hiệu quả chương trình chống thất thoát hoàn thiện Phương án chống thất thoát để có giải pháp toàn diện, triệt để hơn để đạt được hiệu quả chống thất thoát như chỉ đạo của UBND tỉnh Lâm Đồng .

5. Xây dựng phương án nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất- kinh doanh nhằm đảm bảo tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu ("ROE") của LAWACO trong những năm tiếp theo đặc biệt chú ý đến việc nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và triệt để ứng dụng công nghệ thông tin trong điều hành.

6. Tiếp tục thực hiện nghiên cứu, từng bước áp dụng chuyển đổi số với từng lĩnh vực hoạt động của LAWACO, xây dựng lộ trình chuyển đổi hợp lý để tiếp cận thông tin, dữ liệu một cách nhanh chóng, giảm thiểu tối đa chi phí vận hành, duy trì được yếu tố lợi thế cạnh tranh của LAWACO.

Nơi nhân:

- ĐHCĐ 2024;
- HĐQT, BKS;
- Đăng website;
- Lưu: VT, Thư ký CTy.



Phan Đình Tân

BÁO CÁO

Tổng kết tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024.

Phần I

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

Căn cứ vào Kế hoạch Sản xuất kinh doanh (“SXKD”) và Đầu tư xây dựng cơ bản (“XD CB”) năm 2023 đã được thông qua tại Nghị quyết số: 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/5/2023 của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2023 Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng (“Công ty”);

Chức năng, nhiệm vụ chính của Công ty vẫn là sản xuất và cung cấp nước sạch tại thành phố Đà Lạt và 06 huyện: Đơn Dương, Lâm Hà, Đam Rông, Đạ Huoai, Đạ Tẻh, Bảo Lâm, và vận hành hệ thống thu gom xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố Đà Lạt.

1. Thuận lợi

Công tác quản lý điều hành hoạt động của Công ty đã chủ động hơn, vai trò của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành Công ty phát huy hiệu quả và năng động trong việc thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh.

Nền kinh tế cả nước nói chung cũng như tỉnh Lâm Đồng có nhiều chuyển biến tích cực, một số ngành nghề kinh doanh chủ lực của tỉnh Lâm Đồng từng bước dần hồi phục và phát triển đặc biệt ngành du lịch có những bước phát triển mạnh mẽ trong thời gian qua dẫn tới doanh thu nước sạch đối với các đơn vị, cơ sở kinh doanh, dịch vụ tăng đáng kể.

Nguồn cung cấp nước sạch cho thành phố Đà Lạt dần ổn định nên Công ty đã luôn đảm bảo nhu cầu dùng nước sạch của khách hàng trên địa bàn thành phố Đà Lạt, đặc biệt là vào các dịp Lễ, Tết ...

Tinh thần đoàn kết nội bộ, phát huy dân chủ, công khai và sự nỗ lực của toàn thể cán bộ công nhân viên cũng là một thuận lợi để cho các hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động khác của Công ty đạt kết quả tốt.

2. Khó khăn

Công ty hiện đang quản lý tất cả các nhà máy nước của các huyện, địa bàn quản lý rộng, phân tán nhưng qui mô các nhà máy lại không lớn, hiệu quả kinh doanh của các nhà máy các huyện không cao;

Hệ thống mạng lưới đường ống phân phối cấp nước được lắp đặt qua nhiều giai đoạn, với nhiều chất liệu khác nhau (*gang, thép, sắt tráng kẽm, PVC, HDPE...*) và lâu năm nên đã cũ mục, nghẹt đường ống (*như ống thép, ống sắt tráng kẽm*) gây bể vỡ thất thoát nước và giảm lưu lượng, áp lực nước đến khách hàng gây khó khăn trong công tác điều hành mạng lưới và chống thất thoát;

Thành phố Đà Lạt và các huyện cải tạo, nâng cấp nhiều tuyến đường giao thông gây bể vỡ nên việc khắc phục sự cố bể vỡ giảm tỷ lệ thất thoát của các đơn vị còn gặp nhiều khó khăn;

Hệ thống cấp nước thành phố Đà Lạt, tuy 02 nhà máy nước Đan Kia và Đa Thiện đã được cấp Giấy phép khai thác nâng công suất nhưng vẫn còn xảy ra tình trạng thiếu nước cục bộ vào những ngày cao điểm như dịp Tết dương lịch 2024 vừa qua, lý do: nhà máy đã chạy hết công suất nhưng quá tải đường ống thép D600 từ NMN Đan Kia lên bể Tùng Lâm;

Nguồn nước phụ thuộc nhiều vào điều kiện tự nhiên. Các trạm cấp nước thường xuyên xảy ra thiếu nước vào mùa khô như: Trạm cấp nước D'ran – huyện Đơn Dương, Trạm cấp nước Đa M'ri – huyện Đa Huoai; Trữ lượng nước ngầm của các trạm tại NMN Bảo Lâm đã cạn dần và xảy ra hiện tượng thiếu nước, các nguyên nhân trên phần nào làm ảnh hưởng đến việc SXKD của đơn vị;

Việc triển khai thi công hệ thống cấp thoát nước ngoài đường giao thông phải phụ thuộc vào việc cấp phép thi công của các cơ quan chức năng quản lý nên rất bị động trong việc thực hiện các công trình xây dựng cơ bản.

3. Công tác Tổ chức, quản lý nhân sự:

Tính đến thời điểm 31/12/2023, tổng số lao động của Công ty là 367 lao động gồm 267 nam, 100 nữ.

Trong năm 2023 có 11 trường hợp ký hợp đồng mới; 19 trường hợp ký lại hợp đồng; hợp đồng lao động xác định thời hạn: 22 trường hợp, hợp đồng lao động không xác định thời hạn: 345 trường hợp.

Lao động nghỉ hưu, hết tuổi lao động: 04 trường hợp.

Quyết định điều động nhân sự: 7 trường hợp.

Quyết định bổ nhiệm: 01 trường hợp

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NĂM 2023

1. Công tác sản xuất kinh doanh:

- Kết quả thực hiện cụ thể như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2023	Thực hiện năm 2023	TH so với KH (%)	Thực hiện năm 2022 (cùng kỳ)	Thực hiện 2023/2022 (%)
1	Nước sản xuất	1.000m ³	25.204	25.840	102,52	24.594	105,07
	- Nước Công ty	1.000m ³	12.794	14.927	116,67	12.020	114,65
	- Mua nước SG-DanKia	1.000m ³	10.950	10.189	93,05	10.190	99,99
	- Mua nước Tuyền Lâm	1.000m ³	1.460	724	49,59	1.384	52,31
2	Nước ghi thu	1.000m ³	20.414	21.189	103,80	19.820	106,91
3	Tỷ lệ thất thoát	%	19	18	-1	19,41	-1,41
4	Phát triển khách hàng	hộ	3.020	3.639	120,50	4.190	86,85
5	Tổng doanh thu	Tr.đ	330.642	354.386	107,18	320.212	110,67
5.1	Doanh thu hoạt động SXKD	Tr.đ	285.885	297.054	103,91	277.558	107,02
	- Kinh doanh nước sạch	Tr.đ	256.084	269.481	105,23	248.625	108,39
	- Xây dựng, lắp đặt HTCN	Tr.đ	10.223	8.112	79,35	9.925	81,73
	- Xử lý nước thải	Tr.đ	18.364	18.416	100,28	17.829	103,29
	- Khác	Tr.đ	1.214	1.045	86,08	1.179	88,63
5.2	Doanh thu hoạt động tài chính	Tr.đ	44.004	55.467	126,05	41.909	132,35
5.3	Doanh thu hoạt động khác	Tr.đ	752	1.865	248,01	745	250,38
6	Giá bán bình quân	đ/m ³	12.544	12.718	+174	12.544	+174
7	Tổng số lao động	Người		367		369	-2
8	Tiền lương bình quân	Tr.đ		11.441		11,102	103%
9	Tổng lợi nhuận trước thuế	Tr.đ	73.856	98.883	133,89	70.934	139,40

* Ghi chú:

- Doanh thu sản xuất nước, giá bán bình quân được tính trước thuế.
(Giá trị sản xuất công nghiệp của các đơn vị được thể hiện trong Phụ lục 1 đính kèm).

2. Công tác quản lý, điều hành sản xuất nước

- Công tác quản lý, điều hành mạng lưới: Đảm bảo cung cấp nước sạch phục vụ cho khách hàng trên tất cả các địa bàn do Công ty quản lý, đặc biệt vào các dịp Lễ, Tết... không để tình trạng thiếu hụt nước kéo dài. Tiếp nhận thông tin 24/24 giờ nhằm

kiểm tra, kiểm soát tình hình chất lượng dịch vụ, nước đục, nước yếu, bể ống... thường xuyên tuần tra mạng lưới và khắc phục các sự cố thiết bị, khắc phục tình trạng không đóng mở van vào các bể chứa nước áp lực. Thông qua công tác rà soát, phân tách khách hàng, dò tìm rò rỉ đã phát hiện số vụ bể vỡ đường ống, kịp thời sửa chữa và cải tạo các tuyến ống bị hư hại, đề xuất sang hệ cho những tuyến ống cũ... Cụ thể số vụ đã chuyển xử lý năm 2023 toàn Công ty: 5.038 vụ với lượng nước thất thoát ghi nhận được: 254.782 m³.

- *Công tác giám sát hệ thống SCADA và các thiết bị trên hệ thống*: Thường xuyên kiểm tra các thiết bị SCADA, sửa lỗi đồng hồ điện từ các cụm DMA, Camera giám sát, hệ thống điện lưới, van điều khiển các bể chứa; Lắp đặt thử nghiệm đồng hồ và dataloger.

- *Công tác quản lý Kỹ thuật*: Thâm định hồ sơ xây dựng cơ bản hoàn thành đúng theo tiến độ và quy định. Giám sát các công trình thi công đảm bảo đúng yêu cầu kỹ thuật và an toàn lao động, kịp thời lập biên bản xử lý kỹ thuật khi phát sinh các vấn đề trong quá trình thi công. Kiểm tra, đề xuất cải tạo hệ thống cấp nước (HTCN) tại các khu vực nước yếu, điểm bất lợi, đường ống cũ mục.

- *Công tác vận hành*: Thường xuyên kiểm tra lập biên bản các sự cố về máy móc thiết bị, giám sát công tác bảo trì bảo dưỡng tại NMN Đà Lạt, Xí nghiệp Quản lý Nước thải và các NMN đơn vị huyện: Hầu hết đã thực hiện tốt, bảo đảm cấp nước an toàn và liên tục, thường xuyên phối hợp với phòng Kỹ Thuật trong việc điều hành sản xuất cung cấp nước sạch đầy đủ về sản lượng, chất lượng cho thành phố Đà Lạt và các huyện. Trong sản xuất, các nhà máy luôn đề cao đến vấn đề chất lượng, tuân thủ các quy trình kiểm tra chất lượng nước thành phẩm theo quy định của Công ty và Bộ Y Tế. Nguyên nhiên liệu trong sản xuất được sử dụng hợp lý, không lãng phí.

- *Công tác Công nghệ thông tin*: Sửa chữa, bảo trì, bảo dưỡng máy móc thiết bị kịp thời; khắc phục các sự cố tại văn phòng Công ty. Phối hợp với các đối tác chỉnh sửa, khắc phục sự cố các phần mềm Công ty đang áp dụng, cập nhật dữ liệu hằng ngày. Đăng bài trên website Công ty khi các Phòng ban cung cấp.

3. Công tác quản lý chất lượng sản phẩm nước

- *Chất lượng nước*: Năm 2023 công tác phân tích mẫu nước cấp và nước thải tại thành phố Đà Lạt cũng như các huyện đều đảm bảo theo quy định ban hành. Nhìn chung, chất lượng nước cung cấp đảm bảo theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam.

Kết quả thử nghiệm thông số chất lượng nước trong kỳ báo cáo được lưu tại phòng Thí nghiệm Công ty, gồm các mẫu như sau:

+ Phân tích mẫu nước cấp:

Phân tích chỉ tiêu nhóm A: 853 mẫu

Phân tích chỉ tiêu nhóm B: 142 mẫu

Phân tích mẫu đột xuất: 264 mẫu

+ Phân tích mẫu nước thải: 2.967 mẫu.

+ Phân tích mẫu nước thải Bệnh viện Đa khoa Lâm Đồng: 482 mẫu.

4. Công tác quản lý chất lượng dịch vụ, thất thoát, thất thu:

4.1 Dò tìm rò rỉ- Chống thất thoát:

Trong năm 2023, các Phòng chức năng và Nhà máy nước thành viên đã lập Kế hoạch chống thất thoát và kịp thời phối hợp kiểm tra và phát hiện sự cố rò rỉ, bể vỡ ống... để xử lý nhằm đạt tỷ lệ thất thoát theo kế hoạch.

Năm 2023 toàn Công ty ở mức 18 % giảm 1% so với kế hoạch năm, và giảm 1,41% so với cùng kỳ 2022 (*Thể hiện rõ tại Khu vực Đà Lạt 17,47%; NMN Đơn Dương 15,36%; MN Đạ Tẻh 20,98%; NMN Đam rông 9,96%; NMN Đạ Huoai 25,01 và giảm nhiều so với cùng kỳ 2022 là 8,45%*). Tuy nhiên, NMN Lâm Hà; NMN Bảo Lâm tỷ lệ thất thoát chưa đạt so với kế hoạch năm, nhưng giảm rất đáng kể so với cùng kỳ 2022.

4.2 Công tác Ghi thu:

Thực hiện công tác ghi thu đúng phiên lộ trình, đảm bảo ghi đúng, đủ, phản ánh kịp thời các dấu hiệu bất thường trên hệ thống, tuy nhiên vẫn còn trường hợp ghi phóng, lố, chủ yếu do nhiều yếu tố khác nhau. Phối hợp kiểm soát chỉ số đồng hồ với Xí nghiệp quản lý Thủy lượng kế trong các quá trình xúc rửa, thay thế và đổi chứng đồng hồ trên địa bàn. Thực hiện gửi thông báo và ngưng dịch vụ theo đúng quy định đối với các trường hợp nợ khó đòi hoặc không dùng nước nhiều kỳ.

Tiếp nhận thông tin qua nhiều kênh Zalo, bộ phận một cửa, Đội Kiểm tra quy chế, ...nhanh chóng chuyển các đơn vị có liên quan xử lý kịp thời.

Tiếp tục giới thiệu đến khách hàng các phương thức thanh toán tiền nước không dùng sử dụng tiền mặt. Các chương trình quản lý sử dụng hoá đơn điện tử, chương trình phần mềm ghi thu, mở rộng các kênh thu tiền phi truyền thống ... vv có tác động đến hiệu quả kiểm soát và nâng cao hiệu quả quản kinh doanh. Tuy nhiên, tỷ lệ khách hàng thanh toán tiền nước không sử dụng tiền mặt còn thấp so với tổng số phát triển khách hàng. Công tác nhờ thu năm 2023 toàn Công ty khoảng 42,5% theo giá trị tiền. Việc thực hiện dùng App vừa Ghi-thu đồng thời (*1 lần*) toàn Công ty chỉ đạt mức 22.79% giá trị hóa đơn và 13,97% giá trị tiền. Tỷ lệ tồn năm 2023 toàn Công ty khoảng 0,60% giá trị hoá đơn và 0,71% giá trị tiền.

5. Công tác quản lý Thủy lượng kế (“TLK”):

Thực hiện kiểm định định kỳ, đột xuất TLK (*đồng hồ đo nước lạnh*) có đường kính bằng hoặc dưới 50mm, niêm chì N64 do Tổng cục đo lường chất lượng cấp theo quy định hiện hành. Theo kế hoạch kiểm định giao khoán cho Xí nghiệp quản lý TLK năm 2023: 18.066 TLK.

Công tác kiểm định TLK, năm 2023 Xí nghiệp đã thực hiện như sau:

- Kiểm định định kỳ theo kế hoạch: 18.620 cái. Đạt 103,07%.
- Công tác đột xuất: 1.922 cái. Trong đó:
 - + Sửa chữa tại chỗ không thu phí: 1.513 cái;
 - + Nâng dờn TLK theo yêu cầu: 11 cái;
 - + Bồi hoàn TLK: 73 cái;
 - + Kiểm định khách hàng yêu cầu: 325 cái;

Xác định tiêu chuẩn TLK phù hợp với từng nhà máy, từng khách hàng trên hệ thống để có kế hoạch tham mưu đề xuất Công ty trang bị cho phù hợp.

Quản lý, bảo trì, bảo dưỡng hệ DMA trên địa bàn thành phố Đà Lạt.

6. Công tác tại Xí nghiệp Xây lắp Cấp thoát nước:

6.1 Công tác sửa chữa mạng lưới cấp nước, khắc phục sự cố bể vỡ và chống thất thoát:

Sửa chữa 100% kịp thời các vụ ống bể và dò rò rỉ chảy ngầm. Thời gian khắc phục các vụ ống bể, thi công hệ thống cấp thoát nước đảm bảo theo đúng thiết kế và quy định của Công ty. Tổng số vụ sửa chữa và thông tắc là 3.550 vụ trong đó khắc phục ống cấp nước là 3.226 vụ, thoát nước là 324 vụ, lập chiết tính sửa chữa là 1.396 vụ theo quy trình của Cty, với tổng lượng nước thất thoát: 9.542m³. Tổng số vụ cắt nước theo đề xuất của Đội KTQC đã được Ban ĐH phê duyệt là: 224 hộ.

6.2 Thi công chiết tính ("CT") ống nhánh khách hàng:

- Chiết tính theo Nghị định 117-CP: 1.700 CT, với giá trị: 2.404 triệu đồng.
- Chiết tính theo thỏa thuận khách hàng: 2.455 CT, với tổng giá trị: 5.720 triệu đồng.
- Chiết tính sửa chữa hệ thống cấp nước: 1.396 CT, với tổng giá trị 1.423 triệu đồng.
- Chiết tính đầu nối hệ thống thoát nước: 57 CT, với tổng giá trị: 331 triệu đồng.

6.3 Công tác xây dựng cơ bản:

Tổng số Phiếu giao việc và Phiếu khoán năm 2023 XN nhận và ký kết với Công ty thi công là 249 hạng mục/công trình. Đã thi công hoàn thành 240/249 hạng mục/công trình. Ngoài ra, XN xây lắp CTN còn thực hiện sửa chữa nhanh chóng kịp thời các thông tin ống bể từ người dân, từ khách hàng, từ bộ phận tiếp nhận thông tin của Công ty.

7. Công tác tiếp nhận đơn và điều chỉnh thông tin khách hàng toàn Công ty:

Tiếp nhận đơn khách hàng: 4.158 hs (Hồ sơ)

Trong đó: Đơn lắp đặt mới HT cấp nước: 3.077 hồ sơ; Lắp đặt mới hệ thống thoát: 92 hồ sơ và các đơn khác như: Cải tạo, di dời, mở nước, ngưng nước, khác ...: 1.989 hồ sơ.

Ký kết hợp đồng: 3.448 hợp đồng (Hợp đồng cấp nước: 3.389 hợp đồng; Hợp đồng thoát nước: 59 hợp đồng).

8. Công tác tại Xí nghiệp Tư vấn Cấp thoát nước:

8.1 Công tác tư vấn khảo sát thiết kế khách hàng:

- Thực hiện khảo sát thiết kế các công trình cấp thoát nước phục vụ sản xuất kinh doanh Công ty và nhu cầu đầu nối cấp thoát nước dịch vụ cho khách hàng. Tư vấn thiết kế phát triển khách hàng cấp thoát nước theo đúng quy trình của Công ty (về thời gian và chất lượng hồ sơ) với phương châm phục vụ khách hàng tốt nhất, tạo uy tín của Công ty đối với khách hàng khi có nhu cầu lắp đặt hệ thống cấp nước và đầu nối nước thải.

Số đơn Xí nghiệp Tư vấn đã thực hiện năm 2023 là 3.015 đơn lắp đặt HT cấp nước và 97 đơn đầu nối nước thải (*Bao gồm cả đơn mang sang từ năm 2022*). Tổng Doanh thu từ dịch vụ khách hàng trong năm: 8.550 triệu đồng.

+ Doanh thu từ DVKH cấp nước: 8.228 triệu đồng.

+ Doanh thu từ DVKH thoát nước: 322 triệu đồng.

8.2 Công tác Khảo sát thiết kế công trình XD/CB và Sửa chữa lớn:

- Các hạng mục Đầu tư mới và sửa chữa lớn theo kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản của Công ty:

+ Hồ sơ xây dựng cơ bản: 07 hạng mục

+ Hồ sơ sửa chữa lớn: 05 hạng mục

+ Hồ sơ cải tạo hệ thống và chống thất thoát: 44 hạng mục

+ Hồ sơ cấp nước khác: 13 hạng mục

+ Hồ sơ xin cấp phép thi công: 115 hồ sơ

9. Công tác Kiểm tra quy chế (“KTQC”)

Tổng số khách hàng được kiểm tra trong năm 2023 là: 16.728 hộ.

Số hộ được lập biên bản là: 4.738 hộ, đã xử lý được 4.725 biên bản. Số hộ được kiểm tra ghi đối chứng là: 11.990 hộ.

- Số biên bản niêm chì và truy thu: 237 biên bản, với m³ nước truy thu: 2.463m³, giá trị niêm chì và truy thu: 48,5 triệu đồng.

- Giải quyết đơn thư của khách hàng (“KH”) gửi Công ty: 131 đơn.

- Lập biên bản bể vỡ hệ thống cấp nước: 1.543 vụ. (m³ nước thất thoát nước ghi nhận: 2.463 m³, giá trị truy thu: 48,5 triệu đồng).

- Lập biên bản bể vỡ hệ thống thoát nước: 11 vụ; Khác: 32 vụ.

- Đề xuất xử lý: 438 khách hàng (Cắt nước đầu nguồn: 202 KH; Đề xuất khác: 236 KH).

Xác minh khác: 2.346 khách hàng.

10. Công tác xử lý nước thải:

Quản lý vận hành tất cả các công đoạn xử lý nước thải.

Thực hiện công tác vệ sinh định kỳ các bể xử lý giai đoạn I và giai đoạn II ... song chắn rác, hầm bơm, trạm bơm; Thông tắc đường ống xả bùn; Thông tắc đường ống khi nghẹt; Vận hành 14 trạm nâng và 1 trạm bơm chính; Kiểm tra bảo trì, bảo dưỡng và sửa chữa bơm, máy móc thiết bị hỏng đột xuất và theo kế hoạch.

Tiếp tục thực hiện hợp đồng QLVH với Trung tâm Quản lý đầu tư và khai thác công trình Thủy lợi Đà Lạt.

Đã thanh quyết toán kinh phí vận hành hệ thống xử lý nước thải quý 1,2,3/2023, hoàn tất hồ sơ thanh toán quý 4/2023.

Thực hiện việc xử lý bùn bể tự hoại của các xe hút hầm cầu, vận hành trạm bơm bệnh viện, lò mổ, góp phần bảo vệ môi trường của Thành phố và tăng thêm thu nhập cho Công ty.

Kết quả hệ thống thu gom xử lý nước thải với lưu lượng bình quân $8.965\text{m}^3/\text{ngày đêm}$ và tổng lượng nước thải đã xử lý $3.235.662\text{ m}^3$, đạt $103,07\%$ so với kế hoạch năm ($3.139.000\text{ m}^3$).

Doanh thu dịch vụ xử lý nước thải đạt: 18.416 triệu đồng.

III. CÔNG TÁC THI CÔNG ỨNG DỤNG PHÁT TRIỂN KHÁCH HÀNG VÀ QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN

1. Thi công chiết tính (“CT”) ống nhánh khách hàng toàn Công ty:

- Số lượng chiết tính Phát triển khách hàng theo Nghị định 117-CP: 2.092 chiết tính. Giá trị: 2.723 triệu đồng;

- Số lượng chiết tính Phát triển khách hàng theo thỏa thuận với Khách hàng: 3.085 chiết tính. Giá trị: 6.809 triệu đồng;

- Số lượng chiết tính sửa chữa hệ thống cấp nước: 1.590 chiết tính. Giá trị: 1.583 triệu đồng;

- Số lượng chiết tính lắp đặt HT thoát nước: 57 chiết tính. Giá trị: 331 triệu đồng.

2. Quản lý đầu tư xây dựng cơ bản (“XDCB”):

2.1 Công trình XDCB chuyển tiếp từ năm 2021&2022 chuyển sang, trong đó:

- Các hạng mục công trình khác triển khai thực hiện theo hình thức Phiếu khoán công trình cho các Đơn vị thành viên trực thuộc Công ty thực hiện, gồm 24 PK với tổng giá trị là 3.796 triệu đồng.

+ Đã Quyết toán 22 PK với tổng giá trị quyết toán là 3.566 triệu đồng.

+ Còn 02 PK chưa quyết toán với giá trị là 229 triệu đồng.

2.2 Hạng mục công trình XDCB đầu tư năm 2023:

- Thực hiện theo hình thức Phiếu khoán công trình cho các Đơn vị thành viên trực thuộc Công ty thực hiện là 254 PK với tổng giá trị 8.594 triệu đồng, trong đó:

+ Quyết toán 247 PK, giá trị QT 6.483 triệu đồng.

+ Còn 07 PK chưa quyết toán với giá trị là 2.110 triệu đồng.

2.3 Các công trình từ nguồn vốn bên ngoài do khách hàng thanh toán:

+ Quyết toán 07 PK, giá trị QT 422 triệu đồng.

+ Còn 02 PK chưa quyết toán (công trình 2021+2022 chuyển qua do Chủ đầu tư chưa bàn giao được mặt bằng thi công) với giá trị là 482 triệu đồng.

- Đặc biệt trong năm đã triển khai thực hiện các công trình trọng điểm như: Cải tạo 3 bể lọc nhanh NMN Đan Kia; đấu thầu Gói thầu cung cấp đan lọc và Gói thầu cải tạo hệ thống điều khiển 6 bể lọc NMN Đan Kia; Gói thầu cung cấp vật tư và thi công lắp đặt tuyến ống cấp nước HDPE D125 QL20 – đèo MIMOSA - TP Đà Lạt, lắp đặt

hoàn thành tuyến ống cấp nước HDPE D180 đường 3/4 - TP Đà Lạt... nâng cao hiệu quả sản xuất và cung cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Đà Lạt.

IV. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG ĐẤT, THỰC HIỆN CÁC QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT TRONG QUÁ TRÌNH KHAI THÁC TÀI NGUYÊN NƯỚC:

1. Quản lý sử dụng đất:

- Tất cả các vị trí đất Công ty được cho thuê đã chuyển tên thành Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

- Tất cả các vị trí đất trước đây Công ty sử dụng dưới hình thức được giao đất hoặc nhận chuyển nhượng đều đã được chuyển sang thuê đất.

- Đã được cấp thêm 08 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (“GCN QSDĐ”) cho các Vị trí đất đã được thuê nhưng chưa được cấp GCN QSDĐ gồm: 03 vị trí tại Đà Lạt; 02 vị trí tại Thạnh Mỹ; 03 vị trí tại Đạ Tẻh.

Các vị trí đất đã gửi hồ sơ xin cấp GCN QSDĐ đến Sở TN&MT nhưng chưa được cấp sổ gồm: 01 vị trí tại Đà Lạt (NMN Đa Thiện); 01 vị trí tại Lạc Dương (NMN Đan Kia-Suối Vàng); 01 vị trí tại Lâm Hà (NMN Đinh Văn); 3 vị trí tại Bảo Lâm (Văn phòng; GK1; GK5). Các vị trí đất này hiện trạng sử dụng đang có sai lệch so với diện tích được giao thuê đất. Công ty đang làm hồ sơ xin điều chỉnh diện tích đất thuê.

- Vị trí đất cần lập hồ sơ thuê đất:

Gồm có 05 vị trí: Giếng số 02, 03, 04, 06 – NMN Bảo Lâm và vị trí công trình thu nước thô – NMN Nam Ban.

+ Tại Bảo Lâm:

Công ty thoả thuận và đã đền bù các khoản chi phí thu hồi đất tại các giếng 02,03,06 Bảo Lâm cho Công ty cổ phần Chè Minh Rồng. Hiện nay, Công ty đang đợi các vị trí đất trên được cập nhập bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất của địa phương, Công ty sẽ nộp hồ sơ thuê đất.

Giếng khoan số 04, Công ty đã gửi Văn bản số 151/CV-CTN ngày 19/5/2023; Văn bản số 278/CV-CNT ngày 11/9/2023 đến UBND huyện Bảo Lâm để được hỗ trợ xác định quy hoạch và nguồn gốc đất.

+ Vị trí đất tại Đông Thanh - Lâm Hà:

Thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản số 1302/STNMT-QLĐĐ ngày 29/5/2023 của Sở TN&MT, Công ty đã có Văn bản số 168/CV-CTN ngày 01/6/2023; Văn bản số 330/CV-CTN ngày 01/11/2023 gửi UBND huyện Lâm Hà để hỗ trợ Công ty xác định ranh giới, diện tích được chấp thuận tại Văn bản 5074/UBND-ĐC ngày 28/8/2013 của UBND tỉnh Lâm Đồng.

- Vị trí đất chuyển đổi mục đích sử dụng đất:

Vị trí đất sử dụng xây dựng NMN Đa Thiện vẫn là đất lâm nghiệp, Công ty đã liên hệ Sở TN&MT để được chuyển mục đích sử dụng đất; đã gửi các văn bản số 88/CV-CTN ngày 15/3/2023; Văn bản số 101/CV-CTN ngày 25/3/2023 đến UBND thành phố Đà Lạt để đăng ký bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại vị trí đất trên.

Song song với đó, Công ty đã liên hệ Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn để chuyển mục đích sử dụng rừng. UBND tỉnh Lâm Đồng đã có Văn bản số 6465/UBND-LN ngày 26/7/2023 thống nhất chủ trương cho Công ty bồi thường giá trị thiệt hại rừng và trồng rừng thay thế. Công ty đã bồi thường giá trị thiệt hại rừng, và đang đợi UBND tỉnh Lâm Đồng phê duyệt dự toán trồng rừng thay thế.

- Vị trí đất sử dụng làm hồ thu nước của NMN Đam Rông bị thu hồi phục vụ dự án đập thủy lợi Bằng Lăng: Thực hiện biên bản họp ngày 14/11/2023 do Sở TN&MT chủ trì, Công ty đã liên hệ Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Lâm Đồng để biên tập bản đồ thu hồi diện tích đất cũ (100 m²) và xin thuê diện tích đất mới (233 m²) và đã được ban hành bản đồ vào ngày 25/12/2023. Công ty đã nộp lại bản đồ cho Sở TN&MT, đang đợi Sở TN&MT giải quyết hồ sơ.

2. Lĩnh vực Môi trường, Tài nguyên nước

- Giấy phép Môi trường:

+ Nhà máy nước Hồ Than Thở đã được cấp giấy phép môi trường số 27/GPMT-UBND ngày 14/3/2023.

+ Hồ sơ xin cấp phép môi trường cho Nhà máy nước Phát Chi: đã được thẩm định, Công ty đã hoàn thiện hồ sơ theo Văn bản số 6718/UBND-MT ngày 05/10/2023 của UBND thành phố Đà Lạt và nộp đã lại hồ sơ.

+ Hồ sơ đánh giá tác động môi trường cho Nhà máy nước Đa Thiện: đã được phê duyệt tại Quyết định số 2228/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND tỉnh Lâm Đồng.

- Giấy phép khai thác nước:

+ Đã được cấp giấy phép điều chỉnh, nâng công suất khai thác cho Nhà máy nước Đa Thiện lên 4.000 m³/ngđ và Nhà máy nước Đankia lên 30.000 m³/ngđ.

- Đã hoàn thành và nhận Quyết định phê duyệt tiền cấp quyền khai thác cho NMN Than Thở, NMN Phát Chi.

- Đã hoàn thành hồ sơ xin phép khoan thăm dò giếng khoan mới tại Thạnh Mỹ, Đơn Dương.

- Đang phối hợp đơn vị tư vấn lập hồ sơ xin khai thác cho giếng khoan mới tại Thạnh Mỹ, Đơn Dương.

V- CÔNG TÁC QUẢN LÝ TÀI CHÍNH

Đã tổ chức công tác kế toán ghi chép, phản ánh kịp thời, đầy đủ các nghiệp vụ kinh tế phát sinh trong kỳ, không để xảy ra sai sót trọng yếu.

Kiểm soát dòng tiền lưu động trong sản xuất kinh doanh, không để xảy ra trường hợp thiếu hụt tài chính. Chủ động gửi ngân hàng các khoản tiền để tăng thu nhập hoạt động tài chính của Công ty. Đảm bảo công tác kiểm kê tài sản theo định kỳ và bảo toàn nguồn vốn, không bị thất thoát.

Hoàn thành báo cáo tài chính tổng hợp Công ty theo từng Quý và cả năm 2023. Số liệu báo cáo tài chính bán niên và cả năm 2023 đều được Ban kiểm soát Công ty, đơn vị kiểm toán độc lập soát xét theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Thường xuyên kiểm tra, đối soát số liệu kế toán từ các đơn vị thành viên và văn phòng Công ty. Xử lý kịp thời và nhanh chóng các nghiệp vụ kế toán phát sinh. Kê khai và nộp các loại thuế đúng thời gian quy định của cơ quan thuế

Đã lập kế hoạch tài chính 2024 của từng đơn vị và toàn Công ty. Kế hoạch tài chính sẽ được chỉnh sửa và ban hành chính thức sau khi số liệu BCTC 2023 đã được kiểm toán độc lập, sẽ trình kế hoạch tài chính năm 2024 tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024 thông qua.

Cải thiện công tác quản lý hàng tồn kho theo đúng qui định, qui trình xuất nhập kho Công ty. Lên kế hoạch thanh lý những vật tư tồn kho đã lạc hậu, không sử dụng được trong các đợt kiểm kê sắp tới của toàn Công ty.

Hoàn thành phương án giá nước mới và đã được UBND Tỉnh Lâm Đồng thông qua tại Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 30/10/2023, có hiệu lực thi hành từ ngày 15/11/2023..

Phối hợp với các Phòng ban Công ty đẩy nhanh công tác thanh quyết toán các công trình xây dựng cơ bản, công trình sửa chữa hệ thống nước phát sinh trong năm.

VI- CÔNG TÁC TỔ CHỨC HÀNH CHÍNH VÀ MỘT SỐ CÔNG TÁC KHÁC

1. Công tác bảo hiểm và chế độ chính sách:

Cấp thẻ BHYT, sổ BH khi mất thẻ, thay đổi thông tin hoặc thay đổi nơi KCB...; Ký hợp đồng bảo hiểm con người cho 359 lao động với tổng số tiền: 50.408.000 đồng.

Trong năm 2023, Công ty đã đóng bảo hiểm cho cán bộ người lao động với tổng số tiền:

- + Bảo hiểm xã hội: 8.164.627.390 đồng.
- + Bảo hiểm y tế: 1.470.979.005 đồng.
- + Bảo hiểm thất nghiệp: 653.170.190 đồng
- + Bảo hiểm TNLĐ-BNN: 163.292.549 đồng

Làm đề xuất thăm hỏi; Phân phát quà tết cho cán bộ - người lao động và lao động hưu trí, hết tuổi của Công ty.

Nâng bậc lương cho lao động gián tiếp 2 đợt trong năm 2023: 19 trường hợp; Chuyển thang, bảng lương cho người lao động đợt 1 năm 2023: 01 trường hợp.

Tổ chức khám sức khoẻ định kỳ và bệnh nghề nghiệp năm 2023 cho cán bộ - người lao động Công ty trong 03 ngày (19 – 21/6/2023). Tổ chức tham quan nghỉ dưỡng cho cán bộ - người lao động trong năm 2023 được chia thành 3 đợt.

Nghiên cứu, thông báo, góp ý, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung Quy chế phân phối thưởng, Tiêu chí thi đua, Thỏa ước lao động tập thể.

Tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2023 tại Công ty.

Cung cấp, đo đạc đồng phục và Bảo hộ lao động cho cán bộ - người lao động toàn Công ty.

2. Công tác tiền lương:

Năm 2023, Công ty đã tạo điều kiện cho người lao động được tham gia các đợt đào tạo, tập huấn, Công ty đã tổ chức thi và nâng bậc nghề; cử nhân sự tham gia thi chứng chỉ hành nghề xây dựng, chứng chỉ đấu thầu; cử nhân sự tham gia các cuộc hội thảo về chống thất thoát nước, áp dụng công nghệ, phần mềm trong vận hành quản lý nước, tập huấn, diễn tập Phòng cháy chữa cháy.

Thực hiện khoán lương cho các đơn vị trong Công ty theo thông báo số 40/TB-CTN ngày 11/04/2023.

Đề xuất thay đổi mức lương tối thiểu vùng cho cán bộ- người lao động, điều chỉnh mức lương trong thang, bảng lương của Công ty; Hướng dẫn, tổng hợp bình xét năng suất, danh hiệu năm 2023 cho cán bộ - người lao động Công ty.

3. Công tác ATVSLĐ, PCCC

- Xây dựng các phương án ứng cứu khẩn cấp, hồ sơ vệ sinh môi trường; Kiểm tra, báo cáo công tác ATVSLĐ, PCCC 2023.

- Báo cáo số liệu Chương trình chăm sóc và nâng cao sức khỏe người lao động, phòng chống bệnh nghề nghiệp năm 2023. Kiểm định định kỳ các thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động (Palăng, bình khí nén,...).

- Quyết định thành lập đội Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ Công ty; Tham gia tập huấn chuyên môn về nghiệp vụ bảo hiểm tai nạn lao động – bệnh nghề nghiệp năm 2023 theo công văn số: 286/CV-CTN ngày 16 tháng 9 năm 2023; Phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH – Công an tỉnh Lâm Đồng tổ chức diễn tập PCCC năm 2023 tại NMN Đà Lạt. Đề xuất bảo dưỡng và trang bị mới các thiết bị PCCC cho các đơn vị trực thuộc Công ty; Tổ chức huấn luyện an toàn hóa chất; an toàn vệ sinh lao động và sơ cấp cứu vào ngày 30/11/2023 – 1/12/2023.

VII- ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ

Nhìn chung năm 2023, Công ty đảm bảo mục tiêu chính là cấp nước an toàn cho nhân dân và khách hàng trên các địa bàn tỉnh Lâm Đồng do Công ty quản lý.

Một số chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính đạt và vượt so với kế hoạch năm đề ra cụ thể như sau:

- Chỉ tiêu doanh thu nước sạch: Thực hiện được 269.481 triệu đồng đạt 105,23% so với kế hoạch năm;

- Tỷ lệ thất thoát: 18% giảm 1% so với kế hoạch năm là 19%;

- Giá bán bình quân: 12.718 đ/m³ cao hơn so với kế hoạch năm là 174 đ/m³.

Dựa trên những kết quả đã đạt được, có thể rút ra được một số nhận xét như sau:

1. Ưu điểm:

Các đơn vị đã có cố gắng trong công tác vận hành hết công suất nhà máy để phục vụ cấp nước trên địa bàn, tránh không để xảy ra tình trạng khan hiếm kéo dài nhất là trong dịp Tết nguyên đán, các dịp Lễ.

Chất lượng nước luôn được quan tâm đảm bảo theo những quy định hiện hành của Nhà nước, không để xảy ra tình trạng dịch bệnh hay ô nhiễm qua nguồn nước.

Công tác chuẩn bị thực hiện quản lý đầu tư, quản lý kỹ thuật, tài chính đã được thực hiện theo đúng qui định của Nhà nước và theo đặc thù của đơn vị.

Sự nỗ lực và quyết tâm cao của các đơn vị thành viên trong công tác chống thất thoát, cụ thể như:

- Công tác rà soát, phân tách khách hàng, dò tìm rò rỉ đã phát hiện bể vỡ đường ống, kịp thời sửa chữa và cải tạo các tuyến ống bị hư hại, những tuyến ống cũ mục...;
- Công tác kiểm tra xử lý vi phạm của khách hàng sử dụng nước đã góp phần tạo lập trật tự trong việc quản lý, hạn chế khắc phục tình trạng khai thác sử dụng nước trái phép góp phần giảm được tỷ lệ thất thoát;
- Việc thực hiện tốt công tác súc rửa định kỳ và đột xuất TLK của khách hàng nhằm tạo sự khách quan, công bằng trong thanh toán tiền nước và giảm tỷ lệ thất thoát cho Công ty.

Quy chế một cửa trong việc giao tiếp với khách hàng đã và đang hoạt động tốt, tránh được phiền hà, cửa quyền đối với khách hàng.

2. Nhược điểm

Các Nhà máy nước thành viên tại địa bàn các huyện có quy mô nhỏ, nhân lực ít nên gặp không ít khó khăn trong nhiệm vụ chống thất thoát.

Công tác điều hành mạng lưới: đôi khi vẫn còn xảy ra tình trạng thiếu hụt nước ở một số khu vực bất lợi, do việc đầu tư nâng cấp HTCN (*thay thế các đường ống cũ, mục, quá tải...*) còn chậm nên dịch vụ cấp nước tại một số khu vực còn bất cập, ẩn chứa nhiều rủi ro, mất an toàn cấp nước.

Chưa xây dựng chính sách ưu đãi cho những khách hàng VIP, khách hàng có đóng góp vào việc chống thất thoát của Công ty...

3. Nguyên nhân:

a. Nguyên nhân chủ quan:

Công tác kiểm tra đôn đốc chưa kịp thời, các đơn vị chưa thực hiện hết trách nhiệm phân công, chưa tham mưu cho lãnh đạo một cách sâu sắc, toàn diện.

b. Nguyên nhân khách quan:

- Nguyên nhân chủ quan:

Sự phối hợp giữa các Phòng, ban có nhiều tiến bộ song đôi lúc vẫn chưa đồng bộ nhịp nhàng;

Công tác kiểm tra đôn đốc chưa kịp thời, các đơn vị chưa thực hiện hết trách nhiệm phân công, chưa tham mưu cho lãnh đạo một cách sâu sắc, toàn diện;

Các đơn vị thành viên chưa thực sự chủ động trong việc triển khai thực hiện các hạng mục công trình XDCB theo kế hoạch được duyệt.

- Nguyên nhân khách quan:

Việc cải tạo, mở rộng đường giao thông trên tất cả các địa bàn thuộc tỉnh Lâm Đồng, đặc biệt trong đó có thành phố Đà Lạt đã ảnh hưởng không nhỏ đến tỷ lệ thất thoát và công tác điều hành mạng lưới cấp nước.

Công tác xin phép đào đường, vỉa hè gặp nhiều khó khăn, thời gian cấp phép chậm dẫn tới việc nâng cấp, cải tạo HTCN còn chậm so với kế hoạch. Các công trình xây dựng cơ bản còn tồn đọng nhiều do chưa được cấp giấy phép đào đường, vỉa hè... Đặc biệt các tuyến đường thuộc Quốc lộ. Năm 2023 Công ty thực hiện xin phép đào đường 02 công trình XDCB lớn là lắp đặt hệ thống cấp nước HDPE D125 tại Quốc lộ 20 - đèo Mimoso - phường 10 – TP Đà Lạt, hệ thống Cấp nước HDPE

D140 tại xã Xuân Trường (Quốc Lộ 20). Tuy nhiên, thời gian xin phép kéo dài (khoảng 06 tháng), tới thời điểm 07/11/2023 mới có giấy phép thi công tuyến đường Mimosa của Sở Giao thông vận tải Lâm Đồng dẫn tới ảnh hưởng tới công tác XD/CB năm 2023. Trong quá trình thi công công trình do ảnh hưởng dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quốc lộ 20 của Ban Bảo trì đường bộ Lâm Đồng dẫn tới chậm tiến độ so với kế hoạch.

Phần II

PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2024

1. Công tác sản xuất kinh doanh:

S T T	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2024	Ghi chú
1	Nước sản xuất	1.000m ³	26.489	
	- Nước Công ty	1.000m ³	14.079	
	- Mua nước SG-DanKia	1.000m ³	10.950	VB 7517/UBND-XID2 ngày 15/11/2019 điều chỉnh lộ trình, tiếp nhận nước của Công ty CP Đankia 2: Năm 2024 là 30.000 m ³ /ngày đêm, với giá mua tăng 4% lên 6.132 đồng/m ³
	- Mua nước Tuyền Lâm	1.000m ³	1.460	Dự kiến mua nước của Công ty cổ phần cấp Tuyền Lâm năm 2024 là 4.000m ³ /ngày đêm.
2	Nước ghi thu	1.000m ³	21.722	Nước ghi thu tăng để đạt được tỷ lệ thất thoát nước 18%/năm
3	Tỷ lệ thất thoát	%	18%	- Kế hoạch tỷ lệ thất thoát nước 2024 bằng số đã thực hiện năm 2023.
4	Phát triển khách hàng	Hộ	3.000	
5	Doanh thu HĐ SXKD	Tr đồng	311.264	
6	Lợi nhuận HĐ SXKD	Tr đồng	37.076	
7	Giá bán bình quân	Đồng/m ³	13.026	
8	Lương bình quân	Tr đồng	11,380	
9	Thu gom và xử lý nước thải sinh hoạt (tại TP. Đà Lạt)	M ³ /ng.đ	3.332.450	Tăng 3% so với thực hiện năm 2023, tỷ lệ tăng theo nước ghi thu.

2. Về công tác quản lý điều hành sản xuất nước:

Duy trì thường xuyên công tác bảo trì bảo dưỡng máy móc thiết bị tại các nhà máy, trạm bơm và mạng lưới, kịp thời khắc phục sửa chữa các sự cố kỹ thuật ống cái, ống nhánh bể vỡ đảm bảo việc cấp nước ổn định cho khách hàng.

Tăng cường thực hiện công tác chống thấm các bể chứa chứa, dò tìm rò rỉ, có biện pháp hữu hiệu để giảm tỷ lệ thất thoát nước.

Đối với các Nhà máy nước thành viên trực thuộc Công ty:

Vận hành, sản xuất theo đúng quy trình, quy phạm theo sổ tay vận hành, đảm bảo chất lượng nước sạch theo quy định của Bộ Y Tế. Đảm bảo sản lượng sản xuất theo kế hoạch Công ty giao cho đơn vị.

Giảm thất thoát; tiết kiệm điện năng; hóa chất ... trong quá trình sản xuất.

Tùng phần cải tạo, nâng cấp, tự động hóa, hiện đại hóa các nhà máy với phương châm tiết kiệm và hiệu quả.

3. Công tác quản lý chất lượng dịch vụ, tư vấn thiết kế, thi công xây lắp, quản lý thủy lượng kế, kiểm tra quy chế.

Chất lượng dịch vụ: Tăng cường nâng cao hiệu quả công tác quản lý, nâng cao chất lượng dịch vụ, phục vụ khách hàng toàn hệ thống. Tiếp nhận thường xuyên thông tin phản ánh về chất lượng nước sạch trên mạng lưới. Kịp thời xử lý các sự cố liên quan đến chất lượng nước nhằm đảm bảo cấp nước an toàn cho khách hàng. Sử dụng hiệu quả các phần mềm ứng dụng trong việc đọc chỉ số đồng hồ, hóa đơn điện tử thu nộp tiền nước, kiểm soát công nợ tiền nước.

Tiếp tục làm việc với một số đối tác Ngân hàng, ứng dụng thu trên Smartphone và các Ví điện tử, các đơn vị cung cấp dịch vụ Ví điện tử như: ZaloPay, VNPT, FPT ... nhằm đa dạng hóa hơn phương thức thanh toán cho khách hàng, hạn chế, không dùng tiền mặt.

Tư vấn thiết kế: Đáp ứng theo yêu cầu cấp thoát nước cho khách hàng kịp thời. Triển khai thực hiện theo mô hình giao khoán của Công ty cho đơn vị.

Công tác quản lý thủy lượng kế: Tăng cường giám sát, kiểm tra thực hiện công tác kiểm định TLK. Kế hoạch Kiểm định năm 2024: 18.156 TLK/năm. Ngoài ra, Xí nghiệp chủ động phối hợp với các Phòng ban thực hiện công tác chống thất thoát cho toàn Công ty.

Công tác Kiểm tra Quy chế:

Kế hoạch kiểm tra hộ khách hàng (*đột xuất và định kỳ*) năm 2024: 16.728 hộ.

Kiểm tra xử lý nhanh chóng, kịp thời các sự cố ống bể do khách quan và chủ quan, truy thu nước thất thoát và súc rửa đường ống tương ứng; Tiếp nhận thông tin và tổ chức kiểm tra, xử lý các hành vi xâm phạm đến hệ thống cấp nước, hệ thống thu gom xử lý nước thải; Tổ chức kiểm tra lộ trình ghi thu bằng cách ghi đối chứng nhằm hạn chế đến mức thấp nhất sai số trong mỗi kỳ ghi thu; Phối kết hợp với các Phòng, Đội Ghi thu để thực hiện công tác chống thất thoát nhất là các TLK bị hư hỏng, sai lệch đề đề xuất thay thế kịp thời; Thực hiện việc thống kê, phân tích các số liệu liên quan đến công tác Ghi-Thu tiền nước nhằm tìm ra những số liệu chưa phù hợp từ đó có biện pháp kiểm tra kiểm soát nhằm chống thất thoát, thất thu; Xử lý nghiêm, kiên quyết hơn nữa đối với các đơn vị thi công công trình đang được thi công trên địa bàn thành phố Đà Lạt làm ảnh hưởng đến hệ thống cấp và thoát nước.

4. Quản lý đất đai, quản lý khai thác nước và công tác Bảo vệ môi trường trong hoạt động sản xuất kinh doanh:

3.1. Quản lý đất đai:

- Hoàn thiện hồ sơ xin cấp Giấy nhận Quyền sử dụng đất (GCN QSDDD);
- Tiếp tục làm việc với Sở TN&MT và địa phương để hoàn thiện thủ tục xin thuê đất tại các giếng 2,3,4,6 thuộc nhà máy nước Bảo Lâm và trạm bơm nước thô NMN Nam Ban – Đông Thanh – Lâm Hà; Trạm bơm nước thô (mới được đền bù) tại NMN Đam Rông.

3.2 Công tác Môi trường:

- Xây dựng và thực hiện kế hoạch bảo vệ môi trường năm 2024 cho toàn Công ty nhằm đảm bảo sản xuất gắn với bảo vệ môi trường, thực thi đúng quy định của pháp luật về khai thác sử dụng nguồn nước trong sản xuất.
- Phối hợp đơn vị tư vấn lập hồ sơ xin cấp Giấy phép môi trường cho các NMN thành viên gồm: Nhà máy nước Đa Têh; NMN Đam Rông; NMN Đankia; NMN Đa Thiện; NMN Đa Huoai.

5. Công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản

Tiếp tục kiểm tra rà soát các công trình đầu tư XDCB năm 2023 có tính khả thi để triển khai thực hiện theo kế hoạch đã được duyệt. Đối với các công trình phát sinh ngoài kế hoạch, lập báo cáo thuyết minh tính hiệu quả kinh tế trình đề xuất Hội đồng quản trị Công ty xem xét thực hiện.

Đối với các công trình có vốn đầu tư bên ngoài:

- Tạo điều kiện pháp lý cho CB-CNV Công ty có đủ điều kiện để tham gia đấu thầu các công trình, góp phần tạo việc làm cho người lao động và tăng lợi nhuận cho Công ty;
- Trong điều kiện hiện nay, năng lực kinh nghiệm còn ít cần phải liên kết với các Công ty bên ngoài để đảm bảo đủ điều kiện năng lực khi tham gia đấu thầu các công trình, nhằm tăng thêm năng lực hoạt động và đem lại lợi nhuận cho Công ty.

Đối với các công trình có vốn đầu tư của Công ty:

- Tuân thủ theo ý kiến chỉ đạo của Hội đồng quản trị Công ty và pháp luật để triển khai thực hiện tất cả các công trình trong kế hoạch đầu tư năm 2024 và các công trình phát sinh được phê duyệt.
- Triển khai các Công trình XDCB 2024 khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

6. Công tác quản lý đối với Xí nghiệp Nước thải

Từ kết quả đạt được trong năm 2023. Xí nghiệp Quản lý nước thải đưa ra kế hoạch năm 2024 nếu được tiếp tục gia hạn Hợp đồng quản lý vận hành, như sau:

- + Sản lượng thực hiện: 3.332.450 m³, bình quân 9.130m³/ngđ (tăng 3% so với thực hiện năm 2023);
- + Doanh thu: 20.429 tỷ đồng; Trong đó doanh thu XLNT là 18,968 tỷ đồng (tăng 3% so với thực hiện năm 2023).

7. Công tác tài chính.

Tiếp tục thực hiện công tác chuyên môn kế toán tài chính: Phản ánh kịp thời, đầy đủ chi tiết các loại hình doanh thu và chi phí phát sinh trong năm 2024 của toàn Công ty, không để xảy ra sai sót trọng yếu.

Chủ động kết hợp các phòng ban trong Công ty trong công tác thanh quyết toán các công trình xây dựng cơ bản đúng theo quy định.

Nâng cao khả năng phân tích số liệu và nghiệp vụ chuyên môn của nhân viên kế toán toàn Công ty.

8. Công tác tổ chức hành chính và một số công tác khác

Tiếp tục thực hiện các công việc theo định kỳ hàng tháng: tiền lương, bảo hiểm, báo cáo biến động...

Chuẩn bị Hội nghị người lao động thường niên, Đại hội Đồng cổ đông năm 2024;

Tổ chức thi tay nghề, nâng lương đợt 1 vào tháng 6/2024, đợt 2 vào tháng 12/2024 cho người lao động;

Tổ chức khám sức khỏe định kỳ, tham quan nghỉ dưỡng cho cán bộ, người lao động trong Công ty;

Cung cấp, đo đạc đồng phục và Bảo hộ lao động cho cán bộ - người lao động toàn Công ty;

Kiểm kê tài sản, quan trắc môi trường, tổ chức các lớp huấn luyện về An toàn vệ sinh lao động, An toàn hóa chất...

Tổ chức diễn tập phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.

Trên đây là Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- UBND tỉnh LD (báo cáo);
- Sở Xây dựng LD (báo cáo);
- Hội đồng Quản trị Công ty;
- Ban Điều hành Công ty;
- Ban Kiểm soát Công ty;
- Các Phòng chức năng Cty;
- Các Đơn vị thành viên Cty;
- Lưu: VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN HÙNG CƯỜNG

PHỤ LỤC 1: BẢNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023 TOÀN CÔNG TY

ST T	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm toàn Công ty	Thực hiện toàn Công ty	Khu vực Đà Lạt	NMN Đà Lạt	NNN Đơn Dương	NMN Lâm Hà	NMN Bảo Lâm	NMN ĐạTêh	NMN DaHuoi	NMN Đam Rông	Xí nghiệp TLK	Xí nghiệp QLNT
A	Sản xuất công nghiệp													
1	Nước sản xuất	m ³	25.204.077	25.840.301										
	Nước Cty sản xuất	m ³	12.794.077	14.926.951		11.720.086	477.114	996.108	643.284	488.778	437.104	164.477		
	Nước mua SG-DanKia	m ³	10.950.000	10.189.350										
	Nước mua Hồ Tuyên Lâm	m ³	1.460.000	724.000										
2	Nước Ghi thu	m ³	20.414.279	21.189.481	18.679.722		403.833	776.404	467.423	386.249	327.763	148.087		
3	Tỷ lệ thất thoát (KH)	%	19,00		18,49		18,75	21,99	25,10	22,15	28,32	15,00		
4	Tỷ lệ thất thoát (TH)	%		18,00	17,47		15,36	22,06	27,34	20,98	25,01	9,96		
	Chênh lệch				-1,02		-3,39	+0,07	+2,24	-1,17	-3,31	-5,04		
5	Tỷ lệ tồn thu	%	≤1	0,71	0,72		0,61	0,65	1,07	0,25	0,48	0,73		
6	Phát triển khách hàng	hộ	3.020	3.639	2.179		116	974	88	155	102	25		
7	Tổng số khách hàng	"	93.703	94.322	72.036		3.588	6.821	4.526	4.170	2.504	677		
8	Kiểm định TLK	TLK	18.066	18.620									18.620	
9	Kiểm tra quy chế KH	Hộ	15.000		16.728									
10	Xử lý nước thải	1.000 M ³	3.139											3.236
B	Tổng doanh thu	Tr. đ	330.642	354.386										
	<u>Trong đó:</u> Kinh doanh nước sạch	Tr. đ	256.084	269.481	242.673		4.330	8.757	4.731	3.923	3.351	1.715		
C	Giá bán bình quân	đ/m ³												
	- Kế hoạch	"	12.544		12.813		10.480	11.137	10.020	10.217	9.947	11.585		
	- Thực hiện	"		12.718	12.991		10.722	11.279	10.122	10.158	10.224	11.583		
D	Tổng lợi nhuận	Tr. đ	73.856	98.883	105.308		(1.644)	(1.292)	(1.513)	(738)	(2.073)	(789)		1.625

(Ghi chú: Doanh thu SXCN, giá bán bình quân và lợi nhuận được tính trước thuế)

PHỤ LỤC 2. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024 – CÁC ĐVTV TRỰC THUỘC CTY.

STT	Chỉ tiêu	ĐV tính	Kế hoạch toàn Công ty	Địa bàn Tp.Đà Lạt	NMN ĐàLạt	NNN Đ.Dương	NMN Lâm Hà	NMN B.Lâm	NMN ĐạTẻh	NMN Đạ Huoi	NMN Đam Rông	Xí nghiệp QLNT
A	Sản xuất công nghiệp											
1	Nước sản xuất	m ³	26.489.211									
	Nước Công ty sản xuất	m ³	14.079.211		10.792.639	489.117	1.020.212	659.467	501.082	448.093	168.601	
	Nước mua SG-ĐK	m ³	10.950.000									
	Nước mua Tuyên Lâm	m ³	1.460.000									
2	Nước Ghi thu	m ³	21.721.966	19.149.138		413.981	795.915	479.169	395.955	336.000	151.808	
3	Tỷ lệ thất thoát	%	18	17,47		15,36	21,99	27,34	20,98	25,02	9,96	
4	Tỷ lệ tồn thu	%	<1	<=1		0,5	<0,5	<0,5	<0,5	0,5	0,5	
5	Phát triển khách hàng	hộ	3.000	2.540		80	100	90	100	70	20	
6	Tổng số khách hàng	hộ	93.322	74.576		3.668	6.921	4.616	4.270	2.574	697	
B	Doanh thu	Tr.đ	356.412									
1	<i>Trong đó:</i> Kinh doanh nước sạch	Tr.đ	282.955	255.031		4.600	9.063	4.911	4.112	3.471	1.767	
2	Xây dựng lắp đặt HTCNT	Tr.đ	8.355									
C	Giá bán bình quân	VNĐ/m ³	13.026									
D	Dịch vụ thoát nước											
1	Xử lý nước thải	m ³	3.332.450									3.332.450
2	Doanh thu	Tr.đ	18.876									18.876

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

thành., ngày tháng năm 2024

GIẤY ỦY QUYỀN

(Về việc: Dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024

Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng)

**Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 Công ty cổ phần
Cấp thoát nước Lâm Đồng**

- Tôi tên:
- Chức vụ:.....
- Điện thoại liên lạc: Email:.....
- Là người đại diện pháp luật của:.....
- Là cổ đông và hiện đang sở hữu:cổ phần của Công ty cổ
phần Cấp thoát nước Lâm Đồng (bằng chữ:

1. Nay tôi uỷ quyền cho:

1.1 Ông (bà):

- CMND, CCCD (hoặc hộ chiếu):ngày cấp.....
nơi cấp.....
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên lạc:
- Số cổ phần được uỷ quyền là:.....cổ phần (bằng
chữ:.....);

1.2 Ông (bà):

- CMND (hoặc hộ chiếu):ngày cấp.....
nơi cấp.....
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên lạc:
- Số cổ phần được uỷ quyền là:.....cổ phần (bằng
chữ:.....).

2. Nội dung uỷ quyền: Là người đại diện, thay mặt dự họp, thực hiện quyền và nghĩa
vụ của cổ đông tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần
Cấp thoát nước Lâm Đồng với số cổ phần được uỷ quyền nêu trên, được tổ chức vào
ngày 22/04/2024 tại 50 Hùng Vương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
theo Thông báo mời họp của Hội đồng quản trị Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
50 Hùng Vương, Phường 9, TP Đà
Lạt, Tỉnh Lâm Đồng
MSDN:5800000174

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ

Đà Lạt, ngày 22 tháng 4 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024**

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng ngày 22/4/2024

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng (“ĐHĐCĐ”) tổ chức vào lúc 7g30 ngày 22 tháng 4 năm 2024 tại Văn phòng Công ty số 50 đường Hùng Vương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng. Tính đếng.. tổng số cổ đông trực tiếp tham dự và ủy quyền là ... cổ đông, đại diện sở hữu cho cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ% cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Phê chuẩn các nội dung được Hội đồng quản trị (“HĐQT”) trình ĐHĐCĐ 2024 như sau:

1. Tờ trình số 1: Thông qua Báo cáo tài chính 2023 đã kiểm toán (chi tiết xem Báo cáo tài chính 2023 đính kèm).

2. Tờ trình số 2: Báo cáo của HĐQT về tình hình quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT, từng thành viên HĐQT năm 2023- Kế hoạch hoạt động năm 2024 (xem báo cáo đính kèm).

3. Tờ trình số 3: Báo cáo BKS về kết quả kinh doanh của công ty, kết quả hoạt động của HĐQT, Tổng giám đốc năm 2023 (xem báo cáo đính kèm).

4. Tờ trình số 4: Báo cáo tự đánh giá kết quả hoạt động của BKS và Kiểm soát viên năm 2023 (xem báo cáo đính kèm).

5. Tờ trình số 5: Về việc thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023

6. Tờ trình số 6: Kế hoạch sản xuất kinh doanh, dự kiến mức cổ tức năm 2024

7. Tờ trình số 7: Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024

8. Tờ trình số 8: phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức năm 2023

9. Tờ trình số 9: Báo cáo quyết toán thù lao HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao của HĐQT, BKS và tiền lương trưởng BKS năm 2024

10. Tờ trình số 10: xin thoái vốn tại các công ty liên kết

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày 22/4/2024.

Điều 3. Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng nhất trí giao cho HĐQT nhiệm kỳ II tổ chức điều hành thành công các nội dung ghi trong Nghị quyết này.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**



PHAN ĐÌNH TÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày ... tháng ... năm 2024

GIẤY ỦY QUYỀN
(Về việc: Dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024
Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng)

Kính gửi: Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng

- Tôi tên là:
- CCCD (hoặc hộ chiếu):ngày cấp..... nơi cấp.....
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên lạc:; Là cổ đông Công ty CP Cấp thoát nước Lâm Đồng, hiện đang sở hữu:cổ phần, (bằng chữ:)

1. Nay tôi uỷ quyền cho ông (bà):

- CCCD (hoặc hộ chiếu):ngày cấp.....
- nơi cấp.....
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên lạc:

2. Nội dung uỷ quyền:

Là người đại diện, thay mặt tôi thực hiện quyền và nghĩa vụ của cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng, được tổ chức vào ngày 22/04/2024 tại địa chỉ: 50 Hùng Vương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng theo Thông báo mời họp của Hội đồng quản trị Công ty.

3. Thời hạn uỷ quyền: Đến khi kết thúc Đại hội.

Người được uỷ quyền không được uỷ quyền lại cho người khác.

Người được uỷ quyền <i>(Chữ ký, họ và tên, đóng dấu - nếu có)</i>	Người uỷ quyền <i>(Chữ ký, họ và tên, đóng dấu - nếu có)</i>
---	--

3. Thời hạn uỷ quyền: Đến khi kết thúc Đại hội.

Người được uỷ quyền không được uỷ quyền lại cho người khác./.

<p>Người được uỷ quyền (Chữ ký, họ và tên, đóng dấu - nếu có)</p>	<p>Người uỷ quyền (ghi tên tổ chức, chức vụ, chữ ký, họ và tên, đóng dấu - nếu có)</p>
--	---