

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ SHB**

Số 01-GT/SCC

V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ trên Báo cáo tài
chính sau kiểm toán năm 2022

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòa Bình, ngày 01 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư SHB (SCC) xin gửi tới Quý Sở, Quý Ủy ban lời chào
trân trọng.

Công ty xin giải trình vấn đề ý kiến kiểm toán ngoại trừ về các khoản công nợ phải thu
khách hàng như sau:

Trong giai đoạn từ năm 2008 đến 2015, do hoạt động sản xuất và kinh doanh xi măng
không được thuận lợi, liên tục bị lỗ do vậy Công ty quyết định tái cấu trúc, cho dừng hoạt động
sản xuất và kinh doanh xi măng để chuyển đổi sang hoạt động kinh doanh thương mại đá xây
dựng, cùng với đó là sự thay đổi về hệ thống nhân sự từ cấp quản lý đến cấp nhân viên. Theo đó,
phần lớn các khoản công nợ cũ phát sinh trong giai đoạn hoạt động sản xuất kinh doanh xi măng,
do công nợ lâu năm, khách hàng đã thay đổi địa chỉ nên không thể liên hệ lại với các đối tác và
việc thực hiện quyền, nghĩa vụ nợ với các khoản công nợ này không thể thực hiện được. Căn cứ
theo tình hình thực tế và mức độ thu hồi công nợ, Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng phải
thu khó đòi cho tất cả các khoản phải thu này với tỷ lệ 100% số dư công nợ.

Hiện nay, Công ty vẫn nỗ lực tiếp tục tìm kiếm và liên hệ với các đối tác để đối chiếu công
nợ đầy đủ theo quy định.

Liên quan đến các khoản đầu tư vốn góp vào Công ty CP đầu tư phát triển khu kinh tế Hải
Hà với trị giá: 500.000.000 đồng là khoản công ty ủy thác góp vốn qua Tổng công ty Sông Đà,
hiện tại công ty chỉ có giấy chứng nhận sở hữu cổ phần tại thời điểm ngày 12 tháng 02 năm
2018. Do khoản đầu tư lâu năm, từ đó đến nay Công ty chưa tìm được ai ở Tổng công ty Sông
Đà và Công ty CP đầu tư phát triển khu kinh tế Hải Hà để liên hệ lại với khách hàng nên việc
thực hiện quyền, nghĩa vụ nợ với các khoản đầu tư này không thể thực hiện được

Trên đây là giải trình của Công ty liên quan đến trình trạng ý kiến kiểm toán ngoại trừ về
các khoản công nợ phải thu khách hàng, phải trả người bán, phải thu khác, phải trả khác, khoản
đầu tư kính mong Quý Sở, Quý Ủy ban xem xét và chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.
- UBCK (để bc)
- Sở GD chứng khoán Hà Nội



17

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN KHU KINH TẾ HẢI HÀ

Địa chỉ: Thị trấn Quảng Hà – Huyện Hải Hà – Tỉnh Quảng Ninh

Điện thoại: (023) 847043 Fax: 023.....

GIẤY CHỨNG NHẬN SỞ HỮU CỔ PHẦN

Tên Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Khu kinh tế Hải Hà

Trụ sở chính: Thị trấn Quảng Hà – Huyện Hải Hà – Tỉnh Quảng Ninh

Điện thoại: (023) 847043

Fax:

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 57006346454, đăng ký lần đầu ngày 12/07/2007 và thay đổi lần thứ 3 ngày 20/7/2010 do Sở Kế hoạch - Đầu tư Tỉnh Quảng Ninh cấp.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN KHU KINH TẾ HẢI HÀ

Chứng nhận sở hữu cổ phần của cổ đông tại Công ty như sau:

Tên cổ đông : CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI HUNG LONG BÌNH HÒA BÌNH

Địa chỉ : Phường Tân Hòa, Thành phố Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình

Giấy CMND số : 5400213153, Ngày cấp: 29/11/2007 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Hòa Bình

Quốc tịch :

Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Khu kinh tế Hải Hà

Số lượng cổ phần : 3.125 cổ phần

Mệnh giá : 160.000 đồng/cổ phần

Tổng giá trị theo mệnh giá: 500.000.000 đồng

(bằng chữ: Năm trăm triệu đồng chẵn./.)

Loại cổ phần : Cổ phiếu phổ thông

Trong đó: + Số lượng cổ phần được tự do chuyển nhượng: 3.125 cổ phần

+ Số lượng cổ phần hạn chế chuyển nhượng: 0 cổ phần

Giấy chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Quảng Ninh, ngày 12 tháng 02 năm 2018

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Nguyên

Số:.....

Lưu ý: - Giấy chứng nhận này có giá trị để xác nhận và theo dõi cổ đông.

- Giữ gìn Giấy chứng nhận sở hữu chứng khoán cẩn thận, không làm rách, hư hỏng, nhòe, mờ. Giấy chứng nhận này có thể bị coi là vô hiệu do bất kỳ hư hỏng nào. Phải báo ngay cho Công ty bằng văn bản trong thời gian sớm nhất trong trường hợp Giấy chứng nhận này bị mất hoặc hư hỏng.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---oOo---

GIẤY ĐỀ NGHỊ CHUYỂN QUYỀN SỞ HỮU CỔ PHẦN


Hôm nay, ngày 11 tháng 01 năm 2018, chúng tôi gồm các bên có tên dưới đây thỏa thuận chuyển quyền sở hữu cổ phần Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Khu kinh tế Hải Hà với các nội dung cụ thể như sau:

BÊN CHUYỂN QUYỀN SỞ HỮU	BÊN NHẬN QUYỀN SỞ HỮU
<ul style="list-style-type: none"> Tên Tổ chức: TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ Số Giấy chứng nhận ĐKKD: 0100105870 đăng ký lần đầu ngày 13/04/2010, đăng ký thay đổi lần 5 ngày 8/4/2015 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội Địa chỉ : Tòa nhà Sông Đà, Đường Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội Điện thoại: 02438541164 Người đại diện: Ông Trần Văn Tuấn - Phó Tổng Giám Đốc (Giấy ủy quyền số 44 TCT/TCKT ngày 10/01/2018) 	<ul style="list-style-type: none"> Tên Tổ chức: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI HƯNG LONG TỈNH HÒA BÌNH Số Giấy chứng nhận ĐKKD: 5400213153 đăng ký lần đầu ngày 29/11/2002, đăng ký thay đổi lần 9 ngày 01/11/2016 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Hòa Bình Địa chỉ: Tổ 11, Phường Tân Hòa, Thành Phố Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình Điện thoại: 02183854515 Người đại diện: Ông Nguyễn Văn Hưng - Chủ tịch Hội đồng quản trị

THÔNG TIN CHUYỂN QUYỀN SỞ HỮU CỔ PHẦN:

- Số cổ phần chuyển quyền sở hữu: 3.125 cổ phần (Bằng chữ : (Ba nghìn, một trăm hai mươi lăm cổ phần)
- Mệnh giá: 160.000 đồng/cổ phần
- Tổng giá trị theo mệnh giá: 500.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm triệu đồng chẵn)

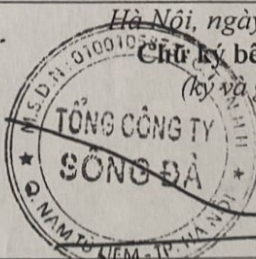
Chữ ký bên nhận quyền sở hữu
(Ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Văn Hưng
CHỦ TỊCH HĐQT

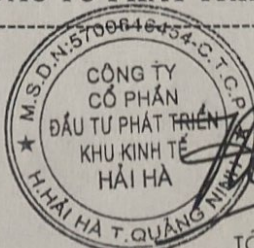
Hà Nội, ngày 11 tháng 01 năm 2018

Chữ ký bên chuyển quyền
(Ký và ghi rõ họ tên)



Trần Văn Tuấn
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

XÁC NHẬN CỦA CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN KHU KINH TẾ HẢI HÀ



Nguyễn Văn Nguyễn
TỔNG GIÁM ĐỐC