

Số: 12./BC-CTDVĐTĐL

Xuân Hương - Đà Lạt, ngày 29 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**(Năm 2025)**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

- Địa chỉ trụ sở chính : Số 8 Phạm Ngũ Lão, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh

Lâm Đồng

- Điện thoại : 02633821758

- Email : dothidalat123@gmail.com

- Vốn điều lệ : 56.143.000.000 đồng

- Mã chứng khoán : DUS

- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban điều hành.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện do không thuộc đối tượng bắt buộc thực hiện công tác kiểm toán nội bộ.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ	26/06/2025	Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường niên năm 2025 Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt thông qua các nội dung: <ul style="list-style-type: none"><li>- Báo cáo của Hội Đồng quản trị về hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025.</li><li>- Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm Soát năm 2024.</li><li>- Tờ trình thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.</li></ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tờ trình thông qua báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán.</li> <li>- Tờ trình thông qua phương án thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2025.</li> <li>- Tờ trình thông qua danh sách các Công ty kiểm toán độc lập năm 2025.</li> </ul>
--	--	--	--

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
		<b>Đại hội 31/12/2020</b>	<b>Nhiệm kỳ 2020-2025</b>	
1	Ông Phạm Văn Tuyên	Chủ tịch HĐQT	31/12/2020	
2	Ông Lê Quang Thanh Liêm	Thành viên HĐQT – Giám Đốc Công ty – Điều hành	31/12/2020	
3	Ông Phạm Tuấn Sơn	Thành viên HĐQT – Phó Giám Đốc Công ty - Điều hành	31/12/2020	
4	Ông Nguyễn Minh Đức	Thành viên HĐQT - Phó Giám Đốc Công ty - Điều hành	31/12/2020	
5	Ông Nguyễn Võ Lê Huy	Thành viên HĐQT – không điều hành	31/12/2020	

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
	<b>Nhiệm kỳ 2020-2025</b>			
1	Ông Phạm Văn Tuyên	12/12	100%	
2	Ông Lê Quang Thanh Liêm	12/12	100%	
3	Ông Phạm Tuấn Sơn	12/12	100%	
4	Ông Nguyễn Minh Đức	12/12	100%	
5	Ông Nguyễn Võ Lê Huy	12/12	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã họp 12 cuộc họp và ban hành 14 nghị quyết để điều hành hoạt động của công ty.

Hội đồng quản trị thường xuyên thực hiện công tác giám sát hoạt động của Ban Giám đốc, các phòng ban, Đội, các công trình trực thuộc Công ty, triển khai thực hiện theo đúng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết của Hội đồng quản trị, đảm bảo hài hòa quyền lợi của cổ đông và Công ty.

Các cuộc họp Hội đồng quản trị đều có mời Ban Giám đốc và Ban kiểm soát tham gia để nghe báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tham gia đóng góp ý kiến chỉ đạo kịp thời.

Chỉ đạo triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.

Chỉ đạo công tác tổ chức Đại hội Cổ đông thường niên năm 2025.

Giám sát công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư của Ban Giám đốc theo đúng nghị quyết Đại hội cổ đông và Hội đồng quản trị.

Kiểm tra việc thực hiện điều lệ, các quy chế, quy định nội bộ, chỉ đạo sửa đổi bổ sung kịp thời phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình hoạt động của công ty.

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Hiện tại Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban trực thuộc HĐQT mà phân công các thành viên HĐQT phụ trách từng lĩnh vực.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Số 02/2025/NQ- HĐQT	28/02/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 01/2025/NK2020-2025 ngày 27/02/2025 “Thông qua kế hoạch sử dụng lao động năm 2025”	100%
2	Số 03/2025/NQ- HĐQT	28/02/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 01/2025/NK2020-2025 ngày 27/02/2025 “Thông qua việc vay vốn, bảo lãnh của Công ty Cổ Phần Dịch vụ Đô Thị Đà Lạt tại BIDV Chi nhánh Lâm Đồng và các ngân hàng TMCP khác để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh”	100%
3	Số 07/2025/NQ- HĐQT	11/04/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 02/2025/NK2020-2025	100%

			ngày 08/04/2025 “ Gia hạn thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025”	
4	Số 10/2025/NQ-HĐQT	18/04/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 03/2025/NK2020-2025 ngày 16/04/2025 “ Thống nhất thực hiện các thủ tục trình UBND tỉnh Lâm Đồng xem xét gia hạn thời gian thuê tài sản tại Vườn Hoa Thành Phố Đà Lạt và Đài Hỏa Táng đến 31/12/2025”	100%
5	Số 12/2025/NQ-HĐQT	03/06/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 04/2025/NK2020-2025 ngày 03/06/2025 “ Thống nhất kế hoạch tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2025 và các báo cáo tờ trình tại Đại Hội”	100%
6	Số 22/2025/NQ-HĐQT	27/06/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 05/2025/NK2020-2025 ngày 25/06/2025 “ Thống nhất giải thể Đội Thanh Tra Công Trình Đô Thị và Vệ Sinh Môi Trường trực thuộc Công ty”	100%
7	Số 24/2025/NQ-HĐQT	10/07/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 06/2025/NK2020-2025 ngày 01/07/2025 “ Thống nhất chọn Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn RSM làm đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ Phần Dịch vụ Đô Thị Đà Lạt”	100%
8	Số 26/2025/NQ-HĐQT	24/07/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 07/2025/NK2020-2025 ngày 24/07/2025 “ Thông qua việc thay đổi mẫu con dấu Công ty Cổ Phần Dịch vụ Đô Thị Đà Lạt theo địa chỉ hành chính mới”	100%
9	Số 30/2025/NQ-HĐQT	19/09/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 08/2025/NK2020-2025 ngày 19/09/2025 “ Miễn nhiệm Ông Phạm Tuấn Sơn thôi giữ chức vụ phó giám đốc Công ty Cổ phần Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt từ ngày 01/10/2025” do nghỉ hưu theo chế độ.	100%
10	Số 32/2025/NQ-HĐQT	09/10/2025	NQ - HĐQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 09/2025/NK2020-2025 ngày 09/10/2025 Thông qua việc tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông Bất	100%

			Thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt	
11	Số 33/2025/NQ-HDQT	12/11/2025	NQ - HDQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 10/2025/NK2020-2025 ngày 09/10/2025 Thông qua việc tiếp tục tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông Bất Thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt	100%
12	Số 35/2025/NQ-HDQT	09/12/2025	NQ - HDQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 11/2025/NK2020-2025 ngày 09/12/2025 “ Thống nhất kế hoạch tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông Bất Thường năm 2025 và các tài liệu”	100%
13	Số 38/2025/NQ-HDQT	09/12/2025	NQ - HDQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 11/2025/NK2020-2025 ngày 09/12/2025 “ Thống nhất thông qua hệ thống thang lương, bảng lương của Thành viên Hội đồng, Kiểm soát viên và Ban điều hành Công ty Cổ phần Dịch Vụ Đô Thị Đà Lạt”	
14	Số 12/2025/NQ-HDQT	26/12/2025	NQ - HDQT Công ty CPDVĐT Đà Lạt phiên số 12/2025/NK2020-2025 ngày 26/12/2025 “ Thống nhất dời thời gian tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông Bất Thường năm 2025”	100%

### III. Ban kiểm soát ( năm 2025):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
<b>Nhiệm kỳ 2020 - 2025</b>				
01	Bà Trần Thị Nam Hải	Trưởng ban	31/12/2020	Đại học
02	Ông Trần Quang Thắng	Thành viên	31/12/2020	Đại học
03	Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Thành viên	31/12/2020	Đại học

## 2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
<b>Nhiệm kỳ 2020 -2025</b>					
01	Bà Trần Thị Nam Hải	4/4	100%	100%	
02	Ông Trần Quang Thắng	4/4	100%	100%	
03	Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	4/4	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban kiểm soát tổ chức họp định kỳ hàng quý với sự tham gia đầy đủ của 100% thành viên. Ban kiểm soát thường xuyên kiểm tra, giám sát để đảm bảo công ty hoạt động theo đúng Luật Doanh nghiệp, Điều lệ công ty và Nghị quyết đại hội cổ đông. Trưởng Ban kiểm soát tham gia các buổi họp của HĐQT và đóng góp ý kiến trong phạm vi trách nhiệm và quyền hạn của mình. Kiểm tra và thẩm định báo cáo tài chính. Thường xuyên trao đổi thông tin tài liệu liên quan để thực hiện nhiệm vụ của Ban kiểm soát. Trình bày báo cáo của Ban kiểm soát trước đại hội cổ đông.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm Soát đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong năm 2025 Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã tạo điều kiện hỗ trợ Ban kiểm soát hoàn thành tốt nhiệm vụ. Ban kiểm soát đã nhận đầy đủ thông tin, tài liệu liên quan đến tình hình sản xuất kinh doanh và các hoạt động khác của Công ty. Ban kiểm soát có ý kiến đóng góp, đề xuất với HĐQT, Ban Giám Đốc về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

## 5. Hoạt động khác của Ban Kiểm Soát (nếu có):

- Ban kiểm soát phối hợp với Hội đồng quản trị tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2025.
- Lập báo cáo hoạt động của Ban Kiểm Soát năm 2024 trình Đại hội đồng cổ đông năm 2025.

#### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
<b>Nhiệm kỳ 2020-2025</b>						
01	Ông Lê Quang Thanh Liêm	18/10/1965	Giám Đốc	Thạc sĩ	01/01/2021	
02	Ông Phạm Tuấn Sơn	20/6/1964	Phó Giám Đốc	Đại học	01/01/2021	Miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc từ ngày 01/10/2025
03	Ông Nguyễn Minh Đức	13/10/1986	Phó Giám Đốc	Thạc sĩ	01/01/2021	

#### V. Kế toán trưởng - Người phụ trách Quản trị Công ty:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Đặng Quỳnh Như	24/06/1982	Thạc sĩ	Miễn nhiệm 30/04/2022 và bổ nhiệm lại ngày 01/05/2022 đối với chức danh kế toán trưởng

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: không có.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: (Đính kèm danh sách)
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: không phát sinh giao dịch
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại

thời điểm lập báo cáo): không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: không có

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

(Đính kèm danh sách)

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không phát sinh giao dịch

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** không có *nh*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BKS- HĐQT;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: HĐQT, TK; *nh*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
**Phạm Văn Tuyên**



6	Phạm Hữu Quang							Em ruột
7	Phạm Hữu Dũng							Em ruột
8	Nguyễn Thị Minh Phương (chết)							Vợ
9	Phạm Nguyễn Ngọc Duy							con
10	Phạm Nguyễn Nhật Duy							Con
11	Nguyễn Sỹ Hợi (chết)							Cha vợ
12	Lê Thị Tứ							Mẹ vợ
13	Lê Quang Hết							Anh rể
14	Nguyễn Bích Thủy							Em dâu
15	Trần Thị Ngọc Hoa							Em dâu
16	Nguyễn Thị Minh Ngọc							Em dâu



9	Lê Thanh Tường Ngọc								Em ruột
10	Lê Quang Thành Liêm								Em ruột
11	Lê Thanh Tống Ngọc								Em ruột
12	Lê Quang Hoài Liêm								Em ruột
13	Lê Thanh Hồng Ngọc								Em ruột
14	Lê Quang Tông Liêm								Em ruột
15	Nguyễn Lâm Trung Vĩnh								Em Rể
16	Phan Thị Mỹ Linh								Em dâu
17	Phạm Chí Hiền								Em rể
18	Đặng Thùy Linh								Em dâu
19	Nguyễn Thị Ngọc Trâm								Con dâu

20	Đoàn Thanh Tùng								Con rể
21	UBND Tỉnh Lâm Đồng								Đại diện phần vốn nhà nước
<b>III</b>	<b>Ông Phạm Tuấn Sơn</b>		Thành viên HĐQT			01/05/2017			Người nội bộ
1	Nguyễn Thị Bung								Mẹ vợ
2	Phạm Ngọc								Anh ruột
3	Phạm Thị Nhung								Chị ruột
4	Phạm Thị Oanh								Chị ruột
5	Phạm Thị Thúy								Em ruột
6	Phạm Thị Chi								Em ruột
7	Tôn Long Thiều								Anh vợ
8	Tôn Long Thức								Anh vợ
9	Tôn Long Lệ								Anh vợ
10	Tôn Long Giải								Anh vợ

11	Tôn Thị Hồ Diệp							Em vợ
12	Tôn Long Dẫn							Em vợ
13	Tôn Thị Phi							Vợ
14	Phạm Tuấn Cát Hải							Con ruột
15	Phạm Đình Cát Tường							Con ruột
<b>IV</b>	<b>Ông Nguyễn Võ Lê Huy</b>		Thành viên HĐQT			31/12/2020		Người nội bộ
1	Nguyễn Xuân Huân							Cha ruột
2	Lê Thị Phi Vân							Mẹ ruột
3	Phạm Xuân Đức							Cha Vợ
4	Lê Thị Phụng							Mẹ vợ
5	Phạm Thị Xuân Nhàng							Vợ
6	Nguyễn Võ Hoàng Dân							Em ruột
7	Phạm Thị Xuân Dung							Chị vợ
8	Phạm Xuân Hùng							Anh vợ
9	Phạm Xuân Đạt							Em vợ



11	Vũ Thị Hoàng Diễm								Em vợ
12	Vũ Đức Hoàng								Em vợ
13	Nguyễn Vũ Bảo Nam								con trai
14	Nguyễn Vũ Bảo Ngọc								con gái
15	Lê Thị Tuyết Mai								Chị dâu
16	Ngô Văn Bình								Anh rể
17	Nguyễn Minh Hùng								Anh rể
18	UBND Tỉnh Lâm Đồng								Đại diện phần vốn nhà nước
<b>B</b>									
1	Ông Lê Quang Thanh Liên		Giám Đốc			01/05/2017			Nêu tại Mục A.II
2	Ông Phạm Tuấn Sơn		Phó Giám Đốc			01/05/2017	01/10/2025		Nêu tại Mục A.III



10	Phan Thị Duyên							Mẹ chồng (kế)
11	Trần Thị Nhung							Em dâu
<b>II</b>	<b>Ông Trần Quang Thắng</b>		Thành viên BKS			01/05/2017		Người nội bộ
1	Trần Quang Quy (chết)							Cha ruột
2	Nguyễn Thị Thanh Hữu							Mẹ ruột
3	Đặng Thị Tuyết Nhi							Vợ
4	Trần Thị Thanh Nga							Em gái
5	Trần Quang Lợi							Em ruột
6	Trần Quang Huy							Em ruột
7	Trần Thanh Nhã							Con ruột
8	Trần Nguyệt Hà							Con ruột
9	Đặng Lý							Cha vợ
10	Đặng Thị Bảy							Mẹ vợ
11	Võ Đình Trung							Em rể

12	Đặng Thị Cẩm Duyên					v			Em vợ
13	Đặng Thị Cẩm Thanh								Em vợ
14	Đoàn Văn Công								Em rể
15	Đặng Thị Tuyết Nga								Em vợ
16	Nguyễn Tiến Đạt								Em rể
17	Nguyễn Văn Bảy								Em rể
<b>III</b>	<b>Bà Nguyễn Thị Phương Thảo</b>		Thành viên BKS			31/12/2020			Người nội bộ
1	Nguyễn Văn Thương								Bố ruột
2	Kiều Thị Minh Sang								Mẹ ruột
3	Nông Quốc Hưng								Bố chồng
4	Đích Thị Bé								Mẹ chồng
5	Nông Quốc Chiến								Chồng
6	Nguyễn Thành Công								Anh Trai
7	Phùng Thi Khánh Linh								Chị dâu



2	Lý Thị Bé							Mẹ ruột
3	Trần Văn Tự							Bố chồng
4	Bùi Thị Hiền (chết)							Mẹ chồng
5	Trần Đắc Nhân							Chồng
6	Lê Anh Quốc Cường							Anh ruột
7	Nguyễn Thị Bảo Quỳnh							Chị dâu
8	Lê Anh Quốc Thịnh							Anh ruột
9	Nguyễn Thị Nhung							Chị dâu
10	Trần Lê Phương Nghi							Con ruột
11	Trần Lê Phương Nhi							Con ruột
<b>F</b>	<b>Cổ đông lớn, cổ đông nhà nước</b>							
<b>I</b>	<b>UBND Tỉnh Lâm Đồng</b>		Cổ đông nhà nước			24/06/2015		
1	Ông Phạm Văn Tuyên							Đại diện phần vốn nhà nước

2	Ông Lê Quang Thanh Liêm								Đại diện phần vốn nhà nước
3	Ông Nguyễn Minh Đức								Đại diện phần vốn nhà nước
II	<b>Công ty Cổ Phần Du Lịch Lâm Đồng</b>		Cổ đông lớn				12/10/2017		

Lập biểu

Lê Lý Thị Quỳnh Thương

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phạm Văn Tuyên



CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**DANH SÁCH VỀ NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY**

(Kèm theo bảng công bố báo cáo tình hình quản trị năm 2025 của Công ty CP Dịch vụ Đô thị Đà Lạt)

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	<b>Phạm Văn Tuyên</b>		Chủ tịch HĐQT			2.071.300 (nhà nước), 10.800 (cá nhân)	37.09%	Người nội bộ
1	Phạm Dương					0		Cha ruột
2	Nguyễn Thị Thại (chết)					0		Mẹ ruột
3	Phạm Thị Thanh					0		Chị ruột
4	Phạm Thị Xuân					0		Em ruột
5	Phạm Phú Vinh					0		Em ruột
6	Phạm Hữu Quang					0		Em ruột
7	Phạm Hữu Dũng					0		Em ruột
8	Nguyễn Thị Minh Phương (chết)					0		Vợ
9	Phạm Nguyễn Ngọc Duy					0		con
10	Phạm Nguyễn Nhật Duy					0		Con
11	Nguyễn Sỹ Hợi (chết)					0		Cha vợ

12	Lê Thị Tứ					0		Mẹ vợ
13	Lê Quang Hết					0		Anh rể
14	Nguyễn Bích Thủy					0		Em dâu
15	Trần Thị Ngọc Hoa					0		Em dâu
16	Nguyễn Thị Minh Ngọc					0		Em dâu
17	Nguyễn Công Hiệp					0		Em rể
<b>II</b>	<b>Lê Quang Thanh Liêm</b>		Thành viên HĐQT, Giám Đốc			1.242.780 (nhà nước), 16.100(cá nhân)	22,42%	Người nội bộ
1	Lê Quang Long					0		Cha ruột
2	Tống Thị Xuân Mai (chết)					0		Mẹ ruột
3	Mai Viết Trinh (Chết)					0		Cha vợ
4	Phan Thị Thứ Cô (chết)					0		Mẹ vợ
5	Mai Thị Ngọc Liên					0		Vợ
6	Lê Mai Khánh Duy					0		Con ruột
7	Lê Mai Khánh Vy					0		Con ruột
8	Lê Quang Liêm					0		Anh ruột
9	Lê Thanh Tường Ngọc					0		Em ruột
10	Lê Quang Thành Liêm					0		Em ruột
11	Lê Thanh Tống Ngọc					0		Em ruột

12	Lê Quang Hoài Liêm					0		Em ruột
13	Lê Thanh Hồng Ngọc					0		Em ruột
14	Lê Quang Tòng Liêm					0		Em ruột
15	Nguyễn Lâm Trung Vĩnh					0		Em Rẻ
16	Phan Thị Mỹ Linh					0		Em dâu
17	Phạm Chí Hiên					0		Em rẻ
18	Đặng Thùy Linh					0		Em dâu
19	Nguyễn Thị Ngọc Trâm					0		Con dâu
20	Đoàn Thanh Tùng					0		Con rẻ
<b>III</b>	<b>Phạm Tuấn Sơn</b>		Thành viên HĐQT, Phó Giám Đốc			8.800	0.16%	Người nội bộ
1	Nguyễn Thị Bung					0		Mẹ vợ
2	Phạm Ngọc					0		Anh ruột
3	Phạm Thị Nhung					0		Chị ruột
4	Phạm Thị Oanh					0		Chị ruột
5	Phạm Thị Thúy					0		Em ruột
6	Phạm Thị Chi					0		Em ruột
7	Tôn Long Thiều					0		Anh vợ
8	Tôn Long Thúc					0		Anh vợ

9	Tôn Long Lệ					0		Anh vợ
10	Tôn Long Giải					0		Anh vợ
11	Tôn Thị Hồ Điệp					6.200	0.11%	Em vợ
12	Tôn Long Dẫn					0		Em vợ
13	Tôn Thị Phi					0		Vợ
14	Phạm Tuấn Cát Hải					0		Con ruột
15	Phạm Đình Cát Tường					0		Con ruột
<b>IV</b>	<b>Nguyễn Minh Đức</b>		Thành viên HĐQT, Phó Giám Đốc			828.520 (nhà nước), 4500 (cá nhân)	14,84%	Người nội bộ
1	Nguyễn Thái Hiệp					0		Cha ruột
2	Nguyễn Thị Thìn					0		Mẹ ruột
3	Vũ Quốc Hùng					0		Cha vợ
4	Nguyễn Thị Tư					0		Mẹ vợ
5	Vũ Thị Tuyết Trinh					0		vợ
6	Nguyễn Minh Phúc					0		Anh ruột
7	Nguyễn Thị Mỹ Ái					0		Chị ruột
8	Nguyễn Đông Huy					0		Chị ruột
9	Nguyễn Thái Hòa					0		em ruột
10	Vũ Thị Ngọc Yến					0		Em vợ

11	Vũ Thị Hoàng Diễm					0		Em vợ
12	Vũ Đức Hoàng					0		Em vợ
13	Nguyễn Vũ Bảo Nam					0		con trai
14	Nguyễn Vũ Bảo Ngọc					0		con gái
15	Lê Thị Tuyết Mai					0		Chị dâu
16	Ngô Văn Bình					0		Anh rể
17	Nguyễn Minh Hùng					0		Anh rể
<b>V</b>	<b>Nguyễn Võ Lê Huy</b>		Thành viên HĐQT			0		Người nội bộ
1	Nguyễn Xuân Huân					0		Cha ruột
2	Lê Thị Phi Vân					0		Mẹ ruột
3	Phạm Xuân Đức					0		Cha Vợ
4	Lê Thị Phụng					0		Mẹ vợ
5	Phạm Thị Xuân Nhàng					0		Vợ
6	Nguyễn Võ Hoàng Dân					0		Em ruột
7	Phạm Thị Xuân Dung					0		Chị vợ
8	Phạm Xuân Hùng					0		Anh vợ
9	Phạm Xuân Đạt					0		Em vợ
<b>VI</b>	<b>Trần Thị Nam Hải</b>		Trưởng Ban Kiểm Soát			1.600	0.028%	Người nội bộ

1	Trần Văn Nhuệ					0		Cha ruột
2	Ngô Thị Nhu (chết)					0		Mẹ ruột
3	Phạm Thị Thúy Phương					0		Mẹ kế
4	Võ Văn Quang Dũng					0		chồng
5	Trần Ngô Như Khánh					0		Em ruột
6	Trần Thị Phương Chi					0		Em ruột
7	Trần Thị Phương Thảo					0		Em ruột
8	Võ Văn Xin					0		Cha chồng
9	Nguyễn Thị Nguyệt (chết)					0		Mẹ chồng
10	Phan Thị Duyên					0		Mẹ chồng (kế)
11	Trần Thị Nhung					0		Em dâu
<b>VII</b>	<b>Trần Quang Thắng</b>		Thành viên BKS			2.000	0.04%	Người nội bộ
1	Trần Quang Quy (chết)					0		Cha ruột
2	Nguyễn Thị Thanh Hữu					0		Mẹ ruột
3	Đặng Thị Tuyết Nhi					0		Vợ
4	Trần Thị Thanh Nga					0		Em gái
5	Trần Quang Lợi					0		Em ruột

6	Trần Quang Huy					0		Em ruột
7	Trần Thanh Nhã					0		Con ruột
8	Trần Nguyệt Hà					0		Con ruột
9	Đặng Lý					0		Cha vợ
10	Đặng Thị Bảy					0		Mẹ vợ
11	Võ Đình Trung					0		Em rể
12	Đặng Thị Cẩm Duyên					0		Em vợ
13	Đặng Thị Cẩm Thanh					0		Em vợ
14	Đoàn Văn Công					0		Em rể
15	Đặng Thị Tuyết Nga					0		Em vợ
16	Nguyễn Tiến Đạt					0		Em rể
17	Nguyễn Văn bảy					0		Em rể
<b>VIII</b>	<b>Nguyễn Thị Phương Thảo</b>		Thành viên BKS			0		Người nội bộ
1	Nguyễn Văn Thương					0		Bố ruột
2	Kiều Thị Minh Sang					0		Mẹ ruột
3	Nông Quốc Hưng					0		Bố chồng
4	Đích Thị Bé					0		Mẹ chồng
5	Nông Quốc Chiến					0		Chồng
6	Nguyễn Thành Công					0		Anh Trai

7	Phùng Thi Khánh Linh					0		Chị dâu
8	Nông Thị Nhật Lệ					0		Em chồng
<b>IX</b>	<b>Đặng Quỳnh Như</b>		Kế toán trưởng			1000	0.018%	Người phụ trách quản trị công ty
1	Đặng Ngọc Nam							Cha ruột
2	Nguyễn Thị Lụa							Mẹ ruột
3	Đặng Ngọc Quang							Anh ruột
4	Đặng Ngọc Minh							Em ruột
5	Thi Thị Bích Phượng							Chị dâu
6	Nguyễn Thị Hoài Quyên							Em dâu
<b>X</b>	<b>Lê Lý Thị Quỳnh Thương</b>		Người được ủy quyền CBTT			0		Người nội bộ
1	Lê Văn Bảy (chết)							Cha ruột
2	Lý Thị Bé					0		Mẹ ruột
3	Trần Văn Tụ					0		Bố chồng
4	Bùi Thị Hiền (chết)							Mẹ chồng
5	Trần Đắc Nhân					0		Chồng
6	Lê Anh Quốc Cường					0		Anh ruột
7	Nguyễn Thị Bảo Quỳnh					0		Chị dâu

8	Lê Anh Quốc Thịnh					0		Anh ruột
9	Nguyễn Thị Nhung					0		Chị dâu
10	Trần Lê Phương Nghi					0		Con ruột
11	Trần Lê Phương Nhi					0		Con ruột

Lập biểu



Lê Lý Thị Quỳnh Thương



