

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2025*

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024)**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH
- Địa chỉ trụ sở chính: 70 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM
- Điện thoại: 028.35.20.20.20                      Email: [benthanh@benthanhtourist.com](mailto:benthanh@benthanhtourist.com)
- Vốn điều lệ: 250.000.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: BTV
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa triển khai (Doanh nghiệp chưa thuộc đối tượng bắt buộc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ).

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	24/04/2024	<p>Thông qua:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2023</li> <li>2. Báo cáo của Tổng Giám Đốc về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023</li> <li>3. Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát</li> <li>4. Báo cáo tài chính Công ty năm 2023 (đã kiểm toán)</li> <li>5. Báo cáo phân phối lợi nhuận năm 2023</li> <li>6. Kế hoạch kinh doanh năm 2024 và Phương án phân phối lợi nhuận Công ty năm 2024</li> <li>7. Tờ trình về thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024</li> <li>8. Tờ trình ủy quyền cho Hội đồng Quản trị lựa chọn Công ty kiểm toán theo danh sách để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024</li> </ol>
2	02/2024/NQ-ĐHĐCĐ	09/12/2024	<p>Thông qua:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tờ trình sửa đổi Điều lệ Công ty</li> <li>2. Tờ trình sửa đổi Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty</li> <li>3. Tờ trình sửa đổi Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị</li> <li>4. Tờ trình sửa đổi Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát</li> <li>5. Tờ trình miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2020-2025</li> <li>6. Tờ trình bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2020-2025</li> <li>7. Kết quả bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2020-2025</li> </ol>

**II. Hội đồng Quản trị năm 2024:****1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT):**

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ngày thôi là TV HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Hoàng Tâm Hoà	Chủ tịch	02/06/2021	09/12/2024
2	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	Chủ tịch	14/10/2024	17/12/2024
3	Ông Trần Xuân Ánh	Chủ tịch	17/12/2024	
4	Ông Trần Xuân Ánh	Thành viên	09/12/2024	
5	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	Thành viên	26/06/2020	
6	Ông Đặng Thanh Hải	Thành viên	26/06/2020	
7	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	Thành viên	26/06/2020	
8	Bà Đặng Thị Thi Thanh	Thành viên	26/06/2020	

**2. Các cuộc họp HĐQT:**

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Hoàng Tâm Hoà	08/09	89%	
2	Ông Trần Xuân Ánh	01/09	11%	Tham gia TV HĐQT từ 09/12/2024
3	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	09/09	100%	
4	Ông Đặng Thanh Hải	00/09	100%	Bận công tác, có ủy quyền TV HĐQT
5	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	09/09	100%	
6	Bà Đặng Thị Thi Thanh	09/09	100%	

Trong đó, HĐQT họp chính thức 09 lần để thông qua các vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT.

**3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:**

Theo dữ liệu của Tổng cục Du lịch cho thấy nhu cầu về du lịch của Việt Nam đang phục hồi rất nhanh, ở tốc độ cao hơn nhiều so với các đối thủ cạnh tranh trong khu vực. Nắm bắt được xu hướng thị trường, Việt Nam có cơ hội tốt để thu hút khách quốc tế trong thời gian tới. Đặc biệt, Quốc hội đã đồng ý kéo dài thời hạn thị thực điện tử từ 30 ngày lên 90 ngày, có giá trị nhập cảnh nhiều lần.

Năm 2024, tình hình kinh tế, chính trị trên thế giới vẫn còn diễn biến khá phức tạp, lạm phát tăng cao khiến lãi suất và tỷ giá ngoại hối tăng theo làm ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của Công ty.

Trước tình hình đó, Hội đồng Quản trị đã tiến hành giám sát, chỉ đạo Ban Điều hành thực hiện các giải pháp tiết giảm tối đa các chi phí không cần thiết, nỗ lực khai thác các cơ hội từ thị trường, phục vụ tốt các khách hàng truyền thống, duy trì nguồn thu từ lĩnh vực bất động sản.

Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 của công ty:

CHỈ TIÊU	KẾ HOẠCH NĂM 2024	THỰC HIỆN NĂM 2024	Đơn vị tính: triệu đồng
			TỶ LỆ TH/KH
Tổng doanh thu	1.030.000.000.000	1.182.599.866.460	115%
Lợi nhuận trước thuế	31.800.000.000	39.348.505.730	124%

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng Quản trị:**

Hội đồng quản trị không thành lập tiểu ban.

**5. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị:**

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỉ lệ thông qua
1	01/2024-NQ- HĐQT	06/03/2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua đề nghị trích lập/hoàn nhập dự phòng công nợ khó đòi và các khoản đầu tư dài hạn 2023.</li> <li>- Thông qua quy chế phân phối tiền lương – tiền thưởng.</li> <li>- Thông qua việc thay đổi công năng PCCC tại 82-84 Calmette, Q.1.</li> </ul>	100%
2	02/2024-NQ- HĐQT	06/03/2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thống nhất ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên 2024 là 28/03/2024.</li> <li>- Thống nhất thời điểm tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 là 24/04/2024.</li> </ul>	100%
3	03/2024-NQ- HĐQT	09/04/2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua việc được cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – CN TP. HCM</li> <li>- Thông qua nghị quyết về việc phê duyệt lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính 2024 của CTCP Du lịch Bến Thành</li> </ul>	100%
4	04/2024-NQ- HĐQT	28/06/2024	Thông qua phương án đầu tư mua 100% cổ phần tại Công ty Cổ phần TM DV DL Vinh Sang.	100%
5	05/NQ-HĐQT	30/08/2024	Chấp thuận bổ nhiệm Ông Nguyễn Phước Bảo Anh giữ chức vụ Chủ tịch của Công ty TNHH TM-DV Du lịch Vinh Sang.	100%

6	06/NQ-HĐQT	30/08/2024	Chấp thuận đơn từ nhiệm thôi giữ chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty của ông Nguyễn Văn Ngọc.	100%
7	07/NQ-HĐQT	30/08/2024	Bổ nhiệm Bà Thi Thị Capstan là Người phụ trách quản trị Công ty.	100%
8	08/NQ-HĐQT	14/10/2024	Chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024	100%
9	09/2024/NQ-HĐQT	17/12/2024	Thông qua đơn từ nhiệm và miễn nhiệm chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành nhiệm kỳ 2020-2025 đối với Ông Nguyễn Phước Bảo Anh.	100%

### III. Ban Kiểm soát:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ngày thôi là TV BKS		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Ông Nguyễn Minh Hùng	Trưởng Ban	26/06/2020		Cử nhân Tài chính-Kế toán
2	Ông Thái Minh Duy	Thành viên	26/06/2020		Cử nhân kinh tế
3	Ông Nguyễn Hoàng Anh	Thành viên	02/06/2021		Cử nhân kế toán

## 2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỉ lệ tham dự họp	Tỉ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Minh Hùng	03/03	100%	100%	
2	Ông Thái Minh Duy	03/03	100%	100%	
3	Ông Nguyễn Hoàng Anh	03/03	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban Kiểm soát đã tham dự các cuộc họp chính thức của Hội đồng quản trị. Thường xuyên giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty trong việc triển khai và thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024; Thẩm định Báo cáo tài chính, đánh giá tình hình tài chính, giám sát việc quản lý tài sản và sử dụng vốn, giám sát thực hiện nghĩa vụ tiền thuê nhà đất của Công ty trong năm 2024; Tham gia và có ý kiến trong các cuộc họp của Hội đồng quản trị. Xem xét tính hợp lý, trình tự, thủ tục ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, và Ban Tổng Giám đốc; kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo đúng các quy định của pháp luật trong năm 2024; Kiểm tra việc thực thi các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc, qua đó đánh giá tính hợp pháp, hợp lý, kịp thời của công tác quản lý, điều hành Công ty.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Ban Kiểm soát đã tham dự đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị, đồng thời thảo luận và đóng góp ý kiến cho các hoạt động quản trị điều hành của Công ty. Ban Kiểm soát đã được HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận chức năng của Công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động Công ty, thu thập thông tin, tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát và thẩm định Báo cáo tài chính. Ban Kiểm soát cũng đưa ra những kiến nghị kịp thời, phối hợp chặt chẽ với Ban Tổng Giám đốc và liên tục được Ban Tổng Giám đốc bổ sung các thông tin, tài liệu để có những quyết định phù hợp, đạt hiệu quả cao trong việc kiểm tra, giám sát. Trong 6 tháng đầu năm 2024, Ban Kiểm soát thường xuyên phối hợp hiệu quả với Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty để đạt được sự nhất trí, đồng thuận cao; từ đó thúc đẩy lợi ích của Công ty và cổ đông, đồng thời đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan và Điều lệ Công ty.

## 5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

## IV. Ban Điều hành Công ty:

STT	Thành viên BĐH	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm	
				Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	31/07/1966	Cử nhân	Bổ nhiệm 08/07/2020	
2	Bà Đặng Thị Thi Thanh	01/07/1978	Cử nhân	Bổ nhiệm 01/05/2016	
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	29/07/1982	Cử nhân	Tái bổ nhiệm 08/07/2023	
4	Ông Nguyễn Quốc Dũng	10/06/1968	Cử nhân	Bổ nhiệm 15/06/2022	

**V. Kế toán trưởng Công ty:**

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Ông Nguyễn Văn Ngọc	03/01/1985	Cử nhân	Tái bổ nhiệm 08/07/2023

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Công ty thường xuyên cập nhật các văn bản liên quan trong công tác báo cáo quản trị và công bố thông tin theo quy định của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Danh sách thành viên được cấp chứng nhận về quản trị được Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước công nhận:

STT	Họ tên	Chức vụ
1	Ông Nguyễn Văn Ngọc	Kế toán trưởng kiêm nhiệm người phụ trách Quản trị Công ty

**VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng (niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**



1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Phụ lục 01*
2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 02*
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:...
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có*
  - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có*
  - 4.2. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: *Không có*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 03*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *Phụ lục 04*

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TV HĐQT, BKS
- BDH; KTT
- Lưu VP HĐQT

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TRẦN XUÂN ÁNH**

CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

PHỤ LỤC 01  
DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	Hội đồng quản trị								
1	Ông Hoàng Tâm Hòa		Chủ tịch HĐQT (NK 2020-2025)			02/06/2021	09/12/2024	Miễn nhiệm TV HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 09/12/2024	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Ông Trần Xuân Ánh					09/12/2024		Bầu TV HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 09/12/2024	
	Trần Huy Ường								Cha ruột
	Trần Huy Dương								Anh ruột
	Trần Thị Huệ								Chị ruột
	Dương Thị Bích Sơn								Vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Trần Bích Trâm								Con gái
	Trần Xuân Quý								Con trai
	Dương Đình Quyết								Bố vợ
	Nguyễn Cửu Thị Bích Hà								Mẹ vợ
	Dương Thị Kiều Loan								Chị vợ
	Dương Thị Bích Thùy								Em vợ
	Dương Thị Diễm Trang								Em vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Công ty CP Xuất Nhập Khẩu Giày dép Nam Á								
	Công ty CP Thương Mại Phú Nhuận								
	Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV								Phó Tổng Giám đốc
2	<b>Ông Đặng Thanh Hải</b>		<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025)</b>			01/09/2016		<b>Thành viên HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025</b>	
	Phạm Văn Nghĩa								Cha
	Đặng Ngọc Sương								Mẹ
	Đặng Thị Ngọc Ánh								Chị

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Đặng Thanh Sơn								Anh
	Phạm Thanh Nhân								Anh
	Đặng Ngọc Hà								Chị
	Bando Karen								Vợ
	Bando Ren								Con
	Bando So								Con
	Công ty Cổ Phần An Phú								Thành viên Hội đồng quản trị
	Công ty TNHH Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Thăng Lợi								Giám đốc

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Công ty Cổ phần Thương Mại Dịch Vụ Quảng Trường Quốc Tế								Chủ tịch HĐQT
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	1. 009C-08345 tại VCBS 2. 005C268975 tại MBS	Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); P. Tổng Giám đốc			01/09/2016		Thành viên HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025	
	Vĩnh Hùng								Cha
	Nguyễn Thị Minh Châu								Mẹ
	Nguyễn Phước Bảo Minh								Em trai
	Công ty Cổ phần An Phú		Tổng Giám đốc						Tổng Giám đốc
	Trần Phi Chí Dũng								Ba Vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Bành Kim Yến								Mẹ Vợ
	Trần Kim Tuyết Ngân								Vợ
	Trần Hải Bảo								Em vợ
	Công ty Cổ phần Tiếp Vận Đông Sài Gòn								TV HĐQT
	CTCP Vật Phẩm Văn Hoá Sài Gòn								Trưởng BKS



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	CTCP Quê Hương Liberty								Trưởng BKS
	CTCP Đóng Tàu An Phú								Trưởng BKS
	CTCP Khách Sạn Chợ Lớn								Chủ tịch HĐQT
	CT Cổ Phần Dịch Vụ Du Lịch Chợ Lớn								TV HĐQT
	CTCP Sài Gòn Đà Lạt								TV HĐQT
	CT TNHH Du Lịch Bến Thành Phú Xuân								TV HĐQT

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	CT TNHH Khách Sạn Bến Thành Đồng Khởi Boutique								TV HĐQT
4	<b>Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên</b>		<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); Tổng Giám đốc</b>			03/03/2015		<b>Bầu HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 26/6/2020</b>	
	Nguyễn Ngọc Trinh								Cha
	Lê Thị Thanh Danh								Mẹ
	Ngô Thị Hoàng Yến								Vợ
	Nguyễn Hoài Nhật Duy								Con
	Nguyễn Ngọc Nguyên Hân								Con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Ngọc Như Trâm								Chị
	Nguyễn Ngọc Như Huyền								Em
	Nguyễn Đức Thắng								Em
	Công ty CP TM SX Bến Thành								TV HĐQT
	Công ty CP Du lịch Huế								TV HĐQT

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5	Bà Đặng Thị Thi Thanh		Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); P. Tổng Giám đốc			01/06/2016		Bầu HĐQT Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 26/6/2020	
	Phạm Đình Nguyên								Chồng
	Phạm Uyên Khanh								Con
	Phạm Đình Huân								Con
	Đặng Thế Vinh								Cha ruột
	Nguyễn Thị Yến								Mẹ ruột
	Đặng Hồng Quang								Anh ruột
	Nguyễn Thị Thanh Tú								Chị dâu
	Đặng Hồng Trí								Em ruột
	Bùi Thu Hương								Em dâu

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Đặng Hồng Thức	-							Em ruột
	Nguyễn Hồng Nhung								Em dâu
	Phạm Đình Thống								Cha chồng
	Nguyễn Thị Hoa								Mẹ chồng
	Phạm Nhã Uyên								Em chồng
<b>II</b>	<b>Ban Kiểm soát</b>								
<b>1</b>	<b>Ông Nguyễn Minh Hùng</b>		<b>Trưởng Ban</b>			<b>19/05/2017</b>		<b>Bầu BKS Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 26/6/2020</b>	
	Phạm Thị Minh Xuân								Vợ
	Nguyễn Hoàng Nam								Con
	Nguyễn Hoàng Phương								Con
	Nguyễn Thị Mùi								Chị

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Thị Diệp								Chị
	Trần Thanh Hồng								Anh rể
	Nguyễn Văn Hiệp								Em
	Lê Thị Kim Dung								Em dâu
	Nguyễn Hùng Minh								Em
	Nguyễn Ngọc Duy								Em
<b>2</b>	<b>Ông Thái Minh Duy</b>		<b>Thành viên</b>			<b>19/05/2017</b>		<b>Bầu BKS Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 26/6/2020</b>	
	Thái Minh Tân								Cha
	Nguyễn Thị Kim Anh								Mẹ
	Thái Duy Khang								Em

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Thái Tú An								Con
	Công ty TNHH Dịch Vụ Tư Vấn Dmplus								Người đại diện theo pháp luật
	Công ty TNHH Dịch Vụ và Đầu Tư Haduko								Người đại diện theo pháp luật
3	<b>Ông Nguyễn Hoàng Anh</b>		<b>Thành viên</b>			<b>02/06/2021</b>		<b>Bầu BKS Nhiệm kỳ 2020-2025 ngày 02/6/2021</b>	
	Nguyễn Minh Tâm		Cha						Cha
	Hoàng Thị Ngọc Mai		Mẹ						Mẹ
	Đặng Ngọc Thanh		Vợ						Vợ
	Trần Thị Thu Thủy		Mẹ vợ						Mẹ vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Hoàng Minh Phúc		Em						Em
	Nguyễn Đặng Gia An								Con
	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành								Thành viên Ban Kiểm soát
	Chi nhánh Tổng Công ty Bến Thành – TNHH TMV- Bến Thành – Hồ Tràm Resort								Kế toán trưởng
<b>III</b>	<b>Ban Tổng Giám đốc</b>								
1	<b>Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên</b>		<b>Tổng Giám đốc</b>			<b>03/03/2015</b>		<b>HĐQT bổ nhiệm</b>	
2	<b>Bà Đặng Thị Thi Thanh</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>			<b>01/06/2016</b>		<b>HĐQT bổ nhiệm</b>	
3	<b>Ông Nguyễn Phước Bảo Anh</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>			<b>03/03/2015</b>		<b>HĐQT bổ nhiệm</b>	



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4	Ông Nguyễn Quốc Dũng		Phó Tổng Giám đốc			15/06/2022		HĐQT bổ nhiệm	
	Châu Nguyễn Phương Thảo								Vợ
	Nguyễn Trần Khánh Uyên								Con
	Trần Thị Hai								Mẹ ruột
	Nguyễn Thị Thanh Hà								Mẹ kế
	Châu Nhật Trung								Cha vợ
	Nguyễn Phương Liên								Mẹ vợ
	Nguyễn Quốc Thông								Anh
	Lê Thị Kiều Hạnh								Chị dâu

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Phương Loan								Chị
	Nguyễn Hữu Tuấn								Anh rể
	Nguyễn Quốc Bảo								Anh
	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh								Chị dâu
	Nguyễn Phương Thảo								Chị
	Nguyễn Tri Hào								Anh rể
	Nguyễn Quốc Việt								Anh
	Nguyễn Thị Thuần Phương								Chị dâu
	Nguyễn Phương Đài								Em
	Lê Phát Tân								Em rể

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Phương Khánh								Em
	Cao Văn Lập								Em rể
	Nguyễn Phương Tâm								Em
	Phạm Thanh Hòa								Em rể
	Nguyễn Quốc Hoàng								Em
	Trần Kim Ngân								Em dâu
	Nguyễn Phương Quỳnh								Em
	Nguyễn Huỳnh Trường Thịnh								Em rể
<b>IV</b>	<b>Kế Toán trưởng</b>								

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Ông Nguyễn Văn Ngọc		Kế Toán Trưởng					HĐQT bổ nhiệm	
	Nguyễn Văn Bơi								Cha
	Nguyễn Thị Hóa								Mẹ
	Nguyễn Thị Kim Hằng								Chị
	Nguyễn Văn Thành								Anh
	Nguyễn Văn Nhân								Anh
	Nguyễn Thị Kim Nga								Chị
	Nguyễn Thị Kim Lan								Chị
	Nguyễn Thị Kim Dung								Chị
	Nguyễn Thị Kim Thủy								Chị
	Nguyễn Văn Hiếu								Em
	Công ty Cổ phần Du lịch Huế								Ban Kiểm soát
	Công ty Cổ phần Thương mại Sản xuất Bến Thành								Ban Kiểm soát

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
IV	Người phụ trách Quản trị Công ty								
1	Thi Thị Capstan		Trợ lý Tổng Giám đốc, kiêm nhiệm Người phụ trách Quản trị Công ty					HĐQT bổ nhiệm	Người phụ trách Quản trị Công ty
2	Hồ Ngọc Lượng								Chồng
3	Thi Lan								Cha ruột
4	Doãn Thị Loan								Mẹ ruột
5	Thi Ruby								Anh ruột

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6	Trần Thị Việt Vy								Chị dâu
7	Thi Sỹ								Anh ruột
8	Nguyễn Thị Trang Thanh								Chị dâu
9	Thi Thị Cấp Tâm								Em ruột
10	Phạm Toàn Lâm								Em dâu
V	Người đứng đầu chi nhánh								

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	<b>Ông Thi Quốc Duy</b>		<b>Giám đốc chi nhánh 03-05 Nguyễn Huệ, Quận 1, Tp.HCM</b>			<b>Bổ nhiệm 01/11/2021</b>			
	Nguyễn Thị Kim Duyên								Mẹ
	Thi Văn Ngon								Cha
	Nguyễn Thụy Vy Vy								Em
2	<b>Ông Trần Thanh Nghị</b>	0001524968	<b>Giám đốc CN Cần Thơ</b>			<b>Bổ nhiệm từ ngày 24/11/2022</b>			
	Trương Thị Gấm								Vợ
	Trần Thiện Mỹ								Con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Trần Văn Việt								Cha
	Dư Thị Thu								Mẹ
	Trương Văn Luân								Cha vợ
	Hà Thị Lý Đào								Mẹ vợ
	Trần Cẩm Loan								Chị
	Nguyễn Bình Tuy								Anh rể
	Trần Phương Trang								Chị
	Lâm Hữu Nghị								Anh rể
	Trần Thanh Tuấn								Anh
	Trần Thị Bích Chi								Chị dâu
	Trần Thanh Đoàn								Anh
	Ngô Thị Nhung								Chị dâu



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Trần Thanh Sang								Anh
	Lâm Tố My								Chị dâu
	Trần Thanh Cương								Em
	Trần Thị Bích Tuyền								Em dâu
3	<b>Ông Nguyễn Tiến Dũng</b>		<b>Giám đốc chi nhánh Hà Nội tại 93 Lò Đúc</b>			<b>Tái bổ nhiệm từ ngày 01/04/2023</b>			
	Nguyễn Ngọc Khanh								Vợ
	Lê Thị Ngân								Mẹ
	Nguyễn Thị Hằng Nga								Chị
	Nguyễn Anh Thi								Em
4	<b>Ông Nguyễn Xuân Đức</b>		<b>Giám đốc Chi nhánh Công ty tại Đà Nẵng</b>			<b>01/01/2024</b>		<b>Được bổ nhiệm</b>	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Thị Phương Lan								Vợ
	Ngô Thị Ky								Mẹ ruột
	Nguyễn Bình Nguyên								Con
	Nguyễn Bình Giang								Con
<b>VI</b>	<b>Các bên liên quan khác</b>								
1	Công ty TNHH Căn hộ Cho thuê nhà Phong Lan								Công ty liên kết
2	Công ty TNHH Du lịch Bến Thành – Phú Xuân								Công ty liên kết

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3	Công ty TNHH Khách sạn Bến Thành – Đồng Khởi								Công ty liên kết
4	Công ty TNHH TM-DV Du lịch Vinh Sang								Công ty con
5	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (“SAVICO”)								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
6	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7	Công ty Cổ phần Thương mại Hóc Môn								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
8	Công ty Cổ phần Thương mại Phú Nhuận								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông (“OCB”)								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
11	Công ty Cổ phần Sài Gòn – Đà Lạt								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
12	Công ty Cổ phần Đầu tư Kỹ thuật Xây dựng Sài Gòn								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
13	Công ty Cổ phần Du Lịch Đắk Lắk								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
14	Công ty Cổ phần Vật tư Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
15	Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh Hàng xuất khẩu Tân Bình								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
16	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Giày Dép Nam Á								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
17	Công ty Cổ phần Phát triển và Dịch vụ Nhà Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
18	Công ty Cổ phần Văn hóa Tổng hợp Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
19	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh nhà Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV
20	Công ty Cổ phần Du Lịch Huế								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV
21	Công ty Cổ phần Bến Thành Mũi Né								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
22	Công ty Cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Mũi Né								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
23	Công ty Cổ phần Du lịch Bến Thành Non Nước								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
24	Công ty Cổ phần Sản xuất và TM XNK Như Ngọc								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
25	Công ty Cổ phần Công nghiệp và Thương mại Lidovit								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
26	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sài Gòn Ô tô								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
27	Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn – Quảng Bình								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
28	Công ty Cổ phần Ô tô Bắc Âu								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
29	Công ty TNHH Nhà hàng Câu lạc bộ Maxim								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
30	Công ty TNHH Bến Thành – Sao Thủy								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
31	Công ty TNHH Khách sạn Bến Thành – Norfolk								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
32	Công ty TNHH LD Khách sạn Plaza (“Khách sạn Sofitel Sài Gòn”)								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
33	Công ty TNHH Nhóm Định hình Sapa – Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
34	Công ty Liên doanh Căn hộ & Văn phòng Sài Gòn								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
34	Công ty TNHH Bến Thành – RSC								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV
36	Công ty liên doanh khách sạn saigon riverside (“Khách sạn Saigon Riverside”)								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
37	Công ty Cổ phần Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV
38	Công ty Cổ phần Khách sạn Du lịch Tháng Mười								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV
39	Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn Ninh Chữ								Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2025*

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024)**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**PHỤ LỤC 02**

**GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY;  
HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn ("SAVICO")	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0301154821				Doanh số bán: 145.925.000	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
2	Công ty Cổ phần Thương mại Phú Nhuận	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0301428617				Doanh số bán: 112.527.778 Doanh số mua: 7.334.259	
3	Công ty Cổ phần Sài Gòn – Đà Lạt	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	5800425924				Doanh số mua: 2.777.778	
4	Công ty Cổ phần Du Lịch Đắc Lắc	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	6000177738				Doanh số mua: 18.393.939	
5	Công ty Cổ phần Vật tư Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0302239482				Doanh số bán: 14.226.852	



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
6	Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh Hàng xuất khẩu Tân Bình	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0301418383				Doanh số bán: 208.648.147	
7	Công ty Cổ phần Văn hóa Tổng hợp Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0301166778				Doanh số mua: 47.689.600	
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh nhà Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0300849605				Doanh số bán: 22.259.259	
9	Công ty Cổ phần Du Lịch Huế	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	3300100018				- Doanh số mua: 275.718.050 - Doanh số bán: 20.714.444 - Lợi nhuận được chia: 414.957.838	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
10	Công ty Cổ phần Bến Thành Mũi Né	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	3400383497				Doanh số mua: 2.039.450.975 - Doanh số bán: 66.756.079	
11	Công ty Cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Mũi Né	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	3400244655				-Doanh số mua: 2.407.408 - Doanh số bán: 1.966.667	
12	Công ty Cổ phần Du lịch Bến Thành Non Nước	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0400403042				-Doanh số mua: 239.071.920 - Doanh số bán: 166.899.144	
13	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sài Gòn Ô tô	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0302030265				-Doanh số mua: 1.695.276 -Doanh số bán: 63.283.333	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
14	Công ty TNHH LD Khách sạn Plaza ("Khách sạn Sofitel Sài Gòn")	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0300674923				-Doanh số mua: 45.808.169 - Doanh số bán: 157.709.296	
15	Công ty liên doanh khách sạn saigon riverside ("Khách sạn Saigon Riverside")	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0300686975				Doanh số mua: 21.759.261	
16	Công ty Cổ phần Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	0300847936				Doanh số bán: 8.176.407.015	
17	Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn Ninh Chữ	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	4500197295				Doanh số mua: 200.141.205	
18	Công ty TNHH Du lịch Bến Thành – Phú Xuân	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV	3300351621				-Doanh số mua: 40.972.219 -Lợi nhuận được chia: 4.333.300.000	

CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Từ ngày 01/01/2024 đến 30/06/2024)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

PHỤ LỤC 03  
DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	Hội đồng quản trị							
1	Ông Hoàng Tâm Hòa		Chủ tịch HĐQT (NK 2020-2025)			0	0.00%	Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 09/12/2024
1.1	Ông Trần Xuân Ánh		Chủ tịch HĐQT (NK 2020-2025)			0	0.00%	Bỏ nhiệm TV HĐQT từ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
								ngày 09/12/2024
	Trần Huy Ưông					0	0.00%	Cha ruột
	Trần Huy Dương					0	0.00%	Anh ruột
	Trần Thị Huệ					0	0.00%	Chị ruột
	Dương Thị Bích Sơn					0	0.00%	Vợ
	Trần Bích Trâm					0	0.00%	Con gái
	Trần Xuân Quý					0	0.00%	Con trai
	Dương Đình Quyết					0	0.00%	Bố vợ
	Nguyễn Cửu Thị Bích Hà					0	0.00%	Mẹ vợ
	Dương Thị Kiều Loan					0	0.00%	Chị vợ
	Dương Thị Bích Thùy					0	0.00%	Em vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Dương Thị Diễm Trang					0	0.00%	Em vợ
	Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV		Tổng Giám đốc			12,250,000	49.00%	
	Công ty CP Xuất Nhập Khẩu Giày dép Nam Á		Chủ tịch HĐQT			0	0.00%	
	Công ty CP Thương Mại Phú Nhuận		Thành viên HĐQT			0	0.00%	
<b>2</b>	<b>Ông Đặng Thanh Hải</b>		<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025)</b>			<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
	Phạm Văn Nghĩa					0	0,00%	Cha
	Đặng Ngọc Sương					0	0,00%	Mẹ
	Đặng Thị Ngọc Ánh					0	0,00%	Chị
	Đặng Thanh Sơn					0	0,00%	Anh
	Phạm Thanh Nhân					0	0,00%	Anh
	Đặng Ngọc Hà					0	0,00%	Chị
	Bando Karen					0	0,00%	Vợ
	Bando Ren					0	0,00%	Con
	Bando So					0	0,00%	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Công ty Cổ Phần An Phú		Thành viên Hội đồng quản trị			2.666.000	10,66%	
	Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Thăng Lợi		Giám đốc			0	0,00%	Người đại diện pháp luật
	Công ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Quảng Trường Quốc Tế		Chủ tịch HĐQT			0	0,00%	Người đại diện pháp luật
3	<b>Ông Nguyễn Phước Bảo Anh</b>	1. 009C-08345 tại VCBS 2. 005C268975 tại MBS	<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); P. Tổng Giám đốc</b>			0	0,00%	
	Vĩnh Hùng					0	0.00%	Cha
	Nguyễn Thị Minh Châu					0	0.00%	Mẹ
	Nguyễn Phước Bảo Minh					0	0.00%	Em trai
	Công Ty Cổ Phần An Phú		Tổng Giám đốc			2,666,000	10.66%	
	Trần Phi Chí Dũng					0	0.00%	Ba Vợ
	Bành Kim Yến					0	0.00%	Mẹ Vợ
	Trần Kim Tuyết Ngân					0	0.00%	Vợ
	Trần Hải Bảo					0	0.00%	Em vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Công ty Cổ phần Tiếp Vận Đông Sài Gòn					0	0.00%	TV HĐQT
	CTCP Vật Phẩm Văn Hoá Sài Gòn					0	0.00%	Trưởng BKS
	CTCP Quê Hương Liberty					0	0.00%	Trưởng BKS
	CTCP Đóng Tàu An Phú					0	0.00%	Trưởng BKS
	CTCP Khách Sạn Chợ Lớn					0	0.00%	Chủ tịch HĐQT
	CT Cổ Phần Dịch Vụ Du Lịch Chợ Lớn					0	0.00%	TV HĐQT
	CTCP Sài Gòn Đà Lạt					0	0.00%	TV HĐQT
	CT TNHH Du Lịch Bến Thành Phú Xuân					0	0.00%	TV HĐQT
	CT TNHH Khách Sạn Bến Thành Đồng Khởi Boutique					0	0.00%	TV HĐQT
	Công ty TNHH TM-DV Du lịch Vinh Sang					0	0.00%	Chủ tịch Công ty
4	<b>Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên</b>		<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); Tổng Giám đốc</b>			<b>2.400</b>	<b>0,01%</b>	
	Nguyễn Ngọc Trinh					0	0,00%	Cha



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Lê Thị Thanh Danh					0	0,00%	Mẹ
	Ngô Thị Hoàng Yến					0	0,00%	Vợ
	Nguyễn Hoài Nhật Duy					0	0,00%	Con
	Nguyễn Ngọc Nguyên Hân					0	0,00%	Con
	Nguyễn Ngọc Như Trâm					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Ngọc Như Huyền					0	0,00%	Em
	Nguyễn Đức Thắng					0	0,00%	Em
	Công ty CP Thương mại Sản xuất Bến Thành					412.500	17,1875%	TV HĐQT
	Công ty CP Du lịch Huế					830.281	11,84%	TV HĐQT
5	<b>Bà Đặng Thị Thi Thanh</b>		<b>Thành viên HĐQT (NK 2020-2025); P. Tổng Giám đốc</b>			<b>4.000</b>	<b>0,016%</b>	
	Phạm Đình Nguyên					0	0,00%	Chồng
	Phạm Uyên Khanh					0	0,00%	Con
	Phạm Đình Huân					0	0,00%	Con
	Đặng Thế Vinh					0	0,00%	Cha ruột
	Nguyễn Thị Yên					0	0,00%	Mẹ ruột
	Đặng Hồng Quang					0	0,00%	Anh ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Thanh Tú					0	0,00%	Chị dâu
	Đặng Hồng Trí					0	0,00%	Em ruột
	Bùi Thu Hương					0	0,00%	Em dâu
	Đặng Hồng Thức					0	0,00%	Em ruột
	Nguyễn Hồng Nhung					0	0,00%	Em dâu
	Phạm Đình Thống					0	0,00%	Cha chồng
	Nguyễn Thị Hoa					0	0,00%	Mẹ chồng
	Phạm Nhã Uyên					0	0,00%	Em chồng
<b>II</b>	<b>Ban Kiểm soát</b>							
<b>1</b>	<b>Ông Nguyễn Minh Hùng</b>		<b>Trưởng BKS</b>			<b>400</b>	<b>0,0016%</b>	
	Phạm Thị Minh Xuân					0	0,00%	Vợ
	Nguyễn Hoàng Nam					0	0,00%	Con
	Nguyễn Hoàng Phương					0	0,00%	Con
	Nguyễn Thị Mùi					0	0,00%	Chị

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Diệp					0	0,00%	Chị
	Trần Thanh Hồng					0	0,00%	Anh rể
	Nguyễn Văn Hiệp					0	0,00%	Em
	Lê Thị Kim Dung					0	0,00%	Em dâu
	Nguyễn Hùng Minh					0	0,00%	Em
	Nguyễn Ngọc Duy					0	0,00%	Em
<b>2</b>	<b>Ông Thái Minh Duy</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
	Thái Minh Tân					0	0,00%	Cha
	Nguyễn Thị Kim Anh					0	0,00%	Mẹ
	Thái Duy Khang					0	0,00%	Em
	Thái Tú An					0	0,00%	Con
	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN DMPLUS		Chủ tịch HĐQT			0	0,00%	Người đại diện theo pháp luật
	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ HADUKO		Chủ tịch HĐQT			0	0,00%	Người đại diện theo pháp luật
<b>3</b>	<b>Ông Nguyễn Hoàng Anh</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>100</b>	<b>0,0004%</b>	
	Nguyễn Minh Tâm					0	0,00%	Cha

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Hoàng Thị Ngọc Mai					0	0,00%	Mẹ
	Đặng Ngọc Thanh					0	0,00%	Vợ
	Trần Thị Thu Thủy					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Hoàng Minh Phúc					0	0,00%	Em
	Nguyễn Đặng Gia An					0	0,00%	Con
	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành					0	0,00%	Thành viên BKS
	Chi nhánh Tổng Công ty Bến Thành – TNHH TMV- Bến Thành – Hồ Tràm Resort					0	0,00%	Kế toán trưởng
<b>III</b>	<b>Ban Tổng Giám đốc</b>							
1	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên		Tổng Giám đốc			2,400	0.01%	Đã nêu Phần I
2	Bà Đặng Thị Thi Thanh		Phó Tổng Giám đốc			4,000	0.016%	Đã nêu Phần I
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh		Phó Tổng Giám đốc					Đã nêu Phần I
4	Ông Nguyễn Quốc Dũng		Phó Tổng Giám đốc			2,900	0,0116%	
	Châu Nguyễn Phương Thảo					0	0.00%	Vợ
	Nguyễn Trần Khánh Uyên					0		Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
							0.00%	
	Trần Thị Hai					0	0.00%	Mẹ ruột
	Nguyễn Thị Thanh Hà					0	0.00%	Mẹ kế
	Châu Nhật Trung					0	0.00%	Cha vợ
	Nguyễn Phương Liên					0	0.00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Quốc Thông					200	0.0008%	Anh
	Lê Thị Kiều Hạnh					0	0.00%	Chị dâu
	Nguyễn Phương Loan					0	0.00%	Chị
	Nguyễn Hữu Tuấn					0	0.00%	Anh rể
	Nguyễn Quốc Bảo					0	0.00%	Anh
	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh					0	0.00%	Chị dâu
	Nguyễn Phương Thảo					0	0.00%	Chị
	Nguyễn Tri Hào					0	0.00%	Anh rể
	Nguyễn Quốc Việt					0	0.00%	Anh
	Nguyễn Thị Thuần Phương					0	0.00%	Chị dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Phương Đài					0	0.00%	Em
	Lê Phát Tân					0	0.00%	Em rể
	Nguyễn Phương Khánh					0	0.00%	Em
	Cao Văn Lập					0	0.00%	Em rể
	Nguyễn Phương Tâm					0	0.00%	Em
	Phạm Thanh Hòa					0	0.00%	Em rể
	Nguyễn Quốc Hoàng					0	0.00%	Em
	Trần Kim Ngân					0	0.00%	Em dâu
	Nguyễn Phương Quỳnh					0	0.00%	Em
	Nguyễn Huỳnh Trường Thịnh					0	0.00%	Em rể
<b>IV</b>	<b>Kế Toán trưởng</b>							
<b>1</b>	<b>Ông Nguyễn Văn Ngọc</b>		<b>Kế toán trưởng kiêm nhiệm người phụ trách Quản trị Công ty</b>			<b>2.100</b>	<b>0,0084%</b>	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Văn Bơi					0	0,00%	Cha
	Nguyễn Thị Hóa					0	0,00%	Mẹ
	Nguyễn Thị Kim Hằng					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Văn Thành					0	0,00%	Anh
	Nguyễn Văn Nhân					0	0,00%	Anh
	Nguyễn Thị Kim Nga					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Thị Kim Lan					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Thị Kim Dung					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Thị Kim Thủy					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Văn Hiếu					0	0,00%	Em
	Công ty Cổ phần Du lịch Huế					0	0,00%	Ban Kiểm soát
	Công ty Cổ phần Thương mại Sản xuất Bến Thành					0	0,00%	Ban Kiểm soát
<b>IV</b>	<b>Người phụ trách Quản trị Công ty</b>							
<b>1</b>	<b>Bà Thi Thi Capstan</b>		<b>Trợ lý TGD kiêm nhiệm người phụ trách Quản trị Công ty</b>			<b>100</b>	<b>0,0004%</b>	<b>Bổ nhiệm từ ngày 30/08/2024</b>
	Hồ Ngọc Lượng					0	0,00%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Thi Lan					0	0,00%	
	Doãn Thị Loan					0	0,00%	
	Thi Ruby					0	0,00%	
	Trần Thị Việt Vy					0	0,00%	
	Thi Sỹ					0	0,00%	
	Nguyễn Thị Trang Thanh					0	0,00%	
	Thi Thị Cấp Tâm					0	0,00%	
	Phạm Toàn Lâm					0	0,00%	
<b>V</b>	<b>Người đứng đầu chi nhánh</b>							
<b>1</b>	<b>Ông Thi Quốc Duy</b>		<b>Giám đốc chi nhánh 03-05 Nguyễn Huệ, Quận 1, Tp.HCM</b>			<b>100</b>	<b>0.0004%</b>	<b>Bổ nhiệm từ ngày 01/11/2021</b>
	Nguyễn Thị Kim Duyên					0	0.00%	Mẹ
	Thi Văn Ngon					0	0.00%	Cha
	Nguyễn Thụy Vy Vy					0	0.00%	Em



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Ông Trần Thanh Nghị	0001524968	Giám đốc CN Cần Thơ			0	0,00%	Bổ nhiệm từ ngày 24/11/2022
	Trương Thị Gấm					0	0,00%	Vợ
	Trần Thiện Mỹ					0	0,00%	Con
	Trần Văn Việt					0	0,00%	Cha
	Dư Thị Thu					0	0,00%	Mẹ
	Trương Văn Luân					0	0,00%	Cha vợ
	Hà Thị Lý Đào					0	0,00%	Mẹ vợ
	Trần Cẩm Loan					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Bình Tuy					0	0,00%	Anh rể
	Trần Phương Trang					0	0,00%	Chị
	Lâm Hữu Nghị					0	0,00%	Anh rể
	Trần Thanh Tuấn					0	0,00%	Anh
	Trần Thị Bích Chi					0	0,00%	Chị dâu
	Trần Thanh Đoàn					0	0,00%	Anh

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Ngô Thị Nhung					0	0,00%	Chị dâu
	Trần Thanh Sang					0	0,00%	Anh
	Lâm Tố My					0	0,00%	Chị dâu
	Trần Thanh Cương					0	0,00%	Em
	Trần Thị Bích Tuyền					0	0,00%	Em dâu
3	<b>Ông Nguyễn Tiến Dũng</b>		<b>Giám đốc chi nhánh Hà Nội tại 93 Lò Đúc</b>			0	0,00%	<b>Bổ nhiệm từ ngày 01/04/2023</b>
	Nguyễn Ngọc Khanh					0	0,00%	Vợ
	Lê Thị Ngân					0	0,00%	Mẹ
	Nguyễn Thị Hằng Nga					0	0,00%	Chị
	Nguyễn Anh Thi					0	0,00%	Em
4	<b>Nguyễn Xuân Đức</b>	058C109100-FPT	<b>Giám đốc Chi nhánh Công ty Cổ phần DV DL Bến Thành tại Đà Nẵng</b>			0	0%	<b>Được bổ nhiệm</b>

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Phương Lan					0	0%	Vợ
	Ngô Thị Ky					0	0%	Mẹ ruột
	Nguyễn Bình Nguyên					0	0%	Con
	Nguyễn Bình Giang					0	0%	Con

Tp. Hồ Chí Minh, ngày tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
(Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**PHỤ LỤC 04**

**GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY**

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh		2.332.350	9,33%	0	0%	Bán