

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM**



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No. 18/CBTT-LIDECO-2025

Hà Nội, ngày 02 tháng 12 năm 2025

Ha Noi, day 02 month 12 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA SGDK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Tên tổ chức / Organization name: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm/
Tu liem urban development joint stock company
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: NTL
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ
Liêm – Hà Nội/ No.8 Hoang Tang Bi street, Dong Ngac ward, Bac Tu Liem
District, Ha Noi city.
- Điện thoại/ Telephone: 024.22213518
- Email: cbtt@lideco.vn
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Lê Minh Tuấn / mr Le
Minh Tuan
- Chức vụ/ Position: Chủ tịch HĐQT/ Chairman of B.O.D

Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☐ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

- Nghị quyết HĐQT về ngày ĐKCC thực hiện quyền tạm ứng cổ tức năm 2025 bằng tiền/
*Resolution of the Board of Directors on the last registration date to exercise the right to
receive interim cash dividends for 2025*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
02/12/2025 tại đường dẫn: <http://lideco.vn/?p=8776>

This information was disclosed on Company on date 02/12/2025 Available at:
<http://lideco.vn/?p=8776>



Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/Attachment:

- Hồ sơ/*Official Dispatch*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HĐQT

Lê Minh Xuân





Số: 17/2025/NQ-HĐQT-LIDECO

Hà Nội, ngày 02 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm;
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2025/BB-HĐQT-LIDECO ngày 02/12/2025.

Căn cứ nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.

Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của HĐQT.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. HĐQT thống nhất phê duyệt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tạm ứng cổ tức năm 2025 bằng tiền. Cụ thể như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 17/12/2025
- Tỷ lệ thực hiện: 10%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng)
- Ngày thanh toán: 25/12/2025

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban TGD, các phòng, ban, chi nhánh và cá nhân có liên quan căn cứ nghị quyết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu TL.

**CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Lê Minh Tuấn

CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Phó chủ tịch HĐQT

TV HĐQT

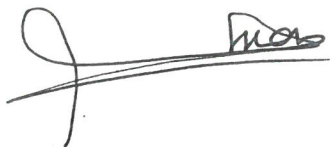
TV HĐQT

TV HĐQT



Đinh Thu Thủy

TV ĐỘC LẬP HĐQT



Trần Quang Hiện

TV ĐỘC LẬP HĐQT



Lê Anh Tuấn

