

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ALPHA SEVEN**

*ALPHA SEVEN GROUP
JOINT STOCK COMPANY*

Số: 81/2025/CV-A7

No: 81/2025/CV-A7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

Ho Chi Minh City, December 01, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: - State Securities Commission of Vietnam

- Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Alpha Seven

Organization Name: Alpha Seven Group Joint Stock Company

- Mã chứng khoán: DL1

Stock code: DL1

- Địa chỉ: Lô I3- 6 Đường N2, Khu Công Nghệ Cao, Phường Tăng Nhơn Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: Lot I3-6 N2 Street, High-Tech Park, Tan Nhon Phu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Điện thoại liên hệ: 028.3736.7187

Fax: 028.3736.7187

Contact phone: 028.3736.7187

Fax: 028.3736.7187

- Email: info@a7group.vn

Website: http://www.a7group.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Content of the Announcement:

Công ty công bố Thông báo số 16/2025/TB-A7 ngày 01/12/2025 chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu ra công chúng số 4553/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/11/2025.



The Company announces Notice No. 16/2025/TB-A7 dated 01/12/2025 on the public offering of shares pursuant to the Certificate of Public Offering of Shares No. 453/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 27/11/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 01/12/2025 tại đường dẫn: <https://a7group.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

This information was published on the Company's website on 01/12/2025 at the following link: <https://a7group.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby confirm that the information provided above is accurate and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm

Attached Document:

- Thông báo số 16/2025/TB-A7.

Notice No. 16/2025/TB-A7

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



Nguyễn Đình Trạc



Số: 16/2025/TB-A7

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 453/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/11/2025)

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ALPHA SEVEN**
2. Tên viết tắt: **ALPHA 7 GROUP**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô I3-6, Đường N2, Khu Công nghệ cao, Phường Tăng Nhơn Phú, TP. Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại: 028 3736 7187 Fax: 028 3736 7187 Website: <http://www.a7group.vn/>
5. Vốn điều lệ: 1.062.360.940.000 đồng *(Bằng chữ: Một nghìn không trăm sáu mươi hai tỷ ba trăm sáu mươi triệu chín trăm bốn mươi nghìn đồng)*
6. Mã cổ phiếu: DL1
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Á Châu - Chi nhánh Ba Tháng Hai.
Số hiệu tài khoản: 46568337
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 5900437257 do Phòng Đăng ký kinh doanh Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 21/12/2007, cấp thay đổi lần thứ 21 ngày 08/3/2022.
 - *Ngành nghề kinh doanh chính:* Sản xuất điện, chi tiết: Sản xuất điện gió, điện mặt trời - Mã ngành: 3511.
 - *Sản phẩm/dịch vụ chính:*
 - + Vận tải hàng hoá bằng đường bộ;
 - + Vận tải hành khách theo tuyến cố định;
 - + Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải;
 - + Vận tải hành khách theo hợp đồng;
 - + Kho bãi và lưu giữ hàng hoá;
 - + Kinh doanh bất động sản; kinh doanh cơ sở hạ tầng và các dịch vụ có liên quan trong khu công nghiệp, khu đô thị; Cho thuê văn phòng, nhà xưởng, nhà ở;
 - + Xây dựng công trình điện;
 - + Sản xuất điện gió, điện mặt trời ...;
 - + Đầu tư xây dựng các bến bãi tại các tỉnh, thành phố trong cả nước; Dịch vụ bến xe, bãi đỗ xe;



- + Vận tải hành khách bằng xe buýt trong nội thành;
 - + Vận tải hành khách bằng xe buýt giữa nội thành và ngoại thành, liên tỉnh;
 - + Xây dựng công trình công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật;
 - + Sản xuất, kinh doanh linh kiện điện tử.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2025 ngày 01/6/2025, Đại hội đồng cổ đông đã quyết định toàn bộ số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu sẽ được Công ty sử dụng cho các mục đích như sau:

- Nhận chuyển nhượng dự kiến 17.650.000 cổ phần (tương đương 70,6% tổng số cổ phần) của Công ty Cổ phần BOT và BT Đức Long Đắc Nông từ cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần BOT & BT Đức Long Đắc Nông;
- Góp vốn vào Công ty TNHH Điện tử DLG Ansen để Công ty TNHH Điện tử DLG Ansen thanh toán nợ vay cho các tổ chức tín dụng.

III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

1. **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven
2. **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
3. **Số lượng cổ phiếu chào bán:** 63.741.656 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 63.741.656 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. **Giá chào bán:** 10.000 đồng/cổ phiếu
5. **Tổng giá trị vốn huy động:** 637.416.560.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 637.416.560.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. **Phương thức phân phối:** Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền. Tỷ lệ thực hiện quyền là 10:6 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu, cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ được hưởng 1 quyền mua. Cổ đông sở hữu 10 quyền mua sẽ được mua 6 cổ phiếu phát hành thêm).
7. **Số lượng đăng ký mua tối thiểu:** Không giới hạn số lượng cổ phiếu đặt mua tối thiểu.
8. **Thời gian nhận đăng ký mua:** Từ ngày 19/12/2025 đến ngày 23/01/2026
9. **Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:**
 - Đối với cổ đông đã lưu ký tại các thành viên lưu ký (công ty chứng khoán): thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản và lưu ký cổ phiếu DL1.

- Đối với cổ đông chưa lưu ký: thực hiện chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Trụ sở chính của Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven - Lô I3-6, Đường N2, Khu Công nghệ cao, Phường Tăng Nhơn Phú, TP. Hồ Chí Minh và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa của đợt chào bán (theo mục 11).
- 10. Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu:** Từ ngày 19/12/2025 đến ngày 16/01/2026.
- Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 (một) lần duy nhất cho một hoặc nhiều nhà đầu tư khác nhau (người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng lại quyền mua đó cho bên thứ ba).
 - Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ quy định liên quan đến việc chuyển nhượng.
- 11. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu:** Từ ngày 19/12/2025 đến ngày 23/01/2026
- 12. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:**
- Tên tài khoản: Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven
 - Số tài khoản: 46568337
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Á Châu – Chi nhánh Ba Tháng Hai
- 13. Các tổ chức liên quan:**
- Tổ chức tư vấn: Công ty cổ phần Chứng khoán EVS
 - Tổ chức kiểm toán báo cáo tài chính: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt.
- 14. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:** Bản cáo bạch và các tài liệu liên quan khác được đăng tải trên website chính thức của Tổ chức phát hành: <http://www.a7group.vn/> và website của Công ty cổ phần Chứng khoán EVS: <https://www.eves.com.vn/>.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ALPHA SEVEN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đình Trạc