

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
REAL TECH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 45a/2024/RTG/CV-BC

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông

Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Real Tech

Trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 0247 730 52999

Website: <https://ksf.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hằng – Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại công bố thông tin: Định kỳ Bất thường 24h Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 09a/2024/RTG/NQ-HĐQT thông qua ký Hợp đồng dịch vụ với Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26 / 04 / 2024 tại đường dẫn <https://ksf.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu văn thư.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN



TRẦN THỊ HẰNG

Số: 09a/2024/RTG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2024

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN REAL TECH

(V/v Thông qua ký Hợp đồng dịch vụ tư vấn quản lý vận hành với
Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Real Tech (“Công Ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 09a/2024/RTG/BBH-HĐQT ngày 25/04/2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua chủ trương ký Hợp đồng dịch vụ tư vấn quản lý vận hành (“Hợp đồng”) với Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa (“Sunshine Sky Villa”).

a. Bên thuê dịch vụ: Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa

Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0108359563

Địa chỉ trụ sở: Tầng 9, Toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

b. Nội dung chính của Hợp đồng:

- Dịch vụ cung cấp gồm: Tư vấn xây dựng bộ máy vận hành doanh nghiệp, tư vấn chính sách quản lý nhân sự, lao động, tư vấn lập và triển khai kế hoạch tổ chức hoạt động kinh doanh, bán hàng bất động sản, tư vấn hệ thống quản trị thông tin nội bộ doanh nghiệp và các lĩnh vực khác liên quan đến quản lý nội bộ doanh nghiệp (không bao gồm dịch vụ tư vấn pháp lý, tài chính, kế toán, thuế hoặc các tư vấn chuyên ngành khác).
- Phí dịch vụ: 5% (năm phần trăm) tổng doanh thu từ hoạt động kinh doanh, bán hàng bất động sản của Sunshine Sky Villa.
- Nghiệm thu hoàn thành dịch vụ: 02 (hai) Bên sẽ đối chiếu, ký Biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc theo từng quý hoặc theo thỏa thuận của các Bên.
- Thời hạn thanh toán Phí dịch vụ: Hàng quý hoặc theo thỏa thuận khác của các Bên.

c. Thời điểm ký Hợp đồng: Tháng 4/2024

d. Mối quan hệ liên quan: Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa là Công ty con của Công Ty. Bà Đỗ Thị Định – Tổng Giám đốc Công ty là người được ủy quyền quản lý Cổ phần của Sunshine Sky Villa.



Điều 2. Giao/Ủy quyền cho người đại diện Pháp luật - Tổng Giám đốc Công Ty triển khai thực hiện các công việc sau:

- Đàm phán, quyết định các nội dung khác, phê duyệt, ký kết các Hợp đồng, phụ lục Hợp đồng và hồ sơ, tài liệu có liên quan khác theo các nội dung được Hội đồng quản trị thông qua.
- Tổng Giám đốc Công Ty được ủy quyền lại cho tổ chức/ cá nhân khác thực hiện nội dung ủy quyền này.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

Các ông bà thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công Ty.

Nghị quyết này đã được Hội đồng quản trị thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 4.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



ĐỖ ANH TUẤN

