

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH
 - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mễ Trì Hạ, quận Nam Từ Liêm,
Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON (“FECON”) xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả kinh doanh công ty mẹ quý I/2024 như sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2024	Quý I/2023	Thay đổi giữa Quý I/2024 và Quý I/2023	
			Trị giá (VNĐ)	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	441.487.228	1.454.703.059	(1.013.215.831)	(69,65%)
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	635.441.931	2.812.051.072	(2.176.609.141)	(77,40%)

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ giảm 69,65% và của Hợp nhất giảm 77,40% so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân chủ yếu là do:

- **Lợi nhuận gộp suy giảm:** lợi nhuận gộp của Công ty mẹ và Hợp nhất trong kỳ giảm lần lượt là 20,76 tỷ đồng và 26,12 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 39,72% và 21,25%. Nguyên nhân chủ yếu là do tình hình cạnh tranh của thị trường công ty ưu tiên lựa chọn các dự án có nguồn dòng tiền đảm bảo, mặc dù giá thấp hơn, tỷ suất lợi nhuận thấp hơn.
- **Chi phí bán hàng và Chi phí Quản lý doanh nghiệp** của hợp nhất trong kỳ tăng lần lượt là 588,26 triệu đồng và 3,56 tỷ đồng tương ứng mức tăng lần lượt là 12,72% và 7,70% so với cùng kỳ.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu B.TCKT, VT.



ĐẠI DIỆN CÔNG TY

Nguyễn Văn Thành

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Thành