



# CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH

Lô II-3, Nhóm CN2, Đường số 11, KCN Tân Bình, P.Tây Thạnh, Q.Tân Phú - TP.HCM  
Phone: 84 (028) 38162884 - 38162885 - 38162886 - Fax : 84 (028) 38162887  
E-mail: alta@alta.com.vn Website: //www.alta.com.vn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 04 năm 2024



## BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ TÀI CHÍNH CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HOÁ TÂN BÌNH NĂM 2023

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định trong Điều lệ Công ty Cổ phần Văn Hoá Tân Bình;
- Căn cứ vào hồ sơ tài liệu có liên quan và giải trình của các bộ phận chức năng của Công ty.

Trên cơ sở Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công Ty Cổ Phần Văn Hoá Tân Bình, đã được Công Ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán; Báo cáo kiểm toán độc lập số 290324.008/BCTC.KT2 được lập ngày 29/03/2024.

Qua buổi họp kiểm tra báo cáo tài chính năm 2023, ngày 11/04/2024 Ban Kiểm soát chúng tôi xin báo cáo với Đại hội Cổ đông thường niên kết quả hoạt động tài chính của Công Ty Cổ phần Văn Hoá Tân Bình năm 2023 như sau:

### I/ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ NĂM 2023

Năm 2023 Hội Đồng Quản Trị - Ban điều hành Công Ty Cổ Phần Văn Hoá Tân Bình đã cố gắng nỗ lực đưa doanh thu sản xuất và các ngành dịch vụ tăng trưởng hoàn thành kế hoạch của ĐHCĐ năm 2023 thực hiện các mục tiêu nhiệm vụ kết quả đạt được như sau:

\*\* Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2023 là 304.082.597.574 đồng, đạt 116,20 % so với năm 2022.

\*\* Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2023 là 8.565.483.318 đồng, đạt 75,60% so với năm 2022.

- **Về quản trị và điều hành:** Trong năm 2023 Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành và quản lý Công ty theo đúng pháp luật và Điều lệ Công ty; Ban kiểm soát không phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động của Công ty.
- **Về công tác quản lý tài chính, sổ sách, chứng từ:** số liệu rõ ràng, minh bạch, phù hợp với pháp luật về kế toán và chế độ tài chính doanh nghiệp.

- Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC kiểm toán; xác nhận trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình của Công Ty tại ngày 31/12/2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ, phù hợp với chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành, các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính..
- Năm 2023 Công Ty đã thực hiện tốt các chế độ báo cáo thống kê, khai thuế điện tử tháng, quý, năm, bằng hình kê khai thuế qua mạng, nộp thuế điện tử, báo cáo tài chính, quyết toán các sắc thuế năm đầy đủ, báo cáo công bố thông tin sở giao dịch chứng khoán kịp thời, đúng qui định của pháp luật.

## II. SỐ LIỆU BÁO CÁO QUYẾT TOÁN TÀI CHÍNH NĂM 2023:

<b>TỔNG TÀI SẢN ĐẾN THỜI ĐIỂM 31/12/2023:</b>	<b>326.741.213.834</b>
<b>A/ Tài sản ngắn hạn:</b>	<b>184.029.658.367</b>
<b>B/ Tài sản dài hạn:</b>	<b>142.711.555.467</b>
<b>TỔNG NGUỒN VỐN ĐẾN THỜI ĐIỂM 31/12/2023:</b>	<b>326.741.213.834</b>
<b>A/ Nợ phải trả</b>	<b>106.196.667.651</b>
<b>B/ Vốn chủ sở hữu</b>	<b>220.544.546.183</b>

Công Ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình đã thực hiện việc trích khấu hao tài sản cố định theo phương pháp đường thẳng; áp dụng theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ cụ thể khấu hao được trích trong năm 2023 là 13.798.840.705đ.

## III/ KẾT QUẢ KINH DOANH

Tổng doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2023 là 303.730.594.211 đồng đạt 116,14% so với năm 2022.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2023 là 7.019.439.906 đồng đạt 74,42% so với năm 2022.

## IV/ CHỈ TIÊU KHÁC:

Công Ty thực hiện chế độ tiền lương theo hợp đồng lao động, các lao động đều có đăng ký và nộp bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp với cơ quan Bảo hiểm Xã hội Quận Tân Phú.

- \* Tổng số lao động bình quân năm 2023 là 402 người, tăng 10% so với năm 2022.
- \* Thu nhập bình quân 1 người năm 2023 là 12.015.000 đồng/người/tháng tăng 10% so với năm 2022.



## V/ KẾT LUẬN

Các hoạt động của Công Ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình trong năm 2023 tuân thủ đúng Luật Doanh Nghiệp, Điều lệ công ty, các quy định liên quan và chấp hành đúng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của Hội Đồng Quản Trị.

Trong năm 2023, Ban Kiểm soát chưa thấy dấu hiệu bất thường nào trong hoạt động kinh doanh của Công ty; Kết quả sản xuất kinh doanh và số liệu kế toán đã được kiểm tra chặt chẽ, đảm bảo tính chính xác và hợp pháp trong việc ghi chép số liệu.

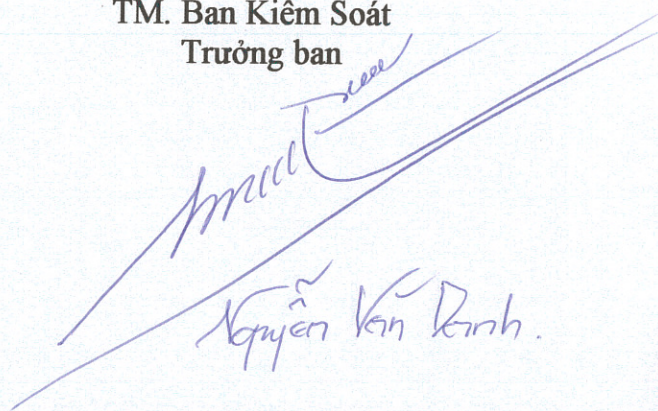
Ban kiểm soát nhất trí với kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công Ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình thông qua báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã được Công Ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC kiểm toán.

Kính thưa Đại hội trên đây là báo cáo của Ban Kiểm Soát năm 2023 kính trình Đại hội xem xét thông qua

Thay mặt Ban Kiểm Soát cảm ơn quý vị cổ đông đã tin tưởng giao cho chúng tôi nhiệm vụ kiểm soát hoạt động của Công ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình trong thời gian vừa qua, cảm ơn Hội Đồng Quản Trị và Ban điều hành Công ty đã hỗ trợ cho Ban kiểm soát thực hiện hoàn thành nhiệm vụ của mình trong năm 2023.

Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp

TM. Ban Kiểm Soát  
Trưởng ban



Nguyễn Văn Bình.

