

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VIETOURIST HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 03/2026/VTD-CV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

Về việc: Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế trước và sau kiểm toán trên
BCTC 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Vietourist Holdings

Trụ sở chính: 386/71C Lê Văn Sỹ, Phường Nhiêu Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh

Mã chứng khoán: VTD

Nội dung của thông tin đã công bố: Báo cáo tài chính kiểm toán 2025

Căn cứ vào thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Vietourist Holdings (sau đây gọi tắt là “Công ty”) xin giải trình về việc biến động số liệu lợi nhuận sau thuế (LNST) trên Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 sau kiểm toán so với số liệu tự lập như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng

a. Số liệu biến động

Đơn vị tiền: VND

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Biến động	Tỷ lệ
Doanh thu thuần	161.805.108.817	210.877.768.707	+49.072.659.890	30,33%
Giá vốn hàng bán	142.258.845.641	187.611.993.270	+45.353.147.629	31,88%
Lợi nhuận gộp	19.546.263.176	23.265.775.437	+3.719.512.261	19,03%
Doanh thu tài chính	253.792.192	262.107.563	+8.315.371	3,28%
Chi phí tài chính	5.284.073.868	7.198.867.301	+1.914.793.433	36,24%
Chi phí bán hàng	4.573.895.798	6.018.877.711	+1.444.981.913	31,59%
Chi phí quản lý DN	9.495.512.410	9.571.173.650	+75.661.240	0,80%
Lợi nhuận khác	-62.528.697	-62.528.697	0	0%
LNST TNDN	290.928.043	486.705.091	+195.777.048	67,29%

b. Nguyên nhân và giải trình

Sự chênh lệch giữa số liệu trước và sau kiểm toán chủ yếu do các bút toán điều chỉnh của Kiểm toán viên tại ngày 31/12/2025 nhằm phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Tập đoàn, cụ thể:

Điều chỉnh doanh thu và giá vốn: Kiểm toán thực hiện rà soát và ghi nhận bổ sung doanh thu thuần và giá vốn hàng bán tương ứng đối với các hợp đồng dịch vụ lữ hành đã hoàn tất trong kỳ nhưng chưa được Công ty hạch toán đầy đủ tại thời điểm lập báo cáo Quý 4. Doanh thu thuần sau kiểm toán tăng từ 161,8 tỷ đồng lên 210,8 tỷ đồng.

Dự phòng tổn thất đầu tư: Ghi nhận bổ sung chi phí tài chính liên quan đến việc trích lập dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty liên kết (Công ty CP Dịch vụ và Giải pháp Y tế Medicshare) với số tiền 1.744.629.897 VND căn cứ trên tình hình tài chính của đơn vị nhận đầu tư.

Thuế TNDN hiện hành: Điều chỉnh tăng chi phí thuế TNDN hiện hành từ 93.116.552 VND lên 189.730.550 VND tương ứng với sự gia tăng của lợi nhuận kế toán trước thuế sau khi đã điều chỉnh các khoản tăng giảm thu nhập chịu thuế.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

a. Số liệu biến động

Đơn vị tiền: VND

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Biến động	Tỷ lệ
Doanh thu thuần	151.698.108.957	200.770.768.704	+49.072.659.747	32,35%
Giá vốn hàng bán	130.081.047.086	175.427.250.128	+45.346.203.042	34,86%
Lợi nhuận gộp	21.617.061.871	25.343.518.576	+3.726.456.705	17,24%
Doanh thu tài chính	479.866.435	492.681.806	+12.815.371	2,67%
Chi phí tài chính	5.747.363.788	5.921.905.514	+174.541.726	3,04%
Chi phí bán hàng	4.573.895.798	6.018.877.711	+1.444.981.913	31,59%
Chi phí quản lý DN	11.271.678.020	11.347.339.260	+75.661.240	0,67%
Lợi nhuận khác	(61.257.058)	(61.257.058)	0	0%
LNST TNDN	337.879.281	2.363.610.643	+2.025.731.362	599,54%

b. Nguyên nhân và giải trình

Hạch toán khoản lãi từ công ty liên kết: Sau kiểm toán, Tập đoàn thực hiện ghi nhận phần lãi phát sinh từ các công ty liên kết (bao gồm Công ty Medicshare, Nhà hàng Việt Mũi Né) theo phương pháp vốn chủ sở hữu với tổng giá trị là 79.345.172 VND. Tại báo cáo tự lập, chỉ tiêu này chưa được phản ánh chính xác.

Kết chuyển lợi nhuận: Điều chỉnh lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ sau khi đã phân bổ các khoản chi phí quản lý và chi phí bán hàng chung của toàn Tập đoàn một cách hợp lý hơn theo quy định của Chuẩn mực kế toán hợp nhất.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings. Công ty chúng tôi báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng cảm ơn và kính chào./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Hội đồng quản trị, Ban TGD,
- Pháp chế, Công bố thông tin,
- Lưu PKT (01b, NTH).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ


Trần Văn Tuấn