

Số: 26 /BC-C.ty

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 4 năm 2026


**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ QUẢNG NAM NĂM 2025**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

**I. Thông tin chung**

**1. Thông tin khái quát về Công ty**

- ❖ Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ QUẢNG NAM**
- ❖ Tên tiếng Anh: **QUANG NAM URBAN ENVIRONMENT JOINT STOCK COMPANY**
- ❖ Người đại diện theo pháp luật: **ÔNG PHẠM NAM THÁI – Chức vụ: Tổng Giám Đốc**
- ❖ Trụ sở: 781 Phan Chu Trinh, Phường Hương Trà, thành phố Đà Nẵng
- ❖ Điện thoại: 0235.3851274
- ❖ Fax: 0235.3851274
- ❖ Website: <http://http://urencoquangnam.com/>
- ❖ Giấy CNĐKDN: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4000108321 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Nam cấp lần đầu ngày 04/06/2010, thay đổi lần thứ 13 ngày 03/11/2025.
- ❖ Logo:   
QNAM-URENCO
- ❖ Vốn điều lệ 68.000.000.000 đồng (Sáu mươi tám tỷ đồng)

- ❖ Ngày trở thành công ty đại chúng: 01/04/2016
- ❖ Mã cổ phiếu : QNU

***Quá trình hình thành và phát triển:***

Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Quảng Nam (trước đây là Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam) là Doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực công ích và sản xuất kinh doanh. Được thành lập theo Quyết định số 2132/QĐ-UB ngày 11/11/1997 của UBND tỉnh Quảng Nam với tên gọi là Công ty Môi trường đô thị Tam Kỳ. Đến tháng 07/2000, Công ty Môi trường đô thị Tam Kỳ đổi tên thành Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam theo Quyết định số 2110/QĐ-UB ngày 19/07/2000.

Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam chuyển đổi thành Công ty TNHH một thành viên theo Quyết định số 1449/QĐ-UBND ngày 04/05/2010 của UBND Tỉnh Quảng Nam. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4000108321 ngày 04 tháng 06 năm 2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

Quyết định số 3709/QĐ-UBND ngày 12/10/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam phê duyệt phương án chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Quảng Nam thành công ty cổ phần.

Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam được Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Quảng Nam cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4000108321 cấp lần đầu ngày 04/06/2010 và thay đổi lần thứ 13 ngày 03/11/2025. Từ ngày 05/01/2016 Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam chính thức hoạt động dưới mô hình Công ty cổ phần với số vốn điều lệ đăng ký là 68.000.000.000 (Sáu mươi tám tỷ đồng)

Ngày 01/04/2016, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam trở thành Công ty đại chúng theo Công văn số 1561/UBCK-GSĐC của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Ngày 21/12/2016 Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam được Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán lần đầu số 204/2016/GCNCP-VSD với mã chứng khoán là QNU.

Ngày 18/07/2025, UBND Thành phố Đà Nẵng ban hành Quyết định số 553/QĐ-UBND về việc chuyển giao quyền đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước.

**2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh và địa bàn Công ty:** Hiện nay, Công ty cung cấp chủ yếu các sản phẩm, dịch vụ sau:

- Thu gom rác thải không độc hại
- Thu gom rác thải độc hại
- Xử lý và tiêu hủy rác không độc hại
- Xử lý và tiêu hủy rác độc hại
- Tái chế phế liệu
- Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác
- Thoát nước và xử lý nước thải
- Xây dựng nhà các loại
- Xây dựng công trình công ích
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
- Lắp đặt hệ thống điện
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác
- Hoàn thiện công trình xây dựng
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (*Chi tiết: Kinh doanh bất động sản*)
- Hoạt động tư vấn quản lý (*Chi tiết: tư vấn quản lý dự án, tư vấn lập dự án đầu tư các công trình dân dụng, giao thông, thủy lợi; tư vấn thiết kế cây xanh cảnh quan và kỹ thuật hoa viên*)
- Khai thác, xử lý và cung cấp nước
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ
- Trồng rau, đậu các loại và trồng hoa, cây cảnh (*Chi tiết: Trồng hoa, cây cảnh; thi công trồng và chăm sóc cây xanh đô thị, cây xanh công viên, cây cảnh*)
- Trồng rừng và chăm sóc rừng
- Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (*Chi tiết: Mua bán thùng chứa rác thải và các thiết bị phục vụ công tác vệ sinh môi trường*)
- Sản xuất điện
- Truyền tải và phân phối điện

Địa bàn hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chủ yếu là hoạt động toàn bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Nam cũ.

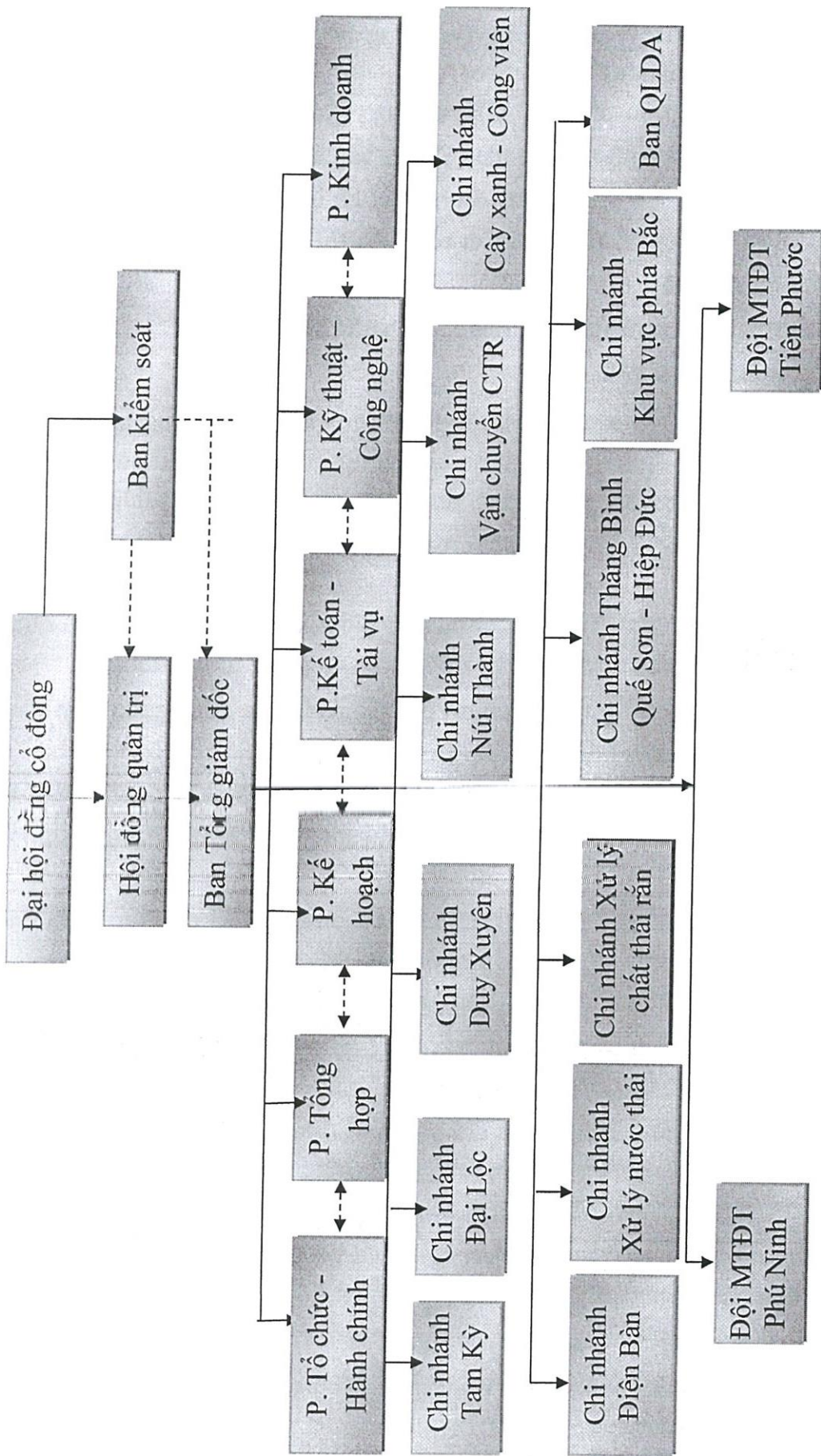
**3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:**

Theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam, cơ cấu tổ chức và quản lý của Công ty bao gồm:

- Đại Hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc;

- Các Phòng nghiệp vụ: Tổ chức - Hành chính, Kế toán - Tài vụ, Phòng Kế hoạch, Phòng Tổng hợp, Phòng Kinh doanh, Phòng Kỹ thuật - Công nghệ và các Chi nhánh, Ban quản lý dự án, Đội Môi trường đô thị trực thuộc. Với cơ cấu như trên, bộ máy tổ chức của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam được thể hiện theo sơ đồ dưới đây:

Sơ đồ đến ngày 31/12/2025.



**Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty:** Công ty được tổ chức và điều hành theo mô hình công ty cổ phần, tuân thủ theo:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (Luật Doanh nghiệp năm 2020) và các văn bản hướng dẫn;
- Các luật chuyên ngành và các quy định khác có liên quan;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

#### **4. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh:**

##### **4.1 Các mục tiêu chủ yếu.**

- Định hướng nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty trong những năm tới là tiếp tục duy trì sự ổn định và phát triển bền vững, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Công tác vệ sinh môi trường được ưu tiên hàng đầu, tiếp tục đảm nhiệm và hoàn thành tốt công tác thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải trên địa bàn Công ty đang quản lý.

- Nâng cao chất lượng xử lý rác thải tại các bãi chôn lấp rác thải theo đúng quy trình và quy định của Nhà nước, không để xảy ra sự cố về môi trường.

- Đảm bảo an toàn hoạt động tài chính của đơn vị, cân đối nguồn vốn đảm bảo cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Phân bổ lượng lao động hợp lý trong từng khâu, công đoạn, sắp xếp bộ máy nhân sự tinh gọn đảm bảo linh hoạt và có hiệu quả; chủ động trong công tác quản lý, điều hành.

- Tăng cường công tác đối ngoại, tranh thủ sự ủng hộ của các cấp lãnh đạo và ban ngành địa phương; huy động mọi nguồn lực để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, máy móc thiết bị nâng cao năng lực đáp ứng nhu cầu của khách hàng.

- Tập trung thực hiện và bám sát các nội dung đề đạt được kế hoạch sản xuất kinh doanh mà đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua.

- Tiếp tục rà soát, quản trị hiệu quả chi phí hoạt động, tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác quản lý công nợ, đảm bảo an toàn hoạt động tài chính của đơn vị, cân đối nguồn vốn đảm bảo cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Đổi mới phương pháp tổ chức, nâng cao chất lượng phục vụ, duy trì và ổn định nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh trong các hoạt động của doanh nghiệp.

##### **4.2 Chiến lược phát triển trung và dài hạn.**

- Giữ vững thị trường đang ổn định tại địa bàn, trong đó tập trung chủ lực vào công tác thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải.

- Các hoạt động khác được thu gọn ngành nghề nhằm đảm bảo chất lượng phục vụ. Đẩy mạnh các hoạt động dịch vụ nhằm tăng doanh thu, giải quyết việc làm cho người lao động và phát huy năng lực phương tiện hiện có của đơn vị...

#### **4.3 Các mục tiêu phát triển bền vững.**

- Hoạt động sản xuất kinh doanh bền vững, bảo toàn và phát triển vốn chủ sở hữu và các cổ đông Công ty, đầu tư phương tiện chở rác hiệu quả, mở rộng địa bàn thu gom và vận chuyển rác thải.

- Là doanh nghiệp hoạt động chính trong lĩnh vực môi trường, công ty xác định mục tiêu phát triển bền vững cụ thể về công tác bảo vệ môi trường. Tuân thủ các quy định của pháp luật, tuyên truyền, vận động người dân trong công tác bảo vệ môi trường.

### **5. Các rủi ro:**

#### **5.1. Rủi ro về pháp luật:**

Tất cả các doanh nghiệp hoạt động đều phải chịu sự chi phối của pháp luật và Công ty cũng không ngoại lệ. Hiện tại, Công ty hoạt động mô hình công ty cổ phần giao dịch trên Hệ thống đăng ký giao dịch UPCOM với ngành nghề kinh doanh chính là thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải. Do đó, hoạt động của Công ty chịu sự điều chỉnh từ hệ thống pháp luật như Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Luật Lao động, Luật Tài nguyên và Bảo vệ môi trường,... cùng với các quy định khác có liên quan đến ngành nghề của Công ty. Việc bổ sung, thay đổi liên tục các văn bản quy phạm pháp luật sẽ có ảnh hưởng đến quá trình quản lý cũng như hoạt động sản xuất kinh doanh của từng doanh nghiệp nói chung, cũng như Công ty nói riêng. Nhận thức được điều này, Ban Tổng giám đốc luôn chủ động, rà soát để lên kế hoạch thực hiện đúng và đầy đủ theo quy định của pháp Luật.

**5.2. Rủi ro thị trường:** Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu là công tác vệ sinh môi trường, thu gom vận chuyển và xử lý rác thải. Hiện nay có một số đơn vị đã đầu tư công nghệ, máy móc hiện đại vào công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn do đó sẽ có sự cạnh tranh gay gắt về lĩnh vực này.

**5.3. Rủi ro về giá:** Lĩnh vực vệ sinh môi trường là dịch vụ công cộng, đơn giá chịu sự kiểm soát của nhà nước, Nhà nước sẽ ban hành các đơn giá cho từng khu vực, tuy nhiên đơn giá chưa được điều chỉnh kịp thời so với sự phát triển của thị trường;

**5.4. Rủi ro về môi trường:** Hiện nay công tác xử lý rác thải của Công ty chủ yếu theo hình thức chôn lấp tại các khu xử lý rác thải, do đó Công ty phải tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân ở gần các khu xử lý rác để được sự đồng thuận cao.

## **II. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:**

### **1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:**

21  
NG  
AN  
21

- Năm 2025 tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh tương đối ổn định, doanh thu cao hơn năm trước. Tuy nhiên, Công ty cũng còn gặp phải một số khó khăn như năm đầu tiên thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, công tác nghiệm thu, bàn giao xác nhận khối lượng, công nợ còn gặp phải khó khăn do chưa đồng nhất. Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Bắc Quảng Nam của Công ty Huy Hoàng Eco dừng hoạt động buộc đơn vị phải vận chuyển rác của các địa phương gặp sự cố về các khu xử lý rác để xử lý dẫn đến tăng chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh. Đơn giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND được UBND tỉnh Quảng Nam (cũ) ban hành từ năm 2017 nên không theo kịp biến động đơn giá của thị trường, các Khu chứa và xử lý rác thải hiện nay đã gần đầy... Mặc dù còn gặp phải một số khó khăn nhưng ban lãnh đạo đã theo sát chỉ đạo khắc phục các hạn chế, cùng với chính quyền địa phương, góp phần tạo cảnh quan môi trường sạch - đẹp. Làm tốt công tác giải quyết rác thải trong mùa mưa bão và các dịp Lễ, Tết được chính quyền và nhân dân địa phương ủng hộ. Với sự nỗ lực của Lãnh đạo và toàn thể người lao động trong Công ty kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 đạt và vượt kế hoạch đề ra với kết quả như sau:

*Đơn vị tính: Đồng*

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	Vốn điều lệ	68.000.000.000	
2	Tổng tài sản	114.219.975.375	
3	Vốn chủ sở hữu	95.431.666.888	
4	Tổng doanh thu và thu nhập khác	178.640.047.747	
5	Tổng chi phí	174.390.532.146	
6	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	4.249.515.601	
7	Thuế TNDN	791.234.524	
8	Lợi nhuận sau thuế	3.458.281.077	

- Tổng doanh thu đạt : 119% kế hoạch
- Lợi nhuận trước thuế đạt : 121% kế hoạch
- Lợi nhuận sau thuế đạt : 118% kế hoạch

Công ty đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ ngân sách của Nhà nước, chế độ đối với người lao động. Tham gia tích cực vào các hoạt động xã hội, đền ơn đáp nghĩa, an toàn vệ sinh lao động và công tác phòng chống cháy nổ đảm bảo môi trường làm việc an toàn, thân thiện với mọi người.

## 2. Tổ chức và nhân sự:

### 1. Nhân sự Hội đồng quản trị Công ty:

Trong năm 2025, nhiệm kỳ Hội đồng quản trị Công ty (nhiệm kỳ 2020 - 2025) kết thúc, Công ty tiến hành Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 30/10/2025 để bầu Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát công ty (nhiệm kỳ 2025 - 2030) theo đúng quy định. Hội đồng quản trị Công ty hiện nay có 05 thành viên, trong đó có 04 thành viên là đại diện phần vốn của UBND thành phố Đà Nẵng. Cụ thể nhân sự Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát gồm:

### Danh sách Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành, Kế toán trưởng

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Chung Thành Đông	Chủ tịch Hội đồng quản trị	30/10/2025	
2	Phạm Nam Thái	Thành viên Hội đồng quản trị - Tổng Giám đốc	30/10/2025	
3	Nguyễn Thanh Dũng	Thành viên Hội đồng quản trị - Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	
4	Đoàn Kim Thịnh	Thành viên Hội đồng quản trị - Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	

5	Chung Hoàng Kính	Thành viên Hội đồng quản trị	30/10/2025	
6	Đỗ Xuân Đức	Thành viên Hội đồng quản trị		30/10/2025

## 2. Nhân sự Ban kiểm soát Công ty:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban Kiểm soát	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Phạm Thị Kim Loan	Trưởng ban	30/10/2025	
2	Nguyễn Đăng Hải	Thành viên	30/10/2025	
3	Võ Thị Nga	Thành viên	30/10/2025	

## 3. Nhân sự Ban điều hành

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban điều hành	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Chung Thành Đông	Chủ tịch HĐQT	30/10/2025	
2	Phạm Nam Thái	Tổng Giám đốc	30/10/2025	
3	Đoàn Kim Thịnh	Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	
4	Nguyễn Thanh Dũng	Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	
5	Đỗ Xuân Thiện	Phó Tổng Giám đốc	01/06/2025	
6	Trần Đình Đước	Kế toán trưởng	30/10/2025	

\* **Danh sách Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành, Kế toán trưởng**

**2.2. Hội đồng quản trị Công ty gồm 05 thành viên sau:**

**2.2.1. ÔNG CHUNG THÀNH ĐÔNG – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty**

- Họ và tên : CHUNG THÀNH ĐÔNG
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh : 28/11/1974
- Quốc tịch : Việt Nam
- Địa chỉ thường trú: Xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng
- Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ Chính sách công và Quản lý tài chính công
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 600.000 cổ phần
- Số lượng cổ phần nhà nước ủy quyền : 2.500.000 cổ phần

**2.2.2. ÔNG PHẠM NAM THÁI - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty**

- Họ và tên: PHẠM NAM THÁI
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh : 07/12/1980
- Quốc tịch : Việt Nam
- Địa chỉ thường trú : khối phố Mỹ Hòa, Phường Tam Kỳ, Thành phố Đà Nẵng.
- Trình độ chuyên môn : Đại học (Ngành kỹ sư hóa thực phẩm)
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 206.000 cổ phần
- Số lượng cổ phần nhà nước ủy quyền : 982.999 cổ phần

**2.2.3. ÔNG ĐOÀN KIM THỊNH - Thành viên HĐQT**

- Họ và tên : ĐOÀN KIM THỊNH
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh : 24/4/1974
- Quốc tịch : Việt Nam
- Địa chỉ thường trú : 39 Nguyễn Thị Định, Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng
- Trình độ chuyên môn : Đại học
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 104.300 cổ phần
- Số lượng cổ phần nhà nước ủy quyền : 350.000 cổ phần

**2.2.4. ÔNG NGUYỄN THANH DŨNG -Thành viên HĐQT**

- Họ và tên : NGUYỄN THANH DŨNG
- Giới tính : Nam
- Ngày sinh : 14/4/1968
- Quốc tịch : Việt Nam

- Địa chỉ thường trú: Phường Hương Trà, thành phố Đà Nẵng.
- Trình độ chuyên môn : Đại học
- Số lượng cổ phần sở hữu : 56.000 cổ phần
- Số lượng cổ phần nhà nước ủy quyền : 350.000 cổ phần

**2.2.5. ÔNG ĐỖ XUÂN ĐỨC - Thành viên HĐQT (Từ nhiệm ngày 30/10/2025)**

- Họ và tên : ĐỖ XUÂN ĐỨC
- Giới tính : Nam
- Ngày sinh : 21/01/1983
- Quốc tịch : Việt Nam
- Địa chỉ thường trú: Khối phố 2, Phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng
- Trình độ chuyên môn : Đại học (Ngành quản trị kinh doanh)

**2.2.6 ÔNG CHUNG HOÀNG KÍNH - Thành viên HĐQT (Bổ nhiệm ngày 30/10/2025)**

- Họ và tên : CHUNG HOÀNG KÍNH
- Giới tính : Nam
- Ngày sinh : 27/02/1982
- Quốc tịch : Việt Nam
- Địa chỉ thường trú: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng
- Trình độ chuyên môn : Đại học (Cử nhân Lý – KTCN)
- Số lượng cổ phần sở hữu : 11.100 cổ phần

**2.3 Ban Kiểm soát gồm 3 thành viên**

**2.3.1. Bà: Phạm Thị Kim Loan - Trưởng Ban kiểm soát**

- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : **8.500** cổ phần

**2.3.2. Ông: Nguyễn Đăng Hải - Thành viên Ban kiểm soát**

- Số lượng cổ phần sở hữu : **5.500** cổ phần

**2.3.3. Bà: Võ Thị Nga - Thành viên Ban kiểm soát**

- Số lượng cổ phần sở hữu : **1.000** cổ phần

**2.4. Số lượng cán bộ công nhân viên**

- Đến thời điểm 31/12/2025: Tổng số cán bộ công nhân viên công ty là 324 người trong đó có 229 nam và 95 nữ - Về trình độ chuyên môn: Có 03 thạc sĩ, 117 bằng đại học, 26 bằng cao đẳng, 23 trung cấp, 155 công nhân kỹ thuật, lao động phổ thông.

**2.5. Chiến lược phát triển nguồn nhân lực Công ty**

**a. Về chế độ chính sách:** Đảm bảo việc làm ổn định, tiếp tục cải thiện và nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho CB-CNV. Qua đó, tiền lương được chi trả đầy đủ cho người lao động.

- Thực hiện đầy đủ chế độ BHXH và các chế độ bảo hiểm khác cho CB-CNV, đảm bảo 100% được thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

- Hơn nữa, Công ty còn khuyến khích sự nỗ lực và đóng góp tích cực của cán bộ công nhân viên thông qua việc biểu dương đối với cá nhân sáng tạo và hoàn

thành xuất sắc nhiệm vụ. Các chính sách này để động viên và ghi nhận sự cống hiến của nhân viên.

**b. Về tuyển dụng lao động:**

- Năm 2025, ưu tiên sắp xếp, bố trí lại lao động hiện có nhằm đáp ứng được yêu cầu thực tế của đơn vị.

**3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án**

- Trong năm qua Công ty đã đầu tư 01 xe ô tô con đã qua sử dụng phục vụ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

**4. Tình hình tài chính của Công ty:**

**a) Các chỉ tiêu so sánh:**

*Đơn vị tính: đồng*

STT	Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Tỷ lệ (Năm 2025/2024)
1	Tổng giá trị tài sản	114.219.975.375	116.650.869.976	97,9%
2	Doanh thu thuần	176.766.002.963	166.132.809.661	106,4%
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	5.188.808.671	4.597.154.742	112,9%
4	Lợi nhuận khác	-939.293.070	-348.664.058	269,4%
5	Lợi nhuận trước thuế	4.249.515.601	4.248.490.684	100,0%
6	Lợi nhuận sau thuế	3.458.281.077	3.246.417.816	106,5%
7	Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	4,58%	4,3%	

**b) Các chỉ tiêu so sánh chủ yếu khác:**

CHỈ TIÊU	Đơn vị tính	Năm 2025	Năm 2024
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			

Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	6,20	5,55
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	6,00	5,39
<b>Chỉ tiêu cơ cấu vốn</b>			
Hệ số nợ/Tổng tài sản	Lần	0,16	0,19
Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	Lần	0,20	0,23
<b>Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
Vòng quay hàng tồn kho	Lần	46,2	50,4
DTT/ Tổng tài sản	Lần	1,55	1,42
<b>Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
Hệ số LNST/DTT	Lần	0,030	0,020
Hệ số LNST/ Vốn chủ sở hữu bình quân	Lần	0,036	0,034
Hệ số LNST/Tổng tài sản	Lần	0,030	0,028

**5. Cơ cấu cổ đông, vốn chủ sở hữu**  
**a. Cơ cấu cổ đông**

STT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số cổ phần năm giữ	Giá trị cổ phần năm giữ (đồng)	Tỷ lệ (%) trên vốn điều lệ thực góp
			(cổ phần)		
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>		<b>6.800.000</b>	<b>68.000.000.000</b>	<b>100%</b>
1.1	Tổ chức	2	4.687.999	46.879.990.000	68,94%
1.2	Cá nhân	285	2.112.001	21.120.010.000	31,06%
<b>II</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	Cá nhân				
2.2	Tổ chức				

III	Cổ phiếu quỹ	0	0	0	0
Tổng cộng		287	6.800.000	68.000.000.000	100%

**b. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty**

STT	Cổ đông	Số CCCD/Hộ chiếu/GCNĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng		Phường Hải Châu, TP Đà Nẵng	4.182.999	61,51%
2	Công ty TNHH Trường Gia An	GCNĐKDN số 4000472377 ngày 21/09/2007 do Sở KH&ĐT tỉnh Quảng Nam cấp	Số 10 Tôn Thất Tùng, Phường Bàn Thạch, TP Đà Nẵng	505.000	7,43%
3	Chung Thành Đông	Số 001074028677 cấp ngày 13/03/2018	Xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng	600.000	8,82%
Tổng cộng				5.287.999	77,76%

3321  
TY  
ÁN  
ÔNG  
H  
NAM  
ĐÀ NẴNG

**c. Tình hình thay đổi vốn đầu tư Chủ sở hữu:** Công ty không thực hiện tăng vốn cổ phần trong năm 2025.

**d. Các chứng khoán khác:** Không có.

**6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội:**

**6.1 Tác động lên môi trường**

Là doanh nghiệp thực hiện công tác thu gom vận chuyển và xử lý rác thải, nên đơn vị luôn tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường như thực hiện việc quan trắc môi trường và lập báo cáo giám sát môi trường định kỳ đúng theo quy định. Vì vậy, Công ty sử dụng các kỹ thuật phù hợp, đảm bảo đúng quy trình, quy định trong công tác thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn.

**6.2. Nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất**

STT	Tên vật tư	ĐVT	Số lượng	Ghi chú
1	Polymer	Kg	9,316	

2	Bokashi	Kg	24.600	
3	Ca(OCl)2	Kg	495	
4	Chế phẩm sinh học-VEM gốc bột	Kg	160,000	
5	EM thứ cấp	Lít	40.000	
6	EnviClean 3AC	Lít	1.701	
7	Hóa chất diệt ruồi Cypado 25EC	Lít	401,500	
8	Men vi sinh	Kg	200	
9	Mật ri đường	Lít	20	
10	NAOH	Kg	75	
11	Calcium hypochlorite Ca(Cl <sub>o</sub> ) <sub>2</sub>	Kg	214,800	
12	PAC	Kg	125	

### 6.3 Tuân thủ pháp luật bảo vệ môi trường

- Số lần bị xử phạt do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không

- Tổng số tiền do bị xử phạt do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không

### 6.4 Chính sách liên quan đến người lao động

#### a) Số lượng lao động, mức lương bình quân đối với người lao động

Số lượng lao động : 331 người

*Số lượng nam* : 235 người

*Số lượng nữ* : 96 người

Thu nhập bình quân: 11.500.000 đồng/tháng

#### b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Để đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động, công ty xây dựng các quy định thể hiện trong quy chế, thỏa ước lao động tập thể. Mỗi năm tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho người lao động, thực hiện chế độ chi trả chế độ ăn giữa ca, trang bị đầy đủ bảo hộ lao động. Hàng năm tổ chức tập huấn an toàn lao động ít nhất 01 lần/năm. Giải quyết đầy đủ chế độ ốm đau, thai sản, nghỉ lễ, phép.....

### 6.5 Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Trong năm 2025 Công ty tham gia nhiều hoạt động hỗ trợ các chương trình do UBND tỉnh, UBND thành phố tổ chức vì cộng đồng.

Qua đó, tăng cường thông tin và giáo dục cộng đồng về các vấn đề môi trường và các biện pháp bảo vệ môi trường, tạo sự nhận thức và sự đồng tình từ cộng đồng; xây dựng mối quan hệ hợp tác với cơ quan địa phương để cùng nhau giải quyết các vấn đề về môi trường. Điều này không những nâng cao hình ảnh Công ty mà còn đóng góp tích cực việc nhận thức của người dân trong việc bảo vệ môi trường xanh, sạch, đẹp.

### **III. Báo cáo và đánh giá của Ban giám đốc:**

Qua hoạt động chỉ đạo, kiểm tra, giám sát, Hội đồng quản trị đánh giá hoạt động của Ban điều hành trong năm 2025 như sau:

- Trong năm qua mặc dù gặp phải một số khó khăn, tuy nhiên Tổng giám đốc và Ban điều hành đã chủ động và nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ, tháo gỡ những khó khăn, luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, hoàn thành các mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh được đại hội đồng cổ đông giao. Công tác vệ sinh môi trường luôn được đảm bảo, được chính quyền và nhân dân nhiệt tình ủng hộ.

- Luôn thực hiện đúng các quy định của Công ty, nghị quyết của Hội đồng Quản trị.

- Về tình hình tài chính được kiểm soát tốt, bảo toàn và phát triển Vốn Chủ sở.

- Tổng Giám đốc đã có các báo cáo đầy đủ, chi tiết, chính xác và cung cấp thông tin kịp thời cho HĐQT và BKS.

- Cán bộ, công nhân viên an tâm tư tưởng, có tinh thần trách nhiệm, nhiệt tình trong công việc; năng lực hoạt động của công ty ngày một nâng cao, nhất là thiết bị VSMT, điều kiện làm việc ở các bộ phận được cải thiện; Sự quan tâm, chỉ đạo của Lãnh đạo các cấp, các ngành và nhận thức của nhân dân về công tác vệ sinh môi trường được nâng cao. Công tác VSMT đã nhận được sự hưởng ứng, tham gia đồng bộ từ các cấp chính quyền và tạo động lực lan toả về tầm quan trọng của việc bảo vệ môi trường trong các tầng lớp nhân dân.

#### **1. Hoạt động vệ sinh môi trường và các hoạt động khác:**

- Với nhiệm vụ trọng tâm là công tác vệ sinh môi trường trên luôn đảm bảo cảnh quan môi trường Xanh - sạch - đẹp. Vì vậy Công ty luôn đầu tư máy móc thiết bị, nâng cao ý thức của cán bộ công nhân viên trong công tác vệ sinh môi trường, trong thời gian tới Công ty phối hợp cùng với các Sở ban ngành triển khai thực hiện dự án Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt bằng phương pháp chôn lấp hợp vệ sinh thuộc Khu xử lý chất thải rắn Nam Quảng Nam. Ngoài ra Công ty triển khai và phát triển thêm công tác đô thị ở một số địa phương.

- Công tác xử lý rác thải tại các bãi rác: Việc xử lý rác thải được đảm bảo vệ sinh, rác thải được san ủi, lấp đất kịp thời. Công tác quản lý bãi, chuẩn bị phương tiện, vật tư, hoá chất luôn được Công ty chú trọng, đảm bảo.

## 2. Kết quả hoạt động tài chính năm 2025:

### a) Các chỉ tiêu hoạt động tài chính năm 2025

(đơn vị tính: đồng)

STT	Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Tỷ lệ (2025/2024)
<b>1</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100.514.210.977</b>	<b>98.321.214.403</b>	102%
	Tiền và các khoản tương đương tiền	13.262.223.127	15.072.544.009	88%
	Đầu tư tài chính ngắn hạn	42.807.692.757	32.214.227.814	133%
	Các khoản phải thu ngắn hạn	39.752.211.160	47.396.323.639	84%
	Hàng tồn kho, bán thành phẩm	3.264.124.603	2.843.323.413	115%
	Tài sản ngắn hạn khác	1.427.959.330	794.795.528	180%
<b>2</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>13.705.764.398</b>	<b>18.329.655.573</b>	75%
	Các khoản phải thu dài hạn	0	2.853.190.059	0%
	Tài sản cố định	12.771.176.690	15.094.515.321	85%
	Tài sản dài hạn khác	934.587.708	381.950.193	245%
<b>I</b>	<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>114.219.975.375</b>	<b>116.650.869.976</b>	97,9%
<b>1</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>18.788.308.487</b>	<b>21.598.842.140</b>	87%
	Nợ ngắn hạn	16.209.096.694	17.730.024.443	91%
	Nợ dài hạn	2.579.211.793	3.868.817.697	67%
<b>2</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>95.431.666.888</b>	<b>95.052.027.836</b>	100,4%
<b>II</b>	<b>TỔNG NGUỒN VỐN</b>	<b>114.219.975.375</b>	<b>116.650.869.976</b>	98%

Tài sản ngắn hạn của Công ty có số dư bình quân trong năm ổn định, hệ số thanh toán nhanh = 6 lần cho thấy khả năng chuyển đổi trên thị trường thuận lợi.

### b) Tài sản Công ty

TT	Tên tài sản	Nguyên giá	Giá trị còn lại (đồng)
1	Nhà cửa kiến trúc	14.426.481.312	5.615.974.301
2	Máy móc thiết bị	2.235.852.730	879.856.953
3	Thiết bị, phương tiện vận tải	59.704.659.198	6275345436
<b>Tổng cộng</b>		<b>76.366.993.240</b>	<b>12.771.176.690</b>

### **3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý**

Năm 2025 mô hình hoạt động của Công ty là 11 Chi nhánh, 06 Phòng, 2 ban nghiệp vụ, 02 Đội Môi trường đô thị. Quy mô và tầm hoạt động của các bộ phận trực thuộc ngày càng lớn, được quyền chủ động trong các chức năng và nhiệm vụ được giao nên bộ máy của chi nhánh được linh hoạt.

Việc cơ cấu tổ chức bộ máy, bổ nhiệm, luân chuyển cán bộ được thực hiện nhằm đáp ứng được yêu cầu ngày càng phát triển của đơn vị, phù hợp với các hoạt động đơn vị đảm nhiệm, tạo động lực cho cán bộ nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn, cọ xát với thực tiễn, đáp ứng yêu cầu công việc của đơn vị.

Mặc dù đối diện với nhiều khó khăn và thách thức, Ban lãnh đạo Công ty và cán bộ công nhân viên đã không ngừng nỗ lực để đạt các chỉ tiêu đề ra, bảo toàn và phát triển nguồn vốn, đảm bảo hoạt động có lãi để trả cổ tức cho cổ đông, cải thiện thu nhập cho người lao động trong Công ty. Đặc biệt trong các dịp lễ tết, các sự kiện chính trị quan trọng Công ty luôn tăng cường nhân lực và phương tiện để đảm bảo môi trường luôn được xanh, sạch, đẹp.

### **4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:**

#### **4.1. Về sản xuất kinh doanh:**

- Xác định nhiệm vụ chính trị chính của Công ty năm 2025 và những năm đến vẫn là công tác vệ sinh môi trường, tiếp tục đảm nhiệm và hoàn thành tốt công tác thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải trên địa bàn; chú trọng đến chất lượng phục vụ, thực hiện thu gom rác thải theo Đề án quản lý CTR các vùng nông thôn mà Công ty đã triển khai trong những năm qua, đồng thời đầu tư thêm máy móc, thiết bị và công nghệ hiện đại để giải quyết nhu cầu rác thải ngày càng cao của các địa phương, đơn vị.

- Hoạt động sản xuất, kinh doanh được thu gọn ngành nghề nhằm đảm bảo chất lượng phục vụ. Đẩy mạnh các hoạt động dịch vụ; tiếp tục thực hiện các công trình trồng và chăm sóc cây xanh, hạ tầng đô thị nhằm tăng doanh thu, giải quyết việc làm cho người lao động và phát huy năng lực phương tiện hiện có của đơn vị...

- Chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động, cải thiện điều kiện làm việc, thu nhập để đảm bảo đời sống cho người lao động an tâm công tác; giải quyết tốt các chế độ cho người lao động theo quy định.

#### **4.2. Các chỉ tiêu kinh tế toàn Công ty:**

- Phần đầu doanh thu năm 2026 đạt trên 160 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 4,3 tỷ đồng, chia cổ tức 3 tỷ đồng.

400  
C  
C  
MÔ  
QU.  
ÁNH

## **5. Giải trình của Ban Giám đốc: Không**

- Kiểm toán chấp nhận toàn phần báo cáo tài chính năm 2025.

## **6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội Công ty.**

### **- Đánh giá liên quan đến môi trường**

Trách nhiệm về môi trường được Công ty xác định là tiêu chí về phát triển bền vững và là vấn đề cấp bách hiện nay. Với ngành nghề chính là thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải do đó Công ty quan tâm hàng đầu đến công tác vệ sinh môi trường, luôn đảm bảo cảnh quan xanh, sạch, đẹp.

### **- Đánh giá liên quan đến người lao động**

Việc chăm lo đời sống cho người lao động được ổn định và nâng cao thu nhập luôn được Công ty chú trọng, người lao động được giải quyết đầy đủ chế độ chính sách theo Luật lao động. Tiền lương, tiền thưởng theo kết quả kinh doanh của Công ty, đóng nộp BHXH, BHYT, BHTN đầy đủ. Tổ chức khám sức khỏe định kỳ, tổ chức tập huấn nâng cao chuyên môn.

## **IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ CÔNG TY**

### **1. Đánh giá của hội đồng quản trị về các mặt của Công ty:**

- Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như các hoạt động khác tương đối hiệu quả, năm 2025 mặc dù gặp phải khó khăn nhưng Ban lãnh đạo Công ty đã chỉ đạo kịp thời để hoàn thành các chỉ tiêu được giao. Hiện nay kinh tế nói chung có dấu hiệu dần phục hồi vì vậy công tác môi trường được xã hội quan tâm nhiều hơn. HĐQT Công ty nhận định năm 2026, Công ty cũng đối diện với không ít khó khăn như:

- Đối với công tác vệ sinh môi trường:

+ Đề án rác thải nông thôn nguồn kinh phí của các địa phương còn hạn hẹp không đủ chi trả cho công tác VSMT, công nợ tồn đọng kéo dài.

+ Ngành nghề chính của Công ty là cung cấp dịch vụ công ích nên đơn giá thực hiện theo khung quy định của các cơ quan ban ngành, không theo kịp với sự biến động của giá cả thị trường.

+ Đơn giá thu gom vận chuyển và xử lý rác thải còn thấp

+ Việc đầu tư khu xử lý rác thải còn gặp nhiều khó khăn, nguồn kinh phí lớn.

- Theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Công ty đã hoàn thành kế hoạch đề ra

### **2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban giám đốc:**

- Trong năm qua mặc dù gặp phải một số khó khăn tuy nhiên Tổng giám đốc và Ban điều hành đã chủ động và nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ, tháo gỡ những

khó khăn, luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, hoàn thành các mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh được đại hội đồng cổ đông giao. Công tác vệ sinh môi trường luôn được đảm bảo, được chính quyền và nhân dân nhiệt tình ủng hộ

- Luôn thực hiện đúng các quy định của Công ty, nghị quyết của Hội đồng Quản trị.

- Về tình hình tài chính được kiểm soát tốt, bảo toàn và phát triển Vốn Chủ sở hữu.

### **3. Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam định hướng kế hoạch hoạt động 2026, như sau:**

- Định hướng nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty trong những năm tới là tiếp tục duy trì sự ổn định và phát triển bền vững, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Công tác vệ sinh môi trường được ưu tiên hàng đầu, tiếp tục đảm nhiệm và hoàn thành tốt công tác thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải trên địa bàn.

- Đẩy mạnh các hoạt động dịch vụ; Đấu thầu quản lý vận hành công tác xử lý nước thải, tiếp tục thực hiện các công trình trồng và chăm sóc cây xanh, hạ tầng đô thị nhằm tăng doanh thu, giải quyết việc làm cho người lao động và phát huy năng lực phương tiện hiện có của đơn vị...

- Nâng cao chất lượng xử lý rác thải tại các bãi chôn lấp rác thải theo đúng quy trình và quy định của Nhà nước, không để xảy ra sự cố về môi trường.

- Tiếp tục triển khai các mục tiêu trong chiến lược phát triển của Công ty.

- Đảm bảo an toàn hoạt động tài chính của đơn vị, cân đối nguồn vốn đảm bảo cho hoạt động sản xuất kinh doanh

- Đổi mới phương pháp tổ chức, nâng cao chất lượng phục vụ, duy trì và ổn định nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh trong các hoạt động của doanh nghiệp.

- Phân bổ lượng lao động hợp lý trong từng khâu, công đoạn, sắp xếp bộ máy nhân sự tinh gọn đảm bảo linh hoạt và có hiệu quả; chủ động trong công tác quản lý, điều hành.

- Xây dựng phương án sản xuất kinh doanh hợp lý, chú trọng tiến độ thi công và lập hồ sơ thanh quyết toán công trình đảm bảo nguồn vốn hoạt động đạt hiệu quả.

- Tăng cường công tác đối ngoại, tranh thủ sự ủng hộ của các cấp lãnh đạo và ban ngành địa phương; huy động mọi nguồn lực để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, máy móc thiết bị nâng cao năng lực đáp ứng nhu cầu của khách hàng.

- Phối hợp các Sở ban ngành đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt bằng phương pháp chôn lấp hợp vệ sinh thuộc Khu xử lý chất thải rắn Nam Quảng Nam để thay thế các khu chôn lấp và xử lý rác gần đóng cửa.

### **Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:**

0108,

ÔNG T  
Ổ PHẢ  
I TRƯC  
ĐÔ TH  
ANG N

PHỐ Đ

Hội đồng quản trị Công ty phân tích, đánh giá với các chỉ tiêu tài chính phục vụ kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026, như sau:

- Phần đầu doanh thu năm 2026 đạt trên 160 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 4,3 tỷ đồng, chia cổ tức 3 tỷ đồng.

## V. Quản trị Công ty

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Chung Thành Đông	Chủ tịch Hội đồng quản trị	30/10/2025	
2	Phạm Nam Thái	Thành viên Hội đồng quản trị - Tổng Giám đốc	30/10/2025	
3	Nguyễn Thanh Dũng	Thành viên Hội đồng quản trị - Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	
4	Đoàn Kim Thịnh	Thành viên Hội đồng quản trị - Phó Tổng Giám đốc	30/10/2025	
5	Chung Hoàng Kính	Thành viên Hội đồng quản trị	30/10/2025	
6	Đỗ Xuân Đức	Thành viên Hội đồng quản trị		30/10/2025

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Chung Thành Đông	42/42	100%	
2	Phạm Nam Thái	42/42	100%	

3	Nguyễn Thanh Dũng	42/42	100%	
4	Đoàn Kim Thịnh	42/42	100%	
5	Chung Hoàng kính	16/42	100%	Tham gia HĐQT từ ngày 30/10/2025
6	Đỗ Xuân Đức	26/42	100%	Từ nhiệm HĐQT từ ngày 30/10/2025

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Giám đốc trong việc điều hành sản xuất kinh doanh, triển khai các nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT.

- HĐQT thường xuyên trao đổi về tình hình triển khai, thực hiện chiến lược, kế hoạch kinh doanh và việc triển khai các nghị quyết của HĐQT.

- HĐQT luôn giám sát công việc thực hiện của Ban Giám đốc và các Chi nhánh, Đội MTĐT về hoạt động SXKD của Công ty cũng như giám sát việc thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các quyết định của HĐQT đã được thông qua, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật, tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Tổng Giám đốc đồng thời là Thành viên HĐQT vì vậy Tổng Giám đốc luôn kịp thời ghi nhận các nội dung định hướng, chỉ đạo của HĐQT và tổ chức triển khai có kết quả trên toàn hệ thống Công ty.

- Trong năm 2025, Ban giám đốc đã chủ động và nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ, tháo gỡ những khó khăn, luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, hoàn thành các mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh.

- Luôn thực hiện đúng các quy định của Pháp luật, điều lệ của Công ty và nghị quyết của Hội đồng Quản trị.

- Về tình hình tài chính được kiểm soát tốt, bảo toàn và phát triển Vốn Chủ sở hữu.

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không

### 5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị Quyết	Ngày, tháng ban hành	Trích yếu nội dung văn bản	Tỷ lệ thông qua

1	01/NQ-HĐQT	07/01/2025	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí	100%
2	02/NQ-HĐQT	07/01/2025	Nghị quyết về việc thực hiện công tác vận chuyển rác thải sinh hoạt	100%
3	03/NQ-HĐQT	16/01/2025	Nghị quyết về các nội dung liên quan đến công tác xử lý rác thải	100%
4	04/NQ-HĐQT	16/01/2025	Nghị quyết về việc phê duyệt các chi phí liên quan đến tiền lương cho cán bộ công nhân viên Công ty năm 2025	100%
5	05/NQ-HĐQT	19/02/2025	Nghị quyết về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty	100%
6	06/NQ-HĐQT	28/02/2025	Nghị quyết về việc lựa chọn ngân hàng để vay vốn theo hạn mức, cấp bảo lãnh	100%
7	07/NQ-HĐQT	05/05/2025	Nghị quyết về việc chi trả cổ tức Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
8	08/NQ-HĐQT	05/05/2025	Nghị quyết về việc đề cử nhân sự vào vị trí Phó Tổng Giám đốc Công ty	100%
9	09/NQ-HĐQT	13/05/2025	Nghị quyết về việc bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty	100%
10	10/NQ-HĐQT	13/05/2025	Nghị quyết về việc cử cán bộ đi công tác	100%
11	11/NQ-HĐQT	13/05/2025	Nghị quyết về việc cử cán bộ đi công tác	100%
12	12/NQ-HĐQT	21/05/2025	Nghị quyết về việc thực hiện công tác vận chuyển rác thải sinh hoạt	100%
13	13/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nghị quyết về việc tổ chức học tập kinh nghiệm công tác VSMT, xử lý	100%

			nước thải, cây xanh đô thị	
14	14/NQ-HĐQT	07/07/2025	Nghị quyết về việc Xử lý rác thải theo hình thức chôn lấp hợp vệ sinh tại Khu xử lý rác thải Tam Xuân II (xã Tam Xuân) và Khu xử lý rác thải Tam Nghĩa (xã Núi Thành), thành phố Đà Nẵng (từ tháng 7 đến tháng 12 năm 2025)	100%
15	15/NQ-HĐQT	21/07/2025	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí	100%
16	16/NQ-HĐQT	05/09/2025	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí	100%
17	17/NQ-HĐQT	05/09/2025	Nghị quyết về việc ủng hộ kinh phí	100%
18	18NQ-HĐQT	05/09/2025	Nghị quyết về việc may trang phục	100%
19	19/NQ-HĐQT	15/09/2025	Nghị quyết về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
20	20/NQ-HĐQT	15/10/2025	Nghị quyết về việc đề cử tham gia thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030 Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
21	21/NQ-HĐQT	18/10/2025	Nghị quyết về việc mua sắm xe ô tô phục vụ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
22	22/NQ-HĐQT	27/10/2025	Nghị quyết về việc xây dựng chế độ tiền lương, thù lao, tiền thưởng của người đại diện chủ sở hữu trực tiếp, người đại diện phần vốn nhà nước và	100%



			Kiểm soát viên trong doanh nghiệp nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam năm 2025	
23	23/NQ-HĐQT	27/10/2025	Nghị quyết về việc điều chỉnh lương cho Ban điều hành Công ty, Trưởng ban Kiểm soát, Trưởng phòng Kế hoạch trong thang lương, bảng lương tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam năm 2025	100%
24	01/NQ-HĐQT	30/10/2025	Nghị quyết về việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
25	02/NQ-HĐQT	30/10/2025	Nghị quyết về việc bổ nhiệm các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, người phụ trách quản trị Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
26	03/NQ-HĐQT	08/11/2025	Nghị quyết về việc điều động và bổ nhiệm cán bộ tại các bộ phận trực thuộc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
27	04/NQ-HĐQT	17/11/2025	Nghị quyết về việc điều động và bổ nhiệm cán bộ tại các bộ phận trực thuộc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
28	05/NQ-HĐQT	24/11/2025	Nghị quyết về việc ký hợp đồng kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam	100%
29	06/NQ-HĐQT	04/12/2025	Nghị quyết về việc chọn ngân hàng để vay vốn theo hạn mức, cấp bảo lãnh	100%

30	07/NQ-HĐQT	04/12/2025	Nghị quyết về việc phân công, bổ nhiệm cán bộ và hình thức lựa chọn nhà thầu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty trong năm 2026	100%
31	08/NQ-HĐQT	17/12/2025	Nghị quyết về việc tuyên truyền, quảng bá hình ảnh Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam năm 2026	100%
32	09/NQ-HĐQT	17/12/2025	Nghị quyết về việc giao kế hoạch doanh thu vệ sinh môi trường năm 2026	100%
33	10/NQ-HĐQT	17/12/2025	Nghị quyết về việc thuê nhà xưởng phục vụ công tác sửa chữa xe ô tô chở rác và các loại xe ô tô khác, thuê 02 xe mô tô địa hình 4 bánh phục vụ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty 2026	100%
34	11/NQ-HĐQT	17/12/2025	Nghị quyết Về việc cung cấp dịch vụ thu tiền vệ sinh môi trường năm 2026	100%
35	12/NQ-HĐQT	30/12/2025	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí	100%
36	13/NQ-HĐQT	30/12/2025	Nghị quyết về việc lựa chọn đơn vị thực hiện Gói thầu: Thực hiện công tác thu gom rác thải sinh hoạt bằng nhân công tại các địa bàn do Công ty thực hiện năm 2026	100%

108321  
 NG TY  
 PHÂN  
 TRƯỜNG  
 Ô THỊ  
 QUẢNG NAM  
 TỔ ĐẢN N

37	14/NQ-HĐQT	30/12/2025	Nghị quyết về việc lựa chọn đơn vị thực hiện Gói thầu: Thuê xe chuyên dùng vận chuyển rác thải sinh hoạt tại các địa bàn do Công ty thực hiện năm 2026	100%
38	15/NQ-HĐQT	30/12/2025	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí	100%
39	16/NQ-HĐQT	31/12/2025	Nghị quyết về việc phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam năm 2025	100%

**6. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác của Hội đồng quản trị, ban Giám đốc và Ban kiểm soát:** Được thể hiện chi tiết trên báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam.

**VI. Ban kiểm soát Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Nam:**

**1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:**

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Phạm Thị Kim Loan	Trưởng Ban kiểm soát	30/10/2025	Cử nhân kế toán kiểm toán.
2	Nguyễn Đăng Hải	Thành viên Ban kiểm soát	30/10/2025	Cử nhân Kinh tế.
3	Võ Thị Nga	Thành viên Ban kiểm soát	30/10/2025	Cử nhân Tài chính ngân hàng.

**2. Cuộc họp của BKS:**

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Phạm Thị Kim Loan	5	5/5	100%	

2	Nguyễn Đăng Hải	5	5/5	100%	
3	Võ Thị Nga	5	5/5	100%	

**3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:**

- Hội đồng quản trị Công ty đã hoạt động theo nguyên tắc tập thể, bảo đảm khách quan. Hội đồng quản trị đã thực hiện các chức năng nhiệm vụ, tuân thủ các quy định của pháp luật và điều lệ Công ty, luôn đưa ra các mục tiêu, biện pháp làm cơ sở cho Ban Tổng Giám đốc thực hiện theo kế hoạch sản xuất kinh doanh, góp phần hoàn thành vượt mức kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông giao. Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hằng tháng và bất thường, các thành viên tham gia họp đầy đủ, đóng góp tích cực cho việc định hướng, giám sát chỉ đạo Công ty. Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã ban hành 39 Nghị quyết liên quan đến hoạt động của Công ty theo đúng trình tự, đầy đủ căn cứ pháp lý theo quy định của pháp luật nhằm mục tiêu là ổn định và phát triển Công ty.

- Trong năm 2025, Tổng giám đốc và Ban điều hành đã thực hiện đúng phạm vi trách nhiệm và quyền hạn quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật; điều hành theo sự quản trị định hướng của Hội đồng quản trị; triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị một cách kịp thời, đúng yêu cầu và đảm bảo tuân thủ pháp luật; chủ động và nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ, tháo gỡ những khó khăn, luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, hoàn thành các mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Công tác tổ chức nhân sự, giải quyết chế độ chính sách cho người lao động được thực hiện kịp thời, đáp ứng yêu cầu công việc được giao. Người lao động được đảm bảo việc làm, thu nhập ổn định. Cán bộ, công nhân viên an tâm tư tưởng, có tinh thần trách nhiệm, nhiệt tình trong công việc.

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

- Ban kiểm soát tham gia đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị, các cuộc họp giao ban của Công ty để nắm bắt tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Qua đó, tham gia đóng góp ý kiến, đưa ra các kiến nghị với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc Công ty trong phạm vi trách nhiệm và quyền hạn của mình.

- Ban kiểm soát luôn duy trì mối quan hệ phối hợp tốt với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ trên nguyên tắc vì lợi ích của Công ty và cổ đông. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Ban kiểm soát luôn

nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện thuận lợi từ Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và sự phối hợp của các phòng ban nghiệp vụ, đơn vị trực thuộc trong Công ty để Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ.

## VII. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

**1. Ý kiến của kiểm toán:** Theo ý kiến của chúng tôi, xét trên các khía cạnh trọng yếu, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

### 2. Báo cáo tài chính được kiểm toán:

Toàn văn báo cáo tài chính năm 2025 cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC được đăng tải chi tiết tại website <http://urencouangnam.com/>.

Trân trọng! *n*

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 4 năm 2026 ✓  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



PHẠM NAM THÁI