

Số: **48** /XL3-CBTT

TP.HCM, ngày 01 tháng 10 năm 2025

*"V/v Giải trình và báo cáo tình hình khắc phục
chứng khoán bị cảnh báo và kiểm soát"*

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Tên tổ chức: **CÔNG TY CP XÂY LẮP III PETROLIMEX**

Mã chứng khoán: PEN

Địa chỉ: 2286 Huỳnh Tấn Phát, Ấp 3 Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028 39404602 Fax: 028 39404606

E-mail: company@penjico.vn

Công ty CP Xây Lắp III Petrolimex xin giải trình nguyên nhân kết quả sản xuất 9 tháng đầu năm 2025 lỗ lũy kế và báo cáo tình hình khắc phục cụ thể như sau:

1-Nguyên nhân chính ảnh hưởng đến kết quả SXKD 9 tháng đầu năm 2025:

Báo cáo tài chính 9 tháng đầu năm 2025 dự kiến lợi nhuận trước thuế là 1,25 tỷ đồng, nhưng lợi nhuận sau thuế tính đến 30/09/2025 dự kiến vẫn tiếp tục lỗ lũy kế là 20,11 tỷ đồng.

2- Phương án khắc phục :

2.1.Tăng cường công tác tiếp thị tạo nguồn, tìm kiếm khách hàng, hợp tác với các đơn vị có năng lực và kinh nghiệm để mở rộng qui mô và năng lực cạnh tranh, đa dạng hóa ngành nghề.

2.2.Đẩy mạnh công tác nghiệm thu giai đoạn, thanh quyết toán và thanh lý hợp đồng các công trình nhằm thu hồi vốn kịp thời, giảm chi phí lãi vay.

2.3. Kiểm soát chặt chẽ chi phí đầu vào, sắp xếp lại lao động phù hợp với năng lực và chuyên môn nhằm nâng cao năng suất. Cải tiến kỹ thuật, máy móc thiết bị để tiết giảm giá thành sản phẩm xây lắp và chi phí gián tiếp.

2.4. Đẩy mạnh hoạt động thương mại, dịch vụ, thu hồi các khoản tài chính đã đầu tư vào các đơn vị bên ngoài để tập trung vốn cho hoạt động chính. Khai thác triệt để mặt bằng hiện có, chuyển đổi hướng kinh doanh để tăng lợi nhuận cho Công ty.

Trên đây là các biện pháp khắc phục nhằm đưa cổ phiếu PEN ra khỏi diện bị cảnh báo và kiểm soát .

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT-HĐQT-KTDA

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thanh