

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 72/2025/TB/HĐQT/NLG
No.: 72/2025/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 01 tháng 10 năm 2025
HCMC, 1st Oct 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of organization: CÔNG TY CPĐT NAM LONG / NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

- Mã chứng khoán/ Stock code: NLG
- Địa chỉ/ Address: 06 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ/ Tel.: (028) 5416 1718 Fax: (028) 5417 1819
- E-mail: info@namlongvn.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Nghị quyết HĐQT v/v Bảo lãnh khoản vay của Công ty CP Nam Long VCD tại Ngân hàng TMCP Á Châu.
The Board's Resolution regarding Guarantee for the loan of Nam Long VCD Joint Stock Company at Asia Commercial Joint Stock Bank.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/10/2025 tại đường dẫn <https://namlongvn.com/co-phieu>

This information was published on the company's website on 01/10/2025, as in the link <https://namlongvn.com/co-phieu>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 41a/2025/NQ/HĐQT/NLG.
Resolution no. 41a/2025/NQ/HĐQT/NLG.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION



TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

Nam Long Investment Corporation

Capital Tower, tầng 11, số 6 Nguyễn Khắc Viện, P. Tân Mỹ, TP. HCM, Việt Nam

Capital Tower, Floor 11th, No. 6 Nguyen Khac Vien, Tan My Ward, HCMC, Vietnam

ĐT/Tel: (028) 54 16 17 18 - Fax: (028) 54 17 18 19 - Web: www.namlongvn.com

Số/ No: 41a /2025/NQ/HĐQT/NLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 09 năm 2025

Ho Chi Minh City, dated 30th Sep. 2025...

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

V/v: Bảo lãnh cho khoản vay của Công ty cổ phần Nam Long VCD

tại Ngân hàng TMCP Á Châu

Re: Guarantee for the loan of Nam Long VCD JSC

at Asia Commercial Joint Stock Bank

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long;
Based on the Charter of Nam Long Investment Corporation;
- Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến bằng văn bản của các thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long số _____ ngày 30 / 09 /2025
- *Based on Minutes of the Meeting on Collecting Written Opinions of the BOD of the Company ("BOD") No _____ dated 30/09/ 2025*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

QUYẾT NGHỊ

RESOLVES

Điều 1: Phê duyệt việc Công ty cổ phần Đầu tư Nam Long ("NLIC") ký kết hợp đồng bảo lãnh không hủy ngang và vô điều kiện cho nghĩa vụ trả nợ của Công Ty Cổ phần Nam Long VCD ("VCD") tại Ngân hàng TMCP Á Châu ("ACB") cho toàn bộ khoản vay 400.000.000.000 đồng theo Hợp đồng cấp tín dụng ký giữa VCD và ACB.

Article 1: To approve Nam Long Investment Corporation ("NLIC") signs an irrevocable and unconditional guarantee contract for Nam Long VCD JSC ("VCD")'s repayment obligation at Asia Commercial Joint Stock Bank ("ACB") for the VND 400 billion loan under the Credit Agreement between Nam Long VCD and ACB.

Nghĩa vụ bảo lãnh bao gồm: Nợ gốc tối đa 400.000.000.000 đồng, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí, các khoản phải trả khác theo các văn kiện tín dụng ký giữa VCD và ACB.

Guarantee obligations including: maximum principle of VND400 billion, interest, overdue interest, fees and other fees as stipulated in the credit agreements between Nam Long VCD and ACB.



Signature



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

Nam Long Investment Corporation

Capital Tower, tầng 11, số 6 Nguyễn Khắc Viện, P. Tân Mỹ, TP. HCM, Việt Nam

Capital Tower, Floor 11th, No. 6 Nguyen Khac Vien, Tan My Ward, HCMC, Vietnam

ĐT/Tel: (028) 54 16 17 18 - Fax: (028) 54 17 18 19 - Web: www.namlongvn.com

Thời hạn bảo lãnh: Đến ngày VCD và/hoặc NLIC hoàn thành tất cả các nghĩa vụ với ACB theo Hợp đồng cấp tín dụng được ký giữa VCD và ACB.

The guarantee period: Until the date on which VCD and/or NLIC have fulfilled all obligations to ACB under the Credit Facility Agreement entered into between VCD and ACB.

Điều 2: Hội Đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) thống nhất phê duyệt các điều khoản, các giao dịch phát sinh với các bên liên quan liên quan đến khoản vay của công ty VCD tại ACB như nêu tại Điều 1 này. Hội Đồng Quản Trị giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty NLIC hoặc người được Chủ tịch HĐQT ủy quyền thực hiện ký kết hợp đồng bảo lãnh của NLIC cho Công Ty Cổ phần Nam Long VCD, quyết định việc sửa đổi bổ sung thay thế hoặc chấm dứt các tài liệu có liên quan theo yêu cầu của ACB.

*Article 2: The Board of Directors (“**BOD**”) approve the terms and transactions arising with related parties on the loan at ACB stated on Article 1 above. BOD authorise the Chairman of the BOD of the NLIC or his authorized representative to have full authority to sign the guarantee contract of NLIC for Nam Long VCD and decide any amendments, supplements of other related documents.*

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Tập đoàn và các bộ phận liên quan của công ty NLIC có trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing. The Chairman, General Director and relevant departments of the Company shall be responsible for implementing this Resolution and reporting to its BOD in the nearest meeting.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF BOD

CHỦ TỊCH HĐQT

CHAIRMAN



NGUYỄN XUÂN QUANG

Nơi nhận/ Recipients:

- Thành viên HĐQT/ BOD member
- Ban Giám đốc/ Board of Management
- ACB