

Số: 129/2024/CV/HALCOM  
V/v: Giải trình biến động kết quả kinh  
doanh trên BCTC hợp nhất năm tài chính  
2023

Hà Nội, ngày 28 tháng 06 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở GD&ĐT Thành Phố Hồ Chí Minh

Trên cơ sở Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2023, Công ty Cổ phần HALCOM Việt Nam giải trình biến động kết quả kinh doanh như sau:

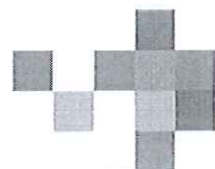
**I. Số liệu giữa Báo cáo tài chính hợp nhất doanh nghiệp tự lập và Báo cáo kiểm toán năm tài chính 2023:**

**1. Các chỉ tiêu trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh:**

T T	Chỉ tiêu	BC kiểm toán 2023 (VNĐ)	Báo cáo Doanh nghiệp lập 2023 (VNĐ)	Số tăng/ giảm (VNĐ)
1	Tổng doanh thu	315,276,011,612	315,269,150,415	6,861,197
2	Giá vốn hàng bán	272,724,933,386	271,831,312,494	893,620,892
3	Doanh thu tài chính	53,463,103,302	53,443,265,222	19,838,080
4	Chi phí tài chính	68,788,500,937	68,768,784,271	19,716,666
5	Lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết liên doanh	(196,349,007)	(196,349,007)	-
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	30,912,777,213	19,099,542,443	11,813,234,770
7	Thu nhập khác	179,123,410	169,519,767	9,603,643
8	Chi phí khác	3,288,529,329	2,896,787,242	391,742,087
9	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(12,530,608,555)	49,814,471	(12,580,423,026)

**2. Giải trình nguyên nhân chênh lệch:**

- Giá vốn hàng bán tăng gần 900 triệu do đơn vị kiểm toán yêu cầu doanh nghiệp kết chuyển thêm chi phí của một số dự án hiện đang tạm dừng chờ chủ trương của Nhà nước và chưa biết đến khi nào mới thực hiện tiếp.



- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng hơn 11,8 tỷ đồng do đơn vị kiểm toán yêu cầu đưa đúng các chi phí marketing, chi phí tìm kiếm hợp đồng một số dự án chưa hình thành cơ sở pháp lý mà doanh nghiệp đang hạch toán theo dõi riêng cho các dự án về đúng chi phí quản lý doanh nghiệp theo chuẩn mực kế toán.
- Khoản lợi nhuận sau thuế chênh lệch 12,5 tỷ đồng là do các nguyên nhân trên.

## II. Số liệu giữa Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2023 so với 2022:

### 1. Các chỉ tiêu trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh:

TT	Chỉ tiêu	BC kiểm toán 2023 (VNĐ)	BC kiểm toán 2022 (VNĐ)	Số tăng/ giảm (VNĐ)
1	Tổng doanh thu	315,276,011,612	253,331,676,043	61,944,335,569
2	Giá vốn hàng bán	272,724,933,386	216,146,257,953	56,578,675,433
3	Doanh thu tài chính	53,463,103,302	3,842,741,794	49,620,361,508
4	Chi phí tài chính	68,788,500,937	40,232,762,894	28,555,738,043
5	Lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	(196,349,007)	(2,464,505,694)	2,268,156,687
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	30,912,777,213	22,800,116,849	8,112,660,364
7	Thu nhập khác	179,123,410	5,574,670,580	(5,395,547,170)
8	Chi phí khác	3,288,529,329	415,838,725	2,872,690,604
9	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(12,530,608,555)	(19,358,084,835)	6,827,476,280

### 2. Giải trình nguyên nhân chênh lệch:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2023 so với năm 2022 tăng hơn 61,9 tỷ đồng là do sau dịch Covid 19, công ty đẩy mạnh hoạt động kinh doanh để tăng doanh thu hoạt động kinh doanh thương mại và hoạt động tư vấn.
- Giá vốn hàng bán tăng với tỷ lệ tương ứng với tỷ lệ tăng doanh thu bán hàng.



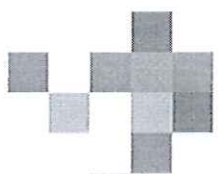
- Doanh thu hoạt động tài chính năm 2023 tăng so với năm 2022 là do năm 2023 có nhiều nguồn thu từ việc thoái vốn và chuyển nhượng khoản đầu tư vào công ty con và các công ty liên kết khác.
- Chi phí tài chính năm 2023 tăng so với năm 2022 là do năm 2023 có khoản lỗ chênh lệch tỷ giá món vay ngân hàng nước ngoài và lãi suất EURIBOR tăng dẫn đến tăng chi phí lãi vay phải trả ngân hàng nước ngoài.
- Lãi từ các công ty liên kết năm 2023 tăng so với năm 2022 là do năm 2022 các công ty liên kết tập trung đẩy mạnh doanh thu, giảm chi phí dẫn đến lợi nhuận của các công ty liên kết tăng lên.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2023 tăng so với năm 2022 là 8,1 tỷ đồng do cơ cấu bổ sung các vị trí quản lý để đẩy nhanh quá trình sản xuất kinh doanh, nhằm thúc đẩy tăng doanh thu cho hoạt động kinh doanh và đầu tư dự án.

Ngoài ra, do đơn vị kiểm toán yêu cầu kết chuyển các chi phí tiền đầu tư về chi phí quản lý theo đúng chuẩn mực.

- Thu nhập khác năm 2023 giảm so với năm 2022 là do năm 2022 ghi nhận khoản thu nhập từ chia sẻ sử dụng đường dây truyền tải chung của Dự án điện gió Phương Mai 3 với số tiền là hơn 5 tỷ đồng.
- Chi phí khác năm 2023 tăng so với năm 2022 do kỳ này có phát sinh thanh lý hai cột thu thập số liệu đo gió của Dự án Đầu tư XD Nhà máy Điện Gió Phú Yên và Dự án ĐTXD nhà máy điện gió ngoài khơi Lệ Thủy - Quảng Bình.

Do vậy, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kiểm toán hợp nhất năm 2023 tăng so với năm 2022 là 6,8 tỷ đồng.

Trong năm 2023, Công ty vẫn tiếp tục tập trung tất cả các nguồn lực cho hoạt động đầu tư xây dựng dự án dài hạn về năng lượng tái tạo, nước sạch, bất động sản có nhiều tiềm năng trong tương lai như: Dự án nước Nhơn Hội, dự án Resort Phương Mai 3 và một số dự án khác. Các lĩnh vực khác của Công ty diễn ra bình thường, không có biến động lớn.



Trên đây là giải trình của Công ty CP HALCOM Việt Nam về kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm tài chính 2023 đã được kiểm toán.

Trân trọng cảm ơn./.

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, Ban TCKT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



NGUYỄN QUANG HUÂN

