

CÔNG TY CP XÂY LẬP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 17 /CV-NDX
“V/v: GT BCTC mẹ Năm 2024 so
với Năm 2023”

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính Năm 2024 gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
 - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so năm trước:

DVT: VNĐ

STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	117.876.360.089	51.776.959.101	-56,08%
2	Lợi nhuận trước thuế	5.471.962.454	300.605.804	-94,51%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	4.277.547.866	178.160.008	-95,83%

Giải trình:

Kết quả Năm 2024, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 51.77 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 178.16 triệu. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm do tình hình nguyên vật liệu đầu vào khan hiếm, ảnh hưởng tới nhu cầu cung cấp bê tông và xây dựng.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hồ Thị Trà Hương