

**KBC – Tổng công ty phát triển đô thị
Kinh Bắc (HOSE)**

Khuyến nghị

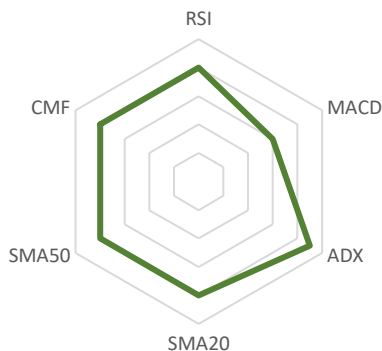
MUA

Giá mục tiêu	27.00
Điểm mua	23.70 – 25.35
Cắt lỗ	22.80 – 23.00
Tỷ suất sinh lời	14.1%

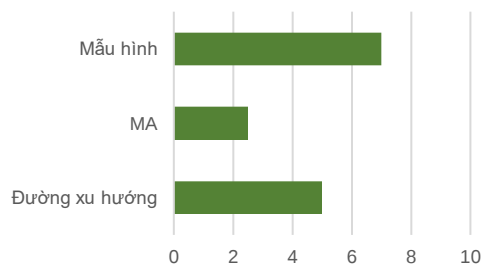
Thông tin cổ phiếu

Phân ngành	BDS KCN
Thị giá (11/04/2025)	23.70
Biến động 1 năm	22.15 – 31.20
KLGD bình quân 20 phiên (tr.cp)	6.475
Vốn hóa (nghìn tỷ đồng)	18,192.23
P/E	42.69
P/B	0.88
EPS	555

Chấm điểm kỹ thuật



Đánh giá theo loại tín hiệu



Chuyên viên phân tích

Nguyễn Quốc Bảo

nqbao@vcbs.com.vn - 024 3936 6990 ext 7184

<https://vcbs.com.vn/trung-tam-phan-tich>

Bloomberg: VCBS <GO>

Phục hồi sau điều chỉnh mạnh

Phân tích kỹ thuật:

- Chỉ báo RSI và MACD ở khung đồ thị giờ đều giảm mạnh về mức quá bán và tạo các đáy nhỏ hướng lên cho thấy KBC đang bước vào nhịp phục hồi
- Chỉ báo CMF ở khung đồ thị giờ bắt đầu hướng lên trở lại cho thấy thanh khoản mua chủ động đã dần gia tăng.
- Chỉ báo DI- ở khung đồ thị giờ cũng dần suy yếu cho thấy áp lực bán đã giảm và KBC đang ở nhịp phục hồi trở lại.



Tổng hợp các chỉ báo kỹ thuật:

Chỉ báo	Tín hiệu	Giá trị	Trạng thái
RSI	Xu hướng	28.92	Neutral
MACD	Xu hướng	-1.52	Neutral
Tenkan	Xu hướng	26.68	Neutral
SMA 20	Ngắn hạn	28.11	Neutral
SMA 50	Trung hạn	29.03	Neutral
CMF	Dòng tiền	0.06	Buy

Chiến lược giao dịch:

- Khuyến nghị các nhà đầu tư cân nhắc giải ngân tại vùng tích lũy quanh khu vực 23.70 - 25.35 với giá mục tiêu 27.00

ĐIỀU KHOẢN SỬ DỤNG

Báo cáo này và/hoặc bất kỳ nhận định, thông tin nào trong báo cáo này không phải là các lời chào mua hay bán bất kỳ một sản phẩm tài chính, chứng khoán nào được phân tích trong báo cáo và cũng không là sản phẩm tư vấn đầu tư hay ý kiến tư vấn đầu tư nào của VCBS hay các đơn vị/thành viên liên quan đến VCBS. Do đó, nhà đầu tư chỉ nên coi báo cáo này là một nguồn tham khảo. VCBS không chịu bất kỳ trách nhiệm nào trước những kết quả ngoài ý muốn khi quý khách sử dụng các thông tin trên để kinh doanh chứng khoán.

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo phân tích đều đã được thu thập, đánh giá với mức cẩn trọng tối đa có thể. Tuy nhiên, do các nguyên nhân chủ quan và khách quan từ các nguồn thông tin công bố, VCBS không đảm bảo về tính xác thực của các thông tin được đề cập trong báo cáo phân tích cũng như không có nghĩa vụ phải cập nhật những thông tin trong báo cáo sau thời điểm báo cáo này được phát hành.

Báo cáo này thuộc bản quyền của VCBS. Mọi hành động sao chép một phần hoặc toàn bộ nội dung báo cáo và/hoặc xuất bản mà không có sự cho phép bằng văn bản của VCBS đều bị nghiêm cấm.

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Trần Minh Hoàng

Giám đốc Nghiên cứu Phân tích

tmhoang@vcbs.com.vn

Mạc Đình Tuấn

Trưởng chiến lược thị trường

mdtuan@vcbs.com.vn

Nguyễn Quốc Bảo

Chuyên viên Phân tích cao cấp

nqbao@vcbs.com.vn

CÔNG TY CHỨNG KHOÁN VIETCOMBANK

<https://vcbs.com.vn/trung-tam-phan-tich>

Bloomberg: VCBS <GO>