

Phục hồi sau cú sốc thuế quan

- Lợi nhuận (LN) của doanh nghiệp KCN niêm yết trong Q3/25 và 9T25 tăng trưởng 24%/51% yoy, bất chấp tác động từ chính sách thuế quan của Mỹ;
- Thị trường KCN ghi nhận dấu hiệu tích cực trở lại sau khi Mỹ công bố thuế đối ứng cho các đối tác thương mại;
- Định giá về vùng hấp dẫn, chúng tôi ưa thích cổ phiếu KBC, IDC và VGC cho giai đoạn phục hồi của ngành KCN.

KQKD Q3/25 cho thấy tín hiệu tích cực

Ngành KCN đạt kết quả kinh doanh tốt trong Q3/25, LN toàn ngành tăng trưởng 24% yoy, vượt kỳ vọng của chúng tôi. 65% doanh nghiệp có LN tăng trưởng dương, chủ yếu là nhờ mảng cho thuê đất KCN. KBC và IDC ghi nhận LN tăng trưởng lần lượt 55% và 71% yoy. BCM ghi nhận LN tăng trưởng 16% yoy nhờ lãi từ công ty liên doanh, liên kết tăng trưởng đột biến. Nhóm doanh nghiệp ghi nhận LN giảm có VGC (-50% yoy) và SZC (-65% yoy) trong đó hoạt động kinh doanh KCN ghi nhận sự giảm sút. Luỹ kế 9T25, LN toàn ngành tăng trưởng 51% yoy, đóng góp chính cho sự tăng trưởng này là BCM và KBC.

Căng thẳng thương mại hạ nhiệt, Việt Nam vẫn là điểm đến hấp dẫn của dòng vốn FDI

Mỹ đã chính thức áp mức thuế quan mới kể từ ngày 07/08/2025. Chúng tôi đánh giá Việt Nam vẫn duy trì lợi thế cạnh tranh nhờ mức thuế suất Mỹ áp cho hàng hoá Việt Nam không có nhiều khác biệt so với các nước khác trong khu vực. Căng thẳng thương mại có dấu hiệu hạ nhiệt nhưng chưa kết thúc bởi còn nhiều vấn đề chưa được giải quyết. Thị trường KCN cho thấy dấu hiệu phục hồi, giá chào thuê trung bình tăng 4% yoy và nhu cầu thuê tăng trở lại vào Q3/25. Dòng vốn FDI tích cực hơn, khách thuê quay trở lại đàm phán. Doanh nghiệp phát triển KCN mở rộng nhanh quỹ đất, đẩy nhanh tiến độ đền bù và xây dựng cơ sở hạ tầng. Chúng tôi đánh giá cao các doanh nghiệp KCN tận dụng cơ hội triển khai dự án mới.

Danh mục khuyến nghị gồm KBC, IDC và VGC

Chúng tôi chuyển quan điểm sang tích cực đối với ngành KCN trong thời gian tới dựa trên luận điểm đầu tư: (1) Tác động từ chính sách thuế quan của Mỹ dần phai nhạt, thị trường KCN ghi nhận dấu hiệu tích cực trở lại sau khi Mỹ công bố thuế đối ứng cho các đối tác thương mại (2) Việt Nam duy trì lợi thế cạnh tranh so với các đối thủ trong khu vực, nhờ đó Việt Nam vẫn là điểm đến hấp dẫn cho các nhà đầu tư FDI cho dù thuế cao hơn so với trước (3) Giá cổ phiếu KCN chiết khấu sâu so với giai đoạn trước sự kiện thuế quan và thấp so với giá trị tài sản sở hữu. Chúng tôi cho rằng đây là giai đoạn thích hợp để mua tích lũy cổ phiếu KCN, trong đó chúng tôi ưa thích cổ phiếu KBC, IDC và VGC cho giai đoạn này.



Chuyên viên cao cấp phân tích

Nguyễn Minh Đức

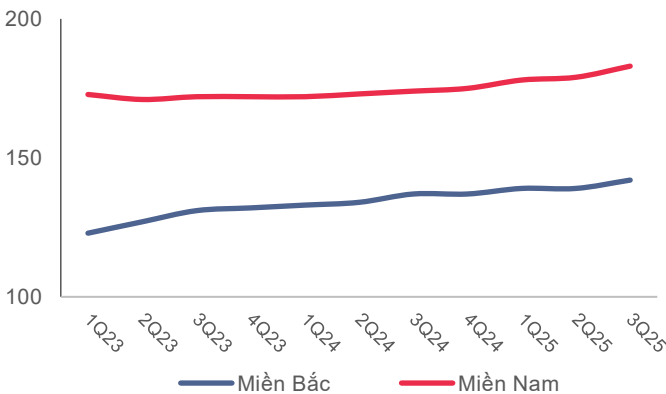
Duc.nguyenminh@mbs.com.vn

Nhiều dấu hiệu cho thấy ngành BĐS Khu công nghiệp đã vượt qua cú sốc thuế quan và đang trên đà phục hồi

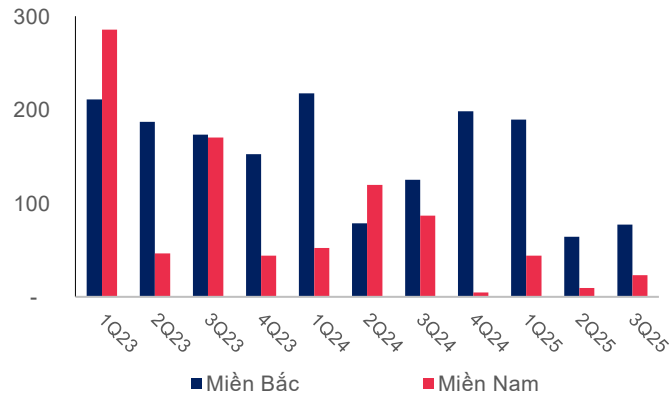
Nhu cầu thuê đất phục hồi sau khi Mỹ công bố thuế suất áp dụng

Nhóm KCN từng chịu tác động tiêu cực từ cú sốc thuế quan của Mỹ hồi đầu T4/25, nhưng giờ đây, những lo ngại về tác động bất lợi của chính sách thuế đối ứng của Mỹ đã phai nhạt. Thực tế cho thấy, trong Q3/25, thị trường KCN có dấu hiệu phục hồi sau khi giảm mạnh trong quý trước đó. Theo CBRE, giá chào thuê tăng khoảng 2% qoq và 4% yoy. Diện tích hấp thụ đã tăng trở lại so với quý trước cho thấy dấu hiệu phục hồi, nhưng vẫn giảm so với cùng kỳ trên cả hai thị trường phía Bắc và Nam.

Hình 1: Giá chào thuê



Hình 2: Diện tích hấp thụ

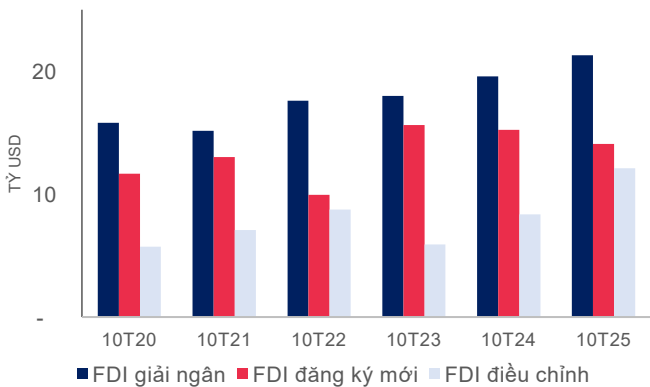


(Nguồn: CBRE)

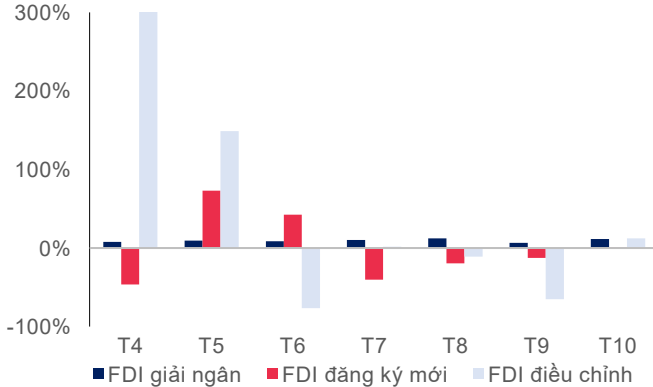
Dòng vốn FDI dần quay trở lại

Vốn FDI giải ngân theo tháng tăng trưởng dương liên tục từ đầu năm, lũy kế 10T25 tăng 9% yoy lên mức cao nhất trong 5 năm. Vốn FDI đăng ký mới 10T25 giảm 8% yoy nhưng mức giảm này dần thu hẹp và đã đạt tương đương cùng kỳ vào tháng trước. Vốn FDI điều chỉnh 10T25 tăng tới 45% yoy. Điều này cho thấy nhà đầu tư nước ngoài vẫn tiếp tục kế hoạch đầu tư sản xuất tại Việt Nam.

Hình 3: Vốn FDI lũy kế 10 tháng đầu năm



Hình 4: Biến động vốn FDI thành phần sau cú sốc thuế quan

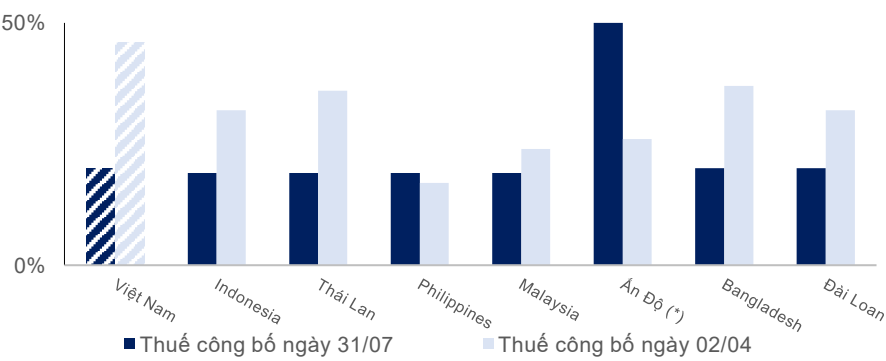


(Nguồn: Bộ Tài chính, MBS Research)

Căng thẳng thương mại hạ nhiệt

Mức thuế suất Mỹ áp cho hàng hoá nhập khẩu từ Việt Nam không có quá nhiều khác biệt so với các nước khác trong khu vực như Thái Lan, Indonesia, Philippines, Malaysia đều ở mức 19%. Trong khi đó, Ấn Độ (nước cạnh tranh thu hút FDI với Việt Nam) phải chịu thuế suất lên tới 50%. Căng thẳng thương mại Trung Quốc và Mỹ hạ nhiệt nhưng mức thuế quan trung bình Mỹ áp cho hàng hoá Trung Quốc khá cao, dự kiến khoảng 47%.

Hình 5: Thuế đối ứng Mỹ công bố



(*) Mỹ áp thuế 50% lên một số mặt hàng từ Ấn Độ kể từ ngày 27/08/2025

Mặc dù vậy, Việt Nam và Mỹ vẫn đang đàm phán về xuất xứ hàng hoá “trung chuyển” (transshipment). Nếu hàng hoá được xác định là hàng trung chuyển thì mức thuế suất lên đến 40%. Thêm vào đó, Mỹ đang tiến hành điều tra theo Mục 232 Đạo luật Mở rộng Thương mại 1962. Một số mặt hàng có thể bị gặp khó khăn như ô tô, vi mạch bán dẫn, gỗ, đồ nội thất...Thời gian điều tra kéo dài, tối đa là 9 tháng. Hiện chưa có kết luận cuối cùng nhưng sẽ có tác động tiêu cực đến dòng vốn đầu tư vào các lĩnh vực này trong thời gian tới.

Cơ hội mới từ sáp nhập tỉnh thành và cải thiện khung pháp lý

Các tỉnh thành đang có nhiều cơ hội phát triển KCN sau sáp nhập:

- ✓ Tỉnh Bắc Ninh đã phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh. Theo đó, quy hoạch mới bổ sung một loạt dự án trọng điểm như Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, các tuyến đường kết nối cảng với các trung tâm thành phố lớn (Hà Nội, Hải Phòng), bổ sung 4 KCN mới và tăng diện tích cho 3 KCN.
- ✓ Theo đề án hợp nhất Hải Phòng- Hải Dương, sau hợp nhất, một loạt tuyến đường kết nối trung tâm thành phố sẽ được xây dựng, đặc biệt tuyến hành lang giao thông kết nối các khu vực của tỉnh Hải Dương trước đây với địa phương phía Tây thành phố Hải Phòng và Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, Khu kinh tế ven biển phía Nam Hải Phòng, cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng tại Lạch Huyện. Tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, từ cửa khẩu Lào Cai qua Hà Nội, Hưng Yên, Hải Dương đến ga cảng Lạch Huyện (TP. Hải Phòng), sẽ giúp việc đi lại của người dân, nhu cầu vận tải các doanh nghiệp được thuận tiện hơn, đem lại lợi thế cho các KCN ở đây.
- ✓ TPHCM mới đang trong quá trình xây dựng dự thảo quy hoạch điều chỉnh sau sáp nhập. Các dự án trọng điểm liên kết TPHCM với tỉnh Bình Dương cũ và BRVT cũ sẽ được đẩy nhanh như dự án TPHCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành, mở rộng QL13 và các tuyến đường kết nối với QL13. Chúng tôi kỳ vọng hình thành trung tâm KCN trong một siêu đô thị.

Tiến độ phê duyệt pháp lý nhanh hơn sau khi Luật số 57/2024/QH15 được triển khai. Nhờ đó, thị trường chứng kiến nguồn cung mới dồi dào hơn. Diện tích đất KCN mới của các doanh nghiệp trong phạm vi nghiên cứu của chúng tôi tăng mạnh. KBC được phê duyệt thêm 6 KCN mới, diện tích đất KCN mới tăng thêm 2,200 ha. BCM có thêm hơn 1,000 ha tại KCN Cây Trường và Bàu Bàng mở rộng. IDC được bổ sung thêm 640 ha tại KCN Vinh Quang và Phú Long.

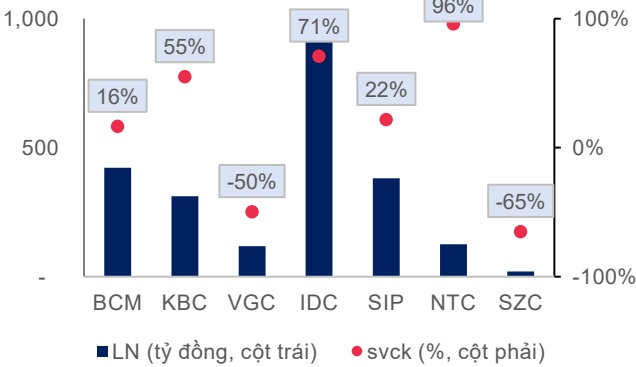
Hình 6: Cập nhật tiến độ dự án KCN mới trong phạm vi nghiên cứu

Mã CK	Dự án KCN	Vị trí	TLSH	Tổng diện tích (ha)	Diện tích đất KCN (ha)	Tiến độ triển khai
BCM	Bàu Bàng mở rộng	Bình Dương cũ	100%	1,000	716	Đang đền bù, GPMB cho phần diện tích còn lại 380 ha
	Cây Trường	Bình Dương cũ	100%	700	490	Đang xây dựng cơ sở hạ tầng dự án, dự kiến hoàn thành 70% trong năm 2025 và 30% còn lại trong năm 2026
KBC	Tràng Duệ 3	Hải Phòng	89%	653	456	Diện tích GPMB khoảng 200 ha, đang chờ giấy phép xây dựng, diện tích ký MOU 30 ha
	Kim Thành 2 GĐ1	Hải Dương cũ	96%	235	154	Diện tích GPMB khoảng 80 ha, có thể ký MOU vào năm 2026
	Quê Võ 2 mở rộng	Bắc Ninh	100%	140	91	Đang GPMB, diện tích ký MOU là 50 ha với Luxshare
	Phú Bình	Thái Nguyên	100%	675	549	Đang xây dựng kế hoạch triển khai
	Sông Hậu 2	Hậu Giang	100%	380	264	
	Bình Giang	Hải Dương	100%	148	97	
IDC	Vinh Quang	Hải Phòng	100%	226	163	Đã đền bù đất cho 160 ha và dự kiến sẽ bắt đầu triển khai xây dựng trong vài tháng tới
	Phú Long	Ninh Bình	75%	415	301	Đang trong giai đoạn đầu đền bù đất

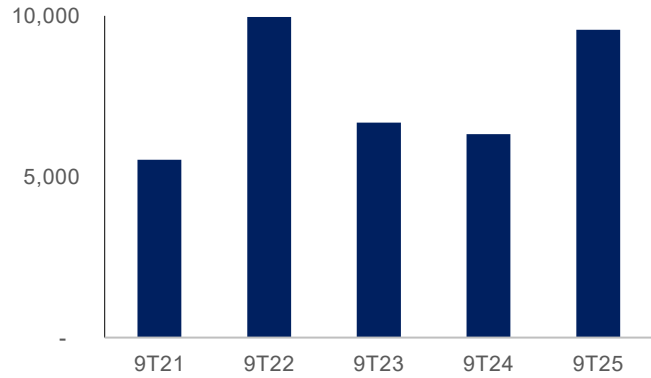
(Nguồn: MBS Research)

KQKD Q3/25 ngành BĐS Khu công nghiệp cao hơn kỳ vọng

Hình 7: LN Q3/25 của các công ty KCN niêm yết có vốn hoá lớn nhất



Hình 8: LN 9T25 toàn ngành KCN



(Nguồn: Fiinpro, MBS Research)

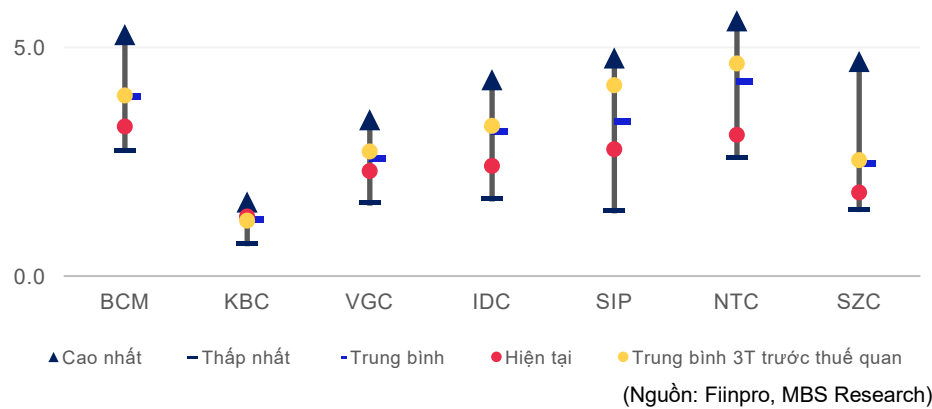
Theo trao đổi với các doanh nghiệp KCN, sau khi Mỹ công bố thuế đối ứng mới, khách hàng đã quay trở lại đàm phán và nhận bàn giao đất. Nhờ đó, LN Q3/25 toàn ngành KCN ghi nhận mức tăng trưởng ấn tượng, tăng 24% yoy. Điển hình là IDC ghi nhận LN tăng tới 71% yoy nhờ bàn giao 36 ha trong khi cùng kỳ bàn giao 23 ha. KBC ghi nhận LN tăng trưởng 55% yoy nhờ bàn giao 17 ha đất tại KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh. BCM đạt tăng trưởng LN 16% yoy sau khi đã tăng mạnh trong quý trước đó, VSIP ghi nhận LN đi ngang. Một điểm tích cực chúng tôi nhận thấy là doanh thu cho thuê kho bãi, nhà xưởng xây sẵn và cung cấp dịch vụ tiện ích KCN vẫn tăng trưởng tốt, cho thấy hoạt động sản xuất ổn định không bị ảnh hưởng từ chính sách thuế của Mỹ. Nhóm doanh nghiệp ghi nhận LN giảm có VGC (-50% yoy) và SZC (-65% yoy) trong đó hoạt động kinh doanh KCN giảm do phụ thuộc vào thời điểm bàn giao đất. Luỹ kế 9T25, LN toàn ngành tăng trưởng 51% yoy, đóng góp chính cho sự tăng trưởng này là BCM (24%) và KBC (16%).

Định giá về vùng hấp dẫn, chúng tôi ưa thích cổ phiếu KBC, IDC và VGC cho giai đoạn phục hồi của ngành KCN

Chúng tôi đưa ra quan điểm tích cực đối với ngành KCN trong giai đoạn Q4/25 và năm 2026 dựa trên các luận điểm: (1) Tác động từ chính sách thuế quan của Mỹ dần phai nhạt, thị trường KCN ghi nhận dấu hiệu tích cực trở lại sau khi Mỹ công bố thuế đối ứng cho các đối tác thương mại (2) Việt Nam duy trì lợi thế cạnh tranh so với các đối thủ trong khu vực, nhờ đó Việt Nam vẫn là điểm đến hấp dẫn cho các nhà đầu tư FDI cho dù thuế suất cao hơn so với trước.

Hiện nhóm cổ phiếu KCN trong phạm vi nghiên cứu của chúng tôi đang giao dịch với mức P/B trượt là 2.2x và P/B forward là 2.1x, thấp hơn so với P/B trung bình 3 tháng trước sự kiện thuế quan là 3.2x và trung bình 3 năm gần nhất là 3.0x. Chúng tôi cho rằng ngành KCN đang vào giai đoạn phục hồi, một số doanh nghiệp đang mở rộng nhanh quỹ đất. Giá cổ phiếu KCN chiết khấu sâu so với trước khi xảy ra cú sốc thuế quan trong khi giá trị tài sản ngày càng gia tăng nhờ quỹ đất mới. Chúng tôi cho rằng đây là thời điểm thích hợp để mua tích lũy cho giai đoạn tới, trong đó chúng tôi ưa thích cổ phiếu KBC, IDC và VGC.

Hình 9: Diễn biến P/B hiện tại, 3 năm gần nhất và trung bình 3 tháng trước sự kiện thuế quan



Hình 10: Dự phóng KQKD 2025-26 (Đơn vị: tỷ đồng)

Chỉ tiêu	BCM			KBC			IDC			SZC			VGC		
	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026
Doanh thu	5,239	7,133	6,063	2,776	5,826	7,710	8,846	8,434	9,322	871	1,054	1,218	11,906	13,400	15,460
yoy (%)	-34%	36%	-15%	-51%	110%	32%	22%	-5%	11%	6%	21%	16%	-10%	12%	15%
LN ròng	2,187	2,468	1,849	382	1,594	1,733	1,996	1,618	1,724	302	300	328	1,105	1,092	1,501
yoy (%)	-10%	13%	-25%	-81%	317%	9%	43%	-19%	7%	39%	-1%	9%	-9%	-1%	37%
EPS (vnd/cp)	2,113	2,384	1,786	498	1,865	1,840	6,049	4,264	4,544	1,678	1,667	1,820	2,464	2,435	3,347
BVPS (vnd/cp)	18,927	20,925	22,577	24,176	25,817	27,657	17,018	16,405	17,419	17,254	17,921	18,241	22,197	22,897	24,601
Tỷ suất cổ tức	1%	0%	0%	0%	0%	0%	7%	0%	0%	2%	3%	3%	4%	4%	4%
ROAE (%)	11%	12%	8%	2%	7%	7%	38%	27%	27%	12%	9%	10%	11%	11%	14%
ROAA (%)	4%	4%	3%	1%	3%	3%	11%	8%	9%	4%	4%	4%	5%	4%	6%

(Nguồn: MBS Research)

Hình 11: Luận điểm đầu tư

Mã CK	Giá mục tiêu	Khuyến nghị	Luận điểm đầu tư	
BCM	77,800	Khả quan	- Việc sáp nhập vào TPHCM mở ra cơ hội cho Bình Dương cũ phát triển mạnh mẽ nhờ đóng vai trò phát triển trung tâm KCN trong một siêu đô thị, hạ tầng và giao thông liên vùng kết nối với TPHCM được đẩy nhanh. Là doanh nghiệp kinh tế “đầu tàu” của tỉnh Bình Dương trước đây, BCM có nhiều lợi thế nhờ nền tảng xây dựng từ lâu. - Giá cổ phiếu BCM chiết khấu sâu do tác động từ chính sách thuế quan của Mỹ lên ngành KCN. Về định giá, mảng KCN chỉ chiếm khoảng 20-30% giá trị tài sản của BCM. Phần còn lại là quỹ đất thương mại-dịch vụ lớn chưa được khai thác. Chúng tôi cho rằng giá cổ phiếu đang ở mức hấp dẫn so với giá trị tài sản công ty đang sở hữu.	
KBC	39,700	Khả quan	- KBC được chấp thuận đầu tư nhiều dự án KCN và KĐT mới gồm KCN Trảng Dục 3, KCN Kim Thành 2 GĐ1, KCN Quế Võ 2 mở rộng, KCN Phú Bình, KCN Sông Hậu 2, KCN Bình Giang, KĐT Trảng Cát, khu phức hợp Trump International. Quỹ đất mới tạo động lực tăng trưởng dài hạn cho công ty. - KĐT Trảng Cát đạt được nhiều bước tiến quan trọng về pháp lý, đã hoàn thiện giấy phép đầu tư và tiền sử dụng đất. KBC đang san lấp mặt bằng và xây dựng cơ sở hạ tầng. Chúng tôi kỳ vọng dự án sẽ mở bán vào năm 2026 như kế hoạch hỗ trợ cho đà tăng trưởng của LN.	
IDC	48,300	Khả quan	- Từ năm 2024 đến nay, IDC được phê duyệt thêm 4 KCN mới gồm Tân Phước 1, Vinh Quang giai đoạn 1, Phú Long và Mỹ Xuân B1 mở rộng. Qua đó, quỹ đất KCN tăng thêm 1,200 ha, đây là nền tảng vững chắc cho tăng trưởng trung hạn của công ty. - Theo thông tin từ công ty, các khách lớn từ Trung Quốc đã quay lại đàm phán thuê đất. Chúng tôi kỳ vọng diện tích cho thuê mới cải thiện hơn trong năm 2026.	
SZC	39,300	Khả quan	- Tiềm năng phát triển của tỉnh BRVT cũ còn rất lớn với nhiều dự án cơ sở hạ tầng trọng điểm đang được đẩy mạnh xây dựng. Dự án cao tốc Biên Hoà – Vũng Tàu dự kiến đưa vào khai thác vào cuối năm nay, giúp tăng lợi thế cho KCN Châu Đức để thu hút doanh nghiệp đầu tư có quy mô lớn. Công ty sở hữu quỹ đất lớn chưa khai thác (KCN: hơn 400 ha, KĐT: 500 ha).	
VGC	57,900	Khả quan	- Kỳ vọng diện tích bàn giao đất tăng trưởng trở lại từ năm 2026 trong bối cảnh mức thuế đối ứng thuận lợi hơn, doanh nghiệp có diện tích đất sẵn sàng cho thuê lớn với nhiều dự án tại vị trí đẹp, chi phí đầu tư thấp như Thuận Thành (Bắc Ninh), Yên Mỹ (Hưng Yên), Hải Yên (Quảng Ninh). Danh mục các dự án gối đầu như Sông Công 2, Trấn Yên, Dốc Đá Trắng (~550ha) đảm bảo quỹ đất cho tăng trưởng trong trung hạn.	

Hình 12: So sánh doanh nghiệp cùng ngành

Tên công ty	Mã CK	Giá thị trường	Giá mục tiêu	Khuyến nghị	Vốn hoá thị trường (tỷ đồng)	P/E		P/B		ROE (%)		ROA (%)	
						TTM	2025	TTM	2025	TTM	2025	TTM	2025
Becamex IDC	BCM	67,900	77,800	Khả quan	70,277	18.7	27.4	3.3	3.2	18.0	12.0	6.3	4.2
Kinh Bắc	KBC	33,550	39,700	Khả quan	31,596	17.7	21.5	1.3	1.6	7.1	7.4	2.6	2.8
IDICO	IDC	41,700	48,300	Khả quan	15,825	8.1	9.4	2.3	2.4	31.5	27.3	9.3	8.4
Sonadezi Châu Đức	SZC	32,000	39,300	Khả quan	5,760	17.4	19.2	1.8	1.8	10.1	9.5	3.9	3.6
Viglacera	VGC	46,600	57,900	Khả quan	20,893	15.1	19.1	2.3	2.0	13.3	11.0	5.6	4.3
Trung bình ngành						15.4	19.3	2.2	2.2	16.0	13.4	5.5	4.7

(Nguồn: Fiinpro, MBS Research)

MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Báo cáo này được viết và phát hành bởi Khối Nghiên cứu - Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS (MBS). Thông tin trình bày trong báo cáo dựa trên các nguồn được cho là đáng tin cậy vào thời điểm công bố song MBS không chịu trách nhiệm hay bảo đảm nào về tính chính xác, tính đầy đủ, tính kịp thời của những thông tin này cho bất kỳ mục đích cụ thể nào. Những quan điểm trong báo cáo này không thể hiện quan điểm chung của MBS và có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Báo cáo này được phát hành chung, bất kỳ khuyến nghị nào trong tài liệu này không liên quan đến các mục tiêu đầu tư cụ thể, tình hình tài chính và nhu cầu cụ thể của bất kỳ người nhận cụ thể nào. Báo cáo này và tất cả nội dung là sản phẩm sở hữu của MBS; người nhận không được phép sao chép, tái xuất bản dưới bất kỳ hình thức nào hoặc phân phối lại toàn bộ hoặc một phần, cho bất kỳ mục đích nào mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của MBS.

HỆ THỐNG KHUYẾN NGHỊ ĐẦU TƯ MBS

Khuyến nghị đầu tư cổ phiếu

Khuyến nghị đầu tư của MBS được xây dựng dựa trên khả năng sinh lời dự kiến của cổ phiếu, được tính bằng tổng của (i) chênh lệch phần trăm giữa giá mục tiêu và giá thị trường tại thời điểm công bố báo cáo, và (ii) tỷ suất cổ tức dự kiến. Trừ khi được nêu rõ trong báo cáo, các khuyến nghị đầu tư có thời hạn đầu tư là 12 tháng.

KHẢ QUAN	Khả năng sinh lời của cổ phiếu từ 15% trở lên
TRUNG LẬP	Khả năng sinh lời của cổ phiếu nằm trong khoảng từ -15% đến 15%
KÉM KHẢ QUAN	Khả năng sinh lời của cổ phiếu thấp hơn 15%

Khuyến nghị đầu tư ngành

KHẢ QUAN	Các cổ phiếu trong ngành có khuyến nghị Mua tính trên cơ sở vốn hóa thị trường gia quyền
TRUNG LẬP	Các cổ phiếu trong ngành có khuyến nghị Nắm giữ, tính trên cơ sở vốn hóa thị trường gia quyền
KÉM KHẢ QUAN	Các cổ phiếu trong ngành có khuyến nghị Bán, tính trên cơ sở vốn hóa thị trường gia quyền

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB (MBS)

Được thành lập từ tháng 5 năm 2000 bởi Ngân hàng TMCP Quân đội (MB) với tên gọi tiền thân là Công ty CP chứng khoán Thăng Long, Công ty CP Chứng khoán MB (MBS) là một trong 6 công ty chứng khoán đầu tiên tại Việt Nam. Sau nhiều năm phát triển, MBS đã trở thành một trong những công ty chứng khoán hàng đầu Việt Nam, liên tục đứng trong Top 10 thị phần tại cả hai Sở Giao dịch (Hồ Chí Minh và Hà Nội).

Địa chỉ:
Tòa nhà MB, 21 Cát Linh, Ô Chợ Dừa, Hà Nội
Tel: + 8424 7304 5688 - Fax: +8424 3726 2601
Website: www.mbs.com.vn

KHỐI NGHIÊN CỨU CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB

Giám đốc Khối Nghiên cứu Trần Thị Khánh Hiền	Trưởng phòng Nguyễn Tiến Dũng	
Vĩ mô & Chiến lược thị trường Ngô Quốc Hưng Nghiêm Phú Cường Đinh Hà Anh Võ Đức Anh	Ngân hàng – Dịch vụ Tài chính Đinh Công Luyến Phạm Thị Thanh Hường	Bất động sản Nguyễn Minh Đức Lê Hải Thành Phạm Thị Thanh Huyền
	Công nghiệp – Năng lượng Nguyễn Hà Đức Tùng Mai Duy Anh	Dịch vụ - Tiêu dùng Nguyễn Quỳnh Ly