

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

TẠI NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

TÀI SẢN	MÃ SỐ	TM	30/06/2017	01/01/2017
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		2.222.674.083.863	2.807.566.494.783
I. Tiền & các khoản tương đương tiền	110		787.518.687.326	1.290.455.956.431
1. Tiền	111	V.01	15.942.650.917	63.681.321.372
2. Các khoản tương đương tiền	112	V.01	771.576.036.409	1.226.774.635.059
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		565.630.400.000	665.030.400.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		30.400.000	30.400.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		565.600.000.000	665.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		449.070.304.570	415.910.756.921
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.02	57.990.316.607	60.398.378.143
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.03	303.976.543.451	256.049.592.446
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.04	100.607.198.193	112.966.540.013
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.02, 03,04	(13.503.753.681)	(13.503.753.681)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		405.343.706.011	421.186.283.995
1. Hàng tồn kho	141	V.06	405.343.706.011	421.186.283.995
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		15.110.985.956	14.983.097.436
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.13	1.484.180.929	1.350.938.268
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152	V.16	919.069.020	741.472.884
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.16	12.707.736.007	12.890.686.284
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

TẠI NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

TÀI SẢN	MÃ SỐ	TM	30/06/2017	01/01/2017
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200= 210+220+240+250+260)	200		6.469.163.594.014	6.157.206.419.012
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		260.364.973.383	253.945.949.958
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.05	218.799.780.866	213.242.970.149
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.04	41.565.192.517	40.702.979.809
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		66.735.184.846	66.256.108.258
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.07	66.530.058.980	66.161.269.858
- Nguyên giá	222	V.07	121.620.856.074	118.013.124.801
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	V.07	(55.090.797.094)	(51.851.854.943)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.08	205.125.866	94.838.400
- Nguyên giá	228	V.08	506.194.000	376.194.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	V.08	(301.068.134)	(281.355.600)
III. Bất động sản đầu tư	230	V.09	121.115.682.633	124.771.460.661
- Nguyên giá	231	V.09	174.591.757.384	174.591.757.384
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	V.09	(53.476.074.751)	(49.820.296.723)
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		2.105.143.722.398	2.094.788.433.817
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	V.10	389.720.609.521	387.717.564.066
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	1.715.423.112.877	1.707.070.869.751
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		3.876.104.941.646	3.575.381.229.800
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.12	3.834.478.829.536	3.501.135.707.690
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.12	87.111.090.000	133.392.900.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	V.12	(45.484.977.890)	(59.147.377.890)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		39.699.089.108	42.063.236.518
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.13	35.589.885.914	37.954.033.324
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		4.109.203.194	4.109.203.194
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		8.691.837.677.877	8.964.772.913.795

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

TẠI NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

TÀI SẢN	MÃ SỐ	TM	30/06/2017	01/01/2017
A - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		865.517.659.943	1.064.337.837.245
I. Nợ ngắn hạn	310		293.829.101.275	517.944.452.205
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.14	17.398.451.045	16.171.265.104
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.15	10.419.598.591	49.551.373.294
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	7.580.175.979	10.900.590.008
4. Phải trả người lao động	314		45.221.857.913	64.630.536.824
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	4.870.789.864	4.978.158.342
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.18	65.454.545	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.19	86.183.760.692	46.711.026.562
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.20	100.300.000.000	300.300.000.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		3.444.000.000	3.444.000.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		18.345.012.646	21.257.502.071
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		571.688.558.668	546.393.385.040
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	V.15	156.229.406.413	155.228.166.743
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.17	111.887.478.483	111.887.478.483
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.18	26.730.068.268	1.324.605.786
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.19	205.699.709.515	206.811.238.039
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20	2.662.335.000	2.662.335.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		68.479.560.989	68.479.560.989
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

TẠI NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

TÀI SẢN	MÃ SỐ	TM	30/06/2017	01/01/2017
B - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410+430)	400		7.826.320.017.934	7.900.435.076.550
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.21	7.826.320.017.934	7.900.435.076.550
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	V.21	2.926.403.800.000	2.926.403.800.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	V.21	2.926.403.800.000	2.926.403.800.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	V.21	95.749.632.004	95.749.632.004
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	V.21	181.197.200.311	181.197.200.311
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.21	1.023.881.593.023	979.252.421.869
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.21	3.205.721.460.004	3.323.879.916.476
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước	421a		2.725.330.536.291	1.880.660.931.169
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		480.390.923.713	1.443.218.985.307
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422	V.21	236.312.392.734	236.312.392.734
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	V.21	157.053.939.858	157.639.713.156
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
2. Nguồn kinh phí	431		-	-
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+400)	440		8.691.837.677.877	8.964.772.913.795

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2017



Trịnh Thị Vân Anh

Trịnh Thị Vân Anh
Người lập biểu

Trần Đình Thu Nhi

Trần Đình Thu Nhi
Kế toán trưởng

Té Trí Dũng

Té Trí Dũng
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

6 tháng đầu năm 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TM	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	48.826.393.112	57.523.404.314
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.02	49.360.730	29.888.956
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		48.777.032.382	57.493.515.358
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.03	28.519.674.618	41.859.398.065
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		20.257.357.764	15.634.117.293
6. Lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24	V.12	451.163.138.320	432.876.782.609
7. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.04	51.121.655.344	51.433.962.732
8. Chi phí tài chính	22	VI.05	8.091.232.844	49.352.214.908
- Trong đó : Chi phí lãi vay	23		7.683.851.531	-
9. Chi phí bán hàng	25	VI.06	3.601.218.937	9.034.498.584
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.07	38.906.443.195	45.453.610.412
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		471.943.256.452	396.104.538.730
12. Thu nhập khác	31	VI.08	8.244.456.372	10.252.937.854
13. Chi phí khác	32	VI.09	257.155.256	2.473.863.554
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		7.987.301.116	7.779.074.300
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		479.930.557.568	403.883.613.030
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.10	198.010.818	1.679.855.348
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		479.732.546.750	402.203.757.682
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		480.390.923.713	400.193.625.501
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		(658.376.963)	2.040.021.137

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2017

Trịnh Thị Vân Anh

Trịnh Thị Vân Anh
Người lập biểu

Trần Đình Thu Nhi

Trần Đình Thu Nhi
Kế toán trưởng



Tê Trí Dũng
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

6 tháng đầu năm 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TM	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		479.930.557.568	403.913.501.986
<i>2. Điều chỉnh cho các khoản</i>				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		6.961.425.713	11.479.404.119
- Các khoản dự phòng	03		-	(2.832.940.265)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	V.21	-	40.415.700.000
- (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05	VI.4	(502.198.749.315)	(472.342.469.045)
- Chi phí lãi vay	06	VI.5	7.683.851.531	951.952.074
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(7.622.914.503)	(18.414.851.131)
- (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(39.573.216.933)	34.448.626.790
- (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		13.839.532.529	(15.535.866.652)
- Tăng/(giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		1.194.883.239	412.418.583.670
- (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		2.230.904.749	(35.945.905.954)
- (Tăng)/ giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	VI.5	(7.683.851.531)	(951.952.074)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.16	(15.060.541)	(7.824.415.157)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		92.024.307	101.106.748.604
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(37.537.698.684)	469.300.968.096
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(12.136.967.399)	(161.124.402.725)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		909.091	2.672.405.497
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		99.400.000.000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	(62.144.273.349)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		32.619.410.000	117.475.445.079
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		168.854.718.378	96.741.742.330
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		288.738.070.070	(6.379.083.168)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

6 tháng đầu năm 2017

Đơn vị tiền tệ: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TM	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	95.749.632.004
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		550.000.000.000	419.331.777.856
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(750.000.000.000)	(454.294.325.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.21	(554.137.640.491)	(150.000.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(754.137.640.491)	(89.212.915.140)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		(502.937.269.105)	373.708.969.788
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		1.290.455.956.431	1.364.625.554.594
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70		787.518.687.326	1.738.334.524.382

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2017



Trịnh Thị Vân Anh

Trần Đình Thu Nhi

Tê Trí Dũng

Trịnh Thị Vân Anh
Người lập biểu

Trần Đình Thu Nhi
Kế toán trưởng

Tê Trí Dũng
Tổng Giám đốc