

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>2.500.615.467.042</b>	<b>2.807.566.494.783</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>4</b>	<b>444.073.054.931</b>	<b>1.290.455.956.431</b>
111	1. Tiền		28.752.632.709	63.681.321.372
112	2. Các khoản tương đương tiền		415.320.422.222	1.226.774.635.059
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>805.030.400.000</b>	<b>665.030.400.000</b>
121	1. Chứng khoán kinh doanh		30.400.000	30.400.000
123	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	5	805.000.000.000	665.000.000.000
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>830.862.927.226</b>	<b>415.910.756.921</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6	49.998.415.461	60.398.378.143
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	7	289.597.800.051	256.049.592.446
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	9	508.970.615.395	112.966.540.013
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	6, 7, 9	(17.703.903.681)	(13.503.753.681)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>10</b>	<b>405.340.914.448</b>	<b>421.186.283.995</b>
141	1. Hàng tồn kho		405.606.100.139	421.186.283.995
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(265.185.691)	-
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>15.308.170.437</b>	<b>14.983.097.436</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	16	1.075.937.047	1.350.938.268
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ	19	1.557.327.985	741.472.884
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	19	12.674.905.405	12.890.686.284

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>6.855.882.846.281</b>	<b>6.157.206.419.012</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>257.011.741.162</b>	<b>253.945.949.958</b>
215	1. Phải thu về cho vay dài hạn	8	222.888.480.866	213.242.970.149
216	2. Phải thu dài hạn khác	9	35.564.244.541	40.702.979.809
219	3. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi		(1.440.984.245)	-
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>63.821.704.773</b>	<b>66.256.108.258</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	11	63.204.524.776	66.161.269.858
222	Nguyên giá		119.658.798.901	118.013.124.801
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(56.454.274.125)	(51.851.854.943)
227	2. Tài sản cố định vô hình	12	617.179.997	94.838.400
228	Nguyên giá		1.004.594.000	376.194.000
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(387.414.003)	(281.355.600)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>13</b>	<b>117.459.904.605</b>	<b>124.771.460.661</b>
231	1. Nguyên giá		174.591.757.384	174.591.757.384
232	2. Giá trị khấu hao lũy kế		(57.131.852.779)	(49.820.296.723)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>14</b>	<b>2.185.113.128.466</b>	<b>2.094.788.433.817</b>
241	1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	14.1	374.012.448.824	387.717.564.066
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	14.2	1.811.100.679.642	1.707.070.869.751
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>15</b>	<b>4.195.618.056.687</b>	<b>3.575.381.229.800</b>
252	1. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	15.1	4.187.818.056.687	3.501.135.707.690
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	15.2	7.800.000.000	133.392.900.000
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	15	-	(59.147.377.890)
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>36.858.310.588</b>	<b>42.063.236.518</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	16	33.365.487.873	37.954.033.324
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	29.3	3.492.822.715	4.109.203.194
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>9.356.498.313.323</b>	<b>8.964.772.913.795</b>



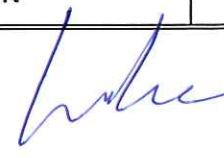
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>1.130.729.231.395</b>	<b>1.064.337.837.245</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>453.490.385.253</b>	<b>517.944.452.205</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	17	16.098.777.030	16.171.265.104
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	18	103.135.972.969	49.551.373.294
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	19	1.462.603.467	10.900.590.008
314	4. Phải trả người lao động		54.805.321.296	64.630.536.824
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	20	2.446.525.203	4.978.158.342
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	21	144.523.644.942	46.711.026.562
320	7. Vay ngắn hạn	22	100.000.000.000	300.300.000.000
321	8. Dự phòng phải trả ngắn hạn		3.390.000.000	3.444.000.000
322	9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		27.627.540.346	21.257.502.071
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>677.238.846.142</b>	<b>546.393.385.040</b>
332	1. Người mua trả tiền trước dài hạn	18	157.800.170.756	155.228.166.743
333	2. Chi phí phải trả dài hạn	20	-	111.887.478.483
336	3. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn		-	1.324.605.786
337	4. Phải trả dài hạn khác	21	443.296.779.397	206.811.238.039
338	5. Vay dài hạn	22	7.662.335.000	2.662.335.000
341	6. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	29.3	68.479.560.989	68.479.560.989
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>8.225.769.081.928</b>	<b>7.900.435.076.550</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>23</b>	<b>8.225.769.081.928</b>	<b>7.900.435.076.550</b>
411	1. Vốn điều lệ đã góp		2.926.403.800.000	2.926.403.800.000
416	2. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		95.749.632.004	95.749.632.004
417	3. Chênh lệch tỷ giá hối đoái		180.902.285.817	181.197.200.311
418	4. Quỹ đầu tư phát triển		1.169.175.910.122	979.252.421.869
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		3.705.413.893.810	3.323.879.916.476
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		2.881.720.046.893	1.880.660.931.169
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay		823.693.846.917	1.443.218.985.307
422	6. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản		-	236.312.392.734
429	7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		148.123.560.175	157.639.713.156
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>9.356.498.313.323</b>	<b>8.964.772.913.795</b>



Trịnh Thị Vân Anh  
Người lập

  
Trần Đình Thu Nhi  
Kế toán trưởng

  
Tê Trí Dũng  
Tổng Giám đốc

Ngày 25 tháng 5 năm 2018

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	24.1	88.908.224.092	310.409.974.267
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	24.1	(71.923.899)	(525.784.414)
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	24.1	88.836.300.193	309.884.189.853
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	25	(60.242.609.347)	(149.861.595.942)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		28.593.690.846	160.022.593.911
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	24.2	201.033.419.690	224.010.161.062
22	7. Chi phí tài chính	26	(13.293.767.545)	(91.964.905.597)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		(7.129.619.680)	(4.248.075.608)
24	8. Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết	15.1	1.072.971.558.686	976.766.166.058
25	9. Chi phí bán hàng	27	(7.895.104.598)	(17.382.965.835)
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	27	(114.842.147.595)	(73.032.807.240)
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		1.166.567.649.484	1.178.418.242.359
31	12. Thu nhập khác	28	10.223.553.518	29.496.869.909
32	13. Chi phí khác	28	(1.136.638.995)	(3.311.325.197)
40	14. Lợi nhuận khác	28	9.086.914.523	26.185.544.712
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		1.175.654.564.007	1.204.603.787.071
51	16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	29.2	(206.112.638)	(19.722.191.036)
52	17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	29.3	(616.380.479)	(4.262.370.379)
60	18. Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN		1.174.832.070.890	1.180.619.225.656
61	19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		1.184.348.223.871	1.153.027.333.634
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		(9.516.152.981)	27.591.892.022



Trịnh Thị Vân Anh  
Người lập



Trần Đình Thu Nhi  
Kế toán trưởng



Tê Tri Dũng  
Tổng Giám đốc

Ngày 25 tháng 5 năm 2018



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>01</b>	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b> <b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>1.175.654.564.007</b>	<b>1.204.603.787.071</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao và hao mòn	11, 12, 13	14.026.486.814	48.671.247.041
03	(Hoàn nhập dự phòng)			
04	các khoản dự phòng		(33.926.098.277)	11.372.077.656
04	Lỗ (lãi) chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		572.823	(1.091.939)
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(1.210.368.385.705)	(1.093.054.414.421)
06	Chi phí lãi vay	26	7.129.619.680	4.248.075.608
<b>08</b>	<b>(Lỗ) lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>(47.483.240.658)</b>	<b>175.839.681.016</b>
09	(Tăng) giảm các khoản phải thu		(7.997.278.780)	201.852.679.905
10	Giảm hàng tồn kho		10.387.493.033	87.747.411.902
11	Tăng các khoản phải trả		118.403.158.143	475.709.371.166
12	Giảm (tăng) chi phí trả trước		4.863.546.672	(31.426.152.287)
14	Tiền lãi vay đã trả		(9.708.875.517)	(4.248.075.608)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp			
17	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	19	(20.511.800)	(256.734.550)
			-	(6.615.152.576)
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>68.444.291.093</b>	<b>898.603.028.968</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định		(108.310.337.164)	(515.235.892.563)
22	Tiền thu do thanh lý, nhượng bán TSCĐ		907.722.728	4.748.438.262
23	Tiền chi cho vay và gửi tiết kiệm có kỳ hạn		(149.645.510.717)	(676.050.272.238)
25	Tiền góp vốn đầu tư vào đơn vị khác		(157.202.237.000)	(86.222.285.654)
26	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		157.124.654.000	10.400.000.000
27	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		241.736.728.874	682.026.481.603
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động đầu tư</b>		<b>(15.388.979.279)</b>	<b>(580.333.530.590)</b>

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (tiếp theo)  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
33	Tiền thu từ đi vay		655.000.000.000	695.892.934.413
34	Tiền chi trả nợ gốc vay		(850.300.000.000)	(446.289.396.080)
36	Lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	23.1	(704.137.640.491)	(642.043.726.813)
40	Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động tài chính		(899.437.640.491)	(392.440.188.480)
50	Giảm tiền và tương đương tiền thuần trong năm		(846.382.328.677)	(74.170.690.102)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		1.290.455.956.431	1.364.625.554.594
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		(572.823)	1.091.939
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	4	444.073.054.931	1.290.455.956.431



Trịnh Thị Vân Anh  
Người lập



Trần Đình Thu Nhi  
Kế toán trưởng



Tê Trí Dũng  
Tổng Giám đốc

Ngày 25 tháng 5 năm 2018