

**Phụ lục XIII**  
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

---

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Duy Tiên, ngày 24 tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Giao dịch cổ phiếu của người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Thành Mỹ
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước....., ngày cấp: ....., nơi cấp: .....
- Địa chỉ liên hệ: .....
- Điện thoại: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Không


2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

2.1. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Minh Hoàn

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số Thẻ căn cước: ....., ngày cấp: ....., nơi cấp: .....
- Địa chỉ thường trú: .....
- Điện thoại liên hệ: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Chủ tịch HĐQT.
- Mối quan hệ giữa cá nhân với người nội bộ: Con chủ tịch HĐQT.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 6.726.267 Cổ phiếu, tỷ lệ: 23,92%.

2.2. Họ và tên người có liên quan: Nguyễn Ngọc Hương

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CMND: .....; Ngày cấp: .....; Nơi cấp: .....
- Địa chỉ thường trú: .....
- Điện thoại liên hệ: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không.
- Mối quan hệ giữa người có liên quan với người nội bộ: Vợ Chủ tịch HĐQT.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ: 922.244 Cổ phiếu.



tỷ lệ: 3,28%.

2.3. Họ và tên người có liên quan: Nguyễn Đức Kiên

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CMND: .....; Ngày cấp: .....; Nơi cấp: .....
- Địa chỉ thường trú: .....
- Điện thoại liên hệ: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không.
- Mối quan hệ giữa người có liên quan với người nội bộ: con Chủ tịch HĐQT.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ: 1.157.484 Cổ phiếu, tỷ lệ: 4,17%.

2.4. Họ và tên người có liên quan: Nguyễn Thị Thanh Huyền

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số thẻ CCCD: .....; Ngày cấp: .....; Nơi cấp: .....
- Địa chỉ thường trú: .....
- Điện thoại liên hệ: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không.
- Mối quan hệ giữa người có liên quan với người nội bộ: Em dâu Chủ tịch HĐQT.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ: 62 Cổ phiếu, tỷ lệ: 0,00%.

**\* Tổng số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ và người có liên quan nắm giữ: 8.806.057 cổ phiếu, tỷ lệ: 31,32%.**

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu: ....., tại Công ty .....

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 0 cổ phiếu, tỷ lệ: 0%.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua:

- Loại giao dịch đăng ký: đăng ký mua.
- Số lượng cổ phiếu: 700.000 cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 7.000.000.000 VNĐ

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 700.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 2,49%.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: Đầu tư nắm giữ.

10. Phương thức giao dịch: Giao dịch thỏa thuận.

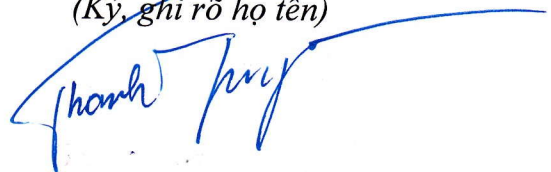
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 01/09/2021 đến ngày 30/9/2021.

**Nơi nhận:**

- UBCK NN;
- SGDCK TP.HCM;
- TC PH.

**CÁ NHÂN**

(Ký, ghi rõ họ tên)



**Nguyễn Thành Mỹ**