

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Thuận Thảo xin chân thành cảm ơn Quý Ủy ban và Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Ngày 18 tháng 10 năm 2020 Công ty cổ phần Thuận Thảo phát hành Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2020 bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính. Công ty cổ phần Thuận Thảo xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước và lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 bị lỗ như sau:

I. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước: Lợi nhuận Quý 3 năm 2020 bị lỗ với số tiền là: - 33.567.605.121 đồng (Ba mươi ba tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm linh năm nghìn, một trăm hai mươi một đồng), cùng kỳ năm trước Công ty lỗ với số tiền là: -40.823.848.430 đồng (Bốn mươi tỷ, tám trăm hai mươi ba triệu, tám trăm bốn mươi tám nghìn, bốn trăm ba mươi đồng), giảm lỗ so với Quý 3 năm 2019 là: 7.256.243.309 đồng (Bảy tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm bốn mươi ba nghìn, ba trăm linh chín đồng), tương ứng giảm lỗ là 17,77% căn cứ qua các chỉ tiêu sau:

1. Về doanh thu và chi phí kinh doanh:

- Doanh thu hoạt động kinh doanh (bao gồm: doanh thu thuần về bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu hoạt động tài chính) trong Quý 3 năm 2020 là: 2.774.215.194 đồng, giảm so với Quý 3 năm 2019 là: 4.647.891.974 đồng, tương ứng giảm 62,62%, nguyên nhân giảm chủ yếu là trong Quý 3 năm 2020 Công ty có đóng cửa một số bộ phận, chỉ hoạt động cầm chừng một số bộ phận do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 nên doanh thu giảm hơn doanh thu Quý 3 năm 2019.
- Về chi phí kinh doanh (bao gồm: giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp) thì tổng chi phí kinh doanh trong Quý 3 năm 2020 là: 34.199.560.416 đồng, giảm so với Quý 3 năm 2019 là: 13.006.740.451 đồng, tương ứng giảm 27,55%, nguyên nhân giảm là do doanh thu giảm nên có một vài chỉ tiêu chi phí nguyên vật liệu, tiền lương, tiền điện ... cũng giảm theo, tuy nhiên mặc dù doanh thu có giảm nhưng các chi phí cố định như chi phí khấu hao, chi phí tài chính, chi phí chậm nộp thuế thì không có giảm.

Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trong Quý 3 năm 2020 lỗ là: - 31.425.345.222 đồng, giảm lỗ so với Quý 3 năm 2019 là: 8.358.848.477 đồng.

2. Về hoạt động khác:

- Thu nhập khác trong Quý 3 năm 2020 là: 184.851.212 đồng, tăng so với Quý 3 năm 2019 là: 51.701.210 đồng. Nguyên nhân tăng chủ yếu là do trong Quý 3 năm 2020 Công ty có ghi nhận điều chỉnh giảm khoản tiền thuê đất theo Thông báo của Cục thuế tỉnh Phú Yên với số tiền là 156.660.400 đồng. Trong Quý 3 năm 2020 không có phát sinh khoản thu nhập khác về hoa hồng bán vé máy bay vì lĩnh vực này hoạt động không có hiệu quả nên đóng cửa.
- Chi phí khác trong Quý 3 năm 2020 là: 2.327.111.111 đồng, tăng so với Quý 3 năm 2019 là: 1.154.306.378 đồng. Nguyên nhân tăng chủ yếu là do chi phí chậm nộp thuế trong Quý 3 năm 2020 là 2.327.109.170 đồng, còn trong Quý 3 năm 2019 chỉ có 1.171.996.791 đồng.

Từ đó dẫn đến lợi nhuận khác trong Quý 3 năm 2020 lỗ là: - 2.142.259.899 đồng, tăng lỗ so với Quý 3 năm 2019 là: 1.102.605.168 đồng.

Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến tổng lợi nhuận kế toán trước thuế cũng như lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 lỗ là: - 33.567.605.121 đồng (Ba mươi ba tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm linh năm nghìn, một trăm hai mươi một đồng), giảm lỗ so với Quý 3 năm 2019 là: 7.256.243.309 đồng (Bảy tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm bốn mươi ba nghìn, ba trăm linh chín đồng), tương ứng giảm lỗ là 17,77%.

II. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 bị lỗ:

Theo báo cáo kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2020 có lợi nhuận sau thuế bị lỗ là: - 33.567.605.121 đồng (Ba mươi ba tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm linh năm nghìn, một trăm hai mươi một đồng). Nguyên nhân bị lỗ như sau:

- Việc đầu tư của dự án Khu du lịch Sinh thái đàn trai, dịch vụ trùng lắp, cơ sở hạ tầng xuống cấp ảnh hưởng đến chất lượng dịch vụ. Dự án Khách sạn đầu tư với tiêu chuẩn quá tầm so với thị trường địa phương, lượng khách ngoài tỉnh hạn chế do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 vẫn chưa chấm dứt.
- Các tài sản của Công ty đã hoạt động nhiều năm, xuống cấp, không khai thác hết lợi thế của Thuận Thảo về thương hiệu. Toàn bộ tài sản của Công ty đều bị kê biên, xử lý theo các Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án của Cơ quan thi hành án để trả nợ cho các Ngân hàng. Do Công ty thuộc diện nhóm nợ xấu nên Công ty không tiếp cận được nguồn vốn vay để đầu tư nâng cấp, đầu tư bổ sung ... nên không phát huy hiệu quả kinh doanh, trong khi đó ngày càng có nhiều đối thủ cạnh tranh với lợi thế kinh doanh mới và hiện đại.
- Công ty đã nỗ lực trong công tác thu hồi công nợ từ những năm trước nhưng thu hồi không được nên cũng đã ảnh hưởng đến nguồn vốn dẫn đến tình hình tài chính khó khăn, Công ty lại không còn vốn lưu động để sản xuất kinh doanh, không cân đối được nguồn vốn trả nợ thuế, ngân hàng ... dẫn đến phát sinh chi phí chậm nộp thuế, lãi vay....
- Nguồn thu của Công ty vẫn không đủ để bù đắp các khoản chi phí bất biến như chi phí khấu hao, chi phí quản lý doanh nghiệp và đặc biệt là chi phí tài chính, chi phí chậm nộp thuế.

Chính vì những nguyên nhân trên dẫn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong Quý 3 năm 2020 bị lỗ, cụ thể: lợi nhuận sau thuế trong kỳ bị lỗ - 33.567.605.121 đồng (Ba mươi ba tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm linh năm nghìn, một trăm hai mươi một đồng).



Khắc phục:

- Công ty sẽ thanh lý, chuyển nhượng tài sản của các dự án, chuyển nhượng một hoặc một số lĩnh vực kinh doanh để giảm nợ ngân hàng, nợ thuế, nợ cá nhân, đồng thời xử lý các tài sản thế chấp hiện đang vay vốn tại các ngân hàng theo đúng luật định, có nguồn vốn để tái cấu trúc, đầu tư sửa chữa, tôn tạo, nâng cấp các lĩnh vực còn lại tạo sự ổn định trong sản xuất kinh doanh.
- Tập trung thu hồi các công nợ để có vốn đầu tư. Ưu tiên thực hiện nghĩa vụ về thuế và các chính sách cho người lao động: lương, BHXH....
- Tìm nhà đầu tư, hợp tác liên doanh - liên kết để huy động nguồn vốn tiến hành hợp tác kinh doanh.

Trên đây là phân giải trình về lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước và lợi nhuận sau thuế trong Quý 3 năm 2020 bị lỗ.

Kính xin Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét, chấp nhận.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Ban Kiểm soát
- VP TGD
- Lưu TK

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Thị Thanh

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
THUẬN THẢO**

Võ Thị Loanh

