

Số : 32/2017/BCQT-BNC

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 02 năm 2017

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
Năm 2016

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần Dịch vụ Cáp treo Bà Nà
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn An Sơn, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang, Tp. Đà Nẵng, Việt Nam
- Điện thoại: (84-511) 3791 290 Fax: (84-511) 3791 290 Email:
- Vốn điều lệ: 2.164.000.000.000 đồng (Hai nghìn một trăm sáu mươi tư tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: Chưa có

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (Báo cáo năm 2016)

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	11/2016/NQ-ĐHĐCĐ/BNC	06/03/2016	<p>Nghị quyết họp đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none">- Báo cáo của Ban Giám đốc về kết quả sản xuất kinh Doanh năm 2015 và kế hoạch SXKD năm 2016 của Công ty- Báo cáo của Hội đồng quản trị về công tác quản trị và kết quả hoạt động của HĐQT năm 2015- Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát về kết quả giám sát tình hình hoạt động kinh doanh và tài chính của Công ty, Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và Ban Kiểm soát năm 2015.- Báo cáo tài chính năm 2015



			<ul style="list-style-type: none"> - Niêm yết cổ phiếu tại Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM - Lựa chọn đơn vị Kiểm toán năm 2016 - Thù lao của HĐQT, BKS năm 2016 - Sửa đổi toàn văn Điều lệ Công ty
2	26/2016/NQ-HĐQT/BNC	30/08/2016	Về việc tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đối với việc sử dụng tài sản thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền phê duyệt của ĐHCĐ
3	29/2016/NQ-ĐHĐCĐ/BNC	12/10/2016	<p>Nghị quyết hợp đại hội đồng cổ đông thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Báo cáo của HĐQT Công ty về tình hình triển khai thực hiện việc tách Công ty theo Quyết định Đại hội đồng cổ đông số 21/2015/QĐ-ĐHĐCĐ/BNC ngày 21/05/2015 - Báo cáo của HĐQT Công ty về việc phát hành riêng lẻ trái phiếu BANACAB_BOND2016 có tổng giá trị phát hành là 500 tỷ đồng theo Nghị quyết số 21/2016/NQ-HĐQT/BNC của Hội đồng quản trị Công ty ngày 03/08/2016
4	30/2016/ NQ-ĐHĐCĐ/BNC	12/10/2016	<p>Nghị quyết hợp đại hội đồng cổ đông thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Việc sử dụng tài sản để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời phát sinh từ và/hoặc liên quan đến trái phiếu riêng lẻ, không chuyển đổi có tổng giá trị phát hành tối đa là 700 tỷ đồng do Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời phát hành năm 2016. - Việc cam kết của Công ty đối với các bên liên quan trong giao dịch cầm cố/thế chấp cổ phần của Công ty thuộc sở hữu của các cổ đông để đảm bảo cho Trái phiếu Sun Group và phê duyệt việc ký hợp đồng cầm cố/thế

			chấp cổ phần Công ty thuộc sở hữu của các cổ đông để đảm bảo cho Trái phiếu Sun Group
5	36/2016/NQ-ĐHĐCĐ/BNC	03/12/2016	Nghị quyết hợp đại hội đồng cổ đông thông qua: - Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Ban Kiểm soát - Thông qua việc bầu bổ sung 02 thành viên Ban Kiểm soát

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2016):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đặng Minh Trường	CT HĐQT	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 03 năm 2014	25/25	100%	
2	Ông Mạnh Xuân Thuận	TV HĐQT	Bổ nhiệm ngày 20 tháng 12 năm 2013	25/25	100%	
3	Bà Đỗ Thị Tuyết Hạnh	TV HĐQT	Bổ nhiệm ngày 20 tháng 12 năm 2013	25/25	100%	
4	Ông Nguyễn Việt Sơn	TV HĐQT	Bổ nhiệm ngày 30 tháng 09 năm 2015	25/25	100%	
5	Ông Phan Trung Hiếu	TV HĐQT	Bổ nhiệm ngày 30 tháng 09 năm 2015	25/25	100%	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thực hiện theo đúng các qui định của Điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Cấp treo Bà Nà (Công ty). Cụ thể như sau:

- Quyết định và tổ chức giám sát việc thực hiện Kế hoạch kinh doanh hàng năm của Công ty. Đảm bảo kết quả đạt được theo đúng chiến lược và kế hoạch đã đề ra;
- Chỉ đạo Ban Giám đốc và các phòng Ban liên quan tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 ngày 06/03/2016 và Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 ngày 30/08/2016, lần 2 ngày 12/10/2016 và lần 3 ngày 03/12/2016;
- Đôn đốc và giám sát thường xuyên việc thực hiện các Nghị quyết HĐQT và ĐHĐCĐ đã ban hành.
- Tổ chức thực hiện, giám sát kết quả thực hiện các dự án của Công ty;
- Giám sát tình hình tài chính của Công ty. Chỉ đạo nghiêm túc thực hiện chế độ Báo cáo tài chính trong năm 2016. Các Báo cáo quý, bán niên và báo cáo thường niên;
- Chuẩn bị gấp rút nguồn vốn, các gói tài trợ tín dụng cho các dự án đang triển khai của Công ty;

- Chỉ đạo Bộ nhiệm thêm 01 Phó Giám đốc Công ty phụ trách chung công việc kinh doanh dịch vụ;
- Giám sát và đôn đốc công tác hoàn thiện hồ sơ giải trình liên quan đến công tác Niêm Yết cổ phần lên Sở GDCK HCM;
- Quyết định sử dụng tài sản thuộc quyền sở hữu/ sử dụng của Công ty để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời;
- Giám sát, phân công, chỉ đạo thực hiện việc Công bố thông tin theo qui định của UBCK NN;
- Giám sát tình hình hoạt động của Công ty tuân thủ theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

HĐQT Công ty không thành lập các tiểu ban dưới HĐQT.

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2016):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	13/2016/QĐ-HĐQT/BNC	16/03/2016	Đầu tư mua cổ phần do Công ty Cổ phần Xây dựng Đầu tư Bất động sản Việt Minh Hoàng phát hành.
2	14A/2016/QĐ-HĐQT/BNC	15/03/2016	Nhận chuyển nhượng cổ phần trong Công ty Cổ phần xây dựng, Đầu tư bất động sản Việt Minh Hoàng từ ông Trần Khanh
3	14B/2016/QĐ-HĐQT/BNC	15/03/2016	Bổ nhiệm phó giám đốc của Công ty ông Hoàng Văn Thiệu
4	15/2016/BB-HĐQT/BNC	22/03/2016	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký niêm yết cổ phiếu tại SGDK Tp Hồ Chí Minh
5	16A/2016/QĐ-HĐQT/BNC	14/03/2016	Thông quan việc ban hành Quy chế công bố thông tin của Công ty
6	16B/2016/QĐ-HĐQT/BNC	14/03/2016	Thông quan việc ban hành Quy chế Quản trị Công ty
7	17/2016/QĐ-HĐQT/BNC	28/01/2016	Phê chuẩn việc vay vốn của ông Nguyễn Xuân Trường
8	18/2016/QĐ-HĐQT/BNC	04/05/2016	Phê chuẩn việc vay vốn của ông Phạm Quốc Quân
9	19/2016/QĐ-HĐQT/BNC	20/06/2016	Phê chuẩn việc thế chấp tài sản bảo đảm cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng
10	20/2016/QĐ-CT/HĐQT/BNC	13/06/2016	Phê chuẩn việc thay đổi thông tin "Tài sản bảo đảm" theo phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ của Công ty năm 2014 ((Mã Trái phiếu: BANACAB_BOND2014)

11	21/2016/NQ-HĐQT/BNC	03/08/2016	Thông qua việc huy động vốn phục vụ cho hoạt động đầu tư Dự án Tuyển cấp treo số 4 - số 5 Bà Nà Hills và các công trình phụ trợ bằng hình thức vay vốn và phát hành trái phiếu riêng lẻ
12	22/2016/QĐ-HĐQT/BNC	20/06/2016	Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình Tuyển cấp kéo và vườn hoa thuộc dự án Quần thể Khu du lịch sinh thái Bà Nà - Suối Mơ - giai đoạn 1
13	23/2016/QĐ-HĐQT/BNC	30/03/2016	Ký kết thoả thuận nguyên tắc nhận chuyển nhượng phần vốn góp của ông Nguyễn Xuân Trường tại Công ty TNHH Công Viên Châu Á
14	24/2016/QĐ-HĐQT/BNC	12/04/2016	Thông qua việc chấm dứt thoả thuận nguyên tắc về việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu của ông Nguyễn Xuân Trường tại Công ty TNHH Công viên Châu Á
15	25/2016/NQ-HĐQT/BNC	29/08/2016	Thông qua việc đầu tư mua cổ phần do công ty cổ phần xây dựng, đầu tư bất động sản Việt Minh Hoàng phát hành
16	26A/2016/NQ-HĐQT/BNC	30/08/2016	Thông qua các nội dung trình đại hội đồng cổ đông bằng văn bản đối với việc sử dụng tài sản thuộc quyền sở hữu/ sử dụng của Công ty để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền phê duyệt của ĐHCĐ
17	27/2016/QĐ-CTHĐQT/BNC	12/09/2016	Về việc thay đổi "Tài sản bảo đảm" của đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ của Công ty năm 2014 (Mã trái phiếu: BANACAB_BOND2014) và thay đổi giá thông báo/ bổ sung tài sản đảm bảo
18	31/2016/NQ-HĐQT/BNC	26/10/2016	Về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông
19	33/2016/NQ-HĐQT/BNC	03/11/2016	Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình Tuyển cấp kéo và Vườn hoa thuộc Dự án Quần thể Khu du lịch sinh thái Bà Nà – Suối Mơ
20	34/2016/NQ-HĐQT/BNC	09/11/2016	Phê duyệt nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Thành phố Mặt Trời và phương án vay vốn từ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng để thanh toán giao dịch nhận chuyển nhượng
21	35/2016/NQ-HĐQT/BNC	24/11/2016	Phê duyệt vay vốn từ Công ty Cổ phần Mỹ Phúc

22	37/2016/NQ-HĐQT/BNC	16/12/2016	Phê duyệt vay vốn từ Công ty Cổ phần Khu biệt thự Nghi dưỡng Cao cấp Sunrise
23	38/2016/NQ-HĐQT/BNC	20/12/2016	Thông qua việc góp thêm vốn vào công ty TNHH DV DL Cấp treo Fansipan Sa Pa
24	39/2016/NQ-HĐQT/BNC	25/11/2016	Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình Làng Pháp đợt 1 thuộc dự án Quần thể Khu du lịch sinh thái Bà Nà - Suối Mơ
25	40/2016/NQ-HĐQT/BNC	23/12/2016	Phê duyệt chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần DHC Suối Đồi cho Bà Lê Như Hoa

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2016):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Phùng Thế Tính	Trưởng BKS	Bỏ nhiệm ngày 30/09/2015/Miễn nhiệm ngày 03/12/2016	½	50%	Đã miễn nhiệm
2	Ông Nguyễn Ngọc Sơn	Trưởng BKS	Bỏ nhiệm ngày 03/12/2016	1/1	100%	
3	Ông Tôn Thất Hùng	TV BKS	Bỏ nhiệm ngày 30/09/2015	2/2	100%	
4	Bà Trần Thị Thùy Dương	TV BKS	Bỏ nhiệm ngày 07/11/2015/Miễn nhiệm ngày 03/12/2016	1/2	50%	Đã miễn nhiệm
5	Bà Nguyễn Thị Khánh Linh	TV BKS	Bỏ nhiệm ngày 03/12/2016	1/1	100%	

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát đã kiểm tra, giám sát các mặt sau:

- Giám sát tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty và đánh giá kết quả thực hiện trong năm 2016;
- Giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông;
- Giám sát công tác quản lý, điều hành của các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc;

- Giám sát công tác tài chính, thẩm định báo cáo tài chính năm 2015 và quý I, II, III/2016;
- Đề xuất lựa chọn Đơn vị Kiểm toán BCTC năm 2016;
- Giám sát việc tuân thủ các quy chế nội bộ của Công ty.

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát, để công tác đánh giá được chính xác và kịp thời, việc trao đổi thông tin thường xuyên thông suốt qua các phương tiện trao đổi trực tiếp, văn bản hoặc bằng thư điện tử;
- HĐQT, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý khác đã phối hợp và tạo điều kiện tối đa để Ban Kiểm soát nhiệm vụ theo qui định, cung cấp đầy đủ các thông tin và các tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty khi được Ban Kiểm soát yêu cầu. Từ đó, đẩy mạnh việc giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo hoàn thành mục tiêu kế hoạch năm 2016;
- Trong các cuộc họp giao ban định kỳ hoặc đột xuất của Ban Giám đốc Công ty, luôn có sự tham gia của thành viên Ban Kiểm soát. Biên bản cuộc họp được gửi về Ban Kiểm soát tổng hợp để Báo cáo cổ đông. Đưa ra các biện pháp xử lý kịp thời.

4. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

Bên cạnh việc giám sát đối với Công ty mẹ, BKS còn thực hiện kiểm soát đối với Chi nhánh Công ty đảm bảo tính tuân thủ về mặt pháp lý, kiểm soát chi phí ngân sách, chính sách doanh thu và quản lý chung về nhân sự, tài sản, công cụ dụng cụ,...

IV. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Nhằm nâng cao chất lượng nhân sự Cấp quản lý, Công ty đã thực hiện

- Cử các cán bộ quản lý đi học tập và trao đổi kinh nghiệm quản lý tại các đơn vị;
- Tham dự các buổi hội thảo chuyên ngành do các Công ty uy tín tổ chức;
- Tổ chức chương trình đào tạo nội bộ.

V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo năm 2016) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Đính kèm tại Phụ lục 01*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Đính kèm tại Phụ lục 02*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: *Không có*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Đính kèm tại Phụ lục 03*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: *Không có*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành: *Không có*

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng năm 2016)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Đính kèm tại Phụ lục 04*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: Không có

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT



ĐẶNG MINH TRƯỜNG

PHU LUC 01

DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Ông Đặng Minh Trường		CT HĐQT	012699954, 13/9/2014, CA Hà Nội	Ô 29, Biệt thự 1, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội	11/03/2014		
2	Ông Mạnh Xuân Thuận		TV HĐQT	013306380, 15/05/2010, CA Hà Nội	Ngõ 26 Quan Thổ 2, Hàng Bột, Đống Đa, Hà Nội	20/12/2013		
3	Bà Đỗ Thị Tuyết Hạnh		TV HĐQT/ Giám đốc	201390510, 10/03/2010, CA Đà Nẵng	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP.Đà Nẵng	20/12/2013		
4	Ông Nguyễn Việt Sơn		TV HĐQT	011825802, 02/05/2007, CA Tp. Hà Nội	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.	30/09/2015		
5	Ông Phan Trung Hiếu		TV HĐQT	183284007, 25/06/2003, CA Hà Tĩnh	P.Bắc Hà, TX.Hà Tĩnh, Hà Tĩnh	30/09/2015		
6	Ông Nguyễn Ngọc Sơn		Trưởng BKS	186131994, 17/10/2012, CA Nghệ An	P1206 Toà nhà CT12B, Khu đô thị Kim Văn Kim Lũ, Phường Đại Kim, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội	03/12/2016		
7	Ông Tôn Thất Hùng		TV BKS	200704976, 27/08/2002, CA Tp. Đà Nẵng	Số 39 Nguyễn Chí Diểu, Quận Sơn Trà, TP.Đà Nẵng	30/09/2015		
8	Bà Nguyễn Thị Khánh Linh		TV BKS	194376491, 22/08/2015, CA Nghệ An	Xã Hoa Thủy, Huyện Lệ Thủy, Tỉnh Quảng Bình	03/12/2016		

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
9	Ông Nguyễn Lâm An		Phó GD/ KTT	B3320991, 24/08/2009, Cục Quản lý xuất nhập cảnh	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng	14/02/2014		
10	Ông Nguyễn Anh Vũ		Phó GD	011829630, 11/10/2009, CA Hà Nội	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trâu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	11/07/2012		
11	Ông Phạm Văn Hoàng		Phó GD	201409722, 08/05/2007, CA Đà Nẵng	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	10/05/2013		
12	Bà Phùng Phạm Thanh Thúy		Phó GD	201456679, 29/08/2013, CA Đà Nẵng	Tổ 19C, Mân Thái, Sơn Trà, Đà Nẵng	31/12/2014		
13	Ông Hoàng Văn Thiệu		Phó GD	145459205, 13/08/2007, CA Hà Nội	Thôn Ông Tố, Thị trấn Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên.	15/03/2016		Bỏ nhiệm ngày 15/3/2016
14	Công ty Cổ phần Xây dựng, Đầu tư Bất động sản Việt Minh Hoàng		Công ty liên kết	0104564681, 01/04/2010, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Tầng 2, tòa nhà Platinum Residences, số 6 Nguyễn Công Hoan, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	21/03/2016		Góp vốn vào Công ty
15	Công ty Cổ phần Mặt Trời Đường sắt		Công ty liên kết	0107468577, 09/06/2016, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Số 31, Đường Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	21/07/2016		Góp vốn vào Công ty
16	Công ty TNHH Thành phố Mặt Trời			0101976239, 29/05/2006, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Số 13, phố Hai Bà Trung, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	17/11/2016		Góp vốn vào Công ty

PHỤ LỤC 02

GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Xây dựng, Đầu tư Bất động sản Việt Minh Hoàng	Công ty liên kết	010456468, 01/04/2010, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Tầng 2, tòa nhà Platinum Residences, số 6 Nguyễn Công Hoan, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	15/03/2016	Nghị quyết số 13/16/QĐ-HĐQT/BNC v/v Đầu tư mua cổ phần do Công ty CP Xây dựng, Đầu tư Bất động sản Việt Minh Hoàng phát hành	-	Góp vốn vào Công ty
2	Công ty Cổ phần Mặt trời Đường sắt	Công ty liên kết	010746857, 09/06/2016, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Số 31, Đường Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	21/07/2016	Nghị quyết số 24/15/QĐ-HĐQT/BNC v/v tham gia hợp tác đầu tư xây dựng Dự án: Nhà điều hành sản xuất, văn phòng cho thuê, chung cư và trung tâm thương mại tại 31 Láng Hạ, Hà Nội	-	Góp vốn vào Công ty
3	Công ty TNHH Thành phố Mặt trời		010197623, 29/05/2006, Sở KHĐT Tp. Hà Nội	Số 13, phố Hai Bà Trưng, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	09/11/2016	Nghị quyết 34/16/NQ-HĐQT/BNC v/v nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Thành phố Mặt Trời	-	Góp vốn vào Công ty
4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Mặt Trời	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0305016195, 16/5/2007, Sở KHĐT Tp. Đà Nẵng	Tầng 9, Tòa nhà ACB Tower - 218 Bạch Đằng, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Thuê cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý và quảng cáo. Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú

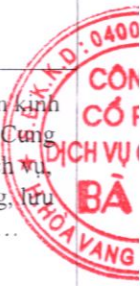
S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
5	Công ty CP Sân Golf Bà Nà Suối Mơ	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401680793 , 4/6/2015, Sở KHĐT Tp. Đà Nẵng	Thôn An Sơn, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ ăn uống, lưu trú, bán vật tư, hàng hóa,...
6	Công ty TNHH Mặt Trời Sông Hàn	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401337219 , 02/02/2010, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Tòa nhà Olalani Lô A5, A8, A9 đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
7	Công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc	Cổ đông lớn	1701900730 , 27/1/2016, Sở KHĐT Tỉnh Kiên Giang	Số 159 đường Nguyễn Văn Cừ, khu phố 8, Thị trấn An Thới, Huyện Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
8	Công ty CP Khu biệt thự Nghỉ dưỡng cao cấp Sunrise	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401682254 , 10/06/2015, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Khu biệt thự Premier Village, Đường Võ Nguyên Giáp, Phường Mỹ An, Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Vay vốn phục vụ kinh doanh. Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
9	Công ty CP Khu du lịch Sinh thái biển Bãi Bắc	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401682247 , 10/06/2015, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Khu du lịch Sinh thái Biển Bãi Bắc, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
10	Công ty CP TM DL ĐT Cù Lao Chàm	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	4000382275 , 21/3/2003, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Lô A5,A8,A9 – Khu tái định cư cuối đường Trần Hung Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
11	Công ty Cổ phần Mỹ Phúc	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0400590339 , 14/11/2007, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Tầng 9, tòa nhà Đà Nẵng ACB Tower, 218 Bạch Đằng, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng, Việt Nam	24/11/2016	-		Vay vốn phục vụ kinh doanh

PHU LUC 03

GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT, GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH ĐÃ VÀ ĐANG LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH TRONG THỜI GIAN 03 NĂM TRỞ LẠI ĐÂY (TÍNH TẠI THỜI ĐIỂM LẬP BÁO CÁO)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Mặt Trời	Người có liên quan của người nội bộ	0305016195 , 16/5/2007, Sở KHĐT Tp. Đà Nẵng	Tầng 9, Tòa nhà ACB Tower - 218 Bạch Đằng, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 31/12/2016	-	-	Thuê cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý và quảng cáo. Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
2	Công ty CP Sân Golf Bà Nà Suối Mơ	Người có liên quan của người nội bộ	0401680793 , 4/6/2015, Sở KHĐT Tp. Đà Nẵng	Thôn An Sơn, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ ăn uống, lưu trú, bán vật tư, hàng hóa,...
3	Công ty TNHH Mặt Trời Sông Hàn	Người có liên quan của người nội bộ	0401337219 , 02/02/2010, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Tòa nhà Olalani Lô A5, A8, A9 đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
4	Công ty CP Khu biệt thự Nghi dưỡng cao cấp Sunrise	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401682254 , 10/06/2015, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Khu biệt thự Premier Village, Đường Võ Nguyên Giáp, Phường Mỹ An, Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016	-	-	Vay vốn sinh doanh. Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...
5	Công ty CP Khu du lịch Sinh thái biển Bãi Bắc	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0401682247 , 10/06/2015, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Khu du lịch Sinh thái Biển Bãi Bắc, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
6	Công ty CP TM DL ĐT Cù Lao Chàm	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	4000382275, 21/3/2003, Sở KHĐT Tp.Đà Nẵng	Lô A5,A8,A9 – Khu tái định cư cuối đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016	-	-	Cung cấp dịch vụ, ăn uống, lưu trú,...

PHỤ LỤC 04
BẢN LIỆT KÊ DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ DANH SÁCH NHỮNG NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA
NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế chuyển nhượng	Tỷ số h
1. Người có liên quan của người nội bộ là thành viên HĐQT												
1.	Đặng Minh Trường		Chủ tịch		Ô 29, Biệt thự 1, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội	CMND	012699954	13/09/2004	CA Hà Nội	7.300	(*) Hạn chế chuyển nhượng 100% trong vòng 06 tháng và 50% trong vòng 06 tháng tiếp theo kể từ ngày niêm yết	0,00
1.1	Đặng Trần Cầm		Cha	Nam	Hà Nội	CMND	010073206	31/12/2001	CA Hà Nội	-		0,00
1.2	Phạm Dung Trinh		Mẹ	Nữ	Hà Nội	CMND	010297495	19/02/2014	CA Hà Nội	-		0,00
1.3	Nguyễn Thị Vân Anh		Vợ	Nữ	Ô 29, Biệt thự 1, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội	CMND	011877806	29/12/2004	CA Hà Nội	7.300	Không có	0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
1.4	Đặng Trần Anh Thư		Con	Nữ	Ô 29, Biệt thự 1, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội	Passport	C1233359	12/01/2016	Cục quản lý Xuất nhập cảnh	-		0,00
1.5	Đặng Minh Khôi		Con	Nam	Ô 29, Biệt thự 1, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội		Chưa có CMND			-		0,00
1.6	Đặng Hoàng Long		Em	Nam	Đà Nẵng	CMND	011848718	13/06/2011	CA Hà Nội	7.300	Không có	0,00
1.7	Công ty CP Thương mại Du lịch Dầu tự Cù Lao Chàm		Ông Trưởng là cổ đông lớn		Lô A5, A8, A9- Khu tái định cư cuối đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	ĐKKD	4000382275	21/03/2003	Sở KH&Đ T Tp. Đà Nẵng	-		0,00
1.8	Công ty CP Tập đoàn Mặt Trời		Ông Trưởng là Tổng Giám đốc		Tầng 9, Tòa nhà ACB Tower - 218 Bạch Đằng, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng	ĐKKD	0305016195	16/05/2007	Sở KH&Đ T Tp. Đà Nẵng	-		0,00
1.9	Công ty CP Sân Golf Bà Nà Suối Mơ		Ông Trưởng là Chủ tịch HĐQT		Thôn An Sơn, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang, Tp. Đà Nẵng	ĐKKD	0401680793	04/06/2015	Sở KH&Đ T Tp. Đà Nẵng	-		0,00
1.10	Công ty TNHH MTV Phát triển Hạ Tầng Đầm Nhà Mạc		Ông Trưởng là Chủ tịch HĐQT		Số 277 đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Hồng Hà, Tp. Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh	ĐKKD	5701751740	08/04/2015	Sở KH&Đ T Tỉnh Quảng Ninh	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
2	Mạnh Xuân Thuận		Thành viên		Ngõ 26 Quan Thổ 2, Hàng Bột, Đống Đa, Hà Nội	CMND	013306380	15/05/2010	CA Hà Nội	73.577.000	(*)	34,
2.1	Mạnh Xuân Tráng		Cha	Nam	Ngọc Đông - Hoàng Đông - Duy Tiên - Hà Nam	CMND	160014881	10/03/1978	CA Hà Nam	-		0,00
2.2	Đặng Thị Bào		Mẹ	Nữ	Ngọc Đông - Hoàng Đông - Duy Tiên - Hà Nam	CMND	168521263	28/04/2011	CA Hà Nam	-		0,00
2.3	Nguyễn Thị Thanh Tâm		Vợ	Nữ	P. 1608 Khu đô thị Nam Thăng Long - Hà Nội	CMND	012922538	26/10/2006	CA Hà Nội	7.000	Không có	0,00
2.4	Mạnh Trần Nhật		Con	Nam	P. 1608 Khu đô thị Nam Thăng Long - Hà Nội	Thẻ Căn cước	35089000031	23/10/2014	Cục Cảnh sát DKQL cư trú và DLQG về dân cư	7.000	Không có	0,00
2.5	Mạnh Thị Thò		Chị gái	Nữ	Ngọc Đông - Hoàng Đông - Duy Tiên - Hà Nam	CMND	168358383	24/07/2008	CA Hà Nam	7.000	Không có	0,00
2.6	Mạnh Xuân Chiến		Em trai	Nam	Ngọc Đông - Hoàng Đông - Duy Tiên - Hà Nam	CMND	168358812	22/08/2013	CA Hà Nam	7.000	Không có	0,00
2.7	Công ty CP TM DL ĐT Cù Lao Chàm		Ông Thuận là CT HDQT		Lô A5,A8,A9 – Khu tái định cư cuối đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	DKKD	4000382275	21/03/2003	Sở KHDĐT Tp. Đà Nẵng	-		
2.8	Công ty CP Sân Golf Bà Nà Suối Mơ		Ông Thuận là Cổ đông lớn		Thôn An Sơn, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang, Tp. Đà Nẵng	DKKD	0401680793	04/06/2015	Sở KH&ĐT Tp. Đà Nẵng	-		

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
3	Đỗ Thị Tuyết Hạnh		Thành viên	Nữ	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201390510	10/03/2010	CA Đà Nẵng	4.163.300	(*)	1,92
3.1	Đỗ Văn Nhân		Cha	Nam	23 Lý Thường Kiệt, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	200003741	15/11/2001	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
3.2	Trần Thị Thanh Hường		Mẹ	Nữ	23 Lý Thường Kiệt, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201615664	30/10/2007	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
3.3	Hoàng Vĩnh Hải		Chồng	Nam	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201534671	14/10/2003	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
3.4	Hoàng Quỳnh Anh		Con gái	Nữ	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201756834	31/08/2013	CA Đà Nẵng	-		0,00
3.5	Hoàng Minh Hiếu		Con trai	Nam	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00
3.6	Đỗ Anh Tuấn		Anh	Nam	18/5 Lý Thường Kiệt, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201699338	03/01/2013	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
3.7	Đỗ Thị Thu Hà		Em	Nữ	23 Lý Thường Kiệt, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201420609	31/08/2013	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
3.8	Đỗ Tuấn Dũng		Em	Nam	23 Lý Thường Kiệt, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng	CMND	201420632	08/08/2013	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
4	Nguyễn Việt Sơn		Thành viên	Nam	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.	CMND	011825802	02/05/2007	CA Tp. Hà Nội	7.300	(*)	0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số 1
4.1	Nguyễn Hữu Thảo		Cha	Nam	205-E6 Phố Quỳnh Mai, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội	CMND	011639423	23/03/2005	CA Tp. Hà Nội	7.300	Không có	0,00
4.2	Nguyễn Thị Song		Mẹ	Nữ	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.	CMND	011639560	19/09/2000	CA Tp. Hà Nội	-		0,00
4.5	Nguyễn Thanh Huyền		Vợ	Nữ	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.	CMND	012050614	04/06/2012	CA Tp. Hà Nội	-		0,00
4.6	Nguyễn Phúc Anh		Con	Nam	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.		Chưa có CMND			-		0,00
4.7	Nguyễn Phúc Ân		Con	Nam	205, E6, Khu tập thể Quỳnh Mai, Phường Quỳnh Mai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.		Chưa có CMND			-		0,00
4.8	Nguyễn Việt Hà		Em	Nam	205-E6 Phố Quỳnh Mai, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội	CMND	012152056	28/03/2013	CA Tp. Hà Nội	7.300	Không có	0,00
4.9	Công ty TNHH Khách sạn và Du lịch Tây Hồ View		Ông Sơn là Tổng Giám đốc		Số 58 đường Tây Hồ, Phường Quảng An, Quận Tây Hồ, Tp. Hà Nội	DKKD	0105246339	06/04/2011	Sở KHDĐT Tp.Hà Nội	-		0,00
4.10	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển BDS Việt		Ông Sơn là Giám đốc		13 Hai Bà Trưng, Phường Tráng Tiên, Tp.Hà Nội	DKKD	0105664939	23/11/2011	Sở KHDĐT Tp.Hà Nội	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
	Thành											
4.11	Công ty CP Khu biệt thự Nghi đường cao cấp Sunrise		Ông Sơn là TV HĐQT		Khu biệt thự Premier Village, Đường Võ Nguyên Giáp, Phường Mỹ An, Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng	ĐKKD	0401682254	10/06/2015	Sở KHDT Tp. Đà Nẵng	-		0,00
4.12	Công ty CP Khu du lịch Sinh thái biển Bãi Bắc		Ông Sơn là TV HĐQT		Khu du lịch Sinh thái Biển Bãi Bắc, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	ĐKKD	0401682247	10/06/2015	Sở KHDT Tp. Đà Nẵng	-		0,00
5	Phan Trung Hiếu		Thành viên	Nam	Số 9, Đường Tân Thuận, Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	183284007	25/06/2003	CA Hà Tĩnh	10.200	(*)	0,005
5.1	Phan Xuân Nghĩa		Cha	Nam	9/11 Đường Nguyễn Thái Sơn - Phường 3, Quận Gò Vấp - TP Hồ Chí Minh	CMND	022618756	18/12/2013	CA Tp, Hồ Chí Minh	-		0,00
5.2	Nguyễn Thị Hồng Vân		Mẹ	Nữ	Số 9, Đường Tân Thuận, Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	183636305	04/03/2005	CA Hà Tĩnh	7.300	Không có	0,00
5.3	Trần Thị Thoa		Vợ	Nữ	Số 9, Đường Tân Thuận, Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	142145769	12/02/2001	CA Hải Dương	-		0,00
5.4	Phan Mạnh Đức		Con	Nam	Số 9, Đường Tân Thuận, Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
5.5	Công ty TNHH Mặt Trời Sông Hàn		Ông Hiếu là Giám đốc		Tòa nhà Olalani Lô A5, A8, A9 đường Trần Hưng Đạo, Phường Nại Hiên Đông, Tp. Đà Nẵng	CMND	0401337219	02/02/2010	Sở KH&D T Tp.Đà Nẵng	-		0,00
5.6	Công ty CP Khu biệt thự Nghi đường cao cấp Sunrise		Ông Hiếu là TV HDQT		Khu biệt thự Premier Village, Đường Võ Nguyên Giáp, Phường Mỹ An, Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng	DKKD	0401682254	10/06/2015	Sở KHD T Tp. Đà Nẵng	-		0,00
5.7	Công ty CP Khu du lịch Sinh thái biển Bãi Bắc		Ông Hiếu là TV HDQT		Khu du lịch Sinh thái Biển Bãi Bắc, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng	DKKD	0401682247	10/06/2015	Sở KHD T Tp. Đà Nẵng	-		0,00

II. Người có liên quan của người nội bộ là thành viên Ban Giám đốc

1	Đỗ Thị Tuyết Hạnh		Giám đốc, Thành viên HDQT	Nữ	06 Phan Bội Châu, Q. Hải Châu, TP.Đà Nẵng	CMND	201390510	10/03/2010	CA Đà Nẵng	4.163.300	(*)	1,9
2	Nguyễn Lâm An		Phó GD kiêm Kế toán trưởng	Nam	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng	Passport	B33320991	24/08/2009	Cục Quản lý xuất nhập cảnh	7.300	(*)	0,
2.1	Nguyễn Chí Thanh		Cha	Nam	Tiên Kỳ, Tiên Phước, Quảng Nam	CMND	205937595	07/01/2012	CA Quảng Nam	-		0,00
2.2	Bùi Thị Hồng Phương		Mẹ	Nữ	Tiên Kỳ, Tiên Phước, Quảng Nam	CMND	205971820	09/06/2012	CA Quảng Nam	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
2.3	Phạm Thị Hương Giang		Vợ	Nữ	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng	CMND	201696122	10/11/2011	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
2.4	Nguyễn Phạm Thảo Nguyễn		Con	Nữ	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00
2.5	Nguyễn Hạ Thảo Nguyễn		Con	Nữ	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00
2.6	Nguyễn An Bảo		Con	Nam	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00
2.7	Nguyễn Thị Hương Bình		Chị	Nữ	38 Nguyễn Phẩm, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng	CMND	201038999	10/11/2002	CA Đà Nẵng	-		0,00
2.8	Nguyễn Thị Quỳnh Hoa		Em	Nữ	118/3TCH10, P. Tân Chính Hiệp, Quận 12, TP HCM	CMND	205697259	04/02/2009	CA Quảng Nam	-		0,00
2.9	Nguyễn Thị Quỳnh Nga		Em	Nữ	33/11 Đinh Công Tráng, P. Thống Nhất, Pleiku, Gia Lai	CMND	201728451	10/04/2014	CA Đà Nẵng	-		0,00
3	Nguyễn Anh Vũ		Phó Giám đốc	Nam	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trầu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	CMND	011829630	11/10/2009	CA Hà Nội	4.163.300	(*)	1,92
3.1	Nguyễn Danh Tấn		Cha	Nam	(đã mất)					-		0,00
3.2	Đỗ Thị Mận		Mẹ	Nữ	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trầu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	CMND	010812481	12/12/2003	CA Hà Nội	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/dại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số 1
3.3	Phan Thi Hương		Vợ	Nữ	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trầu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	CMND	012319686	14/03/2009	CA Hà Nội	7.300	Không có	0,00
3.4	Nguyễn Anh Minh		Con	Nam	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trầu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	Chưa có CMND			CA Hà Nội	-		0,00
3.5	Nguyễn Anh Trụ		Em	Nam	Tổ Dân Phố Nông Lâm, thị trấn Trầu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội	CMND	011829631	28/07/2005	CA Hà Nội	-		0,00
4	Phạm Văn Hoàng		Phó Giám đốc	Nam	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	CMND	201409722	08/05/2007	CA Đà Nẵng	4.163.300	(*)	1,9
4.1	Phạm Văn Sơn		Cha	Nam	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	CMND	200141038	07/11/2013	CA Đà Nẵng	-		0,00
4.2	Võ Thị Hồng		Mẹ	Nữ	K614/12 đường Điện Biên Phủ, phường Thanh Khê Tây, TP. Đà Nẵng	CMND	200140980	10/10/2009	CA Đà Nẵng	-		0,00
4.3	Đặng Thị Thanh Ngà		Vợ	Nữ	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	CMND	201133047	06/07/2007	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
4.4	Phạm Thanh Thanh		Con	Nữ	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	CMND	201751610	12/09/2012	CA Đà Nẵng	-		0,00
4.5	Phạm Mai Thy		Con	Nữ	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	Chưa có CMND				-		0,00
4.6	Phạm Quỳnh Như		Con	Nữ	Tổ 42 Vĩnh Trung, Thanh Khê, Đà Nẵng	Chưa có CMND				-		0,00
4.7	Phạm Thị Như Linh		Chị	Nữ	Tổ 25 Hòa Khê, Thanh Khê, Đà Nẵng	CMND	201469974	15/04/1999	CA Đà Nẵng	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
4.8	Phạm Thị Như Trâm		Em	Nữ	Năng 4/6/10 đường Tân Thới Nhất 01, quận 12, TP HCM	CMND	201469975	13/04/1999	CA Đà Nẵng	-		0,00
5	Phùng Phạm Thanh Thúy		Phó Giám đốc	Nữ	Tổ 19C, Mân Thái, Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	201456679	29/08/2013	CA Đà Nẵng	4.163.300	(*)	1,9
5.1	Phùng Văn Hiền		Cha	Nam	Tổ 19C, Mân Thái, Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	200176489	14/04/1993	CA Đà Nẵng	-		0,00
5.2	Phạm Thị Hòa		Mẹ	Nữ	Tổ 19C, Mân Thái, Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	200176490	14/04/1993	CA Đà Nẵng	-		0,00
5.3	Phạm Văn Sỹ		Chồng	Nam	Tổ 41, Hòa Cường Bắc, Quận Hải châu, Đà Nẵng	CMND	201588986	12/09/2013	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
5.4	Phạm Sỹ Lâm		Con	Nam	Tổ 19C, Mân Thái, Sơn Trà, Đà Nẵng		Chưa có CMND			-		0,00
5.8	Phùng Phạm Thúy Vân		Chị	Nữ	Tổ 19 Mân Thái, Sơn Trà, TP Đà Nẵng	CMND	201304537	11/11/2010	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
5.9	Phùng Phạm Thị Thu Thủy		Em	Nữ	Hộ 2242 An Hải Tây, Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	201493683	09/04/2015	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
5.10	Phùng Phạm Văn Cường		Em	Nam	Tổ 19, Mân Thái, Q.Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	201493684	13/03/2012	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
5.11	Phùng Phạm Diễm Hương		Em	Nữ	Tổ 19, Mân Thái, Q.Sơn Trà, Đà Nẵng	CMND	201618302	21/02/2009	CA Đà Nẵng	7.300	Không có	0,00
6	Hoàng Văn Thiệu		Phó Giám đốc	Nam	77 Nguyễn Xuân Khoát, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	CMND	145459205	13/08/2007	CA Hưng Yên	7.300	(*)	0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/dại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số 1
6.1	Hoàng Ngọc Giới		Bố	Nam	Đã mất					-		0,00
6.2	Nguyễn Thị Xuyên		Mẹ	Nữ	Thôn Ông Tô, Thị trấn Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên	CMND	145128358	26/05/2000	CA Hưng Yên	-		0,00
6.3	Nguyễn Thị Thúy Hương		Vợ	Nữ	77 Nguyễn Xuân Khoát, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	CMND	145656444	20/12/2010	CA Hưng Yên	7.300	Không có	0,00
6.4	Hoàng Ngọc Thiện		Con trai	Nam	77 Nguyễn Xuân Khoát, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	Chưa cấp CMND				-		0,00
6.5	Hoàng Thiên Trang		Con gái	Nữ	77 Nguyễn Xuân Khoát, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	Chưa cấp CMND				-		0,00
6.6	Hoàng Xuân Thuật		Em trai	Nam	Thôn Ông Tô, Thị trấn Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên	CMND	145128419	26/05/2000	CA Hưng Yên	-		0,00
6.7	Hoàng Thị Hạnh		Em gái	Nữ	Thôn Ông Tô, Thị trấn Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên	CMND	145656445	20/12/2000	CA Hưng Yên	-		0,00
6.8	Hoàng Thị Lan		Em gái	Nữ	Thôn Ông Tô, Thị trấn Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên	CMND	141769433	23/11/1995	CA Hưng Yên	-		0,00

III. Người có liên quan của Người nội bộ là thành viên Ban kiểm soát

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
1	Nguyễn Ngọc Sơn		Trưởng ban	Nam	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	CMND	186131994	17/10/2012	CA Nghệ An	-	(*)	0,00
1.1	Nguyễn Thiện Lộc		Cha	Nam	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	CMND	181422821			-		0,00
1.2	Từ Thị Cúc		Mẹ	Nữ	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	CMND	182280066			-		0,00
1.3	Tống Thị Thủy		Vợ	Nữ	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	CMND	121636843			-		0,00
1.4	Nguyễn Thiện Minh		Con trai	Nữ	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội		Chưa có CMND			-		0,00
1.5	Nguyễn Thị Thủy		Em ruột	Nữ	P1206 Toà nhà CT12B, Kim Văn Kim Lũ, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	CMND	187320960			-		0,00
1.6	Công ty CP Mặt trời Đường sắt		Ông Sơn là Kế toán trưởng		Số 31, Đường Láng Hạ, P. Thành Công, Q. Ba Đình, Hà Nội	ĐKKD	0107468577	09/06/2016	Sở KH&ĐT T Tp. Hà Nội	-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/ Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/dại diện số hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
2	Tôn Thất Hùng		Thành viên	Nam	Số 39 Nguyễn Chí Diểu, Quận Sơn Trà, TP.Đà Nẵng	CMND	200704976	27/08/2002	CA Tp. Đà Nẵng	-	(*)	0,
2.1	Tôn Thất Nga		Cha	Nam	(Đã mất)					-		0,00
2.2	Nguyễn Thị Nga		Mẹ	Nữ	Số 39 Nguyễn Chí Diểu, Quận Sơn Trà, TP.Đà Nẵng	CMND	200028993	06/04/2010	CA Tp. Đà Nẵng	-		0,00
2.3	Nguyễn Thị Lương		Vợ	Nữ	Số 39 Nguyễn Chí Diểu, Quận Sơn Trà, TP.Đà Nẵng	CMND	200007804	08/05/2010	CA Tp. Đà Nẵng	-		0,00
2.4	Tôn Nữ Liên Hương		Con	Nữ	Tổ 204 An Hải Bắc - Q.Sơn Trà - tp.Đà Nẵng	CMND	201390667	06/10/2011	CA Tp. Đà Nẵng	-		0,00
2.5	Tôn Nữ Trà Mi		Con	Nữ	K01/29 Quang Dũng - P. Vĩnh Trung - Q.Thanh Khê - tp.Đà Nẵng	CMND	201545297	07/09/2004	CA Tp. Đà Nẵng	-		0,00
2.6	Tôn Nữ Nguyệt		Em	Nữ	Tổ 26 P. An Hải Bắc - Q.Sơn Trà - tp.Đà Nẵng	CMND	200137648	18/03/2010	CA Tp. Đà Nẵng	-		0,00
3	Nguyễn Thị Khánh Linh		Thành viên	Nữ	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	194376491	22/08/2005	CA Quảng Bình	7.300	(*)	0,
3.1	Nguyễn Văn Khả		Cha	Nam	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	194023662			-		0,00
3.2	Nguyễn Thị Đào		Mẹ	Nữ	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	190926035			-		0,00

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số tài khoản giao dịch	Chức vụ/quan hệ	Giới tính	Địa chỉ	Loại hình ID (CMND/Passport/)	Số ID	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP cá nhân/đại diện sở hữu	Thời gian bị hạn chế	Tỷ số h
3.3	Ngô Phước Lộc Thạch		Chồng	Nam	Thủy Phù, Hương Thủy, Thừa Thiên Huế	CMND	191642199			-		0,00
3.4	Nguyễn Thị Quỳnh Phương		Chị gái	Nữ	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	194174616			-		0,00
3.5	Nguyễn Thị Quỳnh Lan		Chị gái	Nữ	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	194299779			-		0,00
3.6	Nguyễn Khánh Hoà		Em gái	Nữ	Hoa Thủy, Lệ Thủy, Quảng Bình	CMND	194368159			-		0,00

IV. Người có liên quan của Người nội bộ là Kế toán trưởng

1	Nguyễn Lâm An		Phó Giám đốc, Kế toán trưởng	Nam	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng	Passport	B3320991	24/08/2009	Cục Quản lý xuất nhập cảnh	7.300	(*)	0,00
	(Xem mục II.2 ở trên)											

V. Người có liên quan của Người nội bộ là Người được ủy quyền CBTT

1	Nguyễn Lâm An		Người được ủy quyền CBTT	Nam	62 Dương Bá Trạc, Q. Hải Châu, Đà Nẵng	Passport	B3320991	24/08/2009	Cục Quản lý xuất nhập cảnh	7.300	(*)	0,00
	(Xem mục II.2 ở trên)											