

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
KHU CÔNG NGHIỆP HỒ NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 50 /HONIZ

Đồng Nai, ngày 31 tháng 03 năm 2021

V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ của Công ty  
Kiểm toán trong Báo cáo Tài chính năm 2020.

*Kính gửi :* - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Căn cứ Điểm a khoản 2 điều 11 Thông tư 155/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hồ Nai giải trình về việc Báo cáo Tài chính năm 2020 của Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC có ý kiến ngoại trừ như sau:

**1. Ý kiến ngoại trừ của Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC:**

Theo thông tin trình bày tại thuyết minh số 10 bản thuyết minh Báo cáo tài chính. Trong nội dung Tờ trình số 22/TTr-HONIZHĐQT ngày 12/11/2020 mà Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 22/11/2020 thể hiện việc Công ty sẽ chi khoản tiền 400.000.000.000 VND cho Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc và Công ty được hưởng quyền khai thác vườn cây cao su (kể cả được quyền thanh lý cây cao su) đến năm 2031. Đồng thời tại điều 2 Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 26/NQ-HONIZ ngày 22/11/2020, Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua Phương án hợp tác góp vốn đầu tư và được hưởng quyền khai thác Vườn cây cao su của Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc. Tuy nhiên, việc Công ty ký Hợp đồng chuyển nhượng cây cao su số 259/HĐCN/HN-XL ngày 24/11/2020 với Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc về hình thức tên gọi là Hợp đồng chuyển nhượng khác với Nghị quyết đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**2. Nội dung giải trình của Công ty:**

2.1. Về hình thức tên gọi phương án kèm theo tờ trình số 22/TTr-HONIZHĐQT ngày 12/11/2020 mà Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 22/11/2020: “Phương án hợp tác góp vốn đầu tư và được hưởng quyền khai thác Vườn cây cao su của Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc”, do đó Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 26/NQ-HONIZ ngày 22/11/2020 và Quyết định số 29/QĐ- HONIZ-HĐQT ngày 24/11/2020 của Hội đồng Quản trị giao cho Công ty triển khai phương án trên với tên gọi là: “Phương án hợp tác góp vốn đầu tư và được hưởng quyền khai thác Vườn cây cao su của Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc”.

2.2. Về nội dung phương án kèm theo tờ trình số 22/TTr-HONIZHĐQT ngày 12/11/2020 mà Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 22/11/2020: Công ty sẽ chi khoản tiền 400.000.000.000 VND cho Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc và Công ty được hưởng quyền khai thác vườn cây cao su (kể cả được quyền thanh lý cây cao su) đến năm 2031. Sau khi có chủ trương thực hiện phương án đầu tư trên Công ty đã tiến hành ký Hợp đồng chuyển nhượng cây cao su số



259/HĐCN/HN-XL ngày 24/11/2020 với Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc và Công ty Cổ phần Cao su Xuân Lộc đã xuất Hóa đơn giá trị gia tăng.

Công ty chúng tôi nhận thấy có sai sót về hình thức tên gọi phương án đầu tư chưa phù hợp với nội dung phương án đầu tư.

Trên đây là những nội dung giải trình của Công ty chúng tôi đối với các ý kiến ngoại trừ của Công ty kiểm toán nêu trong Báo cáo tài chính năm 2020.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi nhánh Cty TNHH Hãng kiểm toán AASC ;
- Lưu VT.

